

FAQ Procedura n. 26/2022

Domanda 1:

In relazione al lotto 4 le spese condominiali a quanto ammontano indicativamente e come sono calcolate?

Risposta 1:

Le informazioni relative alle utenze e alle ripartizioni sono riportate nella scheda tecnico patrimoniale. Le spese relative al riscaldamento risalenti all'anno 2019 ammontano a circa 300 euro.

Domanda 2:

In relazione al lotto 4 una quota fissa del riscaldamento sarebbe addebitata comunque anche se i precedenti inquilini si sono staccati dal riscaldamento centralizzato dello stabile e hanno installato uno split caldo/freddo?

Risposta 2:

All'attualità è presente un termosifone all'interno del locale e pertanto si conferma la ripartizione dei costi indicata nella scheda tecnico patrimoniale.

Domanda 3:

In relazione al lotto 4 esiste un attacco o scarico per i servizi igienici?

Risposta 3:

All'attualità è presente uno scarico di piccole dimensioni del lavandino, ciò porta a presupporre la possibilità di allacciamento all'impianto fognario. Si rimanda in ogni caso qualsivoglia valutazione relativa alla fattibilità dell'allaccio a tecnici incaricati dai partecipanti alla gara.

Si evidenzia, in ogni caso, che ogni intervento dovrà essere preventivamente assentito dalla Città.

Unità operativa Gestione Immobiliare

Dott.ssa Simonetta Cei

