

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLE STRUTTURE ABITATIVE IN RIFERIMENTO ALL'AREA 1 – ACCOGLIENZA

AVVISO PUBBLICO DI COPROGETTAZIONE PER IL SISTEMA ACCOGLIENZA E INTEGRAZIONE (S.A.I.) CITTA' DI TORINO

Il/la sottoscritto/a.....

in qualità di Legale rappresentante dell'Ente.....

che si presenta nella veste di:

- ☐ Soggetto unico proponente
☐ Capofila del raggruppamento

dichiara
(ai sensi del DPR 445/2000)

- di mettere a disposizione, nella proposta progettuale, n. _____ posti complessivi in accoglienza in strutture e/o alloggi, così suddivisi:

Sezione A ACCOGLIENZA SAI ORDINARI		Numero posti
A.1	Accoglienza residenziale in strutture e/o alloggi messi a disposizione dagli enti partecipanti	0

Sezione B ACCOGLIENZA SAI DMDS		Numero posti
B.1	Accoglienza residenziale in strutture e/o alloggi messi a disposizione dagli enti partecipanti	0

- che i posti messi a disposizione sono dotati delle caratteristiche previste dall'Avviso e dalle disposizioni contenute nel Manuale Operativo per l'Attivazione e la Gestione di Servizi di

Accoglienza Integrata del Sistema di Accoglienza ed Integrazione – SAI, edizione 2025 e ss.mm.ii.:

https://www.retesai.it/wp-content/uploads/2026/02/MANUALE-OPERATIVO_SAI_15_12_25_.pdf;

- che le strutture messe a disposizione sono conformi alla destinazione d'uso prevista dal presente Avviso e rispettano i requisiti previsti dall'art. 19 del D.M. 18 novembre 2019
- che le strutture messe a disposizione sono in possesso dei seguenti requisiti:
 - a) destinazione ad uso residenziale e/o a civile abitazione;
 - b) immediata e piena fruibilità;
 - c) ubicazione nel territorio dell'Ente Locale proponente o di altro Ente Locale nell'ambito della medesima Provincia, ovvero di Provincia differente, purché limitrofo, ad esso associato o consorziato o aderente al progetto;
 - d) conformità alle vigenti norme e regolamenti europei, nazionali, regionali e locali in materia urbanistica e di edilizia residenziale, nonché in materia igienico sanitaria, di sicurezza antincendio, antinfortunistica, impiantistica e di tutela della salute, prevenzione e protezione sui luoghi del lavoro;
 - e) essere predisposte e organizzate in relazione alle esigenze dei beneficiari, tenendo conto del numero e delle caratteristiche delle persone da accogliere;
 - f) essere adeguate, in relazione al rapporto superficie-numero dei soggetti accolti, alla capacità abitativa stabilita dalla normativa locale, regionale o nazionale;
 - h) essere in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti normative per l'accoglienza di soggetti portatori di esigenze particolari;
 - i) non essere collocate in luoghi lontani dai centri abitati;
 - j) essere ubicate in luoghi adeguatamente serviti da mezzi di trasporto al fine di garantire una efficace erogazione e fruizione dei servizi di accoglienza integrata;
 - k) avere costi di locazione in linea con i prezzi medi del mercato immobiliare locale, determinati in base ai parametri fissati dall'Agenzia delle Entrate (banca dati quotazioni immobiliari);
 - l) essere destinate esclusivamente a progetti SAI, ad eccezione delle ipotesi in cui l'accoglienza nell'ambito del sistema è assicurata in strutture specialistiche destinate a soggetti con particolari vulnerabilità.

In riferimento a tali alloggi, il proponente dichiara e si impegna a garantirne la piena e immediata disponibilità per l'attuazione delle azioni progettuali previste, a decorrere dalla data di sottoscrizione della Convenzione e per l'intera durata della stessa.

- che le strutture di accoglienza proposte sono così suddivise e successivamente descritte:

(NB: compilare una scheda per ognuna delle strutture messe a disposizione, replicando, se necessario, la scheda).

Scheda n° 1	
Sezione	☐ SEZIONE A - ACCOGLIENZA SAI ORDINARI - A.1 Accoglienza residenziale in strutture o alloggi messi a disposizione dagli enti partecipanti ☐ SEZIONE B - ACCOGLIENZA SAI DMDS - B.1 Accoglienza residenziale in strutture o alloggi messi a disposizione dagli enti partecipanti
Comune	☐ Città di Torino ☐ Altro Comune della Città Metropolitana di Torino <u>(indicare il nome _____)</u> Solo in caso di alloggio in altro Comune della Città Metropolitana di Torino; disponibilità dell'ente locale in cui è ubicato la struttura ☐ _allegata ☐ sarà prodotta al momento della firma della Convenzione
Indirizzo¹	Via /Piazza _____
Tipologia struttura²	☐ Centro collettivo ☐ Alloggio
N° posti totali nella struttura	
N° posti S.A.I. nella struttura³	
Proprietà della struttura	
Tipologia dei beneficiari⁴	☐ singoli ☐ _singole ☐ _nuclei familiari ☐ _nuclei monoparentali ☐ altro _____
Titolo di disponibilità	L'unità immobiliare offerta è nella piena disponibilità dell'ente per un periodo almeno pari alla durata della convenzione che verrà stipulata, in forza del seguente titolo giuridico: ☐ _proprietà ☐ _comodato ☐ _locazione ☐ _altro: _____
N° servizi igienici a disposizione dei beneficiari S.A.I.	
N° posti letto per camera da letto⁵	

Allegato 9 - Dichiarazione Strutture abitative

Spazi comuni previsti⁶	
Assenza barriere architettoniche⁷	
Collocazione struttura⁸	
Eventuale distanza della struttura dal centro urbano⁹	☐ da 0 m. a 500 m. ☐ da 501 m. a 1000 m. ☐ da 1001 m. a 2000 m. ☐ oltre i 2000 m.
Distanza tra la struttura e la prima fermata utile di mezzo pubblico di trasporto¹⁰	☐ da 0 m. a 500 m. ☐ da 501 m. a 1000 m. ☐ da 1001 m. a 2000 m. ☐ oltre i 2000 m.
Frequenza oraria dei mezzi pubblici urbani¹¹	☐ da 0' a 15' ☐ da 16' a 30' ☐ da 31' a 1 ora ☐ più di 1 ora
Frequenza oraria dei mezzi pubblici extraurbani¹²	☐ da 0' a 15' ☐ da 16' a 30' ☐ da 31' a 1 ora ☐ più di 1 ora
In caso di disponibilità di mezzi di trasporto privato, specificare la tipologia e la frequenza	
Stato autorizzazione Ente locale	☐ Struttura già autorizzata dal Nucleo di Valutazione della Città ☐ Struttura non ancora autorizzata dal Nucleo di Valutazione della Città
Si allegano i seguenti documenti (esclusivamente nel caso di Strutture non ancora autorizzate dal Nucleo di Valutazione della Città)	Dichiarazione/relazione tecnica firmata da professionista abilitato attestante l'idoneità dell'alloggio indicando il numero delle persone accoglibili e il possesso di tutte le certificazioni previste dalla normativa locale e nazionale, comprensiva di: - planimetria quotata, in scala 1:100, riportante la superficie dei locali; - visura e planimetria catastale; - dichiarazione che attesti la conformità e la rispondenza degli impianti (elettrico, alimentazione a gas del fornello e corretta posa dello stesso, riscaldamento e/o produzione dell'acqua calda sanitaria) e messa a terra ☐ <u>allegata</u> ☐ <u>sarà prodotta al momento della firma della Convenzione</u>
Eventuali annotazioni	

Allegato 9 - Dichiarazione Strutture abitative

Legenda:

1. Indicare il nome della Via / Piazza, il numero civico, il C.A.P., il Comune.
2. Specificare se si tratta di un appartamento o di un centro collettivo.
3. Specificare il numero complessivo dei posti S.A.I. all'interno della struttura e la distribuzione numerica per categoria di beneficiari. A titolo esemplificativo: n° 15 posti totali S.A.I., di cui n° 10 posti per categoria Ordinaria e n° 5 posti per categoria DM-DS.
4. Specificare se si tratta, ad esempio, di: uomini singoli / donne singole / nuclei familiari / nuclei monoparentali, etc...
5. Per ogni camera da letto, specificare il numero dei posti letto disponibili.
6. Ad esempio, specificare: presenza sala TV, sala da pranzo, sala lettura, stanza giochi, etc.
7. Specificare se SÌ (assenza barriere architettoniche) o NO (presenza di barriere architettoniche).
8. Indicare se la struttura è ubicata nel centro urbano (inteso come zona in cui sono presenti servizi essenziali ai cittadini).
9. Solo in relazione alla struttura ubicata fuori da un centro urbano, indicare i metri percorribili necessari a raggiungerlo.
10. Indicare i metri percorribili necessari a raggiungere la prima fermata utile di un mezzo di trasporto pubblico.
11. Voce facoltativa se la struttura di accoglienza è ubicata in un Comune con meno di 15.000 abitanti.
12. Voce facoltativa se la struttura di accoglienza è ubicata in un Comune con più di 15.000 abitanti.

Luogo e data

Firma del Legale Rappresentante
