



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
S. CIRCOSCRIZIONE 3**

ATTO N. DD 1736

Torino, 23/03/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C3: CONCESSIONE IN USO DI SPAZI E LOCALI COMUNALI ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 3 – DA SETTEMBRE 2026 AD AGOSTO 2027. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E RELATIVI ALLEGATI.

Visto l'art. 42, comma 4, del Regolamento sul Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 dicembre 2015 (n. mecc. 2015 02280/94) esecutiva dal 1 gennaio 2016, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 16 novembre 2020 (n. mecc. 2020 02270/002), esecutiva dal 30 novembre 2020, che attribuisce alle Circoscrizioni "competenze proprie" nel settore della gestione e valorizzazione dei beni e del patrimonio edilizio assegnatole.

Visto che l'art. 7 comma 1 dello stesso Regolamento attribuisce al Consiglio Circoscrizionale l'approvazione di provvedimenti di natura programmatica circoscrizionale e tutti gli atti di indirizzo.

Visto il Regolamento Comunale n. 186, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva del 27 febbraio 1991 che all'art. 2 prevede che ciascuna Circoscrizione debba dotarsi di specifico regolamento atto a disciplinare la materia di cui sopra.

Visto il Regolamento per la concessione in uso temporaneo di locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3, in esecuzione della deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086 e successive modificazioni.

Rilevato che il Regolamento n. 186 della Città di Torino, insieme al Regolamento sull'uso dei locali della Circoscrizione 3, disciplinano la concessione di locali comunali da parte della Circoscrizione.

Vista la deliberazione DELCI3 5/2022 del 16/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio circoscrizionale ha approvato le "LINEE DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI E LOCALI COMUNALI ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 3".

Considerato che tale deliberazione prevede che le assegnazioni a titolo oneroso e gratuito per periodi continuativi siano precedute da un avviso circoscrizionale che stabilisce le modalità ed i termini entro i quali l'istanza debba essere presentata.

Considerato, altresì, che la suddetta deliberazione prevede che tali assegnazioni siano

successivamente approvate mediante provvedimento della Giunta Circoscrizionale.

Verificato che i criteri indicati nella deliberazione DELCI3 5/2022 del 16/03/2022 soprarichiamata non sono stati modificati o integrati da ulteriori provvedimenti.

Vista la Determina Dirigenziale DD 6331 del 16 ottobre 2025 ad oggetto "C3: Regolamento Circoscrizionale concernente la concessione in uso temporaneo di locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione III in esecuzione di deliberazione del Consiglio della Circoscrizione 3 mecc n. 2007 04520/086 del 12 luglio 2007. Modifica dell'allegato A – Approvazione" con la quale si è provveduto ad aggiornare l'elenco dei locali concedibili, con la precisazione che l'Avviso, che con il presente provvedimento si intende approvare, non include: (i) i locali dell'ex Informa 3 del Centro Civico di Corso Peschiera 193, già oggetto di precedente Avviso, nè (ii) quelli di corso Ferrucci n.65/c e n.65/d oggetto dell'Avviso Pubblico n°3/2025 relativo alla concessione pluriennale del C.P.G. ex Regolamento n°397 nonché di concessioni continuative sino al 31/7/2026. Vista la deliberazione DELCI3 83 del 17/12/2025, immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio della Circoscrizione 3 ha approvato le linee guida per la concessione ed erogazione di contributi ordinari per l'anno 2026, in attuazione del Regolamento Municipale delle Modalità di erogazione di contributi e di altri benefici economici nr. 373, al fine di favorire l'autonoma iniziativa di associazioni e/o organismi no profit per lo svolgimento di attività di interesse generale, in ossequio al principio di sussidiarietà, di cui all'art. 118 della Costituzione.

Dato atto che la Circoscrizione 3 intende sostenere i progetti in sintonia con le succitate linee guida, attraverso la concessione di locali, assegnati alla Circoscrizione, in conformità a quanto disposto dal Regolamento n. 186.

In ottemperanza a quanto previsto dai suddetti Regolamenti, con il presente provvedimento si intende approvare l'Avviso pubblico "CONCESSIONE IN USO DI SPAZI E LOCALI COMUNALI ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 3 – DA SETTEMBRE 2026 AD AGOSTO 2027" (all. 1) con i relativi allegati (all. A, B, C), che ne costituisce parte integrante e sostanziale, e che sarà pubblicato sul sito della Circoscrizione 3, sulla pagina web dedicata del Comune di Torino e affisso presso gli uffici circoscrizionali a far data dall'assunzione del presente provvedimento e sino al 12 aprile 2026

Constatato che l'approvazione dell'avviso in quanto attività gestionale rientra nelle competenze dirigenziali come previsto dall'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Si precisa che le concessioni avranno durata massima dal 15 settembre 2026 al 31/08/2027 e che potranno essere revocate, senza preavviso, per superiori ragioni di interesse pubblico senza che i soggetti autorizzati possano richiedere eventuali danni, qualora:

- a. si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o per attività deliberate dalla Città;
- b. si manifestino situazioni imprevedibili o di forza maggiore che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte dei concessionari;
- c. vi siano ragioni di carattere tecnico o di urgenza (ad esempio, se venissero a mancare le condizioni di agibilità e di sicurezza dei locali).

L'Avviso indica, infine, i casi di decadenza, revoca, inadempimento.

Il presente provvedimento non comporta oneri di utenze a carico della Città aggiuntivi rispetto a quelli già sostenuti per i locali individuati e di cui verrà dato atto nei successivi provvedimenti di concessione.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato

con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267

- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, l'Avviso pubblico "CONCESSIONE IN USO DI SPAZI E LOCALI COMUNALI ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 3 – DA SETTEMBRE 2026 AD AGOSTO 2027" (all 1) con i relativi allegati (all. A, B,C), che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di disporre che il suddetto avviso sia pubblicato a far data dall'approvazione del presente provvedimento e sino al 12 aprile 2026 sulla pagina web dedicata del Comune di Torino, sul sito internet della Circoscrizione 3 e affisso presso gli uffici circoscrizionali;
3. di dare atto che:
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione della Sezione Internet "Amministrazione Trasparente";
 - il presente provvedimento non rientra, per natura e contenuti, fra quelli assoggettati alla Valutazione di Impatto Economico come risulta dal documento allegato (all. 2);
 - il presente provvedimento non comporta oneri di utenze e non comporta impegni di spesa; verrà dato atto degli oneri di utenza nei successivi provvedimenti amministrativi;
 - la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.
4. di dichiarare, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo alla sottoscritta.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Simonetta Cei