

LOTTO 2

CANONE ANNUO A BASE D'ASTA: € 3.920,00 - fuori campo Iva

SUPERFICIE TOTALE: 120.024 MQ circa

Terreni siti in Torino, distribuiti su una vasta area attraversata dalla tangenziale e compresa tra la Borgata del Villaretto a nord, il raccordo autostradale per Caselle a est, il torrente Stura a sud e la ex discarica comunale a ovest.

I terreni ricadono nelle aree Parchi urbani e fluviali ai sensi dell'art. 21 delle NUEA - "Aree dei parchi urbani e fluviali e agricoli", P.24, P33.

Fg.	n.	catast. intera /parte	qualità		destinazione urbanistica	fascia di rispetto aeroportuale	sup. in mq
			catastale	dichiarata			
1006	108	catast.	sem.irr.	sem. asciutto	P.33	no	7.281
1011	12	catast.	sem.irr.	sem. irriguo	P.24	no	10.570
1011	13	catast.	seminativo	sem. irriguo	P.24	no	8.360
1011	14	catast.	prato irr.	sem. irriguo	P.24	no	16.383
1011	20	catast.	sem.irr.	sem. irriguo	P.24	si	6.760
1011	41	catast.	prato irr.	sem. asciutto	P.24	no	5.830
1011	42	catast.	bosco ced.	-	P.24	si	890
1011	62	catast.	sem.irr.	sem. asciutto	P.24	no	7.600
1011	63	catast.	sem.irr.	sem. asciutto	P.24	si	3.320
1028	11AA	catast.	sem.irr.	sem. irriguo	P.24	no	7.622
1028	11AB	catast.	prato	sem. irriguo	P.24	no	10.028
1028	25	catast.	sem.irr.	sem. irriguo	P.24	no	23.320
1028	27AA	parte	sem.irr.	sem. irriguo	P.24	no	1.600
1028	27AB	catast.	prato	sem. irriguo	P.24	no	3.900
1029	3	catast.	seminativo	prato asciutto	P.33	no	6.560

