



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE PATRIMONIO, PARTECIPATE, FACILITY E SPORT
AREA PATRIMONIO

Lotto 1 - Compendio sito in Torino, strada Calleri nn. 8-10, censito al C.F. al foglio 1318, part. 53, superficie catastale 400 mq.; Zona a verde privato con Preesistenze Edilizie; libero; prezzo base d'asta euro 199.800,00;

Lotto 2 - Compendio immobiliare sito in Torino, via Cigna/via Cervino (dal civico n. 100/A al 108/A di via Cigna e dal civico n. 21/A al 31/A di via Cervino), censito al C.F. al foglio 1150, part. 64, subb. 4 ,6, 7, 8, 10, 169, 171; Zona Urbana di Trasformazione; occupato con diritto di prelazione in forza di contratti aventi scadenza al 25.11.2026, 30.11.2023, 1.9.2026; prezzo a base d'asta euro 4.914.000,00;

Lotto 3 - Alloggio, con mansarda, sito in Torino, strada comunale di Mongreno n. 79, piani 4° e 5°, censito al C.F. al foglio 1204, part. 98, sub.37, superficie catastale 216 mq., con cantina e box triplo pertinenziale censito al C.F. al foglio 1204, part. 98, sub. 68, superficie catastale 54 mq.; libero; Area normativa R7; prezzo a base d'asta euro 377.100,00;

Lotto 4 - Terreno sito in Torino, via Volvera n. 7/A, censito al C.T. al foglio 1288, part. 146, superficie 800 mq.; Area Normativa M1; libero; prezzo a base d'asta euro 97.200,00;

Lotto 5 - Terreno sito in Torino, strada Traforo di Pino/via San Raffaele, censito al C.T. al foglio 1207, part. 211 parte, superficie di circa 230 mq.; Area normativa Residenza R1; occupato in forza di contratto di concessione transitoria avente scadenza il 30 novembre 2025; prezzo a base d'asta euro 83.520,00;

Lotto 6 - Terreno sito in Torino, corso Regina Margherita n. 220, censito al C.T. al foglio 1179, part. 415, superficie 347 mq.; Area Normativa R2; libero; prezzo a base d'asta euro 136.890,00;

Lotto 7 - Terreno sito in Torino, via Ramazzini/via Basse di Stura, censito al C.T. al foglio 1100, part. 194, superficie 484 mq.; Area destinata ad attività produttive IN; libero; prezzo a base d'asta euro 32.000,00;

Lotto 8 - Terreno sito in Torino, via Orbetello n. 113, censito al C.T. al foglio 1077, partt. 260 e 17 parte, superficie di circa 2.947 mq.; Area Normativa Misto MP; libero; prezzo a base d'asta euro 443.000,00;

Lotto 9 - Terreno sito in Torino, via Orbetello n. 113/via Reycend, censito al C.T. al foglio 1077, part. 17 parte, superficie di circa 183 mq.; Area Normativa Misto MP; libero; prezzo a base d'asta euro 25.500,00;

Lotto 10 - Terreno sito in Torino, strada comunale di Mongreno n. 54, censito al C.T. al foglio 1207, part. 279, superficie 120 mq.; Area normativa Residenza R3; libero; prezzo a base d'asta euro 14.580,00.