

**VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA PER L'ASTA PUBBLICA N. 70/2022 PER LA CONCESSIONE DEL LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE DA ADIBIRSI AD USO BAR SITO ALL'INTERNO DEL PALAGIUSTIZIA.**

In data 27 gennaio 2023 in Torino alle ore 10.00, presso la sede della Divisione Amministrativa Patrimonio in Piazza Palazzo di Città 7, piano primo, si apre la seconda seduta pubblica per la gara in oggetto, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 6592 del 13 dicembre 2022, in conformità e con l'osservanza di quanto espresso o richiamato dal bando di gara pubblicato in data 13 dicembre 2022.

L'aggiudicazione avverrà col sistema delle offerte segrete ai sensi degli artt. 73, lettera c) e 76 del R.D. n. 827/24 a favore del/la concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto al canone annuo posto a base d'asta (pari ad euro 47.300,00).

A norma del provvedimento del Direttore del Dipartimento Servizi Interni n. 112 del 16 gennaio 2023, la Commissione di gara è così composta:

- in qualità di Presidente la dott.ssa Margherita Rubino – Dirigente della Divisione Amministrativa Patrimonio;
- in qualità di componente la dott.ssa Simonetta Cei – Unità Operativa Gestione Immobiliare della Divisione Amministrativa Patrimonio;
- in qualità di componente la dott.ssa Francesca Masera – Funzionaria in Posizione Organizzativa della Divisione Amministrativa Patrimonio.

La sig.ra Giovanna Vernerò, Istruttrice Amministrativa della Divisione Amministrativa Patrimonio è stata designata quale segretaria verbalizzante.

La Commissione nella precedente seduta di gara, tenutasi in data 17 gennaio u.s., ha rilevato che sull'istanza di partecipazione e sulla dichiarazione sostitutiva di certificazione presentata da Pausa Cafè Scs, unico partecipante alla gara, era riportata la dicitura della sottoscrizione tramite apposizione della firma digitale da parte del Legale Rappresentante della Società predetta e che tuttavia, trattandosi di documentazione cartacea, non era stato possibile verificarne l'autenticità, richiedendo pertanto all'offerente, attraverso il soccorso istruttorio, la produzione dei certificati di firma digitale.

Non si era pertanto proceduto all'apertura dell'offerta economica e si è rinviato a successiva seduta di gara di cui si è data comunicazione sul sito [http://www.comune.torino.it/comuneaffitta/15\\_2022\\_bar\\_palagiustizia/](http://www.comune.torino.it/comuneaffitta/15_2022_bar_palagiustizia/)



Con nota trasmessa a mezzo pec in data 18 gennaio u.s. prot. 307 si è formalizzata la richiesta di documentazione all'offerente Pausa Cafè Scs, richiedendo la produzione della documentazione mancante entro il giorno 25 gennaio p.v. alle h. 12.00, a pena di esclusione dalle successive fasi di gara.

Pausa Cafè Scs, in data 25 gennaio 2023 alle ore 11.36, ha trasmesso a mezzo PEC la documentazione richiesta comprovante l'autenticità delle sottoscrizioni.

La Presidente dichiara, pertanto, che l'istanza presentata è regolare e dispone che si proceda all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica, regolarmente sigillata:

- offerta presentata dalla Pausa Cafè Scs pari a euro **55.236,00**

La Presidente, visti i principi generali, la normativa richiamata e l'intero contenuto del Disciplinare di gara, rilevato che sull'offerta economica è riportata la dicitura della sottoscrizione tramite apposizione della firma digitale da parte del Legale Rappresentante della Società partecipante alla Gara e che tuttavia, trattandosi di documentazione cartacea, non è stato possibile verificarne l'autenticità, ad integrazione della documentazione presentata dichiara che intende richiedere all'offerente, attraverso il ricorso al soccorso istruttorio, la produzione del certificato di firma digitale.

Viene dato mandato agli uffici di provvedere alle conseguenti comunicazioni in esecuzione di quanto stabilito, con rinvio della seduta a data successiva che verrà comunicata tramite pubblicazione sul sito dedicato.

L'offerta è conservata presso la cassaforte degli Uffici della Divisione Amministrativa Patrimonio.

La Commissione chiude i lavori alle ore 12.00 del giorno 17 gennaio 2023.

Il presente verbale, previa lettura, conferma e accettazione, viene sottoscritto dalla Presidente e dalle componenti della Commissione di Gara come appresso.

Dott.ssa Margherita Rubino



Dott.ssa Francesca Masera



Dott.ssa Simonetta Cei



Segretaria verbalizzante Sig.ra Giovanna Venero

