



## CITTA' DI TORINO

### DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI

ATTO N. DD 1558

Torino, 14/03/2026

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 187 D. LGS. 36/2023 PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE SOCIALE IN REGIME DI CONVENZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA DEI LAVANDAI 22/A. APPROVAZIONE AVVISO INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO.

La **Circoscrizione 6** intende procedere all'affidamento, mediante **procedura negoziata senza pubblicazione di bando**, ai sensi dell'art. 187 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, della **concessione per la gestione sociale dell'impianto sportivo sito in via dei Lavandai n. 22/A**, in conformità a quanto previsto dal **Regolamento comunale n. 295** e dalle **Linee guida approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 1212 del 21 dicembre 2021**.

La gestione è finalizzata alla **promozione e al potenziamento della pratica sportiva**, nonché allo svolgimento di **attività sociali e aggregative**, garantendo l'utilizzo dell'impianto a favore dei cittadini, degli istituti scolastici e dei servizi sociali della Città.

L'impianto sportivo è composto da:

- un **campo di calcetto a 7** illuminato mediante torri faro;
- una **tribuna spettatori**;
- due **prefabbricati in PVC** ad uso spogliatoio arbitro e magazzino;
- due **container in lamiera** e un **casotto in legno** ad uso deposito.

I **locali spogliatoi atleti e gli uffici** sono ubicati al **primo piano dell'adiacente istituto scolastico "Pietro Micca"** e risultano accessibili sia tramite passaggio interno sulla recinzione a bordo campo sia direttamente dalla via pubblica mediante ingresso da **via dei Lavandai n. 22/A**.

L'affidamento avverrà tramite procedura negoziata ai sensi del del Libro IV Parte II del D. Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, trattandosi di concessione, sulla scorta di apposita lettera di invito, disciplinare di gara e capitolato speciale che specificherà nel dettaglio le modalità di gara e di affidamento.

Con il presente provvedimento si intende pertanto **approvare l'avviso di indagine esplorativa di mercato**, finalizzato all'individuazione degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata, mediante presentazione della candidatura attraverso la **piattaforma telematica Maggioli S.p.A.**, in uso alla Città di Torino.

Possono presentare candidatura, previa registrazione alla piattaforma telematica, i **soggetti indicati all'art. 2, commi 3 e 4, del Regolamento comunale n. 295** per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali.

Resta ferma la **preferenzialità prevista dall'art. 6, comma 2, del Decreto legislativo 28 febbraio 2021 n. 38**, a favore di società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali.

Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei **requisiti di ordine generale** previsti dagli artt. 94 e 95 e seguenti del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e dei **requisiti di ordine speciale** ai sensi dell'art. 100 del medesimo decreto legislativo, come specificato nell'avviso di indagine di mercato.

La candidatura, redatta in lingua italiana e conforme all'**Allegato A**, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, dovrà pervenire **entro i termini indicati nell'avviso** tramite la piattaforma telematica di negoziazione della Città di Torino.

La **manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti**, che saranno successivamente verificati dall'Amministrazione in sede di procedura di affidamento.

L'avviso **non vincola in alcun modo l'Amministrazione**, che si riserva la facoltà di non procedere all'espletamento della successiva procedura negoziata senza che gli operatori economici possano avanzare alcuna pretesa.

L'avviso di indagine esplorativa di mercato sarà pubblicato **sul sito istituzionale della Città di Torino – sezione “Notiziario Appalti” – e sul sito della Circoscrizione 6.**

Il **Responsabile Unico di Progetto** è il **Dott. Umberto Magnoni**, Dirigente della Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscrizioni.

Tutto ciò premesso,

#### **IL DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

#### **DETERMINA**

1. **di approvare** l'allegato **avviso di indagine esplorativa di mercato** finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla **procedura negoziata**, da svolgersi mediante la **piattaforma telematica Maggioli**, in uso alla Città di Torino, per l'affidamento in concessione della **gestione sociale dell'impianto sportivo sito nella Circoscrizione 6, in via del Lavandai n. 22/A**;
2. **di dare atto** che il presente **avviso di indagine esplorativa di mercato ha carattere meramente conoscitivo e non costituisce avvio di procedura di gara**, né comporta per la Città alcun obbligo nei confronti degli operatori economici che manifesteranno interesse, riservandosi l'Amministrazione la facoltà di sospendere, modificare o annullare l'iniziativa in qualsiasi momento;
3. **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241, delle disposizioni del Codice di comportamento della Città e dell'art. 16 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, **l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto**;

4. **di dare atto** che il presente provvedimento **non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico**, come da dichiarazione allegata che costituisce **parte integrante e sostanziale del presente atto**;
5. **di dare atto** che la presente determinazione è **stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL** e che con la sottoscrizione del presente atto **si esprime parere di regolarità tecnica favorevole**;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento è **rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente"**.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Umberto Magnoni

Alla CITTA' DI TORINO  
Dipartimento Decentramento e Servizi Civici  
Divisione Decentramento e Coordinamento  
Circoscrizioni  
Via Corte d'Appello 16 – 10122 Torino

### CANDIDATURA

Il/la sottoscritto/a .....(nome e cognome del dichiarante)  
Nato/a a ..... (luogo di nascita) (prov.....) il ..... (data di nascita)  
in qualità di legale rappresentante della ditta (denominazione dell'Ente / Associazione / Società )  
..... con sede in (sede  
dell'Ente / Associazione / Società) .....  
Via/Corso ..... n. partita I.V.A./c.f. ....  
PEC.....  
E-MAIL.....  
TEL.....

si dichiara interessato/a alla partecipazione alla successiva gara a **procedura negoziata n. G00989/2026** ai sensi dell'art. 187 del D.lgs n. 36/2023, mediante invito con RDO sulla piattaforma telematica Maggioli S.p.A per la: **“CONCESSIONE DELLA GESTIONE SOCIALE IN REGIME DI CONVENZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO sito in via dei Lavandai 22/A”**

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci (art. 76 del D.P.R. 445/2000)
- consapevole del fatto che le informazioni contenute nella presente istanza sono raccolte e pubblicate, ai sensi dell'art. 12 e 13 del Regolamento UE 2016/79, come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici

### DICHIARA

1) di conoscere ed accettare quanto riportato nell'avviso di indagine di mercato relativo alla: procedura negoziata n. **G00989/2026 “CONCESSIONE DELLA GESTIONE SOCIALE IN REGIME DI CONVENZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO sito in via dei Lavandai 22/A”**

2) **di possedere tutti i requisiti ivi richiesti e necessari** per la successiva procedura negoziata in discorso, per la seguente concessione:

- Requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 100 D.Lgs. n. 36/2023, qui di seguito specificati:  
Requisiti di capacità economica e finanziaria

- bilanci preventivi e consuntivi approvati negli ultimi 3 anni antecedenti la data di

invio della lettera di invito o per periodi inferiori, in caso di minor periodo dell'attività dalla costituzione, dai quali risulti un complessivo buon andamento ed equilibrio finanziario.

Ove le informazioni sui bilanci non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di un anno, il requisito di fatturato deve essere rapportato al periodo di attività.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

- il curriculum della/e Società, Associazione/i, Società, Ente/i o Federazione/i contenente il numero degli associati e l'elenco delle attività praticate negli ultimi 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente documento;
- di aver gestito negli ultimi 3 anni antecedenti la data di invio della lettera di invito un impianto sportivo, o per periodi inferiori, in caso di minor periodo dell'attività dalla costituzione. Tale gestione deve essere stata effettuata per un periodo continuativo di almeno un anno.

3) di essere a conoscenza che, in caso di invito, il sopralluogo dovrà essere svolto personalmente legale rappresentante o delegato (munito di apposita delega) dell'Ente / Associazione / Società sottoscritta, e che non verranno accettati ed eseguiti sopralluoghi con persone munite di delega che non rivestano una delle cariche sopra indicate. In caso di costituendo R.T.I. la ricognizione dei luoghi dovrà essere effettuata dal legale rappresentante o delegato dell'Ente / Associazione / Società sottoscritta con procura speciale dell'impresa mandataria o mandante, con delega dei legali rappresentanti degli altri Enti / Associazioni / Società del costituendo raggruppamento.

4) di voler partecipare in RTI con l'impresa .....

Li, .....

**Firma digitale**

### **Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo UE/2016/679**

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE/2016/679 in materia di trattamento dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

#### **Titolare del trattamento dei dati**

Titolare del Trattamento dei dati è la Città di Torino, Piazza Palazzo di Città n. 1, 10122 Torino. Per il caso in essere il Titolare ha designato a trattare i dati il Dirigente della Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscrizioni Dott. Umberto Magnoni raggiungibile all'indirizzo via Corte d'Appello, 16 10122 Torino e all'indirizzo di posta elettronica [decentramento1@comune.torino.it](mailto:decentramento1@comune.torino.it).

Responsabile per la Protezione dei dati - Piazza Palazzo di Città n. 1, 10122 Torino - indirizzo di posta elettronica [rpd-privacy@comune.torino.it](mailto:rpd-privacy@comune.torino.it).

#### **Finalità del Trattamento dei dati e Base giuridica**

Ai sensi dell'art. 6 e 10 del Regolamento UE/2016/679, tutti i dati personali comunicati dal soggetto Interessato, sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base dei seguenti presupposti di liceità:

a) necessità del trattamento ai fini dell'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte, ovvero ai fini dell'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (art. 6 par. 1 lett. b del Regolamento UE/2016/679);

b) necessità del trattamento per adempiere obblighi legali a cui è soggetto il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. c del Regolamento UE/2016/679);

c) necessità del trattamento per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento; in particolare per la gestione della procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente (art. 6 par. 1 lett. e Regolamento UE/2016/679).

La base giuridica di riferimento per il trattamento dei dati è il D.Lgs 36/2023 e s.m.i., nonché il Regolamento della Città di Torino per la disciplina dei contratti n. 386.

Inoltre, il trattamento dei dati personali relativi a condanne penali e reati sono trattati secondo quanto stabilito dall'art. 2-octies D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

#### **Destinatari e Categorie di dati**

Dati personali di persone fisiche oggetto di trattamento sono: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza / indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, numero documento di identificazione, stato di convivenza, titoli di studio e professionali, esperienze professionali.

Non sono oggetto di trattamento le particolari categorie di dati personali di cui all'art. 9 par. 1 del Regolamento UE/2016/679.

I dati relativi a condanne penali e reati sono oggetto di trattamento ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione ex art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., in conformità alle previsioni di cui al codice appalti

(D.Lgs. n. 36/2023) e al D.P.R. n. 445/2000.

Sono inoltre oggetto di trattamento i dati relativi alla situazione fiscale, economica, finanziaria, patrimoniale e contributiva. I dati trattati afferiscono a tutti i soggetti che devono essere in possesso dei requisiti previsti dal Capo III, Titolo III, Parte V del libro I del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché dal D.Lgs. 159/2011 e s.m.i. ovvero dei requisiti generali previsti per contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti manuali e/o informatici e telematici con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

#### **Trasferimento dei dati**

I dati sono trattati prevalentemente all'interno dell'Unione Europea.

Nel caso emerga la necessità di trasferire i dati all'esterno dell'Unione Europea, si provvederà ad integrare la presente Informativa dando conto di quanto previsto all'art. 13 lett. f) del Regolamento UE/2016/679. I dati saranno comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, agli istituti bancari e uffici postali, nonché negli altri casi previsti dalla normativa, ivi compresa la pubblicazione nelle pagine dell'Ente (Amministrazione Trasparente, Albo Pretorio on-line e simili) o in banche dati nazionali.

I dati saranno altresì trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi (secondo quanto previsto dall'art. 35 e 36 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.), nonché all'Autorità giudiziaria, all'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) e ad altri Organismi di controllo.

#### **Periodo di conservazione dei dati**

In riferimento ai dati contenuti in documenti amministrativi per i quali non è prevista una specifica disposizione di legge o Regolamento in materia di conservazione, i dati personali saranno trattati per la durata della procedura di gara e del contratto nel rispetto dei termini prescrizionali per l'esercizio dei diritti nell'ambito del procedimento giurisdizionale amministrativo, civile e penale.

A tali fini i dati saranno conservati dieci anni decorrenti dalla data di scadenza del contratto. Saranno conservati per periodi più lunghi a condizione che siano trattati esclusivamente ai fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici ai sensi dell'art. 5 paragrafo 1, lettera e) Regolamento 2016/679.

Decorsi i termini e le esigenze sopra indicate, troverà applicazione l'art. 21, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 42/2004 in materia di scarto dei documenti dagli archivi pubblici.

I dati contenuti nella determinazione di efficacia dell'aggiudicazione e nei suoi allegati (verbali di gara,

offerta economica e istanza di partecipazione alla gara dell'aggiudicatario) e nel contratto d'appalto rogato dal Segretario Generale vengono conservati a tempo indeterminato.

#### **Diritti dell'interessato**

Gli interessati possono avvalersi, ove applicabili, dei diritti di accesso (art. 15), di rettifica (art. 16), di cancellazione (art. 17), di limitazione (art. 18), di notifica (art. 19), di portabilità (art. 20), di opposizione (art. 21), disciplinati dal Regolamento UE/2016/679.

#### **Diritto di reclamo**

Il diritto è esercitabile presso il Titolare sopra indicato o il suo designato, il Dirigente della Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscrizioni Dott. Umberto Magnoni e contattabile all'indirizzo via Corte d'Appello, 16, 10122 Torino, indirizzo di posta elettronica [decentramento1@comune.torino.it](mailto:decentramento1@comune.torino.it), ovvero presso il Responsabile per la Protezione dei Dati - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino - indirizzo di posta elettronica [rpd-privacy@comune.torino.it](mailto:rpd-privacy@comune.torino.it).

In ultima istanza, oltre alle tutele previste in sede amministrativa o giurisdizionale, è ammesso comunque il reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei Dati Personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)) nel caso si ritenga che il trattamento avvenga in violazione del Regolamento citato.

#### **Conferimento dei dati**

Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa, ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica o di attribuzione dell'incarico nonché, eventualmente, ai fini della stipula, gestione ed esecuzione del contratto.

Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica o di attribuzione dell'incarico, la stipula, gestione ed esecuzione del contratto, l'adempimento degli obblighi normativi gravanti sulla Città di Torino.

#### **Processo automatizzato**

La Città non utilizza modalità di trattamento basate su processi decisionali automatizzati (art. 22 del Regolamento UE/2016/679).

#### **Finalità diverse**

I dati conferiti non sono trattati per finalità diverse da quelle istituzionali sopra indicate.



CITTA' DI TORINO

---

OGGETTO: Determinazione proposta n. 7675/2026.

Dichiarazione di non ricorrenza dei presupposti per la valutazione di impatto economico.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2012, n. mecc. 2012 05288/128.

Vista la Circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 30 ottobre 2012, prot. 13884.

Vista la Circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 19 dicembre 2012, prot. 16298.

Effettuate le valutazioni ritenute necessarie,

si dichiara che il provvedimento richiamato all'oggetto non rientra tra quelli indicati all'art. 2 delle disposizioni approvate con Determinazione n. 59 (mecc. 2012 45155/066) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città.

Il Dirigente Divisione Decentramento  
e Coordinamento Circoscrizioni  
Umberto MAGNONI

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Allegato\_C\_Planimetrie\_impianto\_via\_dei\_lavandai\_22\_A\_(1).pdf
2. Avviso\_Indagine\_esplorativa\_via\_dei\_lavandai\_22\_A.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

