



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI
DIVISIONE AMMINISTRATIVA PATRIMONIO**

ATTO N. DD 339

Torino, 27/01/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA N. 72/2022 PER LA CONCESSIONE DELLE ARCADE 14-16-18-20 FACENTI PARTE DEL COMPLESSO DENOMINATO MURAZZI DEL PO, SITE NEL COMUNE DI TORINO, MURAZZI DEL PO FERDINANDO BUSCAGLIONE - REVOCA

Con Determinazione Dirigenziale n. 7534 del 28.12.2022 la Città di Torino ha indetto la procedura ad evidenza pubblica n. 72/2022 per l'assegnazione di 4 Arcate individuate con i numeri 14, 16, 18 e 20 comprese nel compendio "Murazzi del Po", formanti unico Lotto.

Tale procedura ad evidenza pubblica è stata disposta per la concessione delle predette Arcate, come da deliberazione della Giunta Comunale (Deliberazione n. 884 del 2022), con scadenza il giorno 6 febbraio 2023.

Con nota prot. 528 in data 25 gennaio 2023 l'Assessorato Istruzione, Edilizia Scolastica, Giovani, Periferie e Rigenerazione Urbana e del Servizio Giovani, Pari Opportunità, Conciliazione dei Tempi e Famiglie e Città Universitaria ha portato all'attenzione dell'Assessorato al Patrimonio e della Divisione scrivente che - dal percorso partecipativo di co-programmazione e co-progettazione avviato con gli enti del terzo settore in attuazione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 665 del 4 ottobre 2022 e dalle prime indicazioni dei tavoli di lavoro si sono svolti dal 16 novembre al 17 dicembre u.s., con la partecipazione di oltre 320 ETS e Stakeholder - è emerso il sopravvenuto interesse della Città a coinvolgere in tale progettualità anche l'area dei Murazzi lato sinistro, potenzialmente eleggibile per la realizzazione delle attività di co-progettazione, in considerazione della sua vocazione diffusa all'intrattenimento giovanile attraverso la condivisione di una strategia complessiva volta a favorire lo sviluppo di una rete integrata di iniziative ed opportunità informative, formative, educative, ludico-ricreative e socio artistico-culturali, a sostegno dei percorsi di autonomia ed empowerment di adolescenti e giovani.

La nota ha evidenziato che tale percorso sta permettendo di interpretare, in modo sinergico e complementare con gli enti del privato sociale, l'evoluzione dei bisogni dei giovani e degli adolescenti e di definire iniziative e servizi che non solo saranno identificabili in termini di prestazioni, ma altresì presuppongono la creazione di reti integrate tra soggetti diversi.

In esito a tali considerazioni, con la predetta nota è stato richiesto all'Assessorato al Patrimonio e alla scrivente Divisione di prendere in considerazione la proposta di sospensione o di revoca della procedura n. 72/2022, attualmente in corso, relativa ai locali di proprietà comunale "Arcate dei Murazzi" – Lato sinistro 14-16-18-20, facenti parte del complesso "Murazzi del Po – Ferdinando Buscaglione".

Alla luce di tale proposta,

condivise le finalità di interesse pubblico perseguite come da nota dell'Assessore al Patrimonio acquisita agli atti;

considerato che fino a questo momento per la procedura in oggetto non si è manifestato alcun interesse specifico concretizzatosi nella presentazione di offerta;

considerato che in caso di esito positivo degli approfondimenti della Divisione Servizi Educativi Servizio Giovani, Pari Opportunità, Conciliazione dei Tempi e Famiglie e Città Universitaria la procedura ad evidenza pubblica n. 72/2022 risulterebbe superata e che, comunque, i tempi occorrenti a verificare la percorribilità della procedura partecipativa illustrata possono incidere significativamente, in considerazione della continua evoluzione delle problematiche giovanili, sul predetto bando in ordine alle prescrizioni progettuali ivi richieste, sia pure nell'ambito della citata deliberazione n. 884/2022;

si ritiene maggiormente rispondente alle finalità condivise di miglior valorizzazione delle arcate in oggetto, accogliere la proposta avanzata con riferimento all'istituto della revoca.

Tale determinazione consente di non pregiudicare ulteriori approfondimenti in merito alla sperimentazione di diverso strumento di assegnazione e gestione delle Arcate in oggetto, ed eventualmente la sua concreta attuazione.

Resta inteso che, ove da tali approfondimenti emerga la non percorribilità della sperimentazione delineata, sarà cura della Divisione scrivente provvedere all'indizione di nuova procedura di evidenza pubblica che tenga conto anche delle valutazioni emerse dai tavoli partecipativi.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

per i motivi indicati in narrativa che qui integralmente si richiamano

di revocare la procedura ad evidenza pubblica n. 72/2022 indetta con determinazione n°7534 del 28 dicembre 2022 (termine scadenza offerte ore 12 del 6 febbraio 2023);

di disporre la pubblicazione immediata del presente provvedimento sul sito istituzionale alle pagine www.comune.torino.it/comuneaffitta/ e <http://www.comune.torino.it/bandi/>;

di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Margherita Rubino