

seduta del 2 novembre 2022

PROCEDURA NEGOZIATA n. 109/2022

OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PER LA CULTURA, MONUMENTI E FONTANE MONUMENTALI – ANNO 2023 - LOTTI 1 E 2. C.O. 4995 -CPV 45453000-7

LOTTO 1: CIG 9406242474

LOTTO 2: CIG 9406407C9B

RIFERIMENTI NORMATIVI: art. 1 co. 2 lett. b) L. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 co. 1 lett. a), **punto 2.2 della Legge 108/2021** ed art. 36, co. 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

IMPORTI A BASE DI GARA:

LOTTO 1: € 218.400,00 da compensarsi interamente a misura, come da art. 2 del CSA, di cui:

- € 217.000,00 per opere soggette a ribasso
- € 1.400,00 per oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

LOTTO 2: € 218.400,00 da compensarsi interamente a misura, come da art. 2 del CSA, di cui:

- € 217.000,00 per opere soggette a ribasso
- € 1.400,00 per oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

- **Costi della manodopera**, per ogni singolo lotto, sono pari ad Euro 126.228,90.

CATEGORIA PREVALENTE:

LOTTO 1: OG2 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali” - Classifica I

Relativo importo lavorazioni: € 218.400,00 (Oneri sicurezza inclusi)

La categoria prevalente ai fini dell'appalto s'intende comprensiva della categoria scorporabile inferiore al 10% dell'importo dell'appalto stesso:

categoria OS 2 A - Importo lavori € 17.152,41 (Oneri sicurezza inclusi)

LOTTO 2: OG2 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali” - Classifica I

Relativo importo lavorazioni: € 218.400,00 (Oneri sicurezza inclusi)

La categoria prevalente ai fini dell'appalto s'intende comprensiva della categoria scorporabile inferiore al 10% dell'importo dell'appalto stesso:

categoria OS 2 A - Importo lavori € 17.152,41 (Oneri sicurezza inclusi)

Relativamente alle lavorazioni nelle Categorie **OG2 e OS2A**, considerata la specificità della qualificazione, ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i , non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

- **TASSA ANAC LOTTO 1:** Euro 20,00 - CIG 9406242474
- **TASSA ANAC LOTTO 2:** Euro 20,00 - CIG 9406407C9B

- **Dichiarazione di conoscere ed accettare** il codice di Comportamento della Citta' di Torino

- **Dichiarazione di conoscere ed accettare** il Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità nei cantieri edili della Citta' Metropolitana

Denominazione	Lotto 1	Lotto 2
S.I.C.E.T. SRL	AMMESSA	AMMESSA
<u>ROGI COSTRUZIONI GENERALI SRL</u>	AMMESSA CON RISERVA	AMMESSA CON RISERVA
<u>HABITAT & HOUSE SRL</u>	AMMESSA CON RISERVA	AMMESSA CON RISERVA
<u>F.LLI FERRARA SRL</u>	AMMESSA CON RISERVA	AMMESSA CON RISERVA
<u>CREA.MI S.R.L.</u>	AMMESSA CON RISERVA	AMMESSA CON RISERVA
<u>C.G.V. srl</u>	AMMESSA	AMMESSA