



CITTA' DI TORINO

DISCIPLINARE DI GARA

AVVISO DI PROCEDURA APERTA N. 19/2018

**AXTO – AZIONI PER LE PERIFERIE TORINESI – AZIONE 1.21
PARCO DORA SPINA 3 – LOTTO VALDOCCO NORD SUB. B - COD. OPERA 4438**

**CUP.C17B16000110004
CIG. 75227100AE
CPV. 45112711-2**

AFFIDAMENTO DEI LAVORI AD OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

1. OGGETTO

Appalto a procedura aperta ai sensi art. 95, comma 2 del dlgs. 50/2016 e smi. Per la realizzazione, la somministrazione di tutte le provviste ed i mezzi d'opera ordinari e straordinari necessari per l'esecuzione dei lavori denominati "**AXTO – AZIONI PER LE PERIFERIE TORINESI – AZIONE 1.21 - PARCO DORA SPINA 3 – LOTTO VALDOCCO NORD SUB. B**".

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative alla procedura di gara aperta, indetta a norma dell'articolo 59, comma 1, e art. 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., relative alle modalità di partecipazione, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione; nonché alle altre ulteriori informazioni inerenti il contratto d'appalto in questione per la realizzazione, la somministrazione di tutte le provviste ed i mezzi d'opera ordinari e straordinari necessari per l'esecuzione dei lavori denominati "**AXTO – AZIONI PER LE PERIFERIE TORINESI – AZIONE 1.21 - PARCO DORA SPINA 3 – LOTTO VALDOCCO NORD SUB. B**".

La documentazione di gara è formata dal bando di gara e dalla documentazione ad esso allegata composta da:

1. Disciplinare di gara
2. E/1-0.1 - Relazione generale e quadro economico
3. E/2-0.1 - Capitolato Speciale d'Appalto
4. E/3-0.1 - Cronoprogramma dei Lavori
5. E/4-0.1 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ex D.Lgs. 81/2008 e s.m.i – testo
6. E/4-0.2 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ex D.Lgs. 81/2008 e s.m.i – allegati
7. E/5-0.1 - Fascicolo Tecnico dell'Opera
8. E/6-0.1 - Piano di Manutenzione dell'Opera



CITTA' DI TORINO

9. E/7-0.1 - Computo metrico estimativo opere
10. E/7-0.2 - Computo metrico estimativo sicurezza
11. E/8-0.1 - Elenco Prezzi Opere con percentuale incidenza manodopera
12. E/8-0.2 - Elenco Prezzi Sicurezza
13. E/9-0.1 - Analisi Nuovi Prezzi

Relazioni Specialistiche:

14. E/10-0.1 - Relazione di Calcolo strutturale muro spondale
15. E/10-0.2 - Relazione di calcolo strutturale – passerella panoramica
16. E/11-0.1 - Relazione geologica e geotecnica
17. E/12-0.1 - Relazione idraulica
18. M/01-0.1 - Importo voci prezzo costituenti il 100% dell'importo posto a base di gara
19. M/02-0.1- Mod. dichiarazione Operatore Economico costi manodopera da allegare a offerta economica
20. M/03-0.1 - Modello analisi giustificativi prezzo
21. M/04-0.1 - Contratto all. 20

Elaborati grafici:

Tavole generali:

22. G/1-0.1 - Planimetria area vasta
23. G/2-0.1 - Planimetria di rilievo
24. G/3-0.1 - Planimetria generale di progetto
25. G/3-0.2 - Planimetria progetto/perimetrazione aree intervento e fasi lavorazione

Tavole paesaggistiche:

26. P/1-0.1 - Spostamento C.so Mortara – Planimetrie
27. P/1-0.2 - Spostamento C.so Mortara - Stati di avanzamento cantiere stradale
28. P/1-0.3 - Spostamento C.so Mortara – sezioni
29. P/1-0.4 - Spostamento C.so Mortara – segnaletica
30. P/2-0.1 – Planimetria di dettaglio 1 (porzione Ovest)
31. P/2-0.2 – Planimetria di dettaglio 2 (porzione Est)
32. P/2-0.3 – Planimetria di dettaglio 3 (porzione centrale)
33. P/2-0.4 - Sezioni sul parco - 1
34. P/2-0.5 - Sezioni sul parco - 2
35. P/2-0.6 - Sezioni sul parco - 3
36. P/3-0.1 - Viabilità parco – particolari
37. P/4-0.1 - Opere a verde – planimetria

Tavole impiantistiche:

38. I/1-0.1 - Reti idriche parco e C.so Mortara



CITTA' DI TORINO

39. I/2-0.1 - Planimetria opere da terrazziere e particolari costruttivi

Tavole architettoniche:

40. A/1-0.1 - Particolari costruttivi impiantistici

41. A/1-0.2 – Particolari costruttivi architettonici

Tavole strutturali:

42. S/1-0.1 - Opere completamento muro d'argine sx Fiume Dora – Planimetria area intervento

43. S/1-0.2 – Opere completamento muro d'argine sx Fiume Dora – Prospetto argine sx

44. S/1-0.3 – Opere completamento muro d'argine sx Fiume Dora – Sezioni muri d'argine sx

45. S/2-0.1 - Passerella panoramica - Sezione trasversale e longitudinale

46. S/2-0.2 - Passerella panoramica - carpenteria

47. S/2-0.3 - Passerella panoramica - Armatura fondazioni e particolari giunzioni

48. S/3-0.4 - Contenimento collina - Sezioni trasversali e profilo longitudinale

49. Tavola Sicurezza: Sic/1-0.1-P.S.C. – Layout di cantiere

50. M/05-0.1 – Validazione ex art. 26 comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

51. Patto d'integrità delle imprese

52. DGUE

Per una completa descrizione del lavoro e delle prestazioni che formano oggetto del contratto d'appalto in questione, si rinvia alla documentazione di gara e allo schema di contratto. Come stabilito dall'articolo 2 dello Schema di Contratto, il contratto è stipulato a "corpo".

2. IMPORTO A BASE DI GARA

Euro 3.407.147,05 per opere a corpo soggette a ribasso di gara, comprensivi di Euro **1.439.350,51** per costi della manodopera (comprensivi del 24,30%), ed **Euro 82.509,36** per oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso di gara.

TOTALE DELL'APPALTO: Euro 3.489.656,41 (oltre IVA 10%).

3. CATEGORIE D'APPALTO

CATEGORIA PREVALENTE : OS 24 - "Verde ed Arredo Urbano" Classifica: IV bis

Importo lavori Euro 1.306.914,83 (oneri contrattuali sicurezza compresi).

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la Categoria prevalente, così come indicato all'art. 216 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016, subappaltabile nei limiti del 30% dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 105 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero scorporabile ai fini della costituzione dell'A.T.I. di importo superiore al 10% del totale dell'appalto:

OG 12 Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente – Importo lavori Euro 919.880,15 (si specifica che le imprese partecipanti per eseguire le opere di bonifica devono essere



CITTA' DI TORINO

iscritte all'Albo Gestori Ambientali categoria 9 alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi della Comunicazione ANAC del 28 agosto 2017);

OG 8 Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica – Importo lavori Euro 450.092,47 (si specifica che le imprese partecipanti per eseguire le opere di bonifica devono essere iscritte all'Albo Gestori Ambientali categoria 9 alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi della Comunicazione ANAC del 28 agosto 2017);

OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane – Importo lavori Euro 467.085,71;

OG 6 Acquedotti, Gasdotti, Oleodotti, Opere di irrigazione ed evacuazione – Importo lavori Euro 345.683,25.

4. PROCEDURA DI GARA

E' prevista la procedura aperta con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli articoli 59, comma 1, 60 e 95 c. 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e smi.

5. FINANZIAMENTO E VALIDAZIONE

L'opera è finanziata con Fondi provenienti da Contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri nell'ambito del "Fondo per l'attuazione del Programma Straordinario di Intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie" di cui al DPCM 25.05.2016 – Progetto "AxTO – Azioni per le Periferie Torinesi" – Azione 1.21. Il progetto esecutivo posto a base di gara è stato validato dal Responsabile del Procedimento ex art. 26 c.8 del D.lgs. 50/2016.

6. PAGAMENTI

si rinvia agli artt. 3, 5, 13, 15, 17 del Capitolato Speciale d'Appalto, parte I – Disposizioni Generali - ed alla Normativa vigente.

7. LUOGO DI ESECUZIONE

Parco di Spina 3 compreso nel perimetro tra corso P. Oddone, corso Mortara, via Livorno e la sponda sinistra del torrente Dora.

8. TEMPO DI ESECUZIONE

Ultimazione lavori: **365 (trecentosessantacinque)** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La Città si riserva di richiedere all'aggiudicatario l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, del decreto legislativo n. 50, del 2016 e smi.



CITTA' DI TORINO

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.

L'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata ad offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e smi. sulla base di criteri sia di natura qualitativa, i quali in ogni caso non dovranno comportare costi aggiuntivi, sia di natura quantitativa (economica), come di seguito precisato:

Offerta qualitativa **fino a 70 punti (settanta)**

Offerta economica **fino a 30 punti (trenta)**

OFFERTA QUALITATIVA : **MASSIMO 70 PUNTI**

La valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sarà demandata ad una commissione giudicatrice nominata in conformità ai disposti di cui all'articolo 77, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e smi, dall'art. 107 del T.U. 267/2000 e dagli artt. 54 e 56 del regolamento dei contratti del Comune di Torino.

Il punteggio verrà attribuito dalla commissione tramite l'assegnazione di coefficienti secondo criteri di seguito indicati, fermi restando i requisiti minimi richiesti dal bando di gara.

Le ditte concorrenti dovranno presentare un'offerta qualitativa suddivisa nei tre **CRITERI** di seguito descritti:

A) QUALITA' - *Caratteristica sociale e funzionale*: “Miglioramento della fruibilità pedonale, ciclabile e delle aree verdi” (max 35.punti)

- capacità, da parte dell'offerente, di proporre, certificandolo, uno studio della segnaletica ciclabile dell'intero parco DORA oltre ad un incremento delle attrezzature di arredo urbano, quali elementi di seduta, cestini portarifiuti, portabici e bacheche illustrative secondo le specifiche già presenti in progetto, volte ad un miglioramento della fruibilità dell'area verde da parte della cittadinanza. – (max. 12 punti)[CAM];

- capacità, da parte dell'offerente, di proporre, certificandolo un miglioramento delle attrezzature dell'area giochi esistente sulla sponda destra della Dora – (max. 8 punti);

- capacità, da parte dell'offerente, di eseguire, certificandola, la fornitura di specie arboree ed arbustive di pronto effetto come grandezza, numero di rami, dimensione di zolla/vaso pur mantenendo le scelte agronomiche definite in progetto, nonché di garantire il miglior attecchimento mediante: a) modalità e tempi di coltivazione e preparazione del materiale in vivaio e in cantiere, b) riduzione della possibile vandalizzazione dei sistemi di tutoraggio impiegando sistemi a scomparsa agenti sull'apparato radicale. – (max.15 punti) [CAM]



CITTA' DI TORINO

La Commissione valuterà i contenuti (pregio tecnico e qualità in ordine alla sicurezza, manutenibilità, facilità d'uso e aspetto estetico), la coerenza estetico formale (rispetto alle destinazioni d'uso e al contesto di inserimento), la chiarezza e la completezza degli elaborati contenenti le proposte migliorative degli aspetti relativi al miglioramento della fruizione ludico/ricreativa del Parco, pedonale e ciclabile.

B) MANUTENZIONE: - Caratteristica ambientale: “Utilizzo di materiali volti ad un minor costo di manutenzione e minor consumo di energia” (max 20.punti)

- capacità, da parte dell'offerente, di proporre, certificandole, soluzioni migliorative che aderiscano alle direttive relative ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) in relazione all'utilizzo di materiali più durevoli ed ecosostenibili derivati da filiere del riciclo o di facile recupero a livello di futuro smaltimento in conformità con le scelte progettuali, al fine di contenere i quantitativi di imballaggi, di limitare quelli che producono un impatto ambientale importante, di certificare quale percentuale di materiali derivanti da riciclo e di materiale destinabile a riciclo s'impegnerà a garantire – (max 8 punti) [CAM].

- capacità, da parte dell'offerente, certificandolo, di proporre piani manutentivi per periodi compresi tra i 3/5 anni dei tappeti erbosi e delle specie arboree ed arbustive, garantendo bagnamenti (almeno n.10/anno) e sfalci erba (almeno n.5/anno) oltre ad eventuali potature e sostituzione del materiale vegetale morto – (max. 12 punti)

La Commissione valuterà le caratteristiche tecniche dei materiali (definite da certificati, attestati di durata e referenze di applicazione in lavori pubblici di analoga tipologia), la sicurezza, la coerenza estetico-formale rispetto al contesto di inserimento, il valore aggiunto, le soluzioni migliorative proposte di presa in carico della manutenzione; la chiarezza e la completezza degli elaborati contenenti le proposte migliorative degli aspetti relativi all'utilizzo di materiali volti ad ottenere un minor costo manutentivo e un minor consumo di energia.

C) ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE – Caratteristica gestionale: “Protezione e limitazione dei disagi per i cittadini e delle attività commerciali; qualificazione del personale; riduzione dei termini di esecuzione (max 15 punti) ”

- capacità, da parte dell'offerente, di proporre, certificandole, soluzioni migliorative aggiuntive sviluppate per **limitare al minimo i disagi** nel corso delle lavorazioni per viabilità pedonale e carrabile con particolare riferimento alle lavorazioni per lo spostamento di corso Mortara, per proteggere il normale svolgimento delle attività commerciali, rispetto a quelle già previste in progetto, migliore fruibilità alle aree limitrofe interessate dai lavori – (max. 5 punti);



CITTA' DI TORINO

- capacità , da parte dell'offerente, di proporre, certificandole, metodologie migliorative per la mitigazione delle polveri derivanti dalle operazioni di cantiere e dell'inquinamento acustico in special modo nelle zone nelle immediate vicinanze alle residenze – (max. 5 punti) [CAM].

- dimostrazione, da parte dell'offerente, certificandolo, della effettiva qualificazione/referenza/esperienza specifica del **personale impiegato** nelle attività di cantiere, in particolare per le lavorazioni relative alla posa di pavimentazioni, di opere a verde architettonico e opere strutturali in cemento armato – (max. 5 punti) [CAM].

La Commissione valuterà le caratteristiche tecniche, la sicurezza, la coerenza tecnico formale delle proposte migliorative in merito alla riduzione dei disagi delle attività commerciali e residenziali, le esperienze e i riscontri in merito alla qualifica del personale impiegato (definite da certificati, esperienza, referenze di applicazione in lavori pubblici di analoga tipologia) volte ad una riduzione dei tempi di esecuzione e ad una qualità di risultato, la coerenza estetico-formale rispetto al contesto di inserimento, la chiarezza e la completezza degli elaborati contenenti le proposte migliorative degli aspetti relativi alla gestione delle polveri e dell'inquinamento acustico.

L'offerta tecnica dovrà essere coerente con gli obiettivi e i contenuti del progetto esecutivo posto a base di gara, l'offerta non dovrà comportare maggiori oneri economici per la manutenzione futura rispetto al progetto predisposto dall'Amministrazione.

L'illustrazione delle migliorie proposte dovrà essere contenuta in modo esaustivo in max 5 cartelle più gli elaborati

OFFERTA ECONOMICA: MASSIMO 30 PUNTI

D) RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SUL PREZZO POSTO A BASE DI GARA

10. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE.

La Commissione, appositamente nominata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs.50/2016 e s.m.i., dell'art.107 del T.U.267/2000 e degli artt.54 e 56 del Regolamento dei Contratti del Comune di Torino, procederà in seduta pubblica all'apertura dei plichi ed alla verifica della documentazione ed al controllo del rispetto del termine di presentazione nel modo che segue:

- controllo del rispetto del termine di presentazione dei plichi pervenuti;
- verifica dell'integrità e della debita sigillatura;



CITTA' DI TORINO

- lettura dell'elenco dei concorrenti esclusi per mancata presentazione del plico entro il termine perentorio di seguito indicato o per mancata integrità del plico medesimo;
- per ogni concorrente ammesso al prosieguo delle operazioni di gara: apertura del plico presentato e verifica della presenza al suo interno della busta "A – documentazione amministrativa", della busta "B - offerta tecnica", e della busta "C – offerta economica" e verifica della loro integrità e debita sigillatura;
- apertura delle buste "A - documentazione amministrativa" e verifica della documentazione richiesta dal bando di gara e dai relativi allegati;

Di seguito o in una successiva seduta pubblica, si procederà all'apertura delle buste "B – offerta tecnica" ed alla verifica del relativo contenuto rispetto alle prescrizioni di cui alla documentazione di gara, disponendo sulla relativa esclusione od ammissione al prosieguo delle operazioni di gara. Successivamente la Commissione di Gara in una o più sedute riservate, provvederà ad individuare il miglior offerente in base alle offerte tecniche ed ai criteri e fattori ponderali come indicati ai punti precedenti; il punteggio totale di ogni concorrente sarà assegnato con il metodo aggregativo compensatore.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Dlgs 50/2016 e smi, l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti idonea o conveniente in relazione all'oggetto del contratto.

VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA: max 70 PUNTI

Ai fini della determinazione dei coefficienti di valutazione, variabili da zero a uno, relativi ai criteri di natura qualitativa di cui al precedente paragrafo lettere **A – B - C** si procederà con la seguente formula

$$C_{(a)} = \Sigma[W_i * V_{(a)i}]$$

Dove:

C_(a) = indice di valutazione dell'offerta a-esima;

n = numero totale degli elementi di valutazione;

W_i = fattore ponderale attribuito all'elemento di valutazione i- esimo

V_{(a)i} = coefficiente di prestazione dell'offerta (a) rispetto al l'elemento di valutazione (i) variabile tra zero e uno.

Σ = sommatoria-

Attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica :



CITTA' DI TORINO

Per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa (documentazione offerta tecnica), i coefficienti $V(a)_i$ compresi tra 0 e 1, saranno determinati mediante il **confronto a coppie**. Ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - parità; 2 - preferenza minima; 3 - preferenza piccola; 4 - preferenza media; 5 - preferenza grande; 6 - preferenza massima). Al termine dei confronti si sommano i punteggi di ciascun concorrente (per i casi in cui vi è una preferenza) ottenendo i punteggi attribuiti da ciascun commissario. I punteggi così ottenuti sono trasformati in coefficienti variabili tra zero e uno sulla base del seguente metodo: si sommano i punteggi ottenuti e si trasforma in uno il punteggio più elevato. Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato ad essi, è effettuata la così detta riparametrazione assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

La Commissione di gara procederà quindi, in seduta pubblica, alla valutazione delle offerte economiche sulla base dei seguenti elementi.

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA: max 30 PUNTI

Ai fini della determinazione dei coefficienti di valutazione, il coefficiente $V(a)_i$ sarà determinato mediante interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1 (uno), attribuito al ribasso percentuale maggiore ed il coefficiente pari a 0 (zero) in corrispondenza di offerta economica pari al valore a base d'asta. A tal fine, individuato il ribasso maggiore, alle altre offerte si applicherà la seguente formula:

$$V(a)_i = R_i/R_{max}$$

dove

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta(a) rispetto all'elemento quantitativo (prezzo), variabile tra zero e uno;

R_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo;

R_{max} = ribasso percentuale massimo sul prezzo offerto dai concorrenti.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua. Nel caso di due o più offerte con uguale punteggio totale, si procederà al sorteggio fra le stesse nella medesima seduta pubblica. Le offerte duplici (con alternative), o redatte in modo imperfetto o comunque condizionate non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione. Qualora pervengano solo due offerte valide,



CITTA' DI TORINO

non si procederà ad utilizzare, nella valutazione, il metodo del confronto a coppie sopra citato, bensì l'attribuzione discrezionale di un coefficiente (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio), variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara: ciascun commissario attribuirà un punteggio a ciascun offerta, le ragioni di tale attribuzione dovranno essere adeguatamente motivate e la motivazione deve essere collegata ai criteri del presente bando.

La Commissione di gara valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, risulteranno entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. L'Amministrazione in ogni caso potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, art. 97, comma 6, D. Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui ai commi 4, 5 del predetto articolo A tale scopo, sospesa la fase pubblica della gara, l'Amministrazione provvederà, relativamente alle offerte risultate anomale, a richiedere formalmente a mezzo pec i giustificativi, debitamente sottoscritti e relativi alle voci di prezzo contenute negli elaborati "100% Voci di prezzo significative", relativi alle opere che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara (gli elaborati sono visibili, consultabili ed estraibili sul sito internet del Comune di Torino www.comune.torino.it/appalti). I giustificativi dovranno essere redatti secondo l'allegato modello, anch'esso visibile, consultabile ed estraibile sul sito Internet del Comune di Torino al predetto indirizzo. I predetti giustificativi, ove non allegati al ribasso economico, dovranno pervenire, per la loro valutazione, ai sensi del art. 97, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, entro e non oltre 20 giorni naturali e consecutivi dalla richiesta di cui sopra, pena la non congruità della relativa offerta. La presentazione dei giustificativi di cui sopra, nei termini indicati, s'intende ad esclusivo rischio del mittente; non fa fede la data del timbro postale. Esaurita la fase di valutazione delle offerte potenzialmente anomale, si procederà alla nuova convocazione dei concorrenti e la Commissione di gara procederà, in seduta pubblica, all'individuazione del soggetto risultato aggiudicatario. Nel caso in cui nessuna delle offerte risulti tale da dover essere sottoposta a verifica di congruità e la Commissione di gara non si avvalga della facoltà di cui al precedente art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà in seduta pubblica e senza soluzione di continuità all'individuazione del soggetto aggiudicatario, sulla base della graduatoria precedentemente formata.

11. CONTABILITÀ DEI LAVORI

La contabilità dei lavori sarà effettuata a corpo, in conformità a quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto e dallo Schema di Contratto.



CITTA' DI TORINO

12. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Ricezione offerte: **entro le ore 10,00 di martedì 11 settembre 2018 pena l'esclusione**, da presentarsi in piego sigillato, recante l'indirizzo: "**UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE DELLA CITTA' DI TORINO (Appalti) - Piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 TORINO**". Il plico dovrà riportare: il nome o la ragione sociale del concorrente e la scritta "**CONTIENE OFFERTA PER P.A. N. 19/2018 "AXTO – AZIONI PER LE PERIFERIE TORINESI – AZIONE 1.21 - PARCO DORA SPINA 3 – LOTTO VALDOCCO NORD SUB. B – C.O. 4438.**"

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente. Tutta la documentazione contenuta nel plico dovrà essere redatta in lingua italiana. Il **recapito del piego**, da presentarsi nel termine con la modalità sopraindicata pena l'esclusione dalla gara, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non fa fede il timbro postale. Si avverte che l'orario di servizio al pubblico effettuato dall'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino è il seguente: dal lunedì al giovedì dalle ore 8,30 alle ore 16,00, il venerdì dalle 8.30 alle 14.00.

Seduta di gara: la gara si svolgerà in prima seduta pubblica mercoledì 12 settembre 2018 alle **ore 10** in una Sala del Palazzo Comunale, dove si procederà in presenza del pubblico all'apertura dei pieghi pervenuti ed all'esame della documentazione richiesta ai fini dell'ammissibilità alla gara; terminate le suddette operazioni, si procederà all'ammissione o all'esclusione dalla gara, come meglio specificato al punto 10. In caso di rinvio della gara la seduta di aggiudicazione sarà comunicata nella seduta pubblica e inserita sul sito web www.comune.torino.it/appalti.

13. CONTENUTO DEL PLICO

Il plico dovrà contenere al suo interno **n. 3 (tre)** buste debitamente sigillate, come di seguito indicato:

1	BUSTA A	Documentazione Amministrativa
2	BUSTA B	Offerta Tecnica
3	BUSTA C	Offerta Economica

La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa e/o offerta tecnica/qualitativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**.



CITTA' DI TORINO

BUSTA A: Busta chiusa recante l'intestazione del mittente e la dicitura "Documentazione Amministrativa P.A. N. 19/2018 - "AXTO – AZIONI PER LE PERIFERIE TORINESI – AZIONE 1.21 - PARCO DORA SPINA 3 – LOTTO VALDOCCO NORD SUB. B – C.O. 4438"

Contenente, a pena di esclusione:

1) Istanza di ammissione alla gara, redatta in bollo, indirizzata al "Sindaco della Città di Torino", sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, dell'A.T.I. o da tutti i partecipanti all'A.T.I. non ancora costituita, e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.P.R. 445 del 28/12/2000 o dichiarazione equivalente per i concorrenti residenti in altri Paesi della U.E.

La predetta istanza dovrà contenere le seguenti dichiarazioni successivamente verificabili, relative a:

a) - **iscrizione** ad una Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, con le seguenti indicazioni: natura giuridica, denominazione, sede legale e oggetto dell'attività, nonché le generalità degli amministratori e dei direttori tecnici risultanti dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.;

- codice fiscale della ditta;

b) - **di non rientrare** in cause di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 (le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione devono essere indicate; al fine di consentire la valutazione è necessaria la produzione dei relativi provvedimenti) e di essere, altresì, in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali.

c) - **di conoscere ed accettare** tutte le condizioni che regolano l'appalto contenute nello schema di contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto (CSA) senza condizione, eccezione e riserva alcuna;

d) **di essere in regola con le norme** che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge 12/03/1999 n. 68);

e) **l'indicazione dei lavori** o la parte delle opere che l'impresa intende eventualmente affidare in subappalto nei limiti del 30%, ex art. 105 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016;

f) **di essere in possesso dell'attestazione rilasciata da S.O.A.** regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella categoria prevalente **OS24** e nelle categorie scorporabili **OG12, OG8, OG3 e OG6**, le ultime quattro, se non indicate alternativamente in subappalto, ai sensi dell'art. 105 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per classifiche adeguate ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. 207/2010 e di essere in possesso del certificato di qualità. Qualora dall'attestazione



CITTA' DI TORINO

SOA non risulti il possesso della citata certificazione di qualità dovrà essere prodotta dichiarazione sostitutiva che attesti il possesso della predetta certificazione in conformità dell'art. 63 del D.P.R. 207/2010.

g) **di impegnarsi al rispetto del Patto di integrità delle imprese**, mediante la produzione dello stesso sottoscritto dal legale rappresentante, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 31/03/2016 n. mecc. 2015-07125/005 e del codice di comportamento della Città approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 31/12/2013 n.mecc. 201307699/004. www.comune.torino.it/amministrazionetrasparente/bm/doc/cod_comportamento_torino.pdf.

h) - **di avere esaminato** il progetto a base di gara, validato e approvato dalla Stazione Appaltante, compreso il computo metrico e tutte le circostanze generali suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

i) - **di ben conoscere ed accettare** che l'Amministrazione non riconoscerà alcun compenso per l'attività tecnica connessa all'elaborazione delle eventuali soluzioni integrative proposte in sede di gara;

l) - **di ben conoscere ed accettare** che l'esecuzione dei lavori avverrà sulla base delle migliorie ed integrazioni proposte in sede di gara, formalmente accettate dall'Amministrazione, e che tali migliorie dovranno essere introdotte senza che queste comportino maggiori oneri economici al progetto;

I Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) D. Lgs. n. 50/2016 devono inoltre indicare in sede di offerta (se non già dichiarati in istanza), per quali consorziati il Consorzio concorre. I soggetti consorziati individuati dovranno rendere, le dichiarazioni di cui ai precedenti punti a), b) e d).

2) Ricevuta, in originale, comprovante il versamento deposito cauzionale di Euro 69.793,13 pari al 2% dell'importo posto a base di gara. Tale garanzia dovrà essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La **garanzia fideiussoria** a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente



CITTA' DI TORINO

attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e prevedere espressamente:

la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;

- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile,
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- impegno del garante a rinnovare la garanzia, per la durata di ulteriori 120 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della Civica Amministrazione, nel corso della procedura;

La garanzia deve altresì essere corredata, ai sensi dell'art. 93 comma 8, a **pena d'esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'eventuale dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, o documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 ove il predetto requisito non risulti dalla attestazione di qualificazione SOA, che consente all'offerente di fruire della riduzione dell'importo della cauzione. Nel caso di partecipazione alla gara di Associazioni Temporanee di Impresa o di Consorzi costituendi, tutte le dichiarazioni previste per usufruire delle riduzioni della cauzione. **Inoltre la polizza o fideiussione, mediante la quale viene costituita la garanzia provvisoria dovrà riguardare tutte le Imprese del raggruppamento medesimo e dovrà essere necessariamente intestata e sottoscritta da tutti i componenti del Raggruppamento costituendo.** La cauzione provvisoria verrà svincolata ai sensi dell'art. 93 comma 9, del D. Lgs n. 50/2016 con la comunicazione di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del predetto codice. Si precisa che non si accetteranno forme di cauzioni diverse da quelle sopra indicate.

3) Ricevuta in originale del versamento del contributo di **Euro 140,00** codice **C.I.G. 75227100AE** (da riportare nella causale della ricevuta stessa) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (istruzioni contenute sul sito Internet: www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html). Si rammenta che i partecipanti sono tenuti a comunicare gli estremi del versamento effettuato al sistema di riscossione all'indirizzo <http://contributi.avcp.it> E' richiesta la produzione del documento PASSOE rilasciato dall'AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei



CITTA' DI TORINO

requisiti disponibile presso l'A.N.A.C. (ex Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavoro Servizi e Forniture). Il PASSOE deve riportare, in caso di avvalimento, i dati dell'ausiliante e dell'ausiliaria e, in caso di A.T.I. i dati della mandataria e della mandante.

4) D.G.U.E. :

- utilizzare il modulo pubblicato sul sito <http://www.comune.torino.it/appalti/>, che dovrà essere, compilato e sottoscritto dal legale rappresentante. Ai sensi dell'art. 85 comma 1 del D.lgs. 50/2016, il D.G.U.E. potrà essere prodotto in forma elettronica, ed inserito nella busta contenente la documentazione amministrativa;
- **per le gare sopra soglia**
- Dopo aver scaricato e salvato sul proprio pc il file *DGUEgara../2016.xml*, collegarsi alla piattaforma <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd> e seguire le istruzioni per compilare il DGUE, scaricarlo ed infine inserirlo in forma cartacea, sottoscritto dal legale rappresentante contenente la documentazione amministrativa).

Gli operatori economici possono riutilizzare le informazioni fornite in un DGUE già utilizzato in una procedura d'appalto precedente purché le informazioni siano ancora valide e pertinenti. In tale caso dovranno indicarne i relativi estremi. Si invitano le ditte concorrenti ad allegare all'istanza di gara esclusivamente la documentazione richiesta dal presente bando e sopra indicata nel rispetto del Protocollo APE (Acquisti Pubblici Ecologici) di cui la Città è promotrice ai fini della riduzione di produzione cartacea.

Per le riunioni di concorrenti:

a) mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite risultante da scrittura privata autenticata;

b) procura con la quale viene conferita la rappresentanza risultante da atto pubblico.

E' ammessa la presentazione sia del mandato, sia della procura, in un unico atto notarile redatto in forma pubblica. E' altresì consentita la partecipazione di raggruppamenti temporanei e consorzi non ancora costituiti; in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, indicare l'impresa qualificata come capogruppo e contenere l'impegno che le stesse si conformeranno, in caso di aggiudicazione, alla disciplina dell'art. 48 comma 8 D. Lgs. n. 50/2016 (ove quanto sopra non sia già dichiarato in istanza). Ciascuna delle imprese associate dovrà presentare la documentazione e le dichiarazioni richieste, ad eccezione di quelle di cui al punto 1, lettere e) (subappalto) e la ricevuta di cui al punto 3) richieste per la sola impresa capogruppo. Nel caso di riunioni di concorrenti di tipo orizzontale e di consorzi di cui all'art. 45 comma 2,



CITTA' DI TORINO

lettere d), e), f) e g) D.Lgs. n. 50/2016, i requisiti di cui al punto 1 lett. f) del presente bando devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. I requisiti devono essere soddisfatti comunque in misura totale. Ai sensi dell'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/10 e s.m.i., le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Nel caso di riunioni di concorrenti di tipo verticale, i requisiti di cui al punto 1 lett. f) del presente disciplinare devono essere posseduti dalla mandataria/capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate, ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola, previsti dall'art. 61 del D.P.R. 207/2010. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate. I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs n. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. La stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. Per la qualificazione è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 c. 1 del D.Lgs n. 50/2016. **Il contratto, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del D.Lgs n.50/2016, dovrà contenere, pena la nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.**

PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO: le **carenze** di qualsiasi **elemento formale** della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9, art. 83, D.Lgs. 50/2016. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui



CITTA' DI TORINO

all'art. 85, del D.lgs n.50/16, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna un termine al concorrente, non superiore a **10 giorni**, perché siano presentate, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone i contenuti e i soggetti che le devono rendere. **In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.** Costituiscono **irregolarità essenziali non sanabili** le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

BUSTA B: Busta chiusa recante l'intestazione del mittente e la dicitura "OFFERTA TECNICA PER P.A. N. 19/2018 - "AXTO - AZIONI PER LE PERIFERIE TORINESI- AZIONE 1.21 - PARCO DORA SPINA 3 - LOTTO VALDOCCO NORD SUB. B - C.O. 4438"

contenente, **a pena di esclusione:**

1) per quanto attiene il criterio **A) QUALITA' - *Caratteristica sociale e funzionale:*** **"Miglioramento della fruibilità pedonale, ciclabile e delle aree verdi"** (punteggio massimo 35 punti secondo le indicazioni riportate all'art. 9 lett. a) la progettazione a base di gara potrà essere integrata con le proposte migliorative illustrate mediante una **relazione tecnica** che evidenzi la rispondenza ai parametri per la valutazione (redatta in non più di 5 cartelle formato A4 una sola facciata interlinea 1,5 righe) corredata da adeguati elaborati grafici, certificazioni di materiali e forniture, documentazione a supporto, etc.

2) per quanto attiene il criterio **B) – MANUTENZIONE: - *Caratteristica ambientale:*** **"Utilizzo di materiali volti ad un minor costo di manutenzione e minor consumo di energia"** (punteggio massimo 20 punti secondo le indicazioni riportate all'art. 9 lett. b) la progettazione a base di gara potrà essere integrata con le proposte migliorative illustrate mediante una **relazione tecnica** che evidenzi la rispondenza ai parametri per la valutazione (redatta in non più di 5 cartelle formato A4 una sola facciata interlinea 1,5 righe) corredata da adeguati elaborati grafici, da certificati e referenze richieste.

3) per quanto attiene il criterio **C) – ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE – *Caratteristica gestionale:*** **"Protezione e limitazione dei disagi per i cittadini e dell'attività commerciale; qualificazione del personale; riduzione dei tempi di esecuzione"** (punteggio massimo 15 punti secondo le indicazioni riportate all'art. 9 lett. c) la progettazione a base di gara potrà essere integrata con le proposte migliorative illustrate mediante una **relazione tecnica** che evidenzi la rispondenza ai parametri per la valutazione (redatta in non più di 5 cartelle formato A4 una sola facciata interlinea 1,5 righe) corredata da eventuali elaborati grafici, e dai certificati e referenze richieste.

Si precisa che tutti gli elaborati dell'offerta tecnica, **a pena di esclusione,** dovranno essere



CITTA' DI TORINO

sottoscritti in calce dal legale rappresentante dell'impresa, dell'A.T.I. o da tutti i partecipanti all'A.T.I. non ancora costituita, e da tutti i tecnici (architetti, ingegneri e altri) regolarmente iscritti nei rispettivi albi professionali che hanno collaborato alla stesura della proposta migliorativa/integrativa; dovrà essere prodotta anche **su idoneo supporto informatico** in file in formato PDF stampabile ma non modificabile.

La predetta documentazione deve essere redatta in conformità del Dlgs 50/2016 e al DPR 207/2010 (per le parti non abrogate).

L'offerta tecnica **non deve contenere, a pena di esclusione, alcun riferimento economico**, considerando che il costo totale dell'opera che il Concorrente deve considerare è quello di progetto. Le soluzioni proposte non dovranno, in nessun caso, alterare significativamente le caratteristiche funzionali ed estetiche dell'opera, così com'è concepita nel progetto posto a base di gara. Le proposte presentate non devono costituire, in ogni caso, un maggior costo rispetto al valore dell'appalto in oggetto. La presentazione delle soluzioni tecniche migliorative non darà diritto ad ottenere compensi di alcun genere, anche a solo titolo di rimborso spese.

In caso di aggiudicazione dell'appalto, quanto dichiarato in sede di offerta deve essere compatibile con le autorizzazioni ed i finanziamenti ottenuti e pertinenti ai lavori in oggetto; diverrà pertanto documento contrattuale per quanto accettato dall'Amministrazione. S'intende che, qualora si tratti di raggruppamento temporaneo di imprese concorrenti, società o consorzio, dovrà essere prodotta una documentazione unitaria, unica per tutto il raggruppamento, contenente le indicazioni sopra descritte.

Alla Stazione Appaltante è riconosciuta la facoltà di accettare, non accettare o accettare in parte la proposta tecnica in sede di gara (così come dettagliata negli elaborati d'offerta). Nel caso di migliorie ritenute accettabili ma che presentino problematiche relative ad aspetti di dettaglio, nell'importo offerto si deve intendere ricompreso anche quanto necessario all'esecuzione dei lavori con le migliorie proposte comprensive degli aspetti di dettaglio o affinamenti esecutivi carenti.

BUSTA C: Busta chiusa recante l'intestazione del mittente e la dicitura "CONTIENE OFFERTA ECONOMICA PER P.A. N. 19/2018 – "AXTO – AZIONI PER LE PERIFERIE TORINESI – AZIONE 1.21 - PARCO DORA SPINA 3 – LOTTO VALDOCCO NORD SUB. B – C.O. 4438" contenente la dichiarazione, validamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, dell'A.T.I. o da tutti i partecipanti all'A.T.I. non ancora costituita, e presentata unitamente a copia non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore/dei sottoscrittori, l'offerta economica dovrà contenere **"l'indicazione del ribasso percentuale unico, in cifre e in lettere (nel caso in cui il ribasso in cifre e in lettere non**



CITTA' DI TORINO

coincida prevale il ribasso in lettere) da applicarsi sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, nonché l'indicazione separata dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro", pena l'esclusione. Le tre buste (A-B-C) devono essere inserite in una busta anch'essa sigillata, recante l'indirizzo: **"UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE DELLA CITTA' DI TORINO (Appalti) - Piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 TORINO"** e deve riportare: il nome o la ragione sociale del concorrente e la scritta **"CONTIENE OFFERTA PER PROCEDURA APERTA N. 19/2018 - "AXTO – AZIONI PER LE PERIFERIE TORINESI – AZIONE 1.21 - PARCO DORA SPINA 3 – LOTTO VALDOCCO NORD SUB. B – C.O. 4438"**.

Il fac-simile "Costo della manodopera da allegare all'offerta economica", qualora venisse redatto, va inserito esclusivamente nella Busta C – Offerta economica, pena l'esclusione.

14. ITER PROCEDURALE SUCCESSIVO ALL'AGGIUDICAZIONE

L'impresa aggiudicataria dovrà eseguire le lavorazioni nel rispetto del progetto esecutivo e delle migliorie indicate nell'offerta tecnica, parte integrante del contratto d'appalto, così come specificato nell'art. 6 dello schema di contratto, pena la revoca/risoluzione dell'appalto e l'incameramento della cauzione provvisoria o definitiva. In relazione agli obblighi gravanti sull'Appaltatore una volta divenuta efficace l'aggiudicazione, si ricorda che lo stesso dovrà provvedere al completo adeguamento di tutta la documentazione di progetto, comprensiva anche del PSC, alle proposte riportate in offerta, per quelle parti di opera potenzialmente coinvolte dall'intervenuta miglioria progettuale. Conseguentemente il termine della stipula potrà variare in funzione di quanto previsto all'art. 32, comma 8 del Dlgs 50/2016.

La Città, ove lo ritenga necessario, provvederà recependo i pareri dei Servizi interni competenti anche tramite il ricorso ad apposite conferenze di servizi e verificando l'acquisizione degli eventuali pareri di Enti o organismi esterni.

Nel contratto di appalto saranno introdotte tutte le migliorie proposte dall'aggiudicatario con il richiamo delle migliorie contenute nell'offerta tecnica negli articoli 1 e 6 del contratto.

Si specifica che la verifica della presenza e l'eventuale spostamento di sottoservizi esistenti nel sottosuolo ed interferenti con la proposta migliorativa/integrativa è a cura e a totale carico dell'aggiudicatario. Così come è a cura e a totale carico dell'aggiudicatario, la verifica e la risoluzione di tutte le implicazioni che, per effetto dell'eventuale esistenza in superficie di servizi, strutture, concessioni, sia pubblici che privati, potrebbero interferire con la realizzazione degli interventi proposti.



CITTA' DI TORINO

15. DISPOSIZIONI FINALI

La Stazione Appaltante escluderà dalla partecipazione alla presente gara i concorrenti nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità dei plichi contenenti l'offerta tecnica ed economica o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte; nonché in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge vigenti, salvo che le irregolarità siano possibili oggetto di regolarizzazione con le modalità indicate all'articolo 83 d.lgs 50/2016 e s.m.i.. Per le comunicazioni da parte di questa Civica Amministrazione dovranno essere indicati nell'istanza di ammissione:

- a) il numero telefonico e il numero di fax;
- b) numeri di posizione INPS ed INAIL e Cassa Edile indicazione della relativa sede zonale degli Enti Previdenziali;
- c) numero della partita I.V.A.;
- d) codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (cinque cifre indicate nell'ultima dichiarazione I.V.A.).
- e) indirizzo di posta elettronica "certificata" al quale inviare le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, D. Lgs. 50/2016.

La mancata indicazione di cui al punto 1 lettera e) relativa alle opere che intende subappaltare comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 105 D. Lgs n. 50/2016.

In conformità alla deliberazione G.C. 28 gennaio 2003 mecc. n. 2003- 00530/003, i.e., non saranno autorizzati i subappalti richiesti dall'aggiudicatario in favore di imprese che abbiano partecipato come concorrenti alla stessa gara.

Il partecipante la gara, qualora intendesse subappaltare le lavorazioni di cui all'art. 1 comma 53 della legge n.190/2012, dovrà indicare la terna dei subappaltatori, che dovranno compilare, firmare e produrre il DGUE, nei confronti dei quali verranno eseguite le verifiche ai sensi del comma 6 dell'art.105 del D.Lgs. n.50/2016, pena la non autorizzazione al subappalto.

In particolare, è richiesta l'indicazione della terna dei subappaltatori per le seguenti categorie: OG 12 - OG 8 - OG 3 - OG 6.



CITTA' DI TORINO

Per le categorie OG12 e OG8 è richiesta l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali nella categoria 9.

La Città provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, ai sensi del comma 13 dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 si applicherà quanto indicato all'art. 26 del CSA. L'aggiudicatario, entro dieci giorni dalla comunicazione nei suoi confronti, dovrà provare quanto dichiarato in sede di gara producendo la documentazione corrispondente, in difetto si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed all'incameramento della cauzione provvisoria. I lavori saranno affidati al concorrente che segue nella graduatoria. In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario l'Amministrazione ha facoltà di interpellare e di stipulare un nuovo contratto con i soggetti ed alle condizioni di cui all'art. 110, commi 1 e 2 D. Lgs. n. 50/2016. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209 del D.Lgs 50/2016.

Le spese di pubblicazione sulla G.U.R.I., sui quotidiani e le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario. L'aggiudicatario è inoltre tenuto alla sottoscrizione del contratto con i relativi allegati, entro 120 giorni dall'aggiudicazione e dovrà produrre una copia del piano o dei piani di sicurezza di cui all'art. 31 del capitolato speciale d'appalto entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori. Il contratto, ai sensi dell'art. 106 c. 11 D. lgs. 50/2016, potrà essere prorogato per il tempo necessario per l'individuazione di un nuovo contraente. L'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia fidejussoria, con le modalità di cui all'art. 103 D. Lgs. n. 50/2016 nonché polizza assicurativa di cui al comma 7 dell'art. 103 D.Lgs. n. 50/2016, con i massimali di cui all'art. 29 del capitolato speciale d'appalto. L'anticipazione è dovuta ai sensi e con le modalità di cui all'art. 35 comma 18 D. Lgs. 50/2016. Si precisa che l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara. Ai sensi della Legge n. 136/2010, l'appaltatore, subappaltatore e il subcontraente della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori pubblici disciplinati dal presente disciplinare di gara, avranno l'obbligo di utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane SpA, dedicati, anche non in via esclusiva. Il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, il codice identificativo gara (C.I.G. **75227100AE**) ed il codice unico di progetto (C.U.P **C17B16000110004**) relativo all'investimento pubblico.

L'aggiudicatario dovrà comunicare entro sette giorni dalla loro accensione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010, nonché generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su di



CITTA' DI TORINO

essi.

L'appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 comma 8 della legge n.136/2010 e dovrà comunicare i dati indicati al comma 7 del medesimo articolo al committente, nei termini previsti dalla legge. Le transazioni eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa o altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni, costituiscono causa di risoluzione del contratto. Si informa, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici. L'esito della gara sarà comunicato sul sito Internet del Comune di Torino alla pagina <http://www.comune.torino.it/appalti> dal giorno successivo all'aggiudicazione e fino al quindicesimo giorno successivo.

Le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite nei modi e nei termini previsti dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo fornito dai concorrenti. I concorrenti che intendano ricevere tali comunicazioni mediante fax dovranno richiederlo esplicitamente nell'istanza di partecipazione. Per eventuali impugnative si richiama l'art. 29 del D.Lgs n. 50/2016.

I diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 sono esercitabili con le modalità della L. 241/90 e del Regolamento comunale per l'accesso agli atti, e nel rispetto dell'art. 53 del D.Lgs n.50/2016 e smi. Fino all'adozione del nuovo capitolato generale, si applica il decreto ministeriale 1 aprile 2000, n. 145. Per le informazioni tecniche rivolgersi a Servizio Gestione Grandi Opere via Padova, 29 - 10152 Torino, tel. 011/01120142 - 011/01120096, fax 011/01120106.

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire **solamente in forma scritta** e dovranno essere inoltrate via PEC all'indirizzo: **verde@cert.comune.torino.it** Le richieste di chiarimenti devono essere inoltrate **entro e non oltre il 01.09.2018** alle ore 10 (termine di natura perentoria – dieci giorni prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta). Con riferimento all'operatore economico richiedente, le istanze di chiarimenti devono riportare: la denominazione, il numero di fax, l'indirizzo e-mail, l'indirizzo PEC. Alle richieste di chiarimenti pervenute nei termini indicati dal disciplinare, sarà data esclusivamente risposta scritta **entro e non oltre il 06.09.2018**, tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dal richiedente. I quesiti pervenuti nei termini e le relative risposte, purché di rilevanza generale, saranno altresì pubblicati in forma assolutamente anonima sul profilo del committente.



CITTA' DI TORINO

Si avvisa che i quesiti che dovessero pervenire oltre il termine suindicato verranno ritenuti come presentati fuori termine e pertanto non riceveranno alcuna risposta.

Non verrà inoltre fornita alcuna risposta a richieste formulate per via telefonica.

Bando, Disciplinare, Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati sono consultabili ed estraibili sul sito internet <http://www.comune.torino.it/bandi>.

Responsabile del procedimento: Arch. Sabino PALERMO

Funzionario amministrativo per il procedimento di gara: Tiziana VOGOGNA (Tel. 011/01123069-22997-23141-22248-23598)

Torino,