



ALL. N.

## **CITTA' di TORINO**

Direzione Servizi Tecnici  
Servizio Edifici Comunali Gestione Tecnica

---

Via IV Marzo 19, 10122 Torino, telefono 011.011.24086 fax 011.011.24090

### **LOTTO 2 – RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEMOLIZIONE E BONIFICA AMIANTO IN EDIFICI MUNICIPALI (CODICE OPERA 4571 CUP C19J17000040004)**

## **PROGETTO ESECUTIVO**

### **ANALISI NUOVI PREZZI**

---

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Eugenio Barbirato

#### **IL PROGETTISTA**

Arch. Massimo Casassa Mont

#### **I COLLABORATORI**

Arch. Elisabetta Porro  
Geom. Flavio Palermo

Torino, Ottobre 2017

NP_01		
Elaborazione di piano di lavoro che preveda le misure necessarie per garantire la sicurezza e la salute dei lavoratori sul luogo di lavoro e la protezione dell'ambiente esterno in presenza di materiali contenenti amianto ai sensi dell'art. 256 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. Inclusive le eventuali rettifiche , correzioni ed integrazioni richieste dall' Autorità di verifica e controllo. (Desunto da Listino Opere Edili anno 2017 Città di Ferrara– art. E.03.14.02)		
Il prezzo comprende tutte le azioni, forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>cad</b>	<b>250,00</b>

NP_02		
Nolo Unita' di decontaminazione a tre o quattro stadi, monoblocco o in elementi modulari componibili, installata a terra o su carrello mobile, incluso l'eventuale allacciamento alle reti di alimentazione acqua ed energia elettrica, dotato di acqua calda e fredda, unita' di filtraggio acqua, oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente. valutato ad intervento (prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti Determinazione dirigenziale. n. mecc. 2011 06732/030 del 23.11.2011)		
		316,02
<b>Aggiornamento +3%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>cad</b>	<b>325,50</b>

NP_03		
Campionamento ambientale aerodisperse, raccolta di elementi e campioni da sottoporre ad analisi: esame tipo MOCF. Comprensivo di impianto di cantiere per il prelievo, raccolta di elementi e campioni da sottoporre ad analisi quali-quantitative, esame tipo MOCF. (prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti determ. Dirig. n. mecc. 2011 06732/030 del 23.11.2011)		
		249,81
<b>Aggiornamento +3%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>cad</b>	<b>257,30</b>

NP_04		
Prelievo massivo materiale contenente amianto, compreso impianto di prelievo, dispositivi individuali di sicurezza, trasporto campioni prelevati in laboratorio, elaborazione dati, predisposizione relazione e trasmissione dei dati ricavati alla direzione lavori. esame tipo SEM. (prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti determ. Dirig. n. mecc. 2011 06732/030 del 23.11.2011)		
		442,43
<b>Aggiornamento +3%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>cad</b>	<b>455,70</b>

NP_05		
Confinamento statico ambientale tramite politenatura delle superfici interne, eseguito applicando un doppio telo di polietilene autoestinguente, spessore minimo 5 µm, di colore bianco latte, posto in opera senza sottostrutture, con sovrapposizioni e sigillature con nastro adesivo specifico. (Elenco Prezzi anno 2017 Città di Cuneo – Art. E OS WW 005)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>mq</b>	<b>4,85</b>

NP_06		
Confinamento statico di ambienti tramite la realizzazione di struttura in legname, costituito da orditura principale posta ad interasse di 0,8-1,0 m e da orditura secondaria posta ad interasse di 0,5 m, di sostegno di un doppio telo di polietilene autoestinguente, spessore minimo 5 µm, di colore bianco latte, posto in opera con sovrapposizioni e sigillature con nastro adesivo specifico. Per tutta la durata dei lavori. (Elenco Prezzi anno 2017 Città di Cuneo – Art. E OS WW 010)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>mq</b>	<b>17,85</b>

## NP\_07

Decontaminazione finale degli ambienti confinati e rimozione dei confinamenti. Compresa la nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante su tutte le superfici; la pulizia con aspiratori muniti di filtri; la pulizia dei pavimenti con segatura bagnata; lo smontaggio dei teli di polietilene; l'imballaggio di tutti i rifiuti in sacchi, lo stoccaggio in apposita area di cantiere, il carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento. Misurazione: superfici orizzontali e verticali confinate (Elenco Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.01.800.0130)

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.

**% Incidenza Manodopera 68,80%**

<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>mq</b>	<b>3,75</b>
-----------------------------	-----------	-------------

## NP\_08

Rimozione accatastamento imballo e smaltimento di canne di aerazione e fumarie, tubazioni ecc. di qualunque sezione, sia interrate, orizzontali o verticali, compresa la pulizia dell'area di cantiere, l'incapsulamento del materiale mediante applicazione a spruzzo di due mani di diverso colore di idoneo prodotto fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere legante; l'imballaggio con teli di polietilene, la movimentazione e lo stoccaggio provvisorio in apposita area del cantiere, il carico, trasporto e smaltimento alle discariche. Sono esclusi gli apprestamenti per eventuali lavori in quota, piano di lavoro da presentarsi alla competente A.S.L. le eventuali opere provvisorie di confinamento dei locali, le opere murarie per apertura cassonetti, tracce o scavi, l'unità di decontaminazione.. (Desunto da ricerca di mercato)

Il prezzo comprende tutte le azioni ed operazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione dei Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.

Codice	Prestazione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario Euro	Subtotali	Totali
<b>a1</b>	<b>Prezzi desunti da Prezziario Regione Piemonte 2016, altri prezziari e listini, N.P.</b>					
	Totale					
a1						
<b>a2</b>	<b>Prezzi desunti da indagini di mercato</b>					
	Rimozione accatastamento imballo e smaltimento di canne di aerazione e fumarie, tubazioni ecc. di qualunque sezione, sia interrate, orizzontali o verticali.....					
	Totale					
a2		ml	1,00	65,25	65,25	
<b>b</b>	<b>Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>					
	Totale					
b						
<b>c</b>	<b>Manodopera a decorrere dal 01.05.2016</b>					
c1						
01.P01.A10.005	Operaio specializzato	ora		35,91		
c2						
01.P01.A20.005	Operaio qualificato	ora		33,35		
c3						
01.P01.A30.005	Operaio comune	ora		30,01		
	Totale c					
<b>d</b>	<b>Subtotale netto (a2+b+c)</b>				<b>65,25</b>	
<b>e</b>	Maggiorazione per Spese generali 13% su "d"				<b>8,48</b>	
<b>f</b>	Maggiorazione per Utile d'impresa 10% su "d"+"e"				<b>7,37</b>	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>				<b>ml</b>	<b>81,10</b>	<b>81,10</b>

## NP\_09

Rimozione di lastricati, tegole ecc. in cemento amianto, previo trattamento con idoneo primer per incapsulamento delle fibre, compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, computando le superfici prima della demolizione con la maggiorazione del 5% a compenso delle sovrapposizioni delle lastre, compreso il trasporto, lo smaltimento dei materiali contenenti amianto alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti. Esclusi i ponteggi, nolo unità di decontaminazione, piano di lavoro da presentare alla competente A.S.L. (Desunto da ricerca di mercato)

Il prezzo comprende tutte le azioni ed operazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione dei Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.

Codice	Prestazione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario Euro	Subtotali	Totali
<b>a1 Prezzi desunti da Prezziario Regione Piemonte 2016, altri prezziari e listini, N.P.</b>						
Totale 1						
<b>a2 Prezzi desunti da indagini di mercato</b>						
	Rimozione di lastricati, tegole ecc. in cemento amianto, previo trattamento con idoneo primer per incapsulamento delle fibre, .....	mq	1,00	12,12	12,12	
Totale						
a2		mq	1,00	12,12	12,12	
<b>b Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						
Totale						
b						
<b>c Manodopera a decorrere dal 01.05.2016</b>						
c1	01.P01.A10.005	Operaio specializzato	ora	35,91		
c2	01.P01.A20.005	Operaio qualificato	ora	33,35		
c3	01.P01.A30.005	Operaio comune	ora	30,01		
Totale c						
<b>d</b>	<b>Subtotale netto (a2+b+c)</b>				<b>12,12</b>	
<b>e</b>	Maggiorazione per Spese generali 13% su "d"				<b>1,57</b>	
<b>f</b>	Maggiorazione per Utile d'impresa 10% su "d"+"e"				<b>1,37</b>	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>				<b>mq</b>	<b>15,06</b>	<b>15,06</b>

## NP\_10

Intervento di pulizia delle gronde e dei cornicioni di copertura in cemento amianto. Il prezzo comprende: confinamento dell'area, redazione avvisi al datore di lavoro, imballo sul luogo di rimozione, lavaggio degli imbrocchi pluviali, trasporto alle discariche e smaltimento. Per ogni singolo intervento e fino a ml. 30 di gronde pulite.

(prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti determ. Dirig. n. mecc. 2011 06732/030 del 23.11.2011)

23,49

**Aggiornamento +3%**

**Totale prezzo (Euro)**

**ml**

**24,20**

## NP\_11

Rimozione, accatastamento, imballo, carico, trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate di pannelli di controsoffitti semplici o doppi, sia esterni che interni, compreso l'eventuale isolamento in lana di roccia o altro materiale, montati su telaio e/o su altri supporti. Sono comprese tutte le operazioni propedeutiche (rimozione corpi illuminanti, cavi ecc.), la quota parte di confinamento dell'area d'intervento secondo le indicazioni del piano di lavori approvato dall'A.S.L., rimozione a qualunque piano del fabbricato, dei manufatti contenenti amianto, compresa l'applicazione di prodotti nebulizzanti e/o di fissaggio, imballo direttamente nel luogo di rimozione dei materiali da smaltire in sacchi di polietilene regolarmente dotati dei marchi segnalanti il contenuto, discesa al piano di carico e stoccaggio in luogo appositamente predisposto ed autorizzato dalle autorità competenti, pulizia delle strutture rimaste in loco da tutti gli eventuali residui di materiale pericoloso, campionamenti e prelievi previsti dalle procedure. Sono escluse dal presente prezzo gli oneri relativi agli apprestamenti necessari per il lavoro in quota (trabattello, ponteggio), il nolo dell'unità di decontaminazione e la presentazione del piano di lavoro alla competente A.S.L.

(prezzo desunto da ricerca di mercato)

Il prezzo comprende tutte le azioni ed operazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.

Codice	Prestazione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario Euro	Subtotali	Totali
<b>a1 Prezzi desunti da Prezziario Regione Piemonte 2016, altri prezziari e listini, N.P.</b>						
Totale 1						
<b>a2 Prezzi desunti da indagini di mercato</b>						
	Rimozione, accatastamento, imballo, carico, trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate di pannelli di	mq	1,00	17,50	17,50	

controsoffitti semplici o doppi, sia esterni che interni, compreso l'eventuale isolamento in lana di roccia o altro materiale.....					
Totale a2			17,50	17,50	
<b>b Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>					
Totale b					
<b>c Manodopera a decorrere dal 01.05.2016</b>					
c1	01.P01.A10.005	Operaio specializzato	ora	35,91	
c2	1.P01.A20.005	Operaio qualificato	ora	33,35	
c3	01.P01.A30.005	Operaio comune	ora	30,01	
Totale c					
<b>d</b>	<b>Subtotale netto (a2+b+c)</b>			<b>17,50</b>	
<b>e</b>	Maggiorazione per Spese generali 13% su "d"			<b>2,27</b>	
<b>f</b>	Maggiorazione per Utile d'impresa 10% su "d"+"e"			<b>1,98</b>	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>			<b>mq</b>	<b>21,75</b>	<b>21,75</b>

<b>NP_12</b>		
Rimozione dello strato isolante in lana di roccia o lana di vetro, posto sotto la copertura in cemento amianto, portato a terra per la formazione di big-bags atto a contenere il materiale, inserendovi anche eventuali residui rinvenuti sul solaio e/o lungo i canali di gronda, escluso il noleggio di piattaforma necessaria per l'esecuzione in sicurezza dell'intervento sopradescritto; e altresì escluso ogni onere per la liberazione e pulizia delle aree al di sotto il manto di copertura, per consentire il corretto funzionamento ed utilizzo di piattaforma o trabattello.. Carico su apposito automezzo autorizzato ai sensi della normativa vigente, per il trasporto a discarica o impianto di stoccaggio autorizzato, compreso il disbrigo delle relative pratiche di accesso e rilascio di certificato di avvenuto smaltimento. Oneri di sicurezza esclusi, da calcolare per ogni singolo cantiere. (Elenco Prezzi anno 2016 Città di Mantova – Art. 1.5.1.21)		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		<b>mq 8,50</b>

<b>NP_13 a</b>		
Servizio di bonifica e rimozione serbatoio gasolio, compresa prova gas-free, verifica dell'integrità di tutti i componenti, apertura passo d'uomo; rimozione dei fondami e pulizia interna del serbatoio; raschiatura, pulitura e asciugatura delle pareti interne; rimozione del serbatoio ed annesse strutture, manufatti, tubazioni e raccordi; campionamento a fondo scavo e pareti; trasporto a discarica di tutti i materiali rimossi; oneri per smaltimento serbatoio e tubazioni bonificati presso impianto autorizzato; il tutto secondo le Linee Guida dell'ARPA vigenti. Sono inoltre comprese e compensate nel prezzo tutte le documentazioni di inizio-fine lavori, le comunicazioni, le relazioni e le certificazioni da presentare al Comune e all'ARPA. Restano esclusi solo gli oneri relativi allo scavo ed al ripristino dell'area di scavo, gli oneri relativi allo smaltimento delle morchie e dei materiali non riutilizzabili, e le analisi da eseguire su fondo e pareti scavo: per serbatoi di capacità sino a 15 m <sup>3</sup> (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.01.190.0010a)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lav garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>% Incidenza Manodopera 54,91%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		<b>cd 3.191,99</b>

<b>NP_13 b</b>		
Servizio di bonifica e rimozione serbatoio gasolio, compresa prova gas-free, verifica dell'integrità di tutti i componenti, apertura passo d'uomo; rimozione dei fondami e pulizia interna del serbatoio; raschiatura, pulitura e asciugatura delle pareti interne; rimozione del serbatoio ed annesse strutture, manufatti, tubazioni e raccordi; campionamento a fondo scavo e pareti; trasporto a discarica di tutti i materiali rimossi; oneri per smaltimento serbatoio e tubazioni bonificati presso impianto autorizzato; il tutto secondo le Linee Guida dell'ARPA vigenti. Sono inoltre comprese e compensate nel prezzo tutte le documentazioni di inizio-fine lavori, le comunicazioni, le relazioni e le certificazioni da presentare al Comune e all'ARPA. Restano esclusi solo gli oneri relativi allo scavo ed al ripristino dell'area di scavo, gli oneri relativi allo smaltimento delle morchie e dei materiali non riutilizzabili, e le analisi da eseguire su fondo e pareti scavo: per ogni mc in più (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano – Vol. 1.1 Art. 1C.01.190.0010 b)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lav garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>% Incidenza Manodopera 51,85%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		<b>cd/mc 138,89</b>

## NP\_14

Rimozione di rivestimenti in amianto da caldaie, serbatoi, silos e simili con la preliminare pulizia con aspiratori muniti di filtri; l'impregnazione fino a saturazione con prodotti incapsulanti fissativi in dispersione acquosa a getto diffuso a bassa pressione. Compresi: i piani di lavoro, l'insaccamento e stoccaggio dei rifiuti in apposita area del cantiere; il carico e trasporto a discarica; la pulizia periodica per impedire concentrazioni pericolose di fibre; la nebulizzazione delle superfici trattate con prodotti fissativi. Sono esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superfici effettivamente bonificate

(Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.01.800.0120)

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori garantire il rispetto della regola dell'arte.

**% Incidenza Manodopera 74,85%**

**Totale prezzo (Euro)** mq **86,72**

## NP\_15

Rimozione di rivestimenti isolanti in amianto con la tecnica del glove bag per limitati interventi su tubi, valvole, flange. Compresi: i piani di lavoro, la preliminare pulizia con aspiratori muniti di filtri; l'insaccamento e stoccaggio dei rifiuti in apposita area del cantiere, il carico e trasporto a discarica; la nebulizzazione delle superfici trattate con prodotti fissativi.

Esclusi oneri di smaltimento. (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.01.800.0110)

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori garantire il rispetto della regola dell'arte.

**% Incidenza Manodopera 75,60%**

**Totale prezzo (Euro)** mq **101,23**

## NP\_16

Rimozione di rivestimento isolante in amianto da tubazioni con preliminare pulizia mediante aspiratori dotati di filtri, impregnazione fino a saturazione delle superfici con getto diffuso a bassa pressione di incapsulante fissativo ad elevata penetrazione e potere legante. Compresi: i piani di lavoro, insaccamento e stoccaggio dei rifiuti in apposita area del cantiere; carico e trasporto a discarica; nebulizzazione sulle superfici trattate con prodotti fissativi. Esclusi oneri di smaltimento (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.01.800.0100)

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori garantire il rispetto della regola dell'arte.

**% Incidenza Manodopera 70,43%**

**Totale prezzo (Euro)** mq **25,50**

## NP\_17

Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento di rifiuti speciali pericolosi:

- lastre e manufatti di amianto cemento, su pallet e/o big-bag confezionati a norma di legge. Codice CER 17 06 05\* (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.27.100.0010a)

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori garantire il rispetto della regola dell'arte.

**Totale prezzo (Euro)** ton **213,42**

## NP\_18

Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti:

legna di scarto, serramenti in legno (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.27.050.0100b)

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori garantire il rispetto della regola dell'arte.

**Totale prezzo (Euro)** ton **31,22**

## NP\_19

Oneri di conferimento rifiuti provenienti da cantieri di demolizione o di messa in sicurezza presso discarica autorizzata, centri di recupero o riciclaggio, relativi a codice CER 170107 miscuglio di scorie edili e cemento

(prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti Delibera G.C. del 18.12.2007 es. 04.01.2008)

4,97

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori

garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Aggiornamento +5%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>ton</b>	<b>5,22</b>

<b>NP_20</b>		
Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti vegetali (erba, arbusti, vegetazione varia) (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.27.050.0100d)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavorazioni, garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>ton</b>	<b>77,41</b>

<b>NP_21</b>		
Oneri di conferimento rifiuti provenienti da cantieri di demolizione o di messa in sicurezza presso centri di recupero o riciclaggio relativi a codice CER 170604 materiali isolanti senza sostanze pericolose (prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti Delibera G.C. del 18.12.2007 es. 04.01.2008) 198,88		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavorazioni, garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Aggiornamento +5%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>ton</b>	<b>208,82</b>

<b>NP_22</b>		
Diritti di discarica per materiale di categoria 4/A; calcestruzzo armato in elementi di qualunque forma e qualsiasi dimensione. È richiesta la dimostrazione del corretto smaltimento. (Listino Prezzi anno 2017 Provincia Autonoma Bolzano – Art. 02.01.04.02 r)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavorazioni, garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>ton</b>	<b>13,60</b>

<b>NP_23</b>		
Diritti di discarica per materiali sintetici e lignei. Diritti di discarica per materiali sintetici, imballaggi, materiali lignei e per derivati del legno. È richiesta la dimostrazione del corretto smaltimento. Diritti di discarica per materiale di categoria 5/A; scarti di cantiere, come materiali sintetici, teli di pavimenti, materiali tessili, imballaggi, carta, gesso, cartongesso, materiale elettrico ecc. (Listino Prezzi anno 2017 Provincia Autonoma Bolzano – Art. 02.01.04.03 a)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavorazioni, garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>ton</b>	<b>192,48</b>

<b>NP_24</b>		
Oneri di conferimento rifiuti provenienti da cantieri di demolizione o di messa in sicurezza presso discariche o centri di recupero e riciclaggio - relativi a codice CER 200307 rifiuti ingombranti (prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti Delibera G.C. del 18.12.2007 es. 04.01.2008)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavorazioni, garantire il rispetto della regola dell'arte. 161,59		
<b>Aggiornamento + 5%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>ton</b>	<b>169,67</b>

<b>NP_25</b>		
Diritti di discarica per materiale di categoria 5/B legname trattato, impregnato e/o pitturato come porte e finestre, avvolgibili, legno lamellare e simili (Listino Prezzi anno 2017 Provincia Autonoma Bolzano – Art. 02.01.04.03 b)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		<b>149,68</b>

<b>NP_26</b>		
Diritti di discarica per rifiuti pericolosi compreso imballaggio e notifica (sostanze soggette a specifica normativa di legge nazionale e provinciale). Materiale di categoria 9/1; rifiuti come vernici e pitture. (Listino Prezzi anno 2017 Provincia Autonoma Bolzano – Art. 02.01.04.06 a)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		<b>1,66</b>

<b>NP_27</b>		
Opere di pulizia degli stabili oggetto di appalto dai rifiuti solidi RSU - RSA compreso il trasporto e il costo di smaltimento presso discarica autorizzata (prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti Delibera G.C. del 18.12.2007 es. 04.01.2008) 261,05		
<b>Aggiornamento +5%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		<b>274,10</b>

<b>NP_28</b>		
Opere di pulizia e recupero di pneumatici usurati dall'interno degli immobili compreso il trasporto e il costo di smaltimento presso discarica autorizzata (prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti Delibera G.C. del 18.12.2007 es. 04.01.2008)) 338,98		
<b>Aggiornamento +5%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		<b>355,93</b>

<b>NP_29</b>		
Opere di pulizia e recupero di oggetti in plastica in genere dall'interno degli immobili compreso il trasporto e il costo di smaltimento presso discarica autorizzata (prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti Delibera G.C. del 18.12.2007 es. 04.01.2008)) 237,51		
<b>Aggiornamento +5%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		<b>249,38</b>

<b>NP_30</b>		
Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento di rifiuti speciali pericolosi: - rifiuti della pulizia di serbatoi e di fusti per trasporto e stoccaggio, rifiuti contenenti oli. Codice CER 16 07 08* (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano – Art. 1C.27.100.0010d)		
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori garantire il rispetto della regola dell'arte.		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		<b>213,42</b>

<b>NP_31</b>		
--------------	--	--



Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti.. Costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti e quant'altro. (Prezzario Opere Edili ed Impiantistiche - Regione Liguria - Anno 2017 – Art. 20.A07.A01.010)		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		
	<b>cad</b>	<b>350,00</b>

<b>NP_32</b>		
Demolizione totale o parziale di tettoie aperte, pensiline ed opere similari con struttura in muratura, legno o metallica, carico con mezzi meccanici e/o manuale e trasporto alle discariche autorizzate. E' compresa la demolizione della eventuale base di appoggio, in qualsiasi materiale, che dovrà essere compresa nel volume demolito. (Elenco Prezzi Opere edili anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.01.020.0040)		
<b>% Incidenza Manodopera 55,28%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		
	<b>mc</b>	<b>6,44</b>

<b>NP_33</b>		
Demolizione totale o parziale di edificio, container o baracca, prefabbricati di qualsiasi tipo e materiale (esclusi i prefabbricati pesanti in calcestruzzo),carico con mezzi meccanici e/o manuale e trasporto alle discariche autorizzate. E' compresa la demolizione della eventuale base di appoggio,che dovrà essere inclusa nel volume computato (Elenco Prezzi Opere edili anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.01.020.0030)		
<b>% Incidenza Manodopera 50,79%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		
	<b>mc</b>	<b>10,08</b>

<b>NP_34</b>		
Pratica catastale per l'aggiornamento a seguito della demolizione dei fabbricati e pertinenze.presenti sull'intera area oggetto di intervento, completa di ogni operazione tecnica e relativa documentazione firmata da tecnico abilitato per l'ottenimento della certificazione catastale aggiornata (Prezzo approvato dalla Città per altri appalti Deliberazione G.C. n. mecc. 2013 06682/030 del 04.12.2013)		
<b>Aggiornamento +2%</b>		
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		
	<b>cad</b>	<b>2.500,00</b>

<b>NP_35</b>		
Demolizione e rimozione, imballo, accatastamento, trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate degli elementi componenti la pavimentazione, la soletta di supporto solidale con lastre in cemento amianto in matrice solida / friabile. La lavorazione comprende: - demolizione della pavimentazione interna con cura di non danneggiare gli elementi sottostanti; - scarifica accurata della soletta in calcestruzzo debolmente armato per uno spessore di cm 3, con cura di non danneggiare gli elementi sottostanti; - carico trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate degli elementi demoliti; - demolizione e rimozione della restante parte della soletta e delle sottostanti lastre in cemento amianto; - imballaggio secondo le disposizioni di legge, stoccaggio, carico e trasporto alle discariche autorizzate di materiale contenente amianto in matrice solida friabile, proveniente dalle demolizioni della pavimentazione; - smaltimento alle discariche autorizzate di materiale rimosso contenete amianto, compresa la consegna della documentazione di avvenuto smaltimento al direttore dei lavori. Tutto secondo quanto prescritto dalle normative vigenti in materia. Il prezzo comprende anche le seguenti lavorazioni in quota parte alla lavorazioni in riferimento: a) confinamento dell'area d'intervento secondo le indicazioni del piano di lavori approvato dall'A.S.L (recinzione, cartellonistica,teli in plastica, etc.), per il confinamento statico. Compresa la quota parte di nolo di estrattore d'aria per confinamento dinamico di ambienti da bonificare e mantenere in depressione, portata fino a 6000 mc/h. Compresi montaggio e smontaggio, trasporto, manutenzione in corso d'opera, sostituzione di filtri e ogni onere necessario a garantire la funzionalità dell'apparecchiatura per tutta la durata dei lavori. Fornitura e posa di filtri assoluti tipo HEPA, intelaiati, applicati sui telai di confinamento dei locali posti in depressione dagli estrattori, per garantire il ricambio d'aria impedendo la fuoriuscita di fibre aerodisperse dall'interno. Dotazione standard di dispositivi monouso per la protezione del corpo comprendente tuta in tyvec a giunzioni saldate con cappuccio, elastico ai polsi ed alle caviglie e cerniera d'apertura, protetta per sovrapposizione contro la penetrazione delle particelle nocive durante la rimozione dell'amianto, calzari in tyvec di tipo antidrucciolo,guanti in vinile, maschere ecc.. Compreso le prove anche quotidiane per verificare la qualità dell'aria consistenti in: campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori ambientali o personali per il controllo della concentrazione delle fibre durante le operazioni di bonifica ed analisi dei campioni in microscopia ottica in contrasto di fase (MOCF); b) redazione del piano e degli avvisi e comunicazioni di legge al datore di lavoro, alla direzione lavori e successiva notifica all'A.S.L.; c) rimozione dei manufatti contenenti amianto, compresa l'eventuale applicazione di prodotti nebulizzanti e/o di fissaggio nel caso di parti danneggiate; d) imballo direttamente nel luogo di rimozione dei materiali da smaltire, in sacchi di polietilene regolarmente dotati dei marchi segnalanti		

<p>il contenuto, salita al piano di carico e stoccaggio in luogo appositamente predisposto. Anche i dispositivi di sicurezza monouso, il materiale e le attrezzature a perdere, i confinamenti ecc.. dovranno essere insaccate e stoccate e smaltiti con il materiale rimosso. Decontaminazione finale delle superfici bonificate, compresa pulizia con aspiratori muniti di filtri e nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante;</p> <p>e) smaltimento alle discariche autorizzate di materiale rimosso contenete amianto, compresa la consegna della documentazione di avvenuto smaltimento al direttore dei lavori.</p> <p>f) smontaggio ad avvenuta restituibilità' delle strutture predisposte in osservanza al piano di sicurezza.</p> <p>(Desunto da analisi)</p> <p>Il prezzo comprende tutte le azioni ed operazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.</p>						
Codice	Prestazione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario Euro	Subtotali	Totali
<b>a1 Prezzi desunti da Prezziario Regione Piemonte 2016, altri prezziari e listini, N.P.</b>						
a1.1 01.A02.B00.020	Demolizione di pavimenti interni in cotto, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali..... escluso il sottofondo da computarsi a parte	mq	1,00	10,37	10,37	
a1.2 01.A22.E00.115	Scarifica di pavimentazione bitum. in ambito urbano con lavorazione a freddo mediante macchina fresatrice, .... per prof. cm. 3	mq	1,00	2,33	2,33	
a1.3 01.A02.A50.005	Demolizione di strutture in cls armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita.... con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	mc	0,030	202,12	6,06	
a1.4 NO CU1 2012 (Desunto da prezzo approvato dalla Città di Torino per altri appalti Determ. dir.le del 23/11/11 n. mecc 2011 6732/30 Aggiornam +5%	Carico, trasporto alle discariche dei materiali con amianto compreso imballaggio e stoccaggio, sovrapp per i maggiori oneri relative alle demolizioni dei materiali contenenti amianto, imballaggio e stoccaggio, carico su mezzi con autorizzazione al trasporto di materiali con amianto e trasposto alle disc. autorizzate, tutte le certificazioni di legge per il conferimento alle discariche dei materiali pericolosi. 3/100*2000.000	kg	60	0,12	7,20	
a1.5 N.P.21	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento di rifiuti speciali pericolosi: - rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) terre e rocce, contenenti sostanze pericolose. Codice CER 17 05 03* (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.27.100.0010 c) 3/100*2 ton/mc	ton	0,06	184,32	11,06	
Totale a1						<b>37,02</b>
<b>a2 Prezzi desunti da indagini di mercato</b>						
Totale a2						
<b>b Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						
Totale b						
<b>c Manodopera a decorrere dal 01.05.2016</b>						
c1 01.P01.A10.005	Operaio specializzato	ora	0,10	35,91	3,59	
c2 01.P01.A20.005	Operaio qualificato	ora	0,08	33,35	2,67	
c3 01.P01.A30.005	Operaio comune	ora		30,01		
Totale c						<b>6,26</b>
<b>d Subtotale netto (a2+b+c)</b>						<b>6,26</b>
<b>e Maggiorazione per Spese generali 13% su "d"</b>						<b>0,81</b>
					<b>0,81</b>	<b>0,81</b>

<b>f</b>	Maggiorazione per Utile d'impresa 10% su "d"+"e"	0,71	0,71
<b>Totale prezzo (Euro)</b>		<b>mq</b>	<b>44,80</b>

## NP\_36

Scavo asportazione e rimozione, carico imballo, accatastamento, trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate di terreno contaminato da materiali contenenti amianto in matrice solida / friabile. La lavorazione comprende:

- Analisi della composizione del terreno e dei materiali in esso contenuto per la caratterizzazione del rifiuto; - scavo asportazione e rimozione accurata del terreno contaminato da materiali contenenti amianto in matrice solida / friabile; - carico trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate degli elementi demoliti; - imballaggio secondo le disposizioni di legge, stoccaggio, carico e trasporto alle discariche autorizzate di materiale contenente amianto in matrice solida friabile, proveniente dallo scavo del terreno contaminato;- smaltimento alle discariche autorizzate di materiale rimosso contenete amianto, compresa la consegna della documentazione di avvenuto smaltimento al direttore dei lavori. Tutto secondo quanto prescritto dalle normative vigenti in materia. Il prezzo comprende anche le seguenti lavorazioni in quota parte alla lavorazioni in riferimento: a) confinamento dell'area d'intervento secondo le indicazioni del piano di lavori approvato dall'A.S.L (recinzione, cartellonistica, teli in plastica, etc.), per il confinamento statico. b) redazione del piano e degli avvisi e comunicazioni di legge al datore di lavoro, alla direzione lavori e successiva notifica all'A.S.L.; c) decontaminazione finale superfici bonificate, compresa pulizia con aspiratori muniti di filtri e nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante; d) imballo direttamente nel luogo di rimozione dei materiali da smaltire, in sacchi di polietilene regolarmente dotati dei marchi segnalanti il contenuto, discesa al piano di carico e stoccaggio in luogo appositamente predisposto. Anche i dispositivi di sicurezza monouso, il materiale e le attrezzature a perdere, i confinamenti ecc.. dovranno essere insaccate e stoccate e smaltiti con il materiale rimosso. e) smontaggio ad avvenuta restituibilità delle strutture predisposte in osservanza al piano di sicurezza. Sono compresi gli oneri relativi al piano di lavoro, alle analisi massive, le pratiche relative allo smaltimento e lo smaltimento presso discariche autorizzate.

(Prezzo approvato dalla Città per altri appalti Deliberazione G.C. n. mecc. 2013 06682/030 del 04.12.2013 - aggiorn +2%)

Il prezzo comprende tutte le azioni ed operazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte. 4,78

**Aggiornamento +2%**

**Totale prezzo (Euro)** **mq x cm** **4,87**

## NP\_37

Rimozione, accatastamento, imballo, carico, trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate di manufatti contenenti amianto in matrice solida quali pannelli semplici, lastre, paretine ecc. anche con interposto strato isolante, anche montate su telaio o serramento. Prezzo comprendente la quota parte di confinamento secondo le indicazioni del piano di lavori approvato dall'A.S.L, redazione degli avvisi e comunicazioni di legge alla direzione lavori e successiva notifica all'A.S.L.; rimozione a qualunque piano del fabbricato dei manufatti contenenti amianto, compresa l'applicazione di prodotti nebulizzanti e/o di fissaggio nel caso di elementi danneggiati; imballo direttamente nel luogo di rimozione dei materiali da smaltire in sacchi di polietilene regolarmente dotati dei marchi segnalanti il contenuto, discesa al piano di carico e stoccaggio in luogo appositamente predisposto ed autorizzato dalle autorità competenti; successivo trasporto e smaltimento in discarica autorizzata compresa la pratica di autorizzazione per accesso e smaltimento. Sono esclusi dal presente prezzo, gli oneri relativi al piano di lavoro, agli eventuali ponteggi o trabattelli, il nolo dell'unita' di decontaminazione.

(Desunto da ricerca di mercato)

Il prezzo comprende tutte le azioni ed operazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.

Codice	Prestazione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario Euro	Subtotali	Totali
<b>a1 Prezzi desunti da Prezziario Regione Piemonte 2016, altri prezziari e listini, N.P.</b>						
Totale a1						
<b>a2 Prezzi desunti da indagini di mercato</b>						
	Rimozione,accatastamento, imballo, carico, trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate di manufatti contenenti amianto in matrice solida quali pannelli semplici, lastre, paretine.....	mq	1,00	20,67	20,67	
Totale a2						
<b>b Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						
Totale b						
<b>c Manodopera a decorrere dal 01.05.2016</b>						
c1	01.P01.A10.005	Operaio specializzato	ora	35,91		
c2	01.P01.A20.005	Operaio qualificato	ora	33,35		
c3	01.P01.A30.005	Operaio comune	ora	30,01		
Totale c						
<b>d Subtotale netto (a2+b+c)</b>					<b>20,67</b>	
<b>e</b> Maggiorazione per Spese generali 13% su "d"					2,69	
<b>f</b> Maggiorazione per Utile d'impresa 10% su "d"+"e"					2,34	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>					<b>mq</b>	<b>25,70</b>

## NP\_38

Rimozione, accatastamento, imballo, carico, trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate di manufatti contenenti amianto in matrice solida quali pannelli doppi anche con interposto strato isolante, anche montate su telaio o serramento, interno e/o esterno. Prezzo comprendente la quota parte di confinamento secondo le indicazioni del piano di lavoro approvato dall'A.S.L., redazione degli avvisi e comunicazioni di legge alla direzione lavori e successiva notifica all'A.S.L.; rimozione a qualunque piano del fabbricato dei manufatti contenenti amianto, compresa l'applicazione di prodotti nebulizzanti e/o di fissaggio nel caso di elementi danneggiati; imballo direttamente nel luogo di rimozione dei materiali da smaltire in sacchi di polietilene regolarmente dotati dei marchi segnalanti il contenuto, discesa al piano di carico e stoccaggio in luogo appositamente predisposto ed autorizzato dalle autorità competenti; successivo trasporto e smaltimento in discarica autorizzata compresa la pratica di autorizzazione per accesso e smaltimento. Sono esclusi dal presente prezzo gli oneri relativi al piano di lavoro, agli eventuali ponteggi o trabattelli, il nolo dell'unita' di decontaminazione.  
(Desunto da analisi)

Il prezzo comprende tutte le azioni ed operazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.

Codice	Prestazione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario Euro	Subtotali	Totale
<b>a1 Prezzi desunti da Prezziario Regione Piemonte 2016, altri prezziari e listini, N.P.</b>						
a1.1 01.A02.C00.005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato	mq	1,00	12,58	12,58	
a1.2 01.P21.G00.010	Incapsulante vinilico	kg	0,30	4,19	1,26	
a1.3 16.P01.A25.040	F.O. di telo in nylon	mq	0,35	1,60	0,56	
a1.4 28.A05.G15.040	Nastro adesivo in rotoli	cad	0,50	5,41	2,70	
a1.5 01.P26.A40.005	Trasporto entro cantiere compr carico a mano	mc	0,30	18,37	5,51	
Totale					22,61	<b>22,61</b>
<b>a2 Prezzi desunti da indagini di mercato</b>						
Totale						
<b>b Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						
Totale						
<b>c Manodopera a decorrere dal 01.05.2016</b>						
c1 01.P01.A10.005	Operaio specializzato	ora	0,06	35,91	2,15	
c2 01.P01.A20.005	Operaio qualificato	ora	0,06	33,35	2,00	
c3 01.P01.A30.005	Operaio comune	ora		30,01		
Totale					<b>4,15</b>	
<b>d Subtotale netto (a2+b+c)</b>					<b>4,15</b>	
<b>e Maggiorazione per Spese generali 13% su "d"</b>					0,54	
<b>f Maggiorazione per Utile d'impresa 10% su "d"+"e"</b>					0,47	5,16
<b>Totale prezzo (Euro)</b>				<b>mq</b>		<b>27,77</b>

## NP\_39 a

Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio anche leggermente armato, per pavimentazioni esterne, platee e similari, eseguita con l'ausilio di qualsiasi mezzo meccanico o manuale, compresa la movimentazione nel cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate; per uno spessore fino a 8 cm  
(Elenco Prezzi Opere edili anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.01.110.0100 a)

**% Incidenza Manodopera 49,93%**

<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>mq</b>	<b>6,97</b>
-----------------------------	-----------	-------------

## NP\_39 b

Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio anche leggermente armato, per pavimentazioni esterne, platee e similari, eseguita con l'ausilio di qualsiasi mezzo meccanico o manuale, compresa la movimentazione nel cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto alle

discariche autorizzate; per ogni cm in più da 8,1 a 18 (Elenco Prezzi Opere edili anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.01.110.0100 b)	
<b>% Incidenza Manodopera 43,82%</b>	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>mq x cm 0,89</b>

<b>NP_40</b>	
Noleggio estrattori d'aria per confinamento dinamico di ambienti da bonificare e da mantenere in depressione. Il prezzo comprende e compensa il ricambio periodico dei filtri ed il loro smaltimento. Valutazione: per ogni estrattore e per ogni giorno di funzionamento (Elenco Prezzi Opere edili anno 2017 Città di Milano Vol. 2.1 – Art. NC.10.300.0130)	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>gg 1,61</b>

<b>NP_41</b>	
Incapsulamento permanente di fibre d'amianto su manufatti in cemento amianto esposti agli agenti atmosferici, di buona consistenza, privi di rilevanti fessurazioni o sfaldamenti, realizzato mediante applicazione, a spruzzo a bassa pressione o ad airless, di mano di fondo con impregnante e consolidante a base di resine in emulsione acquosa e di mano a finire di prodotto colorato a base elastomerica acquosa ad elevata tenacità, impermeabilità, resistente alle intemperie, ai raggi U.V. E' compreso, inoltre, il rinforzo delle zone fessurate con rete in fibre sintetiche da applicare tra la prima e la seconda mano (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 1.1 – Art. 1C.01.800.0030)	
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.	
<b>% Incidenza Manodopera 73,43%</b>	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>mq 13,70</b>

<b>SC_NP_01</b>	
Riunioni di coordinamento. Costo per l'esecuzione di riunioni di coordinamento, per particolari esigenze quali, ad esempio: verifica congiunta del P.O.S.; illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro; verifica del cronoprogramma; consegna di materiale informativo ai lavoratori; criticità connesse ai rapporti tra impresa titolare ed altri soggetti (subappaltatori, sub fornitori, lavoratori autonomi, fornitori ecc); approfondimenti di particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà. Sono compresi: l'uso del prefabbricato o del locale individuato all'interno del cantiere idoneamente attrezzato per la riunione. Con il direttore tecnico del cantiere (dirigenti) (EP Sicurezza 2011 Comune di Cuneo art. 171 b)	
	50,40
<b>Aggiornamento +5%</b>	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>h 52,92</b>

<b>SC_NP_02</b>						
Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi trenta giorni (Desunto da Elenco Prezzi Regione Piemonte dicembre 2016)						
Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.						
<b>v% Incidenza manodopera</b>						<b>100,00%</b>
<b>Cod. art. Elenco Prezzi / N.P.</b>	<b>Descrizione lavorazione elementare o fornitura</b>	<b>Unità di misura</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo unitario Euro</b>	<b>Totale Euro</b>	<b>Incidenza %</b>
01.P25.A60.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno con tubo - giunto	mq.	1,00	9,31	9,31	100,00%
Prezzo articolo					9,31	100,00%
A dedurre utile d'impresa 10%					- 0,85	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>				<b>mq</b>	<b>8,46</b>	

### SC\_NP\_03

Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per ogni mese oltre al primo  
(Desunto da Elenco Prezzi Regione Piemonte dicembre 2016)

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.

**% Incidenza manodopera 100,00%**

Cod. art. Elenco Prezzi / N.P.	Descrizione lavorazione elementare o fornitura	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario Euro	Totale Euro	Incidenza %
01.P25.A60.010	Nolo di ponteggio tubolare esterno con tubo - giunto	mq.	1,00	1,59	1,59	100,00%
Prezzo articolo					1,59	100,00%
A dedurre utile d'impresa 10%					- 0,14	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>				<b>mq</b>	<b>1,45</b>	

### SC\_NP\_04

Nolo di piano di lavoro, per ponteggi eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapièdi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano). Per ogni mese  
(Desunto da Elenco Prezzi Regione Piemonte dicembre 2016)

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.

**% Incidenza manodopera 100,00%**

Cod. art. Elenco Prezzi / N.P.	Descrizione lavorazione elementare o fornitura	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario Euro	Totale Euro	Incidenza %
01.P25.A91.005	Nolo di piano di lavoro, per ponteggi	mq./ mese	1,00	2,45	2,45	100,00%
Prezzo articolo					2,45	100,00%
A dedurre utile d'impresa 10%					- 0,22	
<b>Totale prezzo (Euro)</b>				<b>per ogni mese</b>	<b>mq</b>	<b>2,23</b>

### SC\_NP\_05

Formazione di recinzione con rete in polietilene (arancione) esterna sostenuta da paletti a distanza di 1,5 m., trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori. Altezza fino a 2,00 ml; per il primo mese  
(EP Sicurezza 2014 Comune di Venezia art. P6. 1. 9)

<b>Aggiornamento +2%</b>	<b>4,16</b>
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>mq 4,24</b>

### SC\_NP\_06

Transenna modulare per delimitazioni. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di transenna modulare per delimitazione di zone di lavoro, per passaggi obbligati, ecc, costituita da tubolare perimetrale e zampe di ferro zincato del diametro di circa mm 33 e tondino verticale, all'interno del tubolare perimetrale, di circa mm 8, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede le transenne al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della transenna modulare.

Misurata cadauna posta in opera per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.  
(EP Sicurezza 2011 Città di Cuneo art. 33)

<b>Aggiornamento +5%</b>	<b>16,70</b>
<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>cad 17,55</b>

### SC\_NP\_07

Rete estrusa in polietilene ad alta densità, colore arancione, resistente ai raggi ultravioletti e indeformabile, peso 240 g/m<sup>2</sup>, per recinzione cantieri e similari (Listino Prezzi anno 2017 Città di Milano Vol. 2.1 Direzione Facility Management Area Opere Pubbliche e Coordinamento Tecnico – Art. MC.07.200.0100)

<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>mq</b>	<b>0,83</b>
-----------------------------	-----------	-------------

### SC\_NP\_08

Trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro. Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita interna, regolabile per altezza variabile, con o senza ruote, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante l'esecuzione della fase; il documento che indica le caratteristiche tecniche e le istruzioni per l'uso e la manutenzione; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. Dimensioni di riferimento approssimative: profondità m 0,90; larghezza circa m 2,00; fino alla altezza di circa m 7,50; portata kg 160 comprese 2 persone. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del trabattello, compresi gli idonei ancoraggi. Misurato cadauno posto in opera, per l'intera durata della fase di lavoro.

(Prezziario Sicurezza anno 2011 Città di Cuneo – Art. 9 – aggiorn +5%)

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte. 301,00

**Aggiornamento +5%**

<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>cad</b>	<b>316,05</b>
-----------------------------	------------	---------------

### SC\_NP\_09

Pedana in tavole di legno per lavori sui manti di copertura formata da tavole di spessore cm 3 della larghezza minima di cm 60 con listelli inchiodati trasversalmente a distanza di circa 40 cm. Assemblaggio e fornitura

(Prezziario Sicurezza anno 2011 Città di Cuneo – Art. 82 – aggiorn +5%)

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.

**Aggiornamento +5%** 29,80

<b>Totale prezzo (Euro)</b>	<b>ml</b>	<b>31,29</b>
-----------------------------	-----------	--------------