

PROCEDURA NEGOZIATA n. 13/2024

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' AREA
NORD- AREA SUD- C.O. 5006 - CUP C17H22000910004 CIG B062F06BD1 CPV 45262522-6
NUTS ITC11. CUI LL00514490010202300363.**

RIFERIMENTI NORMATIVI: art. 50 co. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023

IMPORTO BASE DI GARA: € 160.000,00 da compensarsi interamente a *misura* , come da art. 2 del CSA, di cui:

- € 126.945,90 per opere soggette a ribasso
- € 33,.054,10 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

Il costo della manodopera, scorporato dall'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs n. 36/2023 è quantificato in Euro 53.888,68 al netto del 26,50% e dell'utile di impresa come desunti dal Q.I.M, derivanti dall'applicazione delle tabelle ministeriali per il settore merceologico del presente appalto come da art. 2 del CSA.

CATEGORIA PREVALENTE : OG1 - Classifica I : Relativo importo lavorazioni: € 160.000,00
(Oneri della Sicurezza inclusi)

In ogni caso il subappalto deve rispettare i limiti di cui all'art. 119, co. 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in particolare con riferimento all'importo complessivo delle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente sopra indicate.

Ai sensi dell'art.119, comma 17 del D.lgs 36/2023 per la tipologia dell'appalto de quo, tenuto conto della necessità di dover limitare al massimo l'accesso in cantiere delle imprese subappaltatrici al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e luoghi di lavoro per prevenire anche il rischio di infiltrazioni mafiose, si indicano qui di seguito le lavorazioni che pur subappaltabili NON POSSONO ESSERE OGGETTO DI ULTERIORE SUBAPPALTO: OG1

Si precisa che gli appaltatori/subappaltatori dovranno essere iscritti o iscriversi alla Cassa Edile, come da Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 26 luglio 2016 nota 14775 ed art. 41 co. 13 D.Lgs. n. 36/2023

- TASSA ANAC: Euro 18,00 - CIG B062F06BD1

Dati di sintesi

Numero ditte che hanno presentato domanda di partecipazione	114
Numero ditte invitate	10
Numero ditte che hanno presentato offerta	10

Elenco ditte invitate:

Pagliero Costruzioni srl

VERDE MATTONE SRL

Astone Costruzioni Generali S.p.a - Astone S.p.a.

L'ARCOBALENO S.R.L.

F.LLI IORIO S.R.L.

UNYON CONSORZIO STABILE SCARL

LAVORINCORSO SRL

Ges.Co. S.r.l.











S.I.C.E.T. SRL

S.T.A.N.E. SRL

Ditte che hanno presentato offerta:

Pagliero Costruzioni srl	AMMESSA
VERDE MATTONE SRL	AMMESSA DOPO SOCCORSO ISTRUTTORIO
Astone Costruzioni Generali S.p.a - Astone S.p.a.	AMMESSA
L'ARCOBALENO S.R.L.	AMMESSA
F.LLI IORIO S.R.L.	AMMESSA
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSA
LAVORINCORSO SRL	AMMESSA
Ges.Co. S.r.l.	AMMESSA
S.I.C.E.T. SRL	AMMESSA
S.T.A.N.E. SRL	AMMESSA

Ribassi offerti:

Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?
Astone Costruzioni Generali S.p.a - Astone S.p.a.	-23,303 %	Anomala		No
S.I.C.E.T. SRL	-18,47 %	Prima ditta classificata		Si
VERDE MATTONI SRL	-18,46307 %	Non anomala		Si
LAVORINCORSO SRL	-17,94 %	Non anomala		Si
L'ARCOBALENO S.R.L.	-17,177 %	Non anomala		Si
F.LLI IORIO S.R.L.	-16,2635 %	Non anomala		Si
Ges.Co. S.r.l.	-15,87 %	Non anomala		Si
S.T.A.N.E. SRL	-15,73 %	Non anomala		Si
Pagliero Costruzioni srl	-15,56 %	Non anomala		Si
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	-14,3112 %	Non anomala		Si

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	10
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	8
Media delle offerte	-16,9342 %
Media degli scarti	-1,07832 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,063677056
Soglia di anomalia	-20,32104 %
N.decimali massimo dei valori offerti	5
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	<u>000115</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>S.I.C.E.T. SRL</u>
Ribasso di aggiudicazione	-18,47 %
Importo di aggiudicazione	136.553,09 €

La gara è stata aggiudicata a S.I.C.E.T. SRL con sede in via Aosta n. 71 - 10015 IVREA (TO) con il ribasso del 18,47%, importo aggiudicazione euro 136.553,09