



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI
DIVISIONE PARTECIPAZIONI COMUNALI E PATRIMONIO
S. PATRIMONIO**

ATTO N. DD 978

Torino, 18/02/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA N. 54/2024 PER L'ASSEGNAZIONE DELLE ARCATI 89-91-93 FACENTI PARTE DEL COMPLESSO DEI MURAZZI DEL PO - AGGIUDICAZIONE LOTTO

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 7184 del 19.11.2024, assunta ai sensi del Regolamento Comunale n. 397/2021, è stata indetta la procedura a evidenza pubblica n. 54/2024 per l'assegnazione in concessione, con il criterio dell'offerta economica più alta rispetto al canone annuo posto a base di gara, del lotto unico costituito dalle Arcate 89-91-93 dei Murazzi del Po, con destinazione ad uso sportivo.

Il Disciplinare di Gara è stato pubblicato sul sito Internet della Città di Torino alle pagine www.comune.torino.it/bandi e www.comune.torino.it/comuneaffitta.

Con determinazione n. 83 del 10.1.2025 è stata nominata la Commissione di gara.

La seduta pubblica di apertura delle offerte si è tenuta il 13.1.2025.

Con determinazione n. 231 del 17.1.2025 è stato approvato il verbale della seduta di gara e l'aggiudicazione del lotto in favore dell'unica offerente, COCOON A.S.D., condizionata all'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e delle verifiche di legge sulla veridicità delle dichiarazioni rese.

Conclusi positivamente i controlli, è ora possibile pronunciare l'aggiudicazione definitiva del lotto e autorizzare la stipula del contratto di concessione secondo lo schema approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 7184/2024.

La Dirigente proponente dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, in capo alla stessa.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato

con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267

- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono qui integralmente richiamate:

di approvare l'aggiudicazione definitiva del lotto costituito dalla Arcate 89-91-93 dei Murazzi del Po, oggetto della procedura di gara pubblica n. 54/2024, in favore di COCOON A.S.D. con sede in Torino, Corso Orbassano 203, p.iva 13102540013, per il canone annuo di Euro 5.700,00 (fuori campo Iva);

di approvare la stipula del contratto di concessione avente ad oggetto il lotto sopra indicato secondo lo schema approvato con DD n. 7184 del 19.11.2024, per una durata di anni 6 decorrenti dal primo giorno del mese successivo alla stipula;

di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Torino ai seguenti indirizzi: <http://www.comune.torino.it/comuneaffitta> e <http://bandi.comune.torino.it>;

di dare atto che il presente atto rileva ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente;

di dare atto che con separato provvedimento si provvederà all'accertamento dei canoni;

di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

La Dirigente proponente dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, in capo alla stessa.

Dettaglio economico-finanziario

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Simonetta Cei