

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2962625
Descrizione RDO:	P.N. 19/2022 - MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI SU INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. ANNI 2021/2022. C.O. 4761
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI TORINO 00514490010 Piazza Palazzo Di Città 1 TORINO TO
Punto Ordinante	CARMELA BRULLINO
Soggetto stipulante	Nome: MARCELLO FRANZIONE Amministrazione: COMUNE DI TORINO
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Non disponibile ARCH. MARCELLO FRANZIONE
Inizio presentazione offerte:	10/03/2022 15:34
Termine ultimo presentazione offerte:	29/03/2022 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	24/03/2022 16:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	29/09/2022 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	365
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori - Edili/OG1
Numero fornitori invitati:	10

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI E SU INTRADOSSI SOLAI
----------------------------	---

	DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - ANNI 2021/2022. C.O. 4761
CIG	9110462F10
CUP	
Percentuali ribasso richieste	ribasso percentuale sulla base di gara (Peso: 1,00,00)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	31000,00
Dati di consegna	Città di Torino
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	341477,09000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Allegati tecnici 1	Gara	1922 All Tecnici1.zip (3MB)	
Allegati tecnici 2	Gara	1922 All Tecnici2 Pdf P7m.p7m.p7m (18MB)	
Allegati tecnici 3	Gara	1922 All Tecnici3.zip (9MB)	
Disciplinare di gara	Gara	P N192022 Disciplinare Mepa Docx.pdf.p7m (187KB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Attestazione SOA	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
DGUE	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
Eventuale altra documentazione	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	No
Eventuale documentazione di qualità ex art. 93 c. 7 D. Lgs. 50/2016	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	No
Eventuale documentazione relativa all'avalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali procure	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	No
Istanza di ammissione	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
PASSOE	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Patto d'integrità	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
Ricevuta di versamento tassa ANAC	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Modello costo della manodopera	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU	Economica	Invio telematico con firma	Obbligatorio, ammessi più documenti	No

	COMPONENTI EDILIZI E SU INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - ANNI 2021/2022. C.O. 4761		digitale		
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI E SU INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - ANNI 2021/2022. C.O. 4761	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO	09955650016	09955650016	TORINO(TO)	PIEMONTE	SCELTO
2	CONSORZIO STABILE R.C.R.	04520190614	VZZMRA81B28F257V	AVERSA(CE)	CAMPANIA	SCELTO
3	EDIL MA. VI TORINO S.R.L.	04751390016	04751390016	TORINO(TO)	PIEMONTE	SCELTO
4	EDILIZIA VALDOSTANA S.R.L.S.	11720210019	11720210019	QUASSOLO(TO)	PIEMONTE	SCELTO
5	EDILTRE S.R.L.	08665640010	08665640010	TORINO(TO)	PIEMONTE	SCELTO
6	ICEF S.R.L.	04108590011	04108590011	BEINASCO(TO)	PIEMONTE	SCELTO
7	ITAL IMPIANTI SRL	01272380450	01272380450	MASSA(MS)	TOSCANA	SCELTO
8	LAVORINCORSO S.R.L.	07299900014	07299900014	TORINO(TO)	PIEMONTE	SCELTO
9	LE.CO.GEN. S.R.L.	02235730799	02235730799	SAN NICOLA DA CRISSA(VV)	CALABRIA	SCELTO
10	R.P. IMPIANTI DI RESSIA PIERO	09392670015	RSSPRI64R24L219P	MONCALIERI(TO)	PIEMONTE	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

PROCEDURA NEGOZIATA n. 19/2022 - MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI E SU INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - ANNI 2021/2022 (C.O. 4761) - CIG 9110462F10- CPV- 45262522-6.

- IMPORTO BASE DI GARA: € 372.477,09 a misura, di cui:
- € 341.477,09 per opere soggette a ribasso
- € 31.000,00 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso

-CATEGORIA PREVALENTE : OG1 - Edifici civili e industriali - Class. II
 Relativo importo lavorazioni: € 372.477,09 (O.S. inclusi).
 La categoria prevalente ai fini dell'appalto s'intende comprensiva delle categorie scorporabili di importo inferiore al 10% dell'importo dell'appalto stesso:

Categoria OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie - Importo lavori € 23.466,16.

Categoria OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - Importo lavori € 12.712,17.

Categoria OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi - Importo lavori € 1.074,90.

Le lavorazioni della categoria OS3 e OS30 possono essere eseguite anche dalle imprese in possesso della categoria OG11. In quest'ultimo caso troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 89 co. 11 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. e non sarà possibile utilizzare l'istituto dell'avvalimento per la categoria OG11.

-TASSA ANAC: € 35,00 - CIG: 9110462F10

- NO CAUZIONE PROVVISORIA

Denominazione	Ribasso	
R.P. IMPIANTI DI RESSIA PIERO	18,924%	1 Aggiudicatario
EDIL MA. VI TORINO S.R.L.	18,555%	2
LAVORINCORSO SRL	15,63%	3
ICEF SRL	15,1%	4
ITAL IMPIANTI SRL	NON CONGRUA	
EDILIZIA VALDOSTANA S.R.L.S. in avvalimento con EDILIZIA GENERALE SRL	ESCLUSA	