

## COMUNE DI TORINO

### Avviso di Preinformazione ex artt. 70 del D.lgs n.50/16 e smi.

#### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### **1 – Denominazione e punti di contatto:**

Comune di Torino, Divisione Servizi Tecnici Coordinamento Area Edilizia Scolastica – Via Bazzi 4, 10152 Torino (Italia) – [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti) – Arch. Marcello Francione Tel. 011/01126257 - Fax 011/01126177 - Indirizzo di posta elettronica: [marcello.arancione@comune.torino.it](mailto:marcello.arancione@comune.torino.it) Servizio Appalti Lavori Pubblici- Piazza Palazzo di Città n.1, 10122 Torino(Italia)-Tel. 011/01122997- Fax 011/01121910- Indirizzo di Posta elettronica: [appaltillpp@cert.comune.torino.it](mailto:appaltillpp@cert.comune.torino.it).

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** appalto di lavori pubblici – Città di Torino.

**L'appalto è suddiviso in lotti:** no

-**Ammissibilità di varianti:** no

#### OGGETTO DELL'APPALTO

-**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

- Procedura Negoziata per – MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO NORMATIVO MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO/FAV NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI OGNI ORDINE E GRADO. ANNO 2020 – Codice Opera. 4746 - C.N. (Cod. Nuts ): ITC11 – CUP C15B18000910004 - CPV 45262660-5.

- **Quantitativo o entità totale dell'appalto:**

importo base: Euro 257.676,22 lavori (a misura) soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro 15.090,77 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; totale dell'appalto: Euro 272.766,99 oltre IVA.

- **Categorie richieste:**

Cat. prev. OG12 Opere ed impianti di bonifica ambientale -Classifica: I, riferita all'importo totale dei lavori. Importo lavorazioni: Euro 142.502,12 (O.S. inclusi). *ex art. 216, comma 14 del D.Lgs n.50/2016 e smi.*

Lavorazioni eseguibili dalle imprese qualificate, per le seguenti categorie, ovvero totalmente subappaltabili o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I., di importo superiore al 10% del totale dell'appalto:

**CAT. OG1 - Opere Edifici Civili e Industriali** - Importo lavori: Euro 119.667,94

Ulteriori lavorazioni di cui si compone l'intervento , a qualificazione obbligatoria, totalmente subappaltabili o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I., di importo inferiore al 10% del totale dell'appalto:

**Cat. OS 30 - - Impianti interni elettrici, telefonici** Importo lavori: Euro 10.596,93

**Termine per l'inizio e l'ultimazione dei lavori: 365 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.**

#### PROCEDURA:

- L'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo ex art. 1, comma 3 della L.120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 e si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis e 3 bis del D.Lgs.50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque.

In ogni caso ed in particolare qualora le offerte ammesse siano inferiori a cinque, l'Amministrazione potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ex art 97, comma 6 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, secondo le modalità di cui ai commi 4, 5 del predetto articolo.

E' fatta salva la possibilità da parte del RUP di effettuare la valutazione della congruità del ribasso economico e del costo della manodopera nella seduta di apertura dell'offerta economica sulla base della documentazione prodotta.

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

### **ALTRE INFORMAZIONI**

#### **Informazioni complementari**

Trattandosi di avvisi di preinformazione, la data prevista per l'avvio della procedura di affidamento nonchè il quantitativo riportato per ciascun tipo di lavoro potrà subire variazioni in diminuzione o in aumento in relazione a mutate esigenze, allo stato attuale non preventivabili, o ad insindacabile giudizio dell'ente, o per motivazioni di pubblico interesse.

Ai fini della partecipazione alle gare in oggetto si dovrà far riferimento ai rispettivi bandi integrali contenenti tutte le modalità e condizioni per la partecipazione alle procedure di aggiudicazione di cui sopra, che verranno pubblicizzati con le modalità e nei tempi previsti dalla normativa vigente nonchè sul Profilo Committente. Eventuali domande di partecipazione inviate in questa fase non verranno prese in considerazione.

**Data di spedizione dell'avviso di pubblicazione sul profilo committente:**

**Il presente avviso di preinformazione riduce i termini di ricezione delle offerte a seguito della pubblicazione dei bandi di gara.**

Responsabile del procedimento: Arch. Marcello Francione.

Torino,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Marcello Francione

