“PRINCIPALI PRESCRIZIONI D’USO”

1 Il Concessionario dovrà utilizzare i locali esclusivamente per le attività e negli orari indicati nella presente concessione. In particolare, ai sensi degli artt. 68 - 69 e 80 del T.U.L.P.S. del 18.06.1931 n. 773, poiché i locali non sono muniti della licenza dell'Autorità locale di Pubblica Sicurezza per l'esercizio di pubbliche manifestazioni, essi non possono essere utilizzati per le attività previste dal Testo Unico sopraccitato.

2 Il Concessionario garantisce la messa in atto di tutti gli adempimenti previsti dalle eventuali disposizioni normative per la realizzazione delle attività. La Circoscrizione non può essere ritenuta responsabile relativamente a qualsivoglia aspetto giuridico attinente alla realizzazione dell'attività.

3 Il Concessionario è responsabile del decoro, della pulizia e del corretto utilizzo dei locali assegnati e dei servizi igienici. Per pulizia del locale si intende il lavaggio del pavimento, l’eliminazione di ogni traccia di rifiuti sia dal pavimento che dai cestini, la spolveratura di sedie, tavoli e superfici a vista, mediante l’utilizzo di materiale del Concessionario.

4 Il Concessionario è responsabile dei beni mobili e delle attrezzature di proprietà comunale messi a disposizione della stessa.

5 Il Concessionario si assume ogni responsabilità per i danni subiti dai propri utenti o per incidenti causati a terzi che dovessero verificarsi per effetto della presente concessione, esonerando pertanto l’Amministrazione da qualsiasi responsabilità

6 Il Concessionario risponde di eventuali danni accertati durante l’utilizzo dei locali. Gli stessi dovranno essere immediatamente risarciti.

7 Il Concessionario dovrà vigilare affinché nel locale accedano solo coloro che sono autorizzati, rispettando tassativamente la normativa vigente relativa alla sicurezza; la capienza del locale è pari a quella indicata nell’atto di concessione.

8 Il Concessionario è tenuto a rispettare e far rispettare le disposizioni normative in materia di igiene e di sicurezza e a provvedere alla pulizia e disinfezione degli spazi e delle attrezzature presenti nel locale.
Si precisa altresì:
- è vietato qualsiasi intervento sull'impianto elettrico;
- è fatto divieto di fumare (ai sensi della L. 3 del 16.01.2003 e s. m. i.);
- è vietato introdurre animali di qualsiasi specie;

9 Il Concessionario dovrà lasciare libere le vie di esodo e garantire l’agevole accessibilità ai locali evitando la chiusura a chiave delle porte durante l’orario di utilizzo.

10 Il concessionario è tenuto ad attenersi alle prescrizioni di esercizio e d’emergenza esposte nei locali in concessione e allegate al presente atto la cui sottoscrizione ne comporta l’accettazione (all.ti 1-2).

11 Il Concessionario, in caso di rinuncia, dovrà avvisare per iscritto la Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni. L’inosservanza di tale termine comporterà il pagamento del corrispettivo dovuto. Inoltre in caso di mancato o parziale utilizzo, per cause riconducibili unicamente al concessionario, non è ammessa la compensazione dell’importo pagato con eventuale altra richiesta.

12 E’ fatto divieto al Concessionario, pena la revoca, di subaffittare gli spazi concessi.

13 E’ fatto divieto di depositare materiali e suppellettili di proprietà dell’Associazione presso il locale in concessione.

14 E' fatto divieto di cessione delle chiavi a terzi, di duplicazione delle stesse, ed inoltre il concessionario si impegna a custodire tali chiavi con la massima diligenza e responsabilità, pena la revoca immediata della presente concessione.

15 E’ fatto assoluto divieto al Concessionario di utilizzare eventuali apparecchi telefonici di proprietà dell’Amministrazione presenti nei locali oggetto della presente concessione, ovvero posti in locali limitrofi, è fatto altresì divieto di collegare apparecchi propri ad eventuali prese ivi collocate, pena la revoca immediata del presente provvedimento.

16 Il mancato rispetto delle suddette condizioni, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione, comporterà l'applicazione delle sanzioni e l’esclusione da eventuali future concessioni previste dall'art. 7 del Regolamento per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni, nonché la revoca della presente concessione.

17 La presente concessione, ai sensi dell’art. 8 del Regolamento citato, potrà altresì essere revocata per sopravvenute, imprevedibili e/o prioritarie esigenze della Circoscrizione.

La Dirigente
Dott. ssa Simonetta CEI
Documento firmato digitalmente
ai sensi del d. Lgs 82/2005 e s.m.i.