

**LOTTO 15****CANONE ANNUO A BASE D'ASTA: € 1.345,00 fuori campo IVA****SUPERFICIE TOTALE: 254.446 MQ circa**

Terreni siti nei Comuni di Caselette e Val della Torre a circa 20 km dal comune di Torino in direzione ovest.

Trattasi di terreni agricoli ed aree boschive collocati in zona pedemontana atti in buona parte a pascolo, fienagione e sfoltimento boschivo, quest'ultima attività da svolgersi previa autorizzazione del Corpo Forestale.

Le aree di Caselette sono classificate come Zona Normativa "ZN\_A - agricola".

Le aree di Val della Torre sono classificate come zone territoriali omogenee di tipo E - AE, AF (agricole) come da P.R.G.C. del Comune di Val della Torre; sono inoltre classificati in parte come "Aree vincolate ad usi militari", vincoli non citati nelle norme di attuazione.

Fg.	n.	catast. intera /parte	qualità		sup. in mq
			catastale		
<b>Caselette</b>					
2	2	catast.	seminativo	asciutto	7.460
2	3	catast.	bosco ced.	asciutto	1.338
2	208	catast.	seminativo	asciutto	6.660
2	209	catast.	bosco ced.	asciutto	2.170
2	231	catast.	bosco mis.	asciutto	1.020
2	232	catast.	bosco mis.	asciutto	379
2	239	catast.	bosco mis.	asciutto	250
<b>Val della Torre</b>					
25	80	catast.	pascolo	asciutto	16.850
25	204	catast.	pascolo	asciutto	62.364
25	205	catast.	pascolo	asciutto	13.535
25	206	catast.	bosco ced.	asciutto	20.132
25	218	catast.	pascolo	asciutto	5.746
25	226	catast.	bosco ced.	asciutto	15.737

26	18	catast.	prato	asciutto	4.057
26	38	catast.	prato	asciutto	2.724
26	39	catast.	pascolo	asciutto	2.776
26	40	catast.	pascolo	asciutto	3.151
26	41	catast.	prato	asciutto	6.185
	42				
26	AA	catast.	seminativo	asciutto	2.100
	42				
26	AB	catast.	prato	asciutto	232
26	43	catast.	seminativo	asciutto	2.457
26	44	catast.	prato	asciutto	2.715
26	45	catast.	bosco ced.	asciutto	1.000
26	46	catast.		asciutto	0
26	47	catast.	pascolo	asciutto	3.540
26	48	catast.		asciutto	0
26	49	catast.		asciutto	0
	50				
26	AA	catast.	prato	asciutto	3.200
	50				
26	AB	catast.	pascolo	asciutto	2.686
	51				
26	AA	catast.	prato	asciutto	2.200
	51				
26	AB	catast.	pascolo	asciutto	3.163
	52				
26	AA	catast.	prato	asciutto	2.000
	52				
26	AB	catast.	pascolo	asciutto	5.401
	53				
26	AA	catast.	prato	asciutto	600
	53				
26	AB	catast.	pascolo	asciutto	6.622
	54				
26	AA	catast.	prato	asciutto	300
	54				
26	AB	catast.	pascolo	asciutto	756
26	55	catast.	pascolo	asciutto	4.984
26	56	catast.	pascolo	asciutto	354
	65				
26	AA	catast.		asciutto	0

26	65 AB	catast.		asciutto	0
26	66	catast.	bosco ced.	asciutto	3.753
26	68	catast.		asciutto	0
26	69 p	catast.	pascolo	asciutto	915
26	69 p	catast.		asciutto	0
26	73	catast.		asciutto	0
26	76	catast.	pascolo	asciutto	502
26	77	catast.	pascolo	asciutto	256
26	81	catast.		asciutto	0
26	82	catast.	bosco ced.	asciutto	6.820
26	83 AA	catast.	prato	asciutto	5.500
26	83 AB	catast.	pascolo	asciutto	2.260
26	84	catast.	pascolo	asciutto	3.072
26	89 AA	catast.		asciutto	0
26	89 AB	catast.		asciutto	0
26	90	catast.	pascolo	asciutto	1.748
26	91	catast.	bosco ced.	asciutto	4.119
26	92	catast.	prato	asciutto	324
26	96	catast.		asciutto	0
26	97	catast.	pascolo	asciutto	6.100
26	100	catast.		asciutto	0
35	216	catast.	prato	asciutto	2.520
35	222 AA	catast.	seminativo	asciutto	2.100
35	222 AB	catast.	prato	asciutto	550
35	223	catast.	seminativo	asciutto	2.715
35	224	catast.	prato	asciutto	1.308
35	225	catast.	prato	asciutto	373
35	226 AA	catast.	seminativo	asciutto	1.700
35	226 AB	catast.	prato	asciutto	92
35	227	catast.	seminativo	asciutto	1.856
35	228	catast.	seminativo	asciutto	265

35	231 AA	catast.	seminativo	asciutto	3.900
35	231 AB	catast.	prato	asciutto	600
35	232	catast.	seminativo	asciutto	1.808
35	274 AA	catast.	seminativo	asciutto	1.500
35	274 AB	catast.	prato	asciutto	94
35	276	catast.	prato	asciutto	3.313
35	288	catast.	seminativo	asciutto	3.960
35	321	catast.	pascolo	asciutto	105
35	322	catast.	seminativo	asciutto	1.464







