

**PROCEDURA NEGOZIATA N. 7/2024 - PER LAVORI DI “MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI ANNO 2024 – LOTTI I – II – III – IV – V – VI. – C.O. 4989 – CPV 45453000-7”. NUTS ITC11.**

Proposta di aggiudicazione del LOTTO 1

<b><u>Rag.sociale ditta</u></b>	<b><u>Ribasso offerto</u></b>	<b><u>Stato aggiudicaz.</u></b>	<b><u>Offerta congrua ?</u></b>
<u>HYDRO ADC S.R.L</u>	-19,444 %	Prima ditta classificata	Si
<u>EDIL MA. VI TORINO S.R.L.</u>	-19,12 %	Non anomala	Si
<u>S.I.C.E.T. SRL</u>	-18,47 %	Non anomala	Si
<u>SELVA MERCURIO SRL</u>	-12,777 %	Non anomala	Si
<u>RIBA COSTRUZIONI SRL</u>	-12,03 %	Non anomala	Si

**Sintesi calcolo aggiudicazione**

Numero offerte valide	5
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	3
Media delle offerte	-16,789 %
Media degli scarti	-2,006 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,119482995
Soglia di anomalia	-20,1468 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

**Proposta di aggiudicazione**

Codice ditta aggiudicataria	<u>004035</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>HYDRO ADC S.R.L</u>
Ribasso di aggiudicazione	-19,444 %
Importo di aggiudicazione	168.797,21 €
Note	

Proposta di aggiudicazione del LOTTO 2

<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Stato aggiudicaz.</b>	<b>Offerta congrua ?</b>
<u>MISTRETTA SRL</u>	-25,82 %	Anomala	No
<u>R.I.V.A. COSTRUZIONI DI MAZZONE ROBERTO</u>	-21,4 %	Anomala	No
<u>SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-19,995 %	Anomala	No
<u>HESSE S.R.L.</u>	-19,15 %	Anomala	No
<u>R.P. Impianti di Ressia Piero</u>	-19 %	Anomala	No
<u>EDIL MA. VI TORINO S.R.L.</u>	-18,95 %	Anomala	No
<u>HYDRO ADC S.R.L.</u>	-18,762 %	Anomala	No
<u>BM COSTRUZIONI SNC</u>	-18,739 %	Anomala	No
<u>Pagliero Costruzioni srl</u>	-18,56 %	Anomala	No
<u>S.I.C.E.T. SRL</u>	-18,47 %	Anomala	No
<u>RMA srl a Socio Unico</u>	-18,27 %	Anomala	No
<u>CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO</u>	-17,5 %	Prima ditta classificata	Si
<u>SOC. EL.C.I. Impianti S.r.l.</u>	-17,298 %	Non anomala	Si
<u>RANDAZZO S.R.L.S.</u>	-15,98 %	Non anomala	Si
<u>SELVA MERCURIO SRL</u>	-13,777 %	Non anomala	Si
<u>M.A.D.E.F. S.R.L.</u>	-12,357 %	Non anomala	Si
<u>RIBA COSTRUZIONI SRL</u>	-12,34 %	Non anomala	Si
<u>INCOIP</u>	-8,51111 %	Non anomala	Si
<u>Gestioni Ambientali Srl</u>	-7,42 %	Non anomala	Si
<u>IMEG SRL</u>	-6,16 %	Non anomala	Si
<u>IMPRESA CO-GESI S.R.L.</u>	-5,88 %	Non anomala	Si

**Sintesi calcolo aggiudicazione**

Numero offerte valide	21
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	15
Media delle offerte	-16,51094 %
Media degli scarti	-1,95896 %
Prima soglia di anomalia	-18,4699 %
Somma ribassi offerte mediate	-247,66411
Decremento prima soglia di anomalia	0,70523
Soglia di anomalia	-17,76467 %
N.decimali massimo dei valori offerti	5
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

**Proposta di aggiudicazione**

Codice ditta aggiudicataria	<u>000074</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO</u>
Ribasso di aggiudicazione	-17,5 %
Importo di aggiudicazione	241.299,76 €
Note	

Proposta di aggiudicazione del LOTTO 3

<b>Rag. sociale ditta</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Stato aggiudicaz.</b>	<b>Offerta congrua ?</b>
<u>MISTRETTA SRL</u>	-27,92 %	Anomala	No
<u>R.I.V.A. COSTRUZIONI DI MAZZONE ROBERTO</u>	-21,4 %	Anomala	No
<u>HESSE S.R.L.</u>	-19,15 %	Anomala	No
<u>R.P. Impianti di Ressia Piero</u>	-19 %	Anomala	No
<u>HYDRO ADC S.R.L</u>	-18,895 %	Anomala	No
<u>BM COSTRUZIONI SNC</u>	-18,739 %	Anomala	No
<u>BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO</u>	-18,677 %	Anomala	No
<u>Pagliero Costruzioni srl</u>	-18,56 %	Anomala	No
<u>S.I.C.E.T. SRL</u>	-18,47 %	Anomala	No
<u>RMA srl a Socio Unico</u>	-18,27 %	Anomala	No
<u>EUROPA2000 DI BIVIERA SALVATORE</u>	-18,05 %	Anomala	No
<u>SOC. EL.C.I. Impianti S.r.l.</u>	-17,298 %	Anomala	No
<u>CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO</u>	-14,5 %	Non anomala	No
<u>SELVA MERCURIO SRL</u>	-11,777 %	Prima ditta classificata	Si
<u>RANDAZZO S.R.L.S.</u>	-10,02 %	Non anomala	Si
<u>RIBA COSTRUZIONI SRL</u>	-8,23 %	Non anomala	Si
<u>INCOIP</u>	-7,99999 %	Non anomala	Si
<u>M.A.D.E.F. S.R.L.</u>	-7,23 %	Non anomala	Si
<u>IMPRESA CO-GESI S.R.L.</u>	-6,88 %	Non anomala	Si
<u>IMEG SRL</u>	-2,07 %	Non anomala	Si

**Sintesi calcolo aggiudicazione**

Numero offerte valide	20
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	16
Media delle offerte	-15,30412 %
Media degli scarti	-3,20678 %
Prima soglia di anomalia	-18,5109 %
Somma ribassi offerte mediate	-244,86599
Decremento prima soglia di anomalia	1,53925
Soglia di anomalia	-16,97165 %
N.decimali massimo dei valori offerti	5
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

**Proposta di aggiudicazione**

Codice ditta aggiudicataria	<u>000308</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>SELVA MERCURIO SRL</u>
Ribasso di aggiudicazione	-11,777 %
Importo di aggiudicazione	102.398,62 €

Proposta di aggiudicazione del LOTTO 4

<b><u>Rag.sociale ditta</u></b>	<b><u>Ribasso offerto</u></b>	<b><u>Stato aggiudicaz.</u></b>	<b><u>Offerta congrua ?</u></b>
<u>MISTRETTA SRL</u>	-28,87 %	Anomala	No
<u>SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-22,851 %	Anomala	No
<u>R.I.V.A. COSTRUZIONI DI MAZZONE ROBERTO</u>	-21,4 %	Anomala	No
<u>EDIL MA. VI TORINO S.R.L.</u>	-19,22 %	Anomala	No
<u>HESSE S.R.L.</u>	-19,15 %	Anomala	No
<u>R.P. Impianti di Ressia Piero</u>	-19 %	Anomala	No
<u>HYDRO ADC S.R.L</u>	-18,976 %	Anomala	No
<u>BM COSTRUZIONI SNC</u>	-18,739 %	Anomala	No
<u>Pagliero Costruzioni srl</u>	-18,56 %	Anomala	No
<u>S.I.C.E.T. SRL</u>	-18,47 %	Anomala	No
<u>RMA srl a Socio Unico</u>	-18,27 %	Prima ditta classificata	Si
<u>SOC. EL.C.I. Impianti S.r.l.</u>	-17,298 %	Non anomala	Si
<u>CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO</u>	-16,5 %	Non anomala	Si
<u>SELVA MERCURIO SRL</u>	-14,777 %	Non anomala	Si
<u>RANDAZZO S.R.L.S.</u>	-13,58 %	Non anomala	Si
<u>M.A.D.E.F. S.R.L.</u>	-12,357 %	Non anomala	Si
<u>RIBA COSTRUZIONI SRL</u>	-12,14 %	Non anomala	Si
<u>IMPRESA CO-GESI S.R.L.</u>	-10,88 %	Non anomala	Si
<u>Gestioni Ambientali Srl</u>	-8,25 %	Non anomala	Si
<u>INCOIP</u>	-8,21111 %	Non anomala	Si
<u>IMEG SRL</u>	-5,96 %	Non anomala	Si

**Sintesi calcolo aggiudicazione**

Numero offerte valide	21
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	15
Media delle offerte	-16,5278 %
Media degli scarti	-2,10364 %
Prima soglia di anomalia	-18,63144 %
Somma ribassi offerte mediate	-247,917
Decremento prima soglia di anomalia	0,18933
Soglia di anomalia	-18,44211 %
N.decimali massimo dei valori offerti	5
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

**Proposta di aggiudicazione**

Codice ditta aggiudicataria	<u>001546</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>RMA srl a Socio Unico</u>
Ribasso di aggiudicazione	-18,27 %
Importo di aggiudicazione	212.565,10 €
Note	

Proposta di aggiudicazione del LOTTO 5

<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Stato aggiudicaz.</b>	<b>Offerta congrua ?</b>
<u>MISTRETTA SRL</u>	-29,82 %	Anomala	No
<u>R.I.V.A. COSTRUZIONI DI MAZZONE ROBERTO</u>	-21,4 %	Anomala	No
<u>SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-19,898 %	Anomala	No
<u>HESSE S.R.L.</u>	-19,15 %	Anomala	No
<u>HYDRO ADC S.R.L</u>	-19,001 %	Anomala	No
<u>BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO</u>	-18,761 %	Anomala	No
<u>BM COSTRUZIONI SNC</u>	-18,739 %	Anomala	No
<u>R.P. Impianti di Ressia Piero</u>	-18,724 %	Anomala	No
<u>Pagliero Costruzioni srl</u>	-18,56 %	Anomala	No
<u>S.I.C.E.T. SRL</u>	-18,47 %	Anomala	No
<u>EUROPA2000 DI BIVIERA SALVATORE</u>	-18,32 %	Anomala	No
<u>RMA srl a Socio Unico</u>	-18,27 %	Anomala	No
<u>SOC. EL.C.I. Impianti S.r.l.</u>	-17,298 %	Prima ditta classificata	Si
<u>SELVA MERCURIO SRL</u>	-15,777 %	Non anomala	Si
<u>CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO</u>	-15,5 %	Non anomala	Si
<u>RANDAZZO S.R.L.S.</u>	-14,09 %	Non anomala	Si
<u>RIBA COSTRUZIONI SRL</u>	-12,11 %	Non anomala	Si
<u>M.A.D.E.F. S.R.L.</u>	-11,21 %	Non anomala	Si
<u>IMPRESA CO-GESI S.R.L.</u>	-8,88 %	Non anomala	Si
<u>INCOIP</u>	-8,41111 %	Non anomala	Si
<u>IMEG SRL</u>	-5,37 %	Non anomala	Si

**Sintesi calcolo aggiudicazione**

Numero offerte valide	21
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	15
Media delle offerte	-16,932 %
Media degli scarti	-1,5973 %
Prima soglia di anomalia	-18,5293 %
Somma ribassi offerte mediate	-253,98
Decremento prima soglia di anomalia	1,15006
Soglia di anomalia	-17,37924 %
N.decimali massimo dei valori offerti	5
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

**Proposta di aggiudicazione**

Codice ditta aggiudicataria	<u>001512</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>SOC. EL.C.I. Impianti S.r.l.</u>
Ribasso di aggiudicazione	-17,298 %
Importo di aggiudicazione	172.826,18 €
Note	

## Proposta di aggiudicazione del LOTTO 6

<b><u>Rag.sociale ditta</u></b>	<b><u>Ribasso offerto</u></b>	<b><u>Stato aggiudicaz.</u></b>	<b><u>Offerta congrua ?</u></b>
<u>SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-21,975 %	Anomala	No
<u>CO.GE.AS. S.R.L.</u>	-18,94 %	Prima ditta classificata	Si
<u>BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO</u>	-18,9 %	Non anomala	Si
<u>CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO</u>	-18,9 %	Non anomala	Si
<u>R.P. Impianti di Ressia Piero</u>	-16,247 %	Non anomala	Si
<u>IMPRESA CO-GESI S.R.L.</u>	-9,88 %	Non anomala	Si
<u>A.L.M.A.</u>	-3,69 %	Non anomala	Si

### Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	7
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	5
Media delle offerte	-16,5734 %
Media degli scarti	-2,33993 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,141185876
Soglia di anomalia	-19,88808 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

### Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	<u>000541</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>CO.GE.AS. S.R.L.</u>
Ribasso di aggiudicazione	-18,94 %
Importo di aggiudicazione	262.803,60 €
Note	