



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI

AVVISO DI PREINFORMAZIONE EX ART. 81 DEL D.LGS N.36/23

Amministrazione Aggiudicatrice:

Comune di Torino – Divisione Manutenzioni Edifici Comunali – via IV Marzo 19 10121 –
Codice NUTS: ITC11 –

posta elettronica: servizitecnici.ediliziapubblica@cert.comune.torino.it - tel. 01101124086 –
Indirizzo internet: <https://bandi.comune.torino.it>

Indirizzo Internet presso il quale saranno disponibili i documenti di gara:

<https://bandi.comune.torino.it>

CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 45453000-7

Codice NUTS del luogo principale di esecuzione del servizio: ITC11

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI COMUNALI E CIRCOSCRIZIONALI CIRC. 2-8, MAGAZZINI ED AUTORIMESSE - ANNO 2025 – C.O. 5118 - (CUP C12F23000100004

Importo a base di gara : €. 297.066,64 oltre €. 77.933,36 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso. Totale appalto €. 375.000,00 oltre I.V.A. a termini di legge.

Categoria Prevalente: OG1 classifica I

Termine per l'inizio e l'ultimazione dei lavori: 300 (trecento) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

Data prevista per la pubblicazione del bando di gara: marzo 2026

Data di invio dell'avviso: dicembre 2025

Altre eventuali informazioni: L'appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.

Informazioni complementari: La procedura di gara si svolgerà tramite PAD accessibile all'indirizzo <https://bandi.comune.torino.it>

Responsabile Unico del Progetto: Arch. Eros Primo

Il RUP
Arch Eros Primo