



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE AMMINISTRATIVA PATRIMONIO

SERVIZIO ACQUISTI, VENDITE, DIRITTI REALI, CONCESSIONI EDIFICI PER IL SOCIALE E LA CULTURA

Lotto n. 1 - Compendio immobiliare sito in Torino, via Cigna/via Cervino (dal civico n. 100/A al civico 108/A di via Cigna e dal civico n. 21/A al civico 31/A di via Cervino); occupato con diritto di prelazione - Prezzo a base d'asta euro 3.582.306,00;

Lotto n. 2 - Compendio immobiliare sito in Loano (SV) comprendente: Immobile "A", costituito da una palazzina indipendente (superficie commerciale complessiva mq. 312 circa), con entrostante terreno, sita in via Aurelia n. 297 (libera;) ed Immobile "B", costituito da un' area sita in Loano, via delle Olivette, prossimità del civico n. 26, di mq. 2.136 catastali (occupata senza titolo) - Prezzo a base d'asta complessivo euro 423.000,00;

Lotto n. 3 - Compendio immobiliare sito in Torino, corso Brin n. 21; superficie catastale area insidenza compendio mq. 1.157; libero all'atto - Prezzo a base d'asta euro 241.299,00;

Lotto n. 4 - Compendio immobiliare sito in Torino, strada Calleri nn. 8-10; superficie catastale 400 mq.; libero - Prezzo a base d'asta euro 145.654,20;

Lotto n. 5 - Fabbricato sito in Torino, via Pessinetto n. 36/A, angolo via Pianezza; superficie catastale area di insidenza 1.670 mq.; libero con diritto di prelazione sul prezzo di aggiudicazione a favore dei Proponenti/Soggetti attuatori del P.RI.U. Spina 3, Ambito 4.13/1 - Prezzo a base d'asta euro 531.000,00;

Lotto n. 6 - Fabbricato sito in Torino, via Castalgomberto n. 75; superficie catastale totale 925 mq.; libero - Prezzo a base d'asta euro 529.740,00;

Lotto n. 7 - Lotto unico composto da n. 3 unità immobiliari ubicate al piano 4° degli stabili siti in Torino, via Cernaia 28 e 30, di mq. 657 complessivi, oltre a 2 cantine; libero - Prezzo a base d'asta euro 1.530.000,00;

Lotto n. 8 - Alloggio su due livelli con box auto triplo e cantina sito in Torino, strada comunale di Mongreno n. 79; superficie catastale complessiva alloggio 216 mq.; superficie catastale complessiva box 54 mq.; libero - Prezzo a base d'asta euro 274.905,90;

Lotto n. 9 - Alloggio sito in Torino, al piano 2^a di via Cravero 6 di mq. 112 con cantina e posto auto della superficie catastale di mq. 16 al piano interrato di via Cravero 4 - libero - Prezzo a base d'asta euro 120.700,00;

Lotto n. 10 - Proprietà superficiaria 30ennale su locale commerciale sito in Torino, piazza Valdo Fusi n. 16/A; superficie catastale mq. 285, elevato ad un piano fuori terra, oltre a porzione di piano ammezzato, ed a quota di comproprietà superficiaria 30ennale indivisa su locale tecnico

ubicato ai piani 1° e 2°; occupato con diritto di prelazione (concessione ad uso commerciale avente scadenza al 31 marzo 2026) - Prezzo a base d'asta euro 614.000,00;

Lotto n. 11 - Terreno sito in Torino, via San Raffaele (altezza civico n. 9/A) angolo strada Traforo di Pino; superficie di circa 230 mq.; occupato senza diritto di prelazione - Prezzo a base d'asta euro 54.798,30;

Lotto n. 12 - Locale commerciale sito in Torino, via Ivrea n. 49/B; superficie catastale 139 mq.; libero - Prezzo a base d'asta euro 78.003,00;

Lotto n. 13 - Basso fabbricato sito in Torino, via Bianchi Nicomede n. 73/D; superficie catastale totale 103 mq.; libero - Prezzo a base d'asta euro 46.800,00;

Lotto n. 14 - Terreno sito in Chieri (TO) - prossimità str. Vicinale della Moglia, limitrofo a Villa Moglia; privo di accesso autonomo dalla via pubblica; superficie mq. 7.730 circa; libero - prelazione agraria a favore del confinante - Prezzo a base d'asta euro 96.800,00.

Lotto n. 15 - Terreno sito in Torino, via Bellardi prossimità civico 71; superficie catastale 250 mq.; libero - Prezzo a base d'asta euro 87.300,00;

Lotto n. 16 - Terreno sito in Torino, via Bianchi Nicomede in prossimità del civico n. 73; superficie catastale 370 mq.; libero - Prezzo a base d'asta euro 152.280,00;

Lotto n. 17 - Terreno sito in Torino, via Orbetello n. 113; superficie catastale 2.954 mq.; libero - Prezzo a base d'asta euro 290.652,30.