AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO AGOSTINO IOCOLA SITO IN VIA TIRRENO 303, TORINO – CIG N. 979447614A

ALLEGATO 1/I - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

CONTO ECONOMICO

RICAVI		ANNO 1	ANNO 2	ANNO 3	ANNO 4	ANNO 5	ANNO 6	ANNO 7	ANNO 8	ANNO 9	ANNO 10	ANNO 11	ANNO 12	ANNO 13	ANNO 14	ANNO 15	ANNO 16	ANNO 17	ANNO 18	ANNO 19	ANNO 20	TOTALE	IMPORTO ANNUO
AFFITTI CAMPI																							
ATTIVITA' SPORTIVE																							
BIGLIETTERIA																							
MANIFESTAZIONI																							
STAGE ESTIVI																							
QUOTE ASSOCIATIVE																							
ALTRI AFFITTI																							
ABBATTIMENTO CANONE																							
SPONSORIZZAZIONI																							
+TOTALE RICAVI																							

COSTI		ANNO 1	ANNO 2	ANNO 3	ANNO 4	ANNO 5	ANNO 6	ANNO 7	ANNO 8	ANNO 9	ANNO 10	ANNO 11	ANNO 12	ANNO 13	ANNO 14	ANNO 15	ANNO 16	ANNO 17	ANNO 18	ANNO 19	ANNO 20	TOTALE	IMPORTO ANNUO
PERSONALE SPORTIVO																							
PERSONALE ESTIVO																							
PERSONALE AMMINISTRATIVO																							
Costi del personale																							
UTENZA LUCE																							
UTENZA ACQUA																							
UTENZA GAS																							
ALTRO (specificare)																							
Costi per utenze																							
Manutenzione struttura																							
Manutenzione attrezzature																							
Costi per manutenzioni																							
Spese gestionali e pubblicitarie																							
Vigilanza e Pulizia																							
Assicurazioni, Consulenze, Tari, oneri diversi																							
Costo materiale																							
ALTRO (specificare)																							
CANONE DI CONCESSIONE																							
Altri eventuali costi (specificare)																							
Costi di gestione per servizi																							
-TOTALE COSTI																							
MARGINE OPERATIVO LORDO (EBITDA)																							

AMMORTAMENTI		ANNO 1	ANNO 2	ANNO 3	ANNO 4	ANNO 5	ANNO 6	ANNO 7	ANNO 8	ANNO 9	ANNO 10	ANNO 11	ANNO 12	ANNO 13	ANNO 14	ANNO 15	ANNO 16	ANNO 17	ANNO 18	ANNO 19	ANNO 20	TOTALE	IMPORTO ANNUO
Ammortamento attrezzature/arredi																							
Ammortamento investimenti strutture e ammortamento finanziario																							
-TOTALE AMMORTAMENTI																							
REDDITO OPERATIVO (EBIT)																							
Oneri finanziari mutuo																							
Proventi finanziari																							
-TOTALE PROVENTI/ONERI FINANZIARI																							
REDDITO ANTE IMPOSTE (UTILE																							
IMPOSTE																							
REDDITO NETTO (UTILE NETTO)																							

STATO PATRIMONIALE PREVISIONALE

Attivo		ANNO1	ANNO 2	ANNO 3	ANNO 4	ANNO 5	ANNO 6	ANNO 7	ANNO 8	ANNO 9	ANNO 10	ANNO 11	ANNO 12	ANNO 13	ANNO 14	ANNO 15	ANNO 16	ANNO 17	ANNO 18	ANNO 19	ANNO 20	TOTALE	IMPORTO ANNUO
Fondo cassa																							
Crediti																							
TOTALE ATTIVO CORRENTE																							
IMMOBILIZZAZIONI																							
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI																							
TOTALE ATTIVO																							

Passivo		ANNO1	ANNO 2	ANNO 3	ANNO 4	ANNO 5	ANNO 6	ANNO 7	ANNO 8	ANNO 9	ANNO 10	ANNO 11	ANNO 12	ANNO 13	ANNO 14	ANNO 15	ANNO 16	ANNO 17	ANNO 18	ANNO 19	ANNO 20	TOTALE	IMPORTO ANNUO
Debiti finanziari a breve termine (anticipazioni bancarie, altro)																							
Fondo ammortamento																							
Fondo rischi e oneri																							
TOTALE PASSIVO CORRENTE																							
Debiti medio/lungo termine																							
Fondo TFR																							
TOTALE PASSIVO CONSOLIDATO																							
TOTALE PASSIVO																							
Capitale sociale																							
Riserve / utili																							
Avanzo (disavanzo) di gestione																							
TOTALE PATRIMONIO NETTO																							