



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
S. CIRCOSCRIZIONE 6**

ATTO N. DD 884

Torino, 13/02/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C.6 – AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA GESTIONE DELLA BOCCIOFILA DI BASE SITA IN CORSO TARANTO 222. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

Premesso che:

la Città di Torino, con Deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2015, mecc. 2015 06142/010, i.e., approvava il rinnovo della concessione dell'impianto sportivo comunale sito in Torino – corso Taranto n. 222, a favore dell'A.S.D. "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale", C.F. 97515560015, per la durata di anni 5, come da RCU n. 6864 del 15/03/2018;

Alla scadenza della concessione, al fine di garantire un regolare svolgimento dell'attività sportiva e aggregativa presso la bocciofila, nonché a garanzia della custodia e vigilanza del medesimo, l'Associazione "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale" manifestava, con nota del 07/06/21 ns. prot. n. 1377 del 07/06/21, la disponibilità a continuare nella gestione della struttura durante il periodo di espletamento da parte della Città della procedura per la nuova assegnazione dell'impianto previste dal Regolamento Comunale n. 295, visto anche l'impatto socio/culturale e l'opera socializzante che l'Associazione svolge in un territorio scarso di richiami di aggregazione;

Con Determinazione Dirigenziale del 14/06/2021 n. 17437 si concedeva la permanenza di fatto nella bocciofila sito in corso Taranto n. 222 all'A.S.D. "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale"; Con nota dell'08/06/2022 prot. n. 1682, l'A.S.D. "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale", ha trasmesso la conferma di avvalersi della proroga fino al 31/12/2025 come stabilito dal Decreto legge 30 dicembre 2021 n. 228 convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 25 febbraio 2022, n. 15, cosiddetto "Decreto Milleproroghe 2022", con l'art. 14 comma 4-quater che ha fissato il differimento del termine di scadenza dei contratti di concessione al 31/12/2025;

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale del 16/06/2022 n. 2763 è stata approvata la proroga fino al 31 dicembre 2025, come stabilito dal Decreto Legge 30 dicembre 2021 n. 228 convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 25 febbraio 2022, n. 15, cosiddetto "Decreto Milleproroghe 2022", il cui art. 14 comma 4-quater ha fissato il differimento del termine di scadenza dei contratti di concessione al 31/12/2025;

In data 20/11/2025 prot. n. 2785, l'A.S.D. "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale" ha presentato istanza per ottenere una nuova concessione della bocciofila e ha dichiarato la propria intenzione di continuare a svolgere attività culturali e ricreative promuovendo attività rivolte a tutte le fasce d'età, con particolare attenzione all'inclusione sociale, allo sviluppo di azioni di condivisione dei valori etici, di solidarietà attiva tra le persone, di pratiche di buon vicinato e alla valorizzazione di tutto ciò che comporta azioni di crescita sia personale che collettiva.

Con Determina Dirigenziale del 15/12/2025 n. DD 8502 la Circoscrizione 6 ha approvato, nelle more della predisposizione del bando di gara per l'individuazione di un nuovo concessionario pluriennale, al fine di preservare l'impianto da furti, danneggiamento e depauperamento da abbandono durante il periodo della predisposizione del procedimento di gara, una proroga tecnica di assegnazione temporanea della bocciofila sita in corso Taranto n. 222 all'A.S.D. "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale", per un periodo di 3 mesi a decorrere dal 1 gennaio 2026 con scadenza al 31 marzo 2026.

Con Determina Dirigenziale del 21/01/2026 Atto N. DD 240 la Circoscrizione 6 ha preso atto che l'impianto sportivo bocciofila sito in corso Taranto n. 222, per consistenza strutturale e dotazioni, è qualificabile come "Bocciofila di Base", rispettando le caratteristiche di cui all'art. 9 comma 2 del Regolamento 295;

Tenuto conto che, la Circoscrizione 6 prende atto dell'istanza presentata in data 20/11/2025 prot. n. 2785 dall'A.S.D. "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale", corredata da un progetto di attività culturali e aggregative in continuità con le attività svolte e promosse dalla stessa Associazione sin dal 2018 e manifesta l'intenzione di procedere all'affidamento diretto della bocciofila sita in corso Taranto 222, restando ferma la possibilità, per altri soggetti interessati alla concessione, di presentare una manifestazione di interesse all'indirizzo PEC_circoscrizione.VI@cert.comune.torino.it entro e non oltre 20 giorni dalla pubblicazione dell'Avviso Pubblico;

All'esito del presente Avviso, si procederà con affidamento diretto, in considerazione della non rilevanza economica dell'impianto;

La procedura di affidamento diretto deve comunque osservare i principi euro comunitari che ormai caratterizzano qualunque modalità di affidamento a terzi di beni e impianti pubblici, che possono essere destinati a concessioni a soggetti terzi, ove non direttamente gestiti dai comuni proprietari, soltanto avuto la necessaria considerazione della trasparenza, pubblicità e non discriminazione che deve caratterizzare l'azione amministrativa;

Si richiamano le "Linee guida" approvate con la deliberazione di Giunta Comunale n. 1212 del 21 dicembre 2021 che prende atto della disapplicazione dell'art. 6 "Rinnovo" del Regolamento comunale n. 295 in ottemperanza alle norme euro comunitarie.

Con il presente provvedimento si intende approvare l'avviso allegato (All.1) attraverso cui la Circoscrizione 6 comunica l'intenzione di affidare all'A.S.D. "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale" la concessione della bocciofila sita in corso Taranto 222 (planimetria All.2), impianto da considerare senza rilevanza economica, in base al progetto presentato ai sensi dell'art. 9 del regolamento n. 295 della Città e alle seguenti condizioni:

- il canone annuale forfettario è stabilito in Euro 63,44 IVA compresa, soggetto a rivalutazione ISTAT;

- la competenza delle utenze si suddivide come di seguito indicato:

sono a carico del Concessionario:

- il 20% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici e al riscaldamento relative alla parte sportiva dell'impianto;
- il 100% delle spese relative alla tassa raccolta rifiuti, spese telefoniche e le utenze relative all'eventuale parte commerciale.

Nel contratto è specificato che l'impianto è sprovvisto di bar/locali uso ristoro.

sono a carico della Città:

- l'80% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento relativi alla parte sportiva dell'impianto.

Le forniture di energia elettrica ed idrica sono intestate direttamente al Concessionario, che anticipa i pagamenti e provvede annualmente a richiedere il rimborso della quota non di sua competenza.

La Città provvede al rimborso con apposito atto dirigenziale previa verifica della modulistica presentata dal Concessionario.

Di seguito i riferimenti delle forniture desunti dalle fatture:

Energia Elettrica: POD IT020E00556208

Acqua: PDP 0100127200033045

Il riscaldamento avviene attraverso termoconvettori alimentati ad energia elettrica, non più a metano, come da comunicazione del Concessionario prot. n. 19090 del 17/12/2014.

- la Circoscrizione 6 si riserva, in ogni fase della procedura, inclusa quella di aggiudicazione, la facoltà insindacabile di non procedere all'affidamento per irregolarità formali, ragioni di opportunità, convenienza, o altre cause ostative oggettive, ovvero per semplice volontà discrezionale, senza obbligo di fornire motivazione alcuna e senza che ai partecipanti possano derivare diritti, pretese o richieste di risarcimento di qualsiasi natura;
- la durata prevista per l'affidamento della concessione della bocciolina fissata in 5 (cinque) anni;
- non è previsto alcun finanziamento/contributo da parte della Città per la realizzazione del progetto presentato.
- qualora pervengano più manifestazioni di interesse, la Circoscrizione 6 procederà a una valutazione comparativa dei progetti presentati, tenendo conto della finalità aggregativa e sociale delle proposte, in conformità ai principi di trasparenza, pubblicità e non discriminazione.

Il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito della Circoscrizione 6, sulla pagina dedicata del Comune di Torino e affisso presso gli uffici circoscrizionali a far data dal 18 febbraio 2026 al 10 marzo 2026;

La Responsabile Unica di Progetto è la Dr.ssa Laura Domenica Panelli, Dirigente della Circoscrizione 6.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni descritte in premessa e qui integralmente richiamate, l'avviso allegato (All.1) con il quale si comunica che la Circoscrizione 6 intende affidare all'A.S.D. "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale" la concessione della bocciolina di base sita in corso Taranto 222 (planimetria - All.2), impianto da considerare senza rilevanza economica, in base al progetto presentato ai sensi dell'art. 9 del Regolamento comunale n. 295 della Città;
2. di disporre che il suddetto avviso sia pubblicato sul sito della Circoscrizione 6, sulla pagina dedicata del Comune di Torino e affisso presso gli uffici circoscrizionali a far data dal 18 febbraio 2026 al 10 marzo 2026;
3. di prevedere che, ai fini dell'affidamento della concessione, eventuali altri soggetti interessati

potranno presentare una manifestazione di interesse entro il termine sopra indicato e indicato nell'Avviso stesso, secondo le modalità in esso indicate;

4. di stabilire che, qualora pervengano più manifestazioni di interesse, la Circoscrizione 6 procederà a una valutazione comparativa dei progetti presentati, tenendo conto della finalità aggregativa e sociale delle proposte, in conformità ai principi di trasparenza, pubblicità e non discriminazione;
5. di riservarsi, in ogni fase della procedura, inclusa quella di aggiudicazione, la facoltà insindacabile di non procedere all'affidamento per irregolarità formali, ragioni di opportunità, convenienza o altre cause ostative oggettive, ovvero per semplice volontà discrezionale, senza obbligo di fornire motivazione alcuna e senza che ai partecipanti possano derivare diritti, pretese o richieste di risarcimento di qualsiasi natura;
6. di dare atto che il canone annuale forfettario è stabilito in Euro 63,44 IVA compresa, soggetto a rivalutazione ISTAT e che con successivo provvedimento dirigenziale si procederà ad accertare l'entrata relativa al canone forfettario;
7. di stabilire che la durata prevista per l'affidamento della concessione della bocciolina fissata in 5 (cinque) anni;
8. non è previsto alcun finanziamento/contributo da parte della Città per la realizzazione del progetto presentato;
9. di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante in merito alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico;
10. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Aperta";
11. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 Bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
12. di dichiarare, ai sensi dell'art. 6/bis della L. n.241/1990 e delle disposizioni del codice di comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo alla sottoscritta;

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Laura Domenica Panelli

AVVISO PUBBLICO N. 4/2026

PER LA GESTIONE DELLA BOCCIOFILA DI BASE SITA IN CORSO TARANTO 222 - CIRCOSCRIZIONE 6.

Approvato con DD n.xxxx/2026 del xx/xx/2026

SCADENZA PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

10 marzo 2026

PERIODO CONCESSIONE:

5 ANNI

PRESO ATTO che:

-la bocciofila di base situata in corso Taranto 222 è gestita dall'A.S.D. "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale" dal 2018 e che la suddetta ha presentato istanza in data 20/11/2025 prot. n. 2785, per ottenere una nuova concessione della medesima bocciofila nella quale ha dichiarato l'intenzione di proseguire lo svolgimento di attività culturali e aggregative promuovendo attività rivolte a tutte le fasce d'età, con particolare attenzione all'inclusione sociale, allo sviluppo di azioni di condivisione dei valori etici, di solidarietà attiva tra le persone, di pratiche di buon vicinato e alla valorizzazione di tutto ciò che comporta azioni di crescita sia personale che collettiva;

- la Circoscrizione 6 riconosce alle bocciofile un ruolo fondamentale come servizi per la collettività, considerando che esse rappresentano una componente essenziale della vita sociale e culturale dei suoi cittadini, contribuendo alla coesione e al benessere della comunità;

RICHIAMATE le "Linee guida" approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 1212 del 21 dicembre 2021, che dispongono la disapplicazione dell'art. 6 "Rinnovo" del Regolamento n. 295 della Città, in conformità alle normative euro comunitarie;

RITENUTO opportuno procedere ad una nuova concessione, così da offrire al territorio un'attività a beneficio dei cittadini;

CONSIDERATO che la Circoscrizione 6 intende procedere ad assegnare alla suddetta Associazione la concessione della bocciofila di base sita in corso Taranto 222;

TENUTO CONTO che la procedura deve comunque tenere conto dei principi eurocomunitari che ormai caratterizzano qualunque modalità di affidamento a terzi di beni e impianti pubblici, che possono essere destinati a concessioni a soggetti terzi, ove non direttamente gestiti dai Comuni

proprietari, soltanto avuta la necessaria considerazione della trasparenza, pubblicità e non discriminazione che deve caratterizzare l'azione amministrativa;

Con il presente avviso SI COMUNICA che la Circoscrizione 6 intende affidare all'A.S.D. "Parco Sparta Circolo Ricreativo Culturale" la concessione della bocciofila di base sita in corso Taranto 222 (All. 1 – Planimetria) in base al progetto presentato ai sensi dell'art. 9 del Regolamento n. 295 della Città.

All'esito del presente avviso, si intende procedere con affidamento diretto, in ragione della non rilevanza economica dell'impianto.

Il canone annuale forfetario è stabilito in Euro **63,44** IVA compresa, soggetto a rivalutazione ISTAT.

Come previsto dal Regolamento comunale n. 295 della Città di Torino, il rimborso da parte della Città delle utenze (acqua e luce) è stabilito nella misura dell'80%, mentre le spese telefoniche, la tassa per la raccolta dei rifiuti e le utenze relative all'eventuale parte commerciale sono interamente a carico del concessionario.

Il riscaldamento avviene attraverso termoconvettori alimentati ad energia elettrica.

L'impianto è sprovvisto di bar/locali ad uso ristoro

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Si comunica quanto sopra per informazione e si invita chiunque sia interessato alla concessione dell'impianto, a trasmettere la propria manifestazione all'indirizzo PEC:

circoscrizione.VI@cert.comune.torino.it

specificando nell'oggetto:

"Interesse alla concessione della bocciofila di base sita in corso Taranto 222"

la manifestazione di interesse è da trasmettere:

dal 18/02/2026 al 10/03/2026

La Circoscrizione 6 si riserva, in ogni fase della procedura, inclusa quella di aggiudicazione, la facoltà insindacabile di non procedere all'affidamento per irregolarità formali, ragioni di opportunità, convenienza o altre cause ostative oggettive, ovvero per semplice volontà discrezionale, senza obbligo di fornire motivazione alcuna e senza che ai partecipanti possano derivare diritti, pretese o richieste di risarcimento di qualsiasi natura.

La durata prevista per l'affidamento della concessione della bocciofila è di 5 (cinque) anni.

Non è previsto alcun finanziamento/contributo da parte della Circoscrizione 6 per la realizzazione del progetto presentato.

Informativa Privacy Protezione Dati Personali
(Regolamento UE 679/2016)

I dati personali saranno trattati in conformità al Regolamento UE Generale sulla Protezione Dati (GDPR). Titolare del Trattamento dei dati è la Città di Torino, Piazza Palazzo di Città n. 1, 10122 Torino. Responsabile per la Protezione dei dati - Piazza Palazzo di Città n. 1, 10122 Torino - indirizzo di posta elettronica rpdp@comune.torino.it.

L'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del GDPR è disponibile sul sito della Circoscrizione 6 www.comune.torino.it/circ6 Trasparenza Amministrativa - Sezione Privacy.

L'esito della procedura di valutazione sarà pubblicato sul sito della Circoscrizione 6.

Allegato al presente Avviso Pubblico:

1. Planimetria

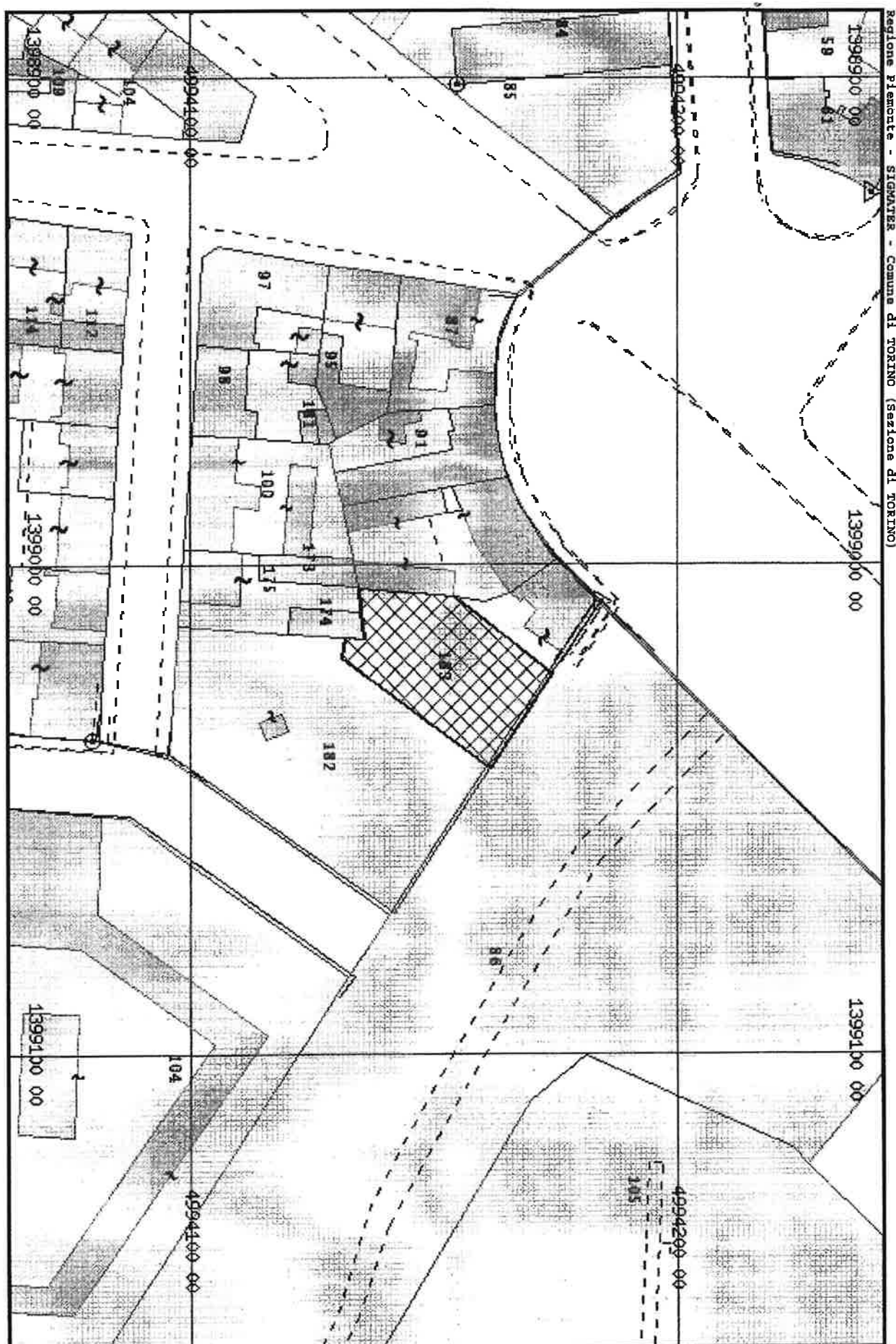
La Responsabile del procedimento è la Dr.ssa Laura Domenica Panelli, Dirigente della Circoscrizione 6.

Per Informazioni: **Ufficio Concessioni Impianti Sportivi - Tel 011.01135635 - 011.01135669**
email: circ6impiantisport@comune.torino.it

ALLEGATO 2.

Foglio : 1144 Particella : 183

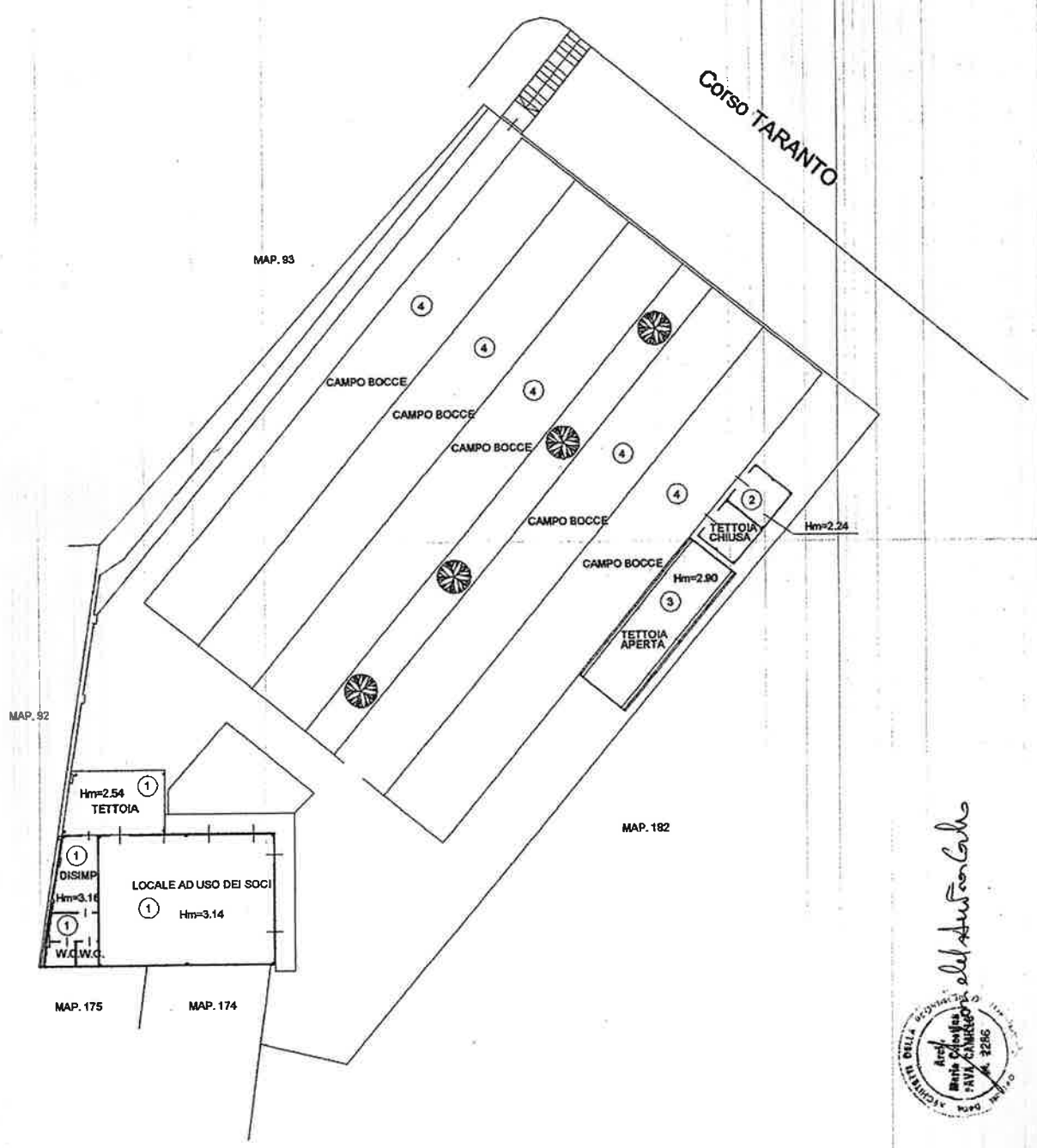
Come risultante dagli archivi meccanografici forniti da agenzia del territorio aggiornati al : 03/10/2008



Data e Ora di stampa : 25/05/2012 11:12

Scala = 1:1000
Dimensione cornice: 273,840 x 180,040 metri

PIANTA PIANO TERRENO



del studio
 Prof. Pava Camillo Maria Calastina
 N. 2286