

COMUNE DI TORINO

Avviso di Preinformazione ex art. 70 del D.lgs n.50/06 e smi.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1 – Denominazione e punti di contatto:

Comune di Torino, Servizio Edilizia per la Cultura – Via IV Marzo n. 19, 10122 Torino (Italia) – www.comune.torino.it/appalti – Arch. Rosalba Stura Tel. 011/01123850 - Fax 011/01123880 - Indirizzo di posta elettronica: rosalba.stura@comune.torino.it - Servizio Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Citta n.1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/01122997- Fax 011/01121910 - Indirizzo PEC: appaltillpp@cert.comune.torino.it .

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** lavori pubblici - Città di Torino.
- **L'appalto è suddiviso in lotti:** no
- **Ammissibilità di varianti:** no

OGGETTO DELL'APPALTO

- Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura aperta per : “Quartieri Militari Juvarriani – opere di restauro delle facciate – zona Esedra “ - Codice Opera 4423 – Codice NUTS: ITC11 – CUP C12C16000090006 – CPV: 45212350-4

QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE DELL'APPALTO:

importo base: Euro 630.000,00 lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro 30.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; totale dell'appalto: Euro 660.000,00 oltre IVA.

- Categorie prevalente :

Cat. prev. OG2 - Classifica: **III**, riferita all'importo totale dei lavori. Importo lavorazioni: Euro 660.000,00 (O.S. inclusi) *ex art. 216, comma 14 del D.Lgs n.50/2016 e smi.*

Ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, per la categoria OG2 non è ammesso l'avvalimento.

Termine per l'inizio e l'ultimazione dei lavori: 450 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

PROCEDURA

L'affidamento mediante procedura aperta (gara ad asta pubblica) con aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016. Le offerte verranno valutate sulla base dei criteri sia di natura qualitativa, i quali in ogni caso non dovranno comportare costi aggiuntivi, sia di natura quantitativa, che verranno individuati puntualmente nell'apposito disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 sarà valutata la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, risulteranno entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. L'Amministrazione in ogni caso potrà valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, art. 97, comma 6 D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo. Si procederà contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016. La ricognizione dei luoghi è obbligatoria a pena di inammissibilità dell'offerta, e dovrà essere eseguita a cura del titolare o del legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, oppure da persona delegata per iscritto.

- **Data provvisoria per l'avvio della procedura d'aggiudicazione:** Pubblicazione bando entro novembre 2019

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni complementari

La Stazione Appaltante si riserva di non dare corso alla gara indicata nel presente avviso nel caso in cui vengano meno le ragioni di opportunità per il loro svolgimento o non vengano concessi i mutui e/o finanziamenti.

La Stazione Appaltante si riserva di non dare corso alla gara indicata nel presente avviso nel caso in cui vengano meno le ragioni di opportunità per il loro svolgimento o non vengano concessi i mutui e/o finanziamenti.

Trattandosi di avviso di preinformazione, la data prevista per l'avvio della procedura di affidamento nonché il quantitativo riportato per ciascun tipo di lavoro potrà subire variazioni in diminuzione o in aumento in relazione a mutate esigenze, allo stato attuale non preventivabili, o ad insindacabile giudizio dell'ente, o per motivazioni di pubblico interesse.

Ai fini della partecipazione alla gara in oggetto si dovrà far riferimento al bando integrale ed al disciplinare, contenenti tutte le modalità e condizioni per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione di cui sopra, che verranno pubblicizzati con le modalità e nei tempi previsti dalla normativa vigente nonché sul Profilo Committente. Eventuali domande di partecipazione inviate in questa fase non verranno prese in considerazione.

Data di spedizione dell'avviso di pubblicazione sul profilo committente:.....

Responsabile del Procedimento: Arch. Rosalba Stura

Torino,

IL Responsabile del Procedimento
Arch. Rosalba Stura

