

VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA PER L'ASTA PUBBLICA N. 70/2022 PER LA CONCESSIONE DEL LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE DA ADIBIRSI AD USO BAR SITO ALL'INTERNO DEL PALAGIUSTIZIA.

In data 7 febbraio 2023 in Torino alle ore 9.30, presso la sede della Divisione Amministrativa Patrimonio in Piazza Palazzo di Città 7, piano primo, si apre la terza seduta pubblica per la gara in oggetto, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 6592 del 13 dicembre 2022, in conformità e con l'osservanza di quanto espresso o richiamato dal bando di gara pubblicato in data 13 dicembre 2022.

L'aggiudicazione avverrà col sistema delle offerte segrete ai sensi degli artt. 73, lettera c) e 76 del R.D. n. 827/24 a favore del/la concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto al canone annuo posto a base d'asta (pari ad euro 47.300,00).

A norma del provvedimento del Direttore del Dipartimento Servizi Interni n. 112 del 16 gennaio 2023, la Commissione di gara è così composta:

- in qualità di Presidente la dott.ssa Margherita Rubino – Dirigente della Divisione Amministrativa Patrimonio;
- in qualità di componente la dott.ssa Simonetta Cei – Unità Operativa Gestione Immobiliare della Divisione Amministrativa Patrimonio;
- in qualità di componente la dott.ssa Francesca Masera – Funzionaria in Posizione Organizzativa della Divisione Amministrativa Patrimonio.

La sig.ra Giovanna Vernerò, Istruttrice Amministrativa della Divisione Amministrativa Patrimonio è stata designata quale segretaria verbalizzante.

La Commissione nella precedente seduta di gara, tenutasi in data 27 gennaio u.s., ha rilevato che sull'offerta economica presentata da Pausa Cafè Scs, unico partecipante alla gara, era riportata la dicitura della sottoscrizione tramite apposizione della firma digitale da parte del Legale Rappresentante della Società predetta e che tuttavia, trattandosi di documentazione cartacea, non era stato possibile verificarne l'autenticità, richiedendo pertanto all'offerente, attraverso il soccorso istruttorio, la produzione dei certificati di firma digitale.

Con nota trasmessa a mezzo pec in data 13 gennaio u.s. prot. 613 si è formalizzata la richiesta di documentazione all'offerente Pausa Cafè Scs, richiedendo la produzione della documentazione mancante entro il giorno 3 febbraio p.v. alle h. 12.00, a pena di esclusione dalla gara.

Pausa Cafè Scs, in data 3 febbraio 2023 alle ore 9.44, ha trasmesso a mezzo PEC la documentazione richiesta comprovante l'autenticità della sottoscrizione.

La Presidente dichiara, pertanto, che l'offerta economica presentata è regolare e propone l'aggiudicazione a favore di Pausa Cafè Scs al canone offerto di euro 55.236,00.

La Presidente dà atto che:

- l'aggiudicazione oggetto di gara avverrà alle condizioni contenute nei succitati provvedimenti, con riserva della definitiva approvazione da parte della Civica Amministrazione;
- l'aggiudicazione diverrà definitiva solo a seguito del positivo esito dei controlli sul possesso dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario e delle verifiche di legge sulla veridicità delle dichiarazioni rilasciate.

La Commissione chiude i lavori alle ore 10.00 del giorno 7 febbraio 2023.

Il presente verbale, previa lettura, conferma e accettazione, viene sottoscritto dalla Presidente e dalle componenti della Commissione di Gara come appresso.

Dott.ssa Margherita Rubino



Dott.ssa Francesca Masera



Dott.ssa Simonetta Cei



Segretaria verbalizzante Sig.ra Giovanna Venero

