

PROCEDURA NEGOZIATA N. 21/2022- RDO N. 2959010 - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI ANNO 2022 - LOTTO I - C.O. 4837 – CIG. 91014691D2- CPV 45453000- 7.

IMPORTO TOTALE APPALTO: € 156.754,85

CATEGORIA PREVALENTE: OG2 - CLASS. I – Importo € 71.887,78 (O.S. inclusi)

TASSA ANAC: € 20,00 CIG: 91014691D2

NO CAUZIONE PROVVISORIA

Denominazione	Ribassi
PICCOLOMINI S.R.L.	5
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	6,71
PROGE SRL	15.13% AGGIUDICATARIO

La gara è stata aggiudicata alla ditta Proge srl con il ribasso del 15,13%.

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2959010
Descrizione RDO:	P.N. 21/2022- LAVORI DI M.O. EDIF. COM. ANNO 2022 - LOTTO I - C.O. 4837
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI TORINO 00514490010 Piazza Palazzo Di Città 1 TORINO TO
Punto Ordinante	CARMELA BRULLINO
Soggetto stipulante	Nome: SABINO PALERMO Amministrazione: COMUNE DI TORINO
Codice univoco ufficio - IPA	Non disponibile
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Arch. Sabino Palermo
Inizio presentazione offerte:	17/02/2022 09:59
Termine ultimo presentazione offerte:	09/03/2022 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	04/03/2022 16:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	09/09/2022 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	360
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori - Beni del Patrimonio Culturale/OG2
Numero fornitori invitati:	5

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Oggetto di Fornitura (Lotto unico)
CIG	91014691D2
CUP	
Percentuali ribasso richieste	Ribasso percentuale sulla base di gara (Peso: 1,00,00)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4000,00
Dati di consegna	Città di Torino
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	152754,85000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Allegati Tecnici	Gara	Allegati Tecnici.zip (6MB)	
Disciplinare di gara	Gara	P N212022 Disciplinare Di Gara.pdf.p7m	

[\(176KB\)](#)Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Attestazione S.O.A.	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
D.G.U.E.	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
Eventuale altra documentazione	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	No
Eventuale certificazione di Qualità	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	No
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali procure	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	No
Istanza di ammissione	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
PASSOE	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Patto di Integrità	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No

Ricevuta versamento ANAC	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Modello costi della manodopera	Oggetto di Fornitura (Lotto unico)	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Oggetto di Fornitura (Lotto unico)	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	CONSORZIO SAN LUCA PER LA CULTURA, L'ARTE ED IL RESTAURO	09405920019	09405920019	TORINO(TO)	PIEMONTE	SCELTO
2	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	10778690015	10778690015	TORINO(TO)	PIEMONTE	SCELTO
3	EDILTORTORA SRL UNIPERSONALE	05706450011	05706450011	TORINO(TO)	PIEMONTE	SCELTO
4	PICCOLOMINI S.R.L.	06572660014	06572660014	TORINO(TO)	PIEMONTE	SCELTO
5	PROGE SRL	10346830010	10346830010	TORINO(TO)	PIEMONTE	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.