

PROCEDURA NEGOZIATA N. 11/2023 - LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE SCUOLA VIA GERMONIO, 4 - COMPLETAMENTO - C.O. 4328 - CUP C16E18000080002 - CIG 9632576D2B - CPV 45262522-6

IMPORTO BASE DI GARA: €4.470.000,00 da compensarsi interamente a misura, come da art. 2 del CSA, di cui:

- €4.150.000,00 per opere soggette a ribasso
- €320.000,00 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera sono pari ad Euro 1.904.535,67 comprensivi del 26,50% come desunti dal Q.I.M, derivanti dall'applicazione delle tabelle ministeriali per il settore merceologico del presente appalto come da art.2 del CSA.

CATEGORIA PREVALENTE: OG1 - Classifica: V - importo lavorazioni: €3.478.476,84 (Oneri della Sicurezza inclusi)

scorporabili di importo inferiore al 10% dell'importo dell'appalto stesso :

- Categoria OG12 - Importo lavori €37.114,62
- Categoria OS18-A - Classifica I - Importo lavori €207.977,64

subappaltabili ai sensi dell'art. 105 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I., di importo superiore al 10% del totale dell'appalto:

- Categoria OG11 - Classifica III - Importo lavori € 991.523,16

Per le Categorie OS18-A e OG11 ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 non sarà possibile utilizzare l'istituto dell'avvalimento.

Dati di sintesi

Numero ditte che hanno presentato domanda di partecipazione	127
Numero ditte invitate	15
Numero ditte che hanno presentato offerta	7

ELENCO DITTE INVITATE:

MARCHETTI & C SRL
ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L.
F.LLI FERRARA SRL
SIRIMED S.R.L.
RTI TERRA COSTRUZIONI SRL/LUSSU COPERTURE A SOCIO UNICO SRL/CO.GEN.T.A. SRL/SINERGICA SRL
COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL
GE.DI. GROUP
C.G.V. SRL
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
PETAS SRL
ESSE.CI SRL/ MUSSO IMPIANTI SRL/ ELETTRIO 2000 PLC
EDIL TECNA S.R.L.
CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A.
C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.
RTI EDILCANTIERI COSTRUZIONI SRL - ICE CLIMA SRL

ELENCO DITTE CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA:

RTI EDILCANTIERI COSTRUZIONI SRL in avvalimento con Consorzio Stabile OPERA SCARL/ICE CLIMA SRL	Ammessa con riserva
F.LLI FERRARA SRL	Ammessa con riserva
GE.DI. GROUP	Ammessa con riserva
RTI TERRA COSTRUZIONI SRL/LUSSU COPERTURE A SOCIO UNICO SRL/CO.GEN.T.A. SRL/SINERGICA SRL	Ammessa

C.G.V. SRL in avvalimento con LA ROCCA SOCIETA' COOPERATIVA	Ammessa con riserva
SIRIMED S.R.L.	Ammessa
COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL	Ammessa

DITTE AMMESSE E RIBASSI OFFERTI:

RTI EDILCANTIERI COSTRUZIONI SRL in avvalimento con Consorzio Stabile OPERA SCARL/ICE CLIMA SRL	-14,3 %	Non anomala
F.LLI FERRARA SRL	-19,66 %	Non anomala
GE.DI. GROUP	-21,628 %	Non anomala
RTI TERRA COSTRUZIONI SRL/LUSSU COPERTURE A SOCIO UNICO SRL/CO.GEN.T.A. SRL/SINERGICA SRL	-3,77 %	Non anomala
C.G.V. SRL in avvalimento con LA ROCCA SOCIETA' COOPERATIVA	Non ammessa	-
SIRIMED S.R.L.	-21,9683 %	Anomala
COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL	-17,23 %	Non anomala

Calcolo della soglia di anomalia

Codice gara	G00442
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	6
-----------------------	---

Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	4
Media delle offerte	-18,2045 %
Media degli scarti	-2,4395 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,134005328
Soglia di anomalia	-21,8454 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata con DL 76/2020(semplificazioni): procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10

La seduta di gara è rinviata a martedì 9 maggio 2023 ore 9.30 per la verifica di congruità delle offerte.