

**OGGETTO: P.N. 29/2022 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE PER LA PREVENZIONE INCENDI - PIAZZA PALAZZO DI CITTÀ- PALAZZO CIVICO - ANNO 2021 -C.O. 4839 – CPV 45400000-1 - CUP C11E20000220004 – CIG 9124088B99**

RIFERIMENTI NORMATIVI: art. 1 co. 2 lett. b) L. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 co. 1 lett. a), punto 2.2 della Legge 108/2021 ed art. 36, co. 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

IMPORTO BASE DI GARA: € **518.220,00** da compensarsi interamente a misura, come da art. 2 del CSA, di cui:

- € **488.220,00** per opere soggette a ribasso
- € **30.000,00** per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera sono pari ad Euro 229.649,23 comprensivi del 26,50% come desunti dal Q.I.M, derivanti dall'applicazione delle tabelle ministeriali per il settore merceologico del presente appalto come da art.2 del CSA.

**CATEGORIA PREVALENTE: OG2** - *“Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali”* - Classifica: II  
Relativo importo lavorazioni: € 518.220,00 (Oneri della Sicurezza inclusi )

La categoria prevalente ai fini dell'appalto s'intende comprensiva della categoria scorporabile di importo inferiore al 10% dell'importo dell'appalto stesso:

**Categoria OS3** - *“Impianti idrico - sanitario, cucine, lavanderie”*

Importo lavori € 11.296,83.

Le lavorazioni della categoria OS3, possono essere eseguite anche dalle imprese in possesso della categoria OG11. In quest'ultimo caso troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 89 co. 11 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. e non sarà possibile utilizzare l'istituto dell'avvalimento per la categoria OG11.

Relativamente alle lavorazioni nella Categoria **OG2**, considerata la specificità della qualificazione, ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i , non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

In ogni caso il subappalto deve rispettare i limiti di cui all'art. 105, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in particolare con riferimento all'importo complessivo delle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente indicate a pagina 1 del presente disciplinare.

Si precisa che gli appaltatori/subappaltatori dovranno essere iscritti o iscriversi alla Cassa Edile, come da Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 26 luglio 2016 nota 14775 ed art. 30 co. 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

<u>CREA.MI S.R.L.</u>	AMMESSA
<u>IMPRESA EDILTERMICA IORIO</u>	AMMESSA
<u>M.I.T. S.R.L.</u>	AMMESSA
<u>Edil Rental Group srl</u>	AMMESSA
<u>Fiammengo Federico Srl</u>	AMMESSA
<u>HABITAT &amp; HOUSE SRL</u>	AMMESSA
<u>Mannozi Marco S.r.l.</u>	AMMESSA CON RISERVA
<u>CO.I.P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.</u>	AMMESSA