



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO CULTURA, SPORT, GRANDI EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA DIVISIONE EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA - SPORT e TEMPO LIBERO S. GESTIONE SPORT

ATTO N. DD 4176

Torino, 10/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA DI GARA N. G01118/2026 SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO EX ART. 187 COMMA 1 DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I. PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR RISTORO SITO ALL'INTERNO DEL PALAZZO DEL NUOTO DI VIA FILADELFIA N. 89 A TORINO. APPROVAZIONE.

La Città è proprietaria dell'impianto sportivo a gestione diretta denominato Palazzo del Nuoto sito in via Filadelfia 89 all'interno del quale sono presenti dei locali dedicati all'attività di somministrazione di alimenti e bevande, per una superficie totale di mq 118, così composti: una sala per il bar, una cucina, un locale spogliatoio e un servizio igienico riservato ai dipendenti.

Il Servizio Gestione Sport ritiene di perseguire il pubblico interesse nel garantire il servizio di somministrazione di alimenti e bevande a beneficio degli atleti e dei cittadini fruitori dell'impianto, affidandolo in concessione ad un operatore economico dotato di idonee capacità professionali.

L'affidamento avverrà tramite procedura negoziata di gara senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 187, comma 1, e del Libro IV, Parte II, del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i..

Si dà atto che nei locali non sono presenti arredi e attrezzature di proprietà comunale. Sono invece presenti arredi e attrezzature di proprietà del precedente gestore, con cui l'aggiudicatario, se interessato, potrà accordarsi per la loro acquisizione onerosa.

Con il presente provvedimento, si approva l'allegato avviso di indagine esplorativa di mercato (**all. 1**) volto ad individuare i soggetti interessati a presentare la propria candidatura sulla Piattaforma telematica di Approvvigionamento Digitale (PAD) gestita da Maggioli S.p.A., in uso alla Città di Torino.

L'affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sulla scorta di apposita lettera di invito contenente il disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 187, comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., e il capitolato di gara comprendente le modalità di espletamento del servizio in concessione.

L'avviso di indagine esplorativa di mercato in forma integrale sarà pubblicato nel sito internet della Città di Torino <http://www.comune.torino.it>, sotto la voce "Link utili"- nella sezione "Appalti e

Bandi” - alla categoria “Avvisi” e alla voce “Novità” – nella sezione “Avvisi” – tra gli Argomenti : Sport e Sport e Tempo Libero.

Possono presentare la candidatura i soggetti interessati, previa registrazione alla piattaforma telematica Maggioli Spa.

I candidati dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell’art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e di ordine speciale (tra cui idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali) ai sensi dell’art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nonché degli ulteriori requisiti morali e professionali per l'accesso e l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande ai sensi degli artt. 4 e 5 della Legge regionale del Piemonte 29 dicembre 2006, n. 38 e s.m.i.

La candidatura redatta in lingua italiana deve essere conforme al modello predisposto dall’Amministrazione, il quale va debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal soggetto interessato e dovrà pervenire, entro i termini previsti dall'avviso, tramite la piattaforma telematica di negoziazione della Città di Torino.

La richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti; essa dovrà essere dichiarato dal soggetto interessato sotto sua personale responsabilità ed accertato dall’Amministrazione successivamente in sede di procedura di affidamento.

L'avviso non vincola in alcun modo l’Amministrazione, che si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all’espletamento della successiva procedura negoziata di gara attraverso la piattaforma telematica, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte dei soggetti che hanno manifestato il proprio interesse.

La Responsabile Unica di Progetto è la Dott.ssa Angela Cantore, Dirigente del Servizio Gestione Sport.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l’art. 107 del Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l’art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di approvare l’allegato avviso di indagine esplorativa di mercato (**all. 1**), per l’individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata di gara da svolgersi sulla Piattaforma telematica di Approvvigionamento Digitale (PAD) gestita da Maggioli S.p.A., in uso alla Città di Torino, per l’aggiudicazione della concessione del servizio di gestione del bar ristoro sito all’interno del Palazzo del nuoto di via Filadelfia n. 89 a Torino;
2. di approvare l’allegata lettera di invito (**all. 2**), contenente il disciplinare di gara e il capitolato di gara, per l’aggiudicazione del servizio di cui al punto 1;
3. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell’impatto economico, come da dichiarazione allegata che è parte integrante e sostanziale del presente atto (**all. 3**);

4. di dichiarare che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, mecc. n. 2012 4257/008, esecutiva dal 14 agosto 2012, e della Circolare della Divisione Servizi Generali ed Economato del 13 novembre 2025 prot. 8304, di cui la Divisione Servizi Generali ed Economato ha preso atto;
5. di dare atto che la presente procedura non è soggetta alla validazione del Dipartimento Servizi Generali, Appalti ed Economato;
6. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente".

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Angela Cantore

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All._1_Avviso_indagine_esplorativa_bar.pdf
2. All._1a_Planimetria_bar.pdf
3. All._1b_Modello_Candidatura_bar.pdf
4. All._1c_Privacy_bar.pdf
5. All._2_Lettera_di_invito_bar.pdf
6. All._2A_Matrice_dei_rischi.pdf
7. All._2B_Attestazione_sopralluogo.pdf
8. all._2C_Istanza_di_gara.pdf
9. all._2D_Istruzioni_DGUE.pdf
10. All._2E_Dichiarazione_ottemperanza_D.Lgs._81_2008.pdf
11. All._2F_Offerta_economica.pdf
12. All._2G_modello_PEF.pdf
13. All._2H_Linee_Guida_per_redazione_PEF.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

14. All_2I_Capitolato_bar.pdf
15. All_2L_Planimetria.pdf
16. All_3_dichiarazione_vie.pdf

