

## ALLEGATO A



### ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

**AL SINDACO**

**DELLA CITTÀ DI TORINO**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
in possesso della piena capacità di agire

#### **Chiede**

di poter partecipare all'asta pubblica n° \_\_\_\_/2022 per l'acquisto della proprietà del Lotto  
n. \_\_\_\_\_, sito in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

#### **A tal fine dichiara:**

**1.** di aver compreso e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Disciplinare di gara, nella SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE relativa al Lotto sopra indicato e nella determinazione di indizione dell'asta;

- 2.** di aver effettuato il sopralluogo presso l'immobile e che, anche ove non ritenga necessario effettuare il sopralluogo, nessuna responsabilità potrà essere attribuita al Comune di Torino per eventuali difformità con quanto riportato nei documenti di gara;
- 3.** di accettare l'acquisto dell'immobile (con esclusione delle previsioni di cui all'ultima parte del primo comma dell'art. 1538 del codice civile), nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come descritto nella relativa SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE allegata al Disciplinare, senza alcun onere a carico della Città;
- 4.** di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
- 5.** che la propria offerta è impegnativa e vincolante per mesi dodici dalla data fissata per la seduta pubblica di gara;
- 6.** di impegnarsi, in caso di trasferimento totale o parziale dei beni oggetto di asta, a fare espresso richiamo, nei relativi atti di trasferimento, delle obbligazioni e degli impegni di cui al Disciplinare (compresi quelli specifici del singolo Lotto dettagliatamente descritti nella relativa SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE) che, nell'ipotesi di pluralità di aventi causa, saranno da questi/e ultimi solidalmente assunti;
- 7.** di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto entro il 1° luglio 2022, con contestuale integrale pagamento del prezzo;
- 8.** in relazione al Lotto n. 2, per il quale è riconosciuto un diritto di prelazione a favore del conduttore sul prezzo di aggiudicazione, di impegnarsi a rinunciare ad ogni eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni o indennizzi, contro l'Amministrazione Comunale, per il caso di esercizio del suddetto diritto;
- 9.** di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, al pagamento delle spese d'asta, contrattuali, accessorie relative e conseguenti;
- 10.** di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dei Lotti nn. 1, 2 e 3 a provvedere alla predisposizione dell'Attestato di Prestazione Energetica (come indicato nella relativa SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE), prima del formale atto di trasferimento della proprietà, ove occorrente;

**11.** di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi, anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni, in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_.

**Luogo e data** \_\_\_\_\_

**Firma** \_\_\_\_\_

(leggibile)