



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE PATRIMONIO, PARTECIPATE E APPALTI
AREA PATRIMONIO

GARA PUBBLICA N. /2019 - ELENCO IMMOBILI

Lotto 1: Proprietà superficiaria novantanovenale immobile commerciale sito in Torino, via Po n°18/O, piano terreno, censito al C.F. al foglio 1280, part. 85, sub. 26 (ex sub. 7), superficie catastale mq 145, libero, Area Normativa Servizi Pubblici all'interno della ZUCS; prezzo a base d'asta euro 300.000,00;

Lotto 2: locale commerciale sito in Torino, via Assietta n.13/E, piano terreno, censito al C.F. al foglio 1283, part. 178, sub. 56, superficie catastale mq 31, con cantina, occupato con diritto di prelazione; Area Normativa R3; prezzo a base d'asta euro 27.200,00;

Lotto 3: locale commerciale sito in Torino, via Massena n°11/A, piano terreno, censito al C.F. al foglio 1283, part. 178, sub. 55, superficie catastale mq 33, con cantina, occupato con diritto di prelazione, Area Normativa R3; prezzo a base d'asta 29.000,00;

Lotto 4: locale magazzino sito in Torino, via del Carmine n°4, piano terreno, censito al C.F. al foglio 1219, part.70, sub.7, superficie catastale mq 34, con cantina, libero, Area Normativa R4 all'interno della ZUCS; prezzo a base d'asta euro 14.700,00;

Lotto 5: autorimessa interrata sita in Torino, corso Vigevano n.ri 14-16, costituita da n°143 posti auto, di cui 68 al primo piano interrato e 75 al secondo piano interrato, censita al C.F. al foglio 1150 part. 65, subb. da 102 a 244 e subb. 7 parte e 8 parte, libera, Z.U.T. Ambito 5.12 INCET; prezzo a base d'asta euro 429.000,00;

Lotto 6: compendio sito in Torino, strada Val San Martino Superiore n°24/8, costituito da edificio ad uso scolastico con area pertinenziale, censito al C.F. al foglio 1312, part. 318, subb. 1 e 2, superficie catastale di circa 3001 mq, insistente su area censita al C.T. al foglio 1312, particella 318 parte, Area Normativa R7; occupato in forza di locazione commerciale avente diritto di prelazione; prezzo a base d'asta euro 740.000,00;

Lotto 7: terreno sito in Torino, strada Traforo di Pino ang. via San Raffaele, censito al C.T. al foglio 1207 part. 211p, superficie di circa 220 mq, Area Normativa R1, occupato in forza di locazione transitoria in corso di formalizzazione senza prelazione; prezzo a base d'asta euro 92.800,00;

Lotto 8: terreno sito in Torino, corso Regina Margherita n°220, censito al C.T. al foglio 1179 particella 415, superficie di circa 338 mq, Area Normativa R2; libero; prezzo a base d'asta euro 169.000,00.