

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA BONIFICHE E DEMOLIZIONI EDIFICI COMUNALI DISMESSI, DEGRADATI E ALTRI IMMOBILI (C.O.4869 - CUP C18C20000410004) CPV 45453000-7 NUTS ITC11 - CIG : B1A4C16FDB - CUP : C18C20000410004**

IMPORTO BASE DI GARA: **Euro 295.000,00** di cui:

- Euro 278.000,00 per opere soggette a ribasso.
- Euro 17.000,00 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

Costi della manodopera: euro 87.719,21 al netto di spese generali e utile d'impresa.

**AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso

**CATEGORIA PREVALENTE:** OS23- Classifica : I relativo importo lavorazioni: € 220.495,37 (Oneri della Sicurezza inclusi)

**CATEGORIA SCORPORABILE** di importo inferiore al 15% o a 150.000,00 euro- art. 12 legge n. 80/2014): OG12, importo lavorazioni € 13.038,26

Relativamente alle lavorazioni della categoria OG12, si precisa che, qualora le ditte partecipanti intendessero eseguirle in proprio, devono essere iscritte all'Albo Gestori Ambientali, di cui all'art. 212 commi 5 e 8 del D.Lgs. n. 152/2006, per la categoria 10 A alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi della comunicazione ANAC del 28 agosto 2017 ( vedi CSA). La predetta iscrizione all'albo non è soggetta ad avvalimento.

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente così come indicato all'art. 12 legge n. 80/2014, art. 100 e dell'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023 oppure subappaltabili ai sensi dell'art. 119 co. 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I.: categoria OG1 - Importo lavori € 74.504,63

**FINANZIAMENTO:** Fondi derivanti da Oneri di Urbanizzazione, cfr DD. N. 8722 del 30/12/2023.

**TASSA ANAC:** €18,00

**Numero ditte che hanno presentato candidatura: 63**

**Numero ditte invitate: 10**

**Numero ditte che hanno presentato offerta: 4**

**Elenco ditte invitate ad inviare offerta:**

<b>VIGLIETTI SRL</b>
<b>ERDE S.R.L.</b>
<b>GENERAL SMONTAGGI S.p.A.</b>
<b>CONSORZIO ARTEK</b>
<b>DI LAURO PRISCO</b>
<b>BONFANTE COSTRUZIONI SRL</b>
<b>EDIL MA. VI TORINO S.R.L.</b>
<b>VASSALLO CALOGERO</b>
<b>B&amp;B COSTRUZIONI GENERALI SRL</b>
<b>CUNACCIA BRUNO S.R.L.</b>

**Elenco ditte che hanno inviato offerta:**

<b><u>Rag. sociale ditta</u></b>	<b>Ammissione</b>
<b>GENERAL SMONTAGGI S.p.A.</b>	<b>AMMESSA</b>
<b>BONFANTE COSTRUZIONI SRL</b>	<b>AMMESSA CON RISERVA</b>
<b>EDIL MA. VI TORINO S.R.L.</b>	<b>AMMESSA CON RISERVA</b>
<b>VASSALLO CALOGERO</b>	<b>AMMESSA CON RISERVA</b>

La seduta di gara è rinviata al **04/07/2024** ore **9.30** per consentire il soccorso istruttorio alle ditte ammesse con riserva.

**CV del Responsabile del Procedimento:**

<http://www.comune.torino.it/amministrazionetrasparente/bm~doc/dirigenti/curricula/primoceros.pdf>