

seduta del 26 marzo 2024

PROCEDURA NEGOZIATA n. 5/2024

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ZONA SCOLASTICA SCUOLA MARTIN LUTHER KING - BILANCIO 2023 - C.O. 5183 - CUP C17H23001850004 – CIG B0391D5FDA - CPV 45233141-9 - NUTS ITC11 - CUI L00514490010202300531.

RIFERIMENTI NORMATIVI: art. 50 co. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023.

IMPORTO A BASE DI GARA: € 226.600,00 da compensarsi interamente a misura, come da art. 2 del CSA, di cui:

- € 135.370,94 per opere a misura soggette a ribasso
- € 85.629,06 per costi della manodopera (**di cui Euro 67.690,96 al netto delle spese generali e utile dell'esecutore**) al netto delle spese generali e utile dell'esecutore, soggetti a ribasso ma non inferiori ai trattamenti salariali minimi stabiliti dalla legge, ai sensi dell'art. 110 comma 5, lettera d) del D.lgs. n. 36/2023;
- € 5.600,00 per oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

Il costo della manodopera, scorporato dall'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs n. 36/2023 è quantificato in Euro 85.629,06 (**di cui Euro 67.690,96 al netto delle spese generali e utile dell'esecutore**) come desunti dal Q.I.M, derivanti dall'applicazione delle tabelle ministeriali per il settore merceologico del presente appalto come da art.2 del CSA.

CATEGORIA PREVALENTE: OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari)

Classifica: I - Relativo importo lavorazioni: € 226.600,00 (Oneri della Sicurezza inclusi)

La categoria prevalente ai fini dell'appalto si intende comprensiva delle categorie scorporabili di cui all'allegato II.12 - tabella A del D.lgs n. 36/2023 di importo inferiore al 15% dell'importo dell'appalto stesso:

- Categoria OS10 - Segnaletica stradale – Importo lavori € 5.045,07
- Categoria OS24 - Verde e arredo urbano - Importo lavori € 25.349,58

- TASSA ANAC: Euro 18,00 - CIG B0391D5FDA

Dati di sintesi

Numero ditte che hanno presentato domanda di partecipazione	99
Numero ditte invitate	15
Numero ditte che hanno presentato offerta	13
Chiusura ricezione offerte	
Fase di ricezione offerte chiusa?	Si

Elenco invitati:

AIROLDI S.R.L.
NOVA EDIL SRL
VITTONI SCAVI SRL
SA.VI. COSTRUZIONI SRL
CANTIERI MODERNI SRL
BARBERA S.R.L.
TORTI PIETRO DI TORTI ANDREA & C. SAS
ICEF SRL
IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE
GREEN KEEPER SUBALPINA SRL
GIORDANO COSTRUZIONI SRL
BERSISA GIUSEPPE SAS
DAPAM s.r.l. - Impresa di Costruzioni
A.T.I. Appalti-Cofas
A.T.I. ITALMIXER S.R.L. - SOVESA S.R.L.

Ditte che hanno presentato offerta:

Ragione sociale	
DAPAM s.r.l. - Impresa di Costruzioni	AMMESSA
A.T.I. Appalti-Cofas	AMMESSA DOPO SOCCORSO ISTRUTTORIO
BERSISA GIUSEPPE SAS	AMMESSA

VITTONI SCAVI SRL	AMMESSA
AIROLDI S.R.L.	AMMESSA
BARBERA S.R.L.	AMMESSA
NOVA EDIL SRL	AMMESSA DOPO SOCCORSO ISTRUTTORIO
ICEF SRL	AMMESSA
CANTIERI MODERNI SRL	AMMESSA
IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSA
TORTI PIETRO DI TORTI ANDREA & C. SAS	AMMESSA
GREEN KEEPER SUBALPINA SRL	AMMESSA
A.T.I. ITALMIXER S.R.L. - SOVESA S.R.L.	AMMESSA

Ribassi offerti:

NOVA EDIL SRL	-17,888 %	Anomala
CANTIERI MODERNI SRL	-16,677 %	Non anomala
GREEN KEEPER SUBALPINA SRL	-16,25 %	Non anomala
BERSISA GIUSEPPE SAS	-16,11 %	Non anomala
A.T.I. Appalti-Cofas	-15,75 %	Non anomala
IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE	-15,489 %	Non anomala
A.T.I. ITALMIXER S.R.L. - SOVESA S.R.L.	-14,52 %	Non anomala
ICEF SRL	-13,61 %	Non anomala
TORTI PIETRO DI TORTI ANDREA & C. SAS	-13,107 %	Non anomala
BARBERA S.R.L.	-11,61 %	Non anomala

VITTONI SCAVI SRL	-9,55 %	Non anomala
DAPAM s.r.l. - Impresa di Costruzioni	-8,3 %	Non anomala
AIROLDI S.R.L.	-8,14 %	Non anomala

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	13
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4: 2 offerte più alte, 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	9
Media delle offerte	-13,99956 %
Media degli scarti	-1,62424 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,116020789
Soglia di anomalia	-16,79947 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

La seduta di gara è rinviata al 11 aprile 2024 alle ore 15:00 per la verifica di congruità delle offerte economiche.