

**Allegato 7) all'AVVISO DI ASTA PUBBLICA n. 60/2018**

**DISCIPLINARE DI GARA PER LA VENDITA DELLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA DETENUTA DALLA CITTÀ DI TORINO NELLA SOCIETÀ “CENTRO ESTERO PER L'INTERNAZIONALIZZAZIONE S.C.P.A.” siglabile “CEIPIEMONTE S.c.p.A.” – LOTTO N. 5.**

**1. OGGETTO**

- La vendita riguarda la quota pari ad Euro 7.731,96 (settemilasettecentotrentuno virgola novantasei) corrispondente al 3,0979% del capitale sociale posseduta dalla Città di Torino nella Società “CEIPIEMONTE S.c.p.A”.
- La Società “CEIPIEMONTE S.c.p.A.”, con sede legale a Torino, Corso Regio Parco 27/29, capitale sociale (interamente sottoscritto e versato) Euro 250.000,00 suddiviso in n. 250.000 azioni del valore nominale di Euro 1,00, ha per oggetto servizi volti al perseguimento delle attività istituzionali degli enti pubblici consorziati nonché servizi strumentali a tali enti per lo svolgimento delle loro funzioni. Nello specifico, la Società effettua, senza scopo di lucro, lo svolgimento unitario e coordinato di alcune fasi di attività dei consorziati, nel precipuo interesse di questi, nel quadro di un sistema integrato inteso come luogo di coordinamento, promozione ed attuazione delle iniziative, anche tramite azioni pubblicitarie o promozionali, che possano favorire, sviluppare e supportare l'internazionalizzazione delle imprese, dell'economia e del territorio del Piemonte e del Nord Ovest.
- **L'importo a base d'asta per la quota oggetto del presente Disciplinare è pari ad Euro 11.022,00 (undicimilaventidue/00).**  
Rispetto ad esso sono ammesse unicamente offerte alla pari o in aumento.
- Il sistema di aggiudicazione è quello dell'asta pubblica, da effettuarsi con il metodo

dell'offerta segreta pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta: l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerente che avrà formulato l'offerta di acquisto più alta.

- Restano salvi gli effetti dell'esercizio della prelazione ai sensi dell'art.9 del vigente statuto ed il possesso dei requisiti di cui all'art. 5 del medesimo.

## **2. DIRITTO DI PRELAZIONE DEGLI ATTUALI SOCI DELLA SOCIETÀ “CEIPIEMONTE S.c.p.A.”**

Agli attuali Soci della Società “CEIPIEMONTE S.c.p.A.” spetta la facoltà di esercitare il diritto di prelazione in conformità a quanto previsto dall'art. 9 dello Statuto ed in considerazione a quanto altresì previsto dall'art.10, c.2, ultimo periodo del T.U.S.P. e, quindi, hanno la facoltà di acquistare il pacchetto azionario oggetto della presente procedura al prezzo di aggiudicazione ed alle condizioni che saranno offerte dai soggetti che presenteranno l'offerta di acquisto più alta.

Il diritto di prelazione, ai sensi dell'art. 9 dello Statuto, deve essere esercitato dall'avente diritto mediante accettazione scritta della proposta, notificata tramite posta elettronica certificata (PEC) alla Città di Torino e all'Organo Amministrativo entro i 20 (venti) giorni successivi alla comunicazione ricevuta dall'Organo di Amministrazione medesimo secondo le modalità e le tempistiche descritte al successivo punto 5.

## **3. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA**

Possono presentare offerta i soggetti in possesso delle caratteristiche descritte all'art. 5 del vigente statuto sociale che recita *“Possono far parte della società: le Camere di Commercio del Piemonte, la Chambre della Valle d'Aosta, la Regione Piemonte, la Regione della Valle d'Aosta, l'Unione Regionale delle Camere di Commercio del Piemonte, enti pubblici, enti territoriali, associazioni ed altri soggetti giuridici pubblici portatori di interessi generali che*

*possono apportare benefici al sistema dell'internazionalizzazione del Piemonte e del Nord Ovest e che siano in grado di concorrere all'attuazione dell'oggetto sociale.”*

#### **4. DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE**

- Costituisce documentazione della Procedura, complementare al presente Disciplinare (“Documentazione complementare”):
  - a.** Statuto della società “CEIPIEMONTE S.c.p.A.”
  - b.** Ultimi tre bilanci di esercizio.
- La documentazione di cui alle lettere **a.** e **b.** è disponibile sul sito della Società nella sezione società trasparente (<http://www.centroestero.org/index.php?cat=2968-societa-trasparente&lang=ita>) e più precisamente:

✓ Statuto della società CEIP S.c.p.a.:

[http://www.centroestero.org/repository/08\\_02\\_2018\\_11\\_42\\_statuto-ceip-gennaio-2018.pdf](http://www.centroestero.org/repository/08_02_2018_11_42_statuto-ceip-gennaio-2018.pdf)

✓ Ultimi tre bilanci approvati:

<http://www.centroestero.org/index.php?section=0&cat=2968-amministrazione-trasparente&page=3096-bilancio-preventivo-e-consuntivo&lang=ita>

#### **5. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE. ESERCIZIO DEL DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DELL’AVENTE DIRITTO AI SENSI DELL’ART. 9 DELLO STATUTO ED AI SENSI DELL’ART. 10 COMMA 2 DEL TUSP.**

##### A. Svolgimento della procedura di gara

- L’apertura delle buste avverrà il giorno **12 luglio 2018 alle ore 9,00** in seduta pubblica nella sala Musy del Palazzo Comunale.

- In tale sede, la Commissione appositamente nominata verificherà che i plichi siano pervenuti entro il termine stabilito, l'integrità dei medesimi e delle BUSTE 1 e 2;
- quindi, la Commissione
  - a) procederà alla verifica della documentazione e delle dichiarazioni contenute nella BUSTA 1 e successivamente, sempre in seduta pubblica, dichiarerà l'ammissione o eventualmente l'esclusione dei concorrenti;
  - b) procederà all'apertura delle offerte economiche contenute nella BUSTA 2, potendo escludere le offerte che risulteranno non effettuate secondo le indicazioni contenute nell'Avviso;
  - c) formerà una lista delle offerte pervenute, collocando le stesse in ordine decrescente a partire dall'offerta di acquisto più alta, tale intesa quella risultante dal prezzo offerto per la quota pari ad Euro 7.731,96 (settemilasettecentotrentuno virgola novantasei) del capitale sociale corrispondente al 3,0979% del capitale sociale che si intende acquistare;
  - d) nel caso di parità di offerte tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire, entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica, una ulteriore offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio;
  - e) qualora la lista contenga un'unica offerta regolare, formulerà una proposta di aggiudicazione a favore dell'unico offerente;
  - f) completati gli adempimenti che precedono, sospenderà la procedura per il tempo necessario a permettere alla Città di Torino di attivare la procedura atta a consentire ai soci della Società CEIP S.c.p.a. l'esercizio del diritto di prelazione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 dello Statuto Sociale e dell'art.10 c.2 ultimo periodo T.U.S.P.

### B. Procedura per consentire l'esercizio del diritto di prelazione

- g) La Città di Torino, mediante posta elettronica certificata, invierà all'Organo Amministrativo della Società CEIP S.c.p.a. la proposta di aggiudicazione con l'indicazione del nominativo del miglior offerente, del numero delle azioni oggetto dell'offerta, del prezzo e delle condizioni di pagamento;
- h) entro i successivi 10 (dieci) giorni dall'invio della predetta comunicazione all'Organo amministrativo contenente la proposta di aggiudicazione del miglior offerente, l'Organo amministrativo stesso comunicherà ai restanti soci della Società CEIP S.c.p.a. le condizioni per esercitare il diritto di prelazione entro i successivi 20 (venti) giorni;
- i) in caso di esercizio del diritto di prelazione, il socio dovrà dichiarare:
- a. di aver preso cognizione della deliberazione del Consiglio Comunale mecc. n. 2017 03504/064 del 2 ottobre 2017 e di accettare l'Avviso ed il presente Disciplinare;
  - b. di impegnarsi a corrispondere lo stesso prezzo e alle medesime condizioni offerte dal miglior offerente;
  - c. che l'offerta è valida ed irrevocabile per 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta medesima;
- j) in caso di esercizio del diritto di prelazione di cui al precedente punto h. da parte di più aventi diritto, si applica il principio di proporzionalità previsto all'art. 9 dello Statuto sociale;
- k) in caso di esercizio del diritto di prelazione da parte dell'avente diritto, la Città di Torino darà tempestiva comunicazione scritta al miglior offerente, la Procedura non avrà seguito ed il miglior offerente non potrà vantare alcun diritto nei confronti della Città di Torino, né dell'avente diritto che abbia legittimamente esercitato il diritto di prelazione.

### C. Aggiudicazione in caso di mancato esercizio del diritto di prelazione

- l) In caso di mancato esercizio del diritto di prelazione -che si potrà verificare sia nell'ipotesi in cui i Soci della Società "CEIP S.c.p.a. " comunichino alla Città di Torino, a mezzo di posta elettronica certificata, di non esercitare il diritto di prelazione prima del termine statutario dei 20 (venti giorni), sia nell'ipotesi in cui gli stessi non rispondano alla comunicazione di offerta in prelazione entro il termine di 20 (venti) giorni previsto dallo Statuto, decorrente dalla ricezione di detta comunicazione- la Commissione di gara, in seduta pubblica, procederà all'aggiudicazione a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta migliore, condizionata all'espletamento positivo dei controlli e delle verifiche di legge;
- m) la vendita delle azioni verrà effettuata a favore del miglior offerente che avrà presentato l'offerta più alta nei termini predetti, anche nel caso in cui sia presentata una sola offerta valida;
- n) entro il termine di dieci giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario stesso è tenuto a far pervenire alla Città di Torino la documentazione necessaria ai fini della sottoscrizione degli atti di trasferimento delle azioni.

La Città di Torino si riserva la facoltà di non pervenire all'aggiudicazione definitiva e alla conseguente stipulazione dell'atto di trasferimento delle azioni senza che gli offerenti possano vantare alcun diritto, nemmeno ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile.

La Città di Torino si riserva di comunicare in tempo utile eventuali errori, contrasti e/o carenze dell'Avviso , del presente Disciplinare e della Documentazione Complementare e/o di correggere e/o integrare tali atti.

## **6.RESPONSABILE DELLA PROCEDURA**

Il Responsabile della Procedura per i Lotti da n.1 a n.7 è il Dott. Ernesto Pizzichetta Dirigente d'Area Partecipazioni Comunali della Città di Torino, tel. 011.4422104 – 011.4423636 - 011.4422449, fax. 011.4422406, e-mail: [partecipazioni@comune.torino.it](mailto:partecipazioni@comune.torino.it) PEC [societa.partecipate@cert.comune.torino.it](mailto:societa.partecipate@cert.comune.torino.it)

Il RUP

Ernesto PIZZICHETTA