



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

COMUNE DI TORINO
Avviso di Preinformazione ex artt. 70 del D.lgs n.50/16 e smi.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

1 – Denominazione e punti di contatto:

Comune di Torino – Servizio Edilizia Scolastica – Via Bazzi n. 4 – 10152 Torino (Italia) –
www.comune.torino.it/appalti - Arch. Rosalba Stura - tel. 011 01126164 – indirizzo di posta
elettronica: rosalba.stura@comune.torino.it - Servizio Appalti Lavori Pubblici – Piazza palazzo
di Città n. 1 – 10122 Torino (Italia) – tel. 01101122997 – Fax 01101121910 – indirizzo PEC:
appaltillpp@cert.comune.torino.it

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** lavori pubblici
– Città di Torino.
- **L'Appalto è suddiviso in lotti:** NO
- **Ammissibilità di varianti:** NO

OGGETTO DELL'APPALTO:

- Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:

Procedura aperta per PON METRO 2014/2020 – Manutenzione e riqualificazione energetica di
edifici scolastici – Codice Opera 4538 – Codice NUTS: ITC11 - CUP C14H17000440006 –
CPV: 45454000-4

Quantitativo o entità totale dell'appalto:

Importo base: Euro 2.503.440,14 lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro
206.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; totale
dell'appalto: Euro 2.709.440,14, oltre I.V.A.

Categorie richieste:

Categoria prevalente: CAT. OS6 – Classifica IV, riferita all'importo totale dei lavori – Importo
lavorazioni: Euro 2.709.440,14 (oneri sicurezza inclusi) ex art. 216, comma 14 del D.Lgs.
50/2016 e s.m.i.

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente
così come indicato dall'art.216 comma 14 del D.Lgs n.50/2016, subappaltabili nei limiti del 30%
dell'importo delle categoria OS30 e considerata la particolarità tecnica relativa all'unicità del
processo di lavorazione delle medesime, il subappalto del 30% delle succitate categorie non è
divisibile, ai sensi dell'art.105 comma 5 del D.Lgs n.50/2016, ovvero scorporabile ai fini della
costituzione dell'A.T.I. di importo superiore al 10% del totale dell'appalto: **CAT. OS30** - Impianti
Elettrici e Speciali - Importo lavori: Euro 546.452,74, Cl. II.

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente

così come indicato dall'art.216 comma 14 del D.Lgs n.50/2016, subappaltabili nei limiti di cui
all'art.105 comma 2 del D.Lgs n.50/2016, ovvero scorporabile ai fini della costituzione dell'A.T.I.
di importo superiore al 10% del totale dell'appalto: **CAT. OG1** - Importo lavori: Euro 395.101,14,
CL. II





CITTA' DI TORINO

Le lavorazioni della categoria OS30, sono equivalenti con le lavorazioni della categoria OG11. Per le Categorie OS30 e OG11, ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs n.50/2016 non sarà possibile utilizzare l'istituto dell'avvalimento.

Termine per l'inizio e l'ultimazione dei lavori: 365 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna

Procedura

L'affidamento dei lavori avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutata sulla base di criteri oggettivi e connessi all'oggetto dell'appalto, ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- **Data provvisoria per l'avvio della procedura d'aggiudicazione: pubblicazione bando entro novembre 2019.**
- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni complementari

La Stazione Appaltante si riserva di non dare corso alla gara indicata nel presente avviso nel caso in cui vengano meno le ragioni di opportunità per il loro svolgimento o non vengano concessi i mutui e/o finanziamenti.

Trattandosi di avvisi di preinformazione, la data prevista per l'avvio della procedura di affidamento nonché il quantitativo riportato per ciascun tipo di lavoro potrà subire variazioni in diminuzione o in aumento in relazione a mutate esigenze, allo stato attuale non preventivabili, o ad insindacabile giudizio dell'ente, o per motivazioni di pubblico interesse.

Ai fini della partecipazione alle gare in oggetto si dovrà far riferimento ai rispettivi bandi integrali contenenti tutte le modalità e condizioni per la partecipazione alle procedure di aggiudicazione di cui sopra, che verranno pubblicizzati con le modalità e nei tempi previsti dalla normativa vigente nonché sul Profilo Committente. Eventuali domande di partecipazione inviate in questa fase non verranno prese in considerazione.

Data di pubblicazione dell'avviso sul Profilo Committente:

Responsabile del Procedimento: Arch. Rosalba Stura

Torino, 18 dicembre 2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Rosalba Stura

