

**P.N. 43/2023 - MANUTENZIONE ORDINARIA  
IMPIANTI SPORTIVI CENTRALIZZATI E NATATORI ANNO 2024**

**LOTTO 1:**

IMPORTO BASE DI GARA: € 364.077,67 da compensarsi interamente a misura

€ 356.577,66 per opere soggette a ribasso

€ 7.500,01 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera sono pari ad Euro 186.130,47, comprensivi del 26,50%, come desunti dal Q.I.M

**CATEGORIA PREVALENTE: OG1 - Edifici civili ed industriali - Class. II**

Importo lavorazioni: € 211.055,49 (O.S. inclusi).

La categoria prevalente ai fini dell'appalto si intende comprensiva delle categorie scorporabili inferiori al 10% dell'importo dell'appalto stesso :

Categoria **OS30** - Importo lavori € 6.969,25

**Ulteriori lavorazioni di cui si compone l'intervento attinenti le categorie di opere non a classificazione obbligatoria di importo superiore al 10% dell'importo dell'appalto eseguibili con la categoria prevalente o subappaltabili, di cui all'art. 105, co. 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i:**

Categoria **OS6**- Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - Importo lavori € 102.665,97.

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente così come indicato dall'art. 216, co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e D.M. 248/2016 a carico dell'appaltatore ai sensi dell'art. 105,co.2 oppure subappaltabili ai sensi dell'art. 105 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I., di importo superiore al 10% del totale dell'appalto:

Categoria **OS3** - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie - Importo lavori € 50.356,21

TASSA ANAC Euro 33,00 codice C.I.G. 9887938890

## **LOTTO 2:**

IMPORTO BASE DI GARA: € **364.077,67** da compensarsi interamente a misura

€ **356.577,66** per opere soggette a ribasso

€ **7.500,01** per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera sono pari ad Euro 190.092,54, comprensivi del 26,50%, come desunti dal Q.I.M,

**CATEGORIA PREVALENTE: OG1** - Edifici civili ed industriali - Class. II

Relativo importo lavorazioni: € **227.345,01** ( O.S. inclusi ).

La categoria prevalente ai fini dell'appalto si intende comprensiva delle categorie scorporabili inferiori al 10% dell'importo dell'appalto stesso :

Categoria **OS30** - Importo lavori € **11.685,70**

**Ulteriori lavorazioni di cui si compone l'intervento attinenti le categorie di opere non a classificazione obbligatoria di importo superiore al 10% dell'importo dell'appalto eseguibili con la categoria prevalente o subappaltabili, di cui all'art. 105, co. 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i:**

Categoria **OS6** - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - Importo lavori € **87.922,49**.

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, *oltre a quella per la categoria prevalente così come indicato dall'art. 216, co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e D.M. 248/2016 a carico dell'appaltatore ai sensi dell'art. 105,co.2 oppure subappaltabili ai sensi dell'art. 105 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I., di importo superiore al 10% del totale dell'appalto:*

Categoria **OS3** - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie - Importo lavori € **48.810,17**

- Le lavorazioni della categoria OS3 e OS30 possono essere eseguite anche dalle imprese in possesso della categoria OG11. In quest'ultimo caso troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 89 co. 11 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. e non sarà possibile utilizzare l'istituto dell'avvalimento per la categoria OG11

TASSA ANAC euro 33,00 codice C.I.G. 9888381624

<b>Ragione sociale</b>	<b>Lotto 1</b>	<b>Lotto 2</b>
M.A.D.E.F. S.R.L.	AMMESSA CON RISERVA	AMMESSA CON RISERVA
CO.GE.IM. SRL	AMMESSA	AMMESSA
D.G.L. COSTRUZIONI S.a.s.	AMMESSA	AMMESSA
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	SOCCORSO ISTRUTTORIO	SOCCORSO ISTRUTTORIO
IMPRESA CATALANO SRL	SOCCORSO ISTRUTTORIO	SOCCORSO ISTRUTTORIO
RATTALINO SCAVI SRL A SOCIO UNICO	AMMESSA	AMMESSA
MAGNETTI S.R.L.	AMMESSA	AMMESSA
INFRASTRUTTURE SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSA	AMMESSA