



**CITTA' DI TORINO**

**DIREZIONE SERVIZI TECNICI  
SERVIZIO EDIFICI COMUNALI – GESTIONE TECNICA**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MANUTENZIONE  
DIFFUSA EDIFICI NELLE VARIE CIRCOSCRIZIONI ANNO 2017**

**LOTTO 1**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE  
Arch. Giovanni Maffiotto**

**I PROGETTISTI  
Arch. Giovanni Maffiotto**

**P.I. Mauro Raimondo**

**COLLABORATORI  
Geom. Federico Giacomini**

**Ing. Monica Serre**

**Ing. Laura Idrame**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Eugenio Barbirato**

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
<b>LAVORI</b>						
LOTTO 1						
<b>C5 - V. STRADELLA 192</b>						
APPRESTAMENTI PER LA SICUREZZA						
1	28.A05.D05	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere.				
	005	Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base) -Costo primo mese o frazione di mese	cad	1,00	368,67	368,67
2	28.A05.D05	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere.				
	010	costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	cad	2,00	148,91	297,82
3	28.A05.D15	BOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in				
	005	Dimensioni orientative 2,40x5,40x2,40m Costo primo mese o frazione di mese	cad	1,00	320,39	320,39
4	28.A05.D15	BOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in				
	010	Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	cad	2,00	139,88	279,76
5	28.A05.E10	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza				
	005	nolo per il primo mese Cortile circoscrizione 11.00+8.00+11.00+7.50	m	37,50	3,60	135,00
6	28.A05.E10	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza				
	010	nolo per ogni mese successivo al primo vedere voce precedente 37.50*2	m	75,00	0,50	37,50
7	28.A05.A07	Telo in PEAD dato in opera, per un periodo fino a 6 mesi, per contenimento materiali minuti e per protezione di ponteggi				
	005	almeno una legatura al m <sup>2</sup> di telo Protezione recinzione perimetrale (78.00+25.00)*1.6	m <sup>2</sup>	164,80	4,24	698,75
8	NP_SIC_05	Allestimento di cantiere comprendente la collocazione di una unità di decontaminazione				
		Per bonifica materiale serpentinitico	cad	1,00	1.495,773	1.495,77
9	NP_SIC_06	Fornitura e posa di telo impermeabile sintetico Protezione aree stoccaggio cumuli 5.00*10.00*2				
			m <sup>2</sup>	100,00	9,23	923,00
10	NP_SIC_01	Riunioni di coordinamento				
			cad	2,00	151,91	303,82
11	28.A20.A05	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed				
	005	di dimensione piccola (fino a 35x35 cm)	cad	9,00	9,03	81,27
12	28.A20.A05	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed				
	010	di dimensione media (fino a 50x50 cm)	cad	5,00	10,84	54,20

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
13	28.A05.E25 005	NASTRO SEGNALETICO per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di misurato a metro lineare posto in opera	m	11,58	0,35	4,05
<b>C5 - VIA STRADELLA 192 - BONIFICA</b>						
14	NP_05	Inertizzazione pietrisco	m <sup>2</sup>	955,00		
		Area destinata a parcheggio (a detrarre locale vano scala e rampa di accesso carraio) 40.55*24.50-4.35*5.65-5.45*2.55	m <sup>2</sup>	371,98		
		Zona cortile (a detrarre vani scala e intercapedini) 11.71*40.95-(2*(2.75*8.57)+18.82*1.84+18.03*1.43)	m <sup>2</sup>	1,63		
		Arrotondamento		1328,61	4,221	5.608,06
15	01.A01.A05 010	Esecuzione di scotico dello strato superficiale del terreno, con adeguati mezzi meccanici, per profondità fino a 30 cm, In assenza di alberi	m <sup>3</sup>	66,305	4,89	324,23
16	NP_04	Smaltimento terreno in bonifica	q	901,75	26,69	24.067,71
		Da scotico superficiale (pietre serpentinitiche) 66.305*1360/100				
<b>C5 - V. STRADELLA 192 - SISTEMAZIONE AREE ESTERNE</b>						
17	01.A21.A50 010	Compattazione con rullo pesante o vibrante dello strato di fondazione in misto granulare anidro o altri materiali	m <sup>2</sup>	1929,52		
		Per spessore finito fino a 30 cm				
		Area destinata a parcheggio (a detrarre locale vano scala) 78.00*(24.51+25.59)/2-4.33*5.63	m <sup>2</sup>	800,53		
		Zona cortile (a detrarre vani scala) 20.70*40.95-2*(2.75*8.57)		2730,05	1,30	3.549,07
18	16.P05.A10 015	Scavi e forniture	m <sup>3</sup>	96,000	22,61	2.170,56
		Reinterro conforme alle prescrizioni tecniche della Città di Torino, con misto granulare di cava o di fine ghiaia				
		Scavo per bonifica S3 8.00*8.00*1.50				
<b>PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO</b>						
19	01.A21.A44 005	Provvista sul luogo d'impiego di misto granulare stabilizzato a cemento confezionato con inerti provenienti dalla	m <sup>3</sup>	88,873		
		Per ogni m <sup>3</sup> dato in opera costipato, esclusa la compattazione				
		Area destinata a parcheggio (a detrarre aree drenanti con proteggiolato) 0.10*(68.62*(24.65+25.59)/2-(69.3+450.0+315.70))	m <sup>3</sup>	5,200		
		Parcheggi disabili 0.10*52.0		94,073	57,59	5.417,66
20	01.A21.A50 010	Compattazione con rullo pesante o vibrante dello strato di fondazione in misto granulare anidro o altri materiali	m <sup>2</sup>	888,73		
		Per spessore finito fino a 30 cm				
		Area destinata a parcheggio (a detrarre aree drenanti con proteggiolato) 68.62*(24.65+25.59)/2-(69.3+450.0+315.70)	m <sup>2</sup>	52,00		
		Parcheggi disabili		940,73	1,30	1.222,95
21	01.A22.A44 010	Provvista e stesa di emulsione bituminosa cationica al 65% di bitume modificato in ragione di	m <sup>2</sup>	940,73	0,90	846,66
		Kg 0,800/m <sup>2</sup>				
		Vedere voce precedente				
22	01.A22.B00 020	Provvista e stesa di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder), conforme alle norme e prescrizioni	m <sup>2</sup>	940,73	9,04	8.504,20
		Steso in opera con vibrofinitrice per uno spessore finito di cm 6 compressi				
		Vedere voce precedente				

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
23	01.A22.G20	Provvista e stesa di conglomerato bituminoso a curva discontinua per tappeto d'usura (semigre- nu') steso in opera con				
	005	Stesa in opera con vibrofinitrice per uno spessore finito compresso pari a cm 3, confezionato con bitume modificato tipo Vedere voce precedente	m <sup>2</sup>	940,73	5,91	5.559,71
		PAVIMENTAZIONI IN AUTOBLOCCANTI FORATI (DRENANTI)				
24	10.A03.A20	geogriglia in poliestere (PET)				
	010	tridimensionale, con resistenza a rottura longitudinale maggiore di 90 kN/m e allungamento inferiore a 12,5% Aree di parcheggio drenanti 69.3+450.0+315.70 Zona cortile (lato uscite di sicurezza esterne) 18.83*7.17+18.83*7.17 A detrarre uscite di sicurezza -2*2.75*8.57 Area parcheggio (lato tettoia) 9.48*20.18+4.33*3.75 A detrarre zona tettoia (pavimento in atuibloccanti non forati) -13.90*5.63	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	835,00 270,02 -47,14 207,54 -78,26		
				1187,16	12,89	15.302,49
25	01.P03.A60	Sabbia granita				
	005	di cava Aree di parcheggio drenanti 0.10*(69.3+450.0+315.70) Zona cortile (lato uscite di sicurezza esterne) 0.10*(18.83*7.17+18.83*7.17) A detrarre uscite di sicurezza -0.10*2*2.75*8.57 Area parcheggio (lato tettoia) 0.10*(9.48*20.18+4.33*3.75) A detrarre zona tettoia (pavimento in atuibloccanti non forati) -0.10*13.90*5.63	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	83,500 27,002 -4,714 20,754 -7,826		
				118,716	29,60	3.513,99
26	01.A21.A20	Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, per la formazione di				
	015	Ghiaia vagliata, pietrisco e ciottoli sparsi con mezzo meccanico vedere voce precedente	m <sup>3</sup>	118,716	8,60	1.020,96
27	01.A21.A50	Compattazione con rullo pesante o vibrante dello strato di fondazione in misto granulare anidro o altri materiali				
	010	Per spessore finito fino a 30 cm Aree di parcheggio drenanti 69.3+450.0+315.70 Zona cortile (lato uscite di sicurezza esterne) 18.83*7.17+18.83*7.17 A detrarre uscite di sicurezza -2*2.75*8.57 Area parcheggio (lato tettoia) 9.48*20.18+4.33*3.75 A detrarre zona tettoia (pavimento in atuibloccanti non forati) -13.90*5.63	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	835,00 270,02 -47,14 207,54 -78,26		
				1187,16	1,30	1.543,31
28	01.P28.A15	Geotessile non tessuto a filo continuo al 100% di propilene coesionato a caldo senza l'impiego di collanti o resine da				
	015	g/m <sup>2</sup> 150 vedere voce precedente	m <sup>2</sup>	1187,16	0,83	985,34
29	01.P11.B44	Marmette autobloccanti forate in calcestruzzo cementizio vibrato e pressato ad alta resistenza (resistenza				
	005	Spessore cm 7-8 Vedere voce precedente	m <sup>2</sup>	1187,16	14,70	17.451,25
30	01.A23.C90	Posa di marmette autobloccanti forate, per pavimentazioni esterne e tappeti erbosi, in calcestruzzo pressato e vibrato,				
	005	Dello spessore di cm 10 Vedere voce precedente	m <sup>2</sup>	1187,16	12,57	14.922,60
31	18.P01.A01	misto sabbia silicea fine di cava o di fiume, mescolata a terriccio, per riempimento di celle, geocelle, geostuoie, a				

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
	005	... Riempimento marmette (percentuale di vuoto 50%) 1187.16*0.08*0.50	m <sup>3</sup>	47,486	22,37	1.062,26
32	18.A85.A10	Compattazione con rullo pesante o vibrante dello strato di fondazione in misto granulare anidro o altri materiali				
	010	per spessore finito superiore a 30 cm Compattazione riempimento marmette forate	m <sup>2</sup>	1187,16	1,09	1.294,00
		PAVIMENTAZIONI IN AUTOBLOCCANTI PIENI (NON DRENANTI)				
33	01.A04.B17	Calcestruzzo per uso non strutturale prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S4, dmax				
	020	Classe di resistenza a compressione minima C12/15 Sottofondo 10 cm per posa autobloccanti non drenanti Passaggio pedonale 0.10*(18.83*2.70+8.59*4.09) Pavimentazione zona tettoia 0.10*13.90*5.63	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	8,597 7,826		
				16,423	87,46	1.436,36
34	01.A04.C03	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta				
	005	Per sottofondi di marciapiedi vedere voce precedente	m <sup>3</sup>	16,423	24,47	401,87
35	01.A04.F70	Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo cementizio, lavaorata e tagliata a				
	010	In tondino da 4 a 12 mm di diametro D6mm - maglia 15x15 Passaggio pedonale 3.034*(18.83*2.70+8.59*4.09) Pavimentazione zona tettoia 3.034*13.90*5.63	kg kg	260,845 237,432		
				498,277	1,31	652,74
36	01.P11.B42	Marmette autobloccanti in calcestruzzo cementizio vibrato e pressato ad alta resistenza (resistenza caratteristica 500				
	040	Spessore cm 7-8 colore rosso - giallo - nero Passaggio pedonale 18.83*2.70+8.59*4.09 Pavimentazione zona tettoia 13.90*5.63	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	85,97 78,26		
				164,23	17,50	2.874,03
37	01.A23.C80	Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo				
	010	Dello spessore di cm 7 e 8 Marmette non forate	m <sup>2</sup>	164,23	13,25	2.176,05
		CORDOLATURA				
38	01.P05.B50	Cordoli in cemento pressato retti o curvi, conformi alle prescrizioni della città, attualmente in vigore, in pezzi di				
	010	sez.trapezoidale cm 12-15x25(H)-kg/m 80 circa Area parcheggio 1.86+37.23+119.00+5.30+59.54+22.00 Cortile 11.29+8.59+18.83+40.95+22.13 Delimitazione siepe fronte parcheggio disabili 2*10.42	m m m	244,93 101,79 20,84		
				367,56	6,69	2.458,98
39	01.A23.B50	Posa di cordoli in cemento pressato o vibrato in cassero metallico, retti o curvi, comprendente: - lo scavo per far				
	015	Cordoli aventi sezione trapezi a (base minore cm 12,base maggiore cm 15 o 20,altezza cm 25) oppure aventi sezione vedere voce precedente	m	367,56	16,15	5.936,09
40	01.A04.F70	Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo cementizio, lavaorata e tagliata a				
	010	In tondino da 4 a 12 mm di diametro D6mm - maglia 15x15 Posa di cordoli 3.034*0.30*367.56	kg	334,553		
				334,553	1,31	438,26

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
		CARTELLONISTICA E INTERVENTI VARI				
41	20.A27.A50	Formazione di siepe, compreso lo scavo, il cari-co e trasporto in discarica dei materiali di risulta, il concime a lenta				
	005	FOSSA DELLE DIMENSIONI DI CM. 40X50 Protezione parcheggio disabili	m	10,42	21,00	218,82
42	01.P27.A30	Fornitura compreso il trasporto e lo scarico sulluogo di piantamento delle sottoelencate specie arbustive spoglianti o				
	223	Cotoneaster sal;fran;wat h=0.60-0.80 r=3 v Siepe di separazione parcheggio disabili 10.42/0.30	cad	34,73	5,32	184,76
43	01.P13.M35	Paletti tubolari in acciaio parcherizzato con piattabanda, del peso complessivo di kg 8,600 chiusi nella parte superiore				
	005	Diam. mm 76 - h. mm 1200 - spess. Mm 3	cad	2,00	30,47	60,94
44	01.A24.A60	Posa in opera di paletto dissuasore tipo "citta'di Torino" del diametro di mm 76, previa realizzazione di foro				
	025	Su pavimentazione in cubetti di porfido, compreso il ripristino della pavimentazione esistente	cad	2,00	39,07	78,14
45	04.P80.A02	Cartelli stradali e pannelli integrativi normalizzati (art.37.1/37.5 C.P.A.) Segnale stradale in lamiera di alluminio a				
	030	Diam. 600 mm, sp. 15/10, Al, H.I	cad	4,00	35,34	141,36
46	04.P80.D01	Sostegni per segnali stradali in uso nella citta' di Torino Palina semplice o piantana in tubo di acciaio zincato a				
	010	Diam. 48 h da 2.81 a 3.80 m	cad	4,00	19,95	79,80
47	04.P84.A03	Posa segnaletica verticale Posa in opera di qualsiasi tipo di sostegno tubolare di qualsiasi altezza o sviluppo, in				
	005	Diam. <= 60 mm	cad	4,00	29,15	116,60
48	04.P83.E05	Segnaletica in bicomponente plastico rifrangente Freccie direzionali ad una sola direzione.				
	005	Freccia urbana diritta	cad	5,00	34,31	171,55
49	04.P83.E05	Segnaletica in bicomponente plastico rifrangente Freccie direzionali ad una sola direzione.				
	010	Freccia urbana curva	cad	2,00	39,66	79,32
50	04.P83.D08	Segnaletica in termo-colato plastico Demarcazione completa con doppio simbolo e zebratura centrale, come da fig. 445/b,				
	005	Stallo handicap a doppio pettine	cad	1,00	184,59	184,59
		RETE RACCOLTA ACQUE METEORICHE				
51	08.A01.A55	Scavo per pozzi a sezione circolare (per ispezione/servizio gallerie o su manufatti esistenti aventi altezza superiore a				
	005	A qualsiasi profondita' Pozzi pendenti 2*5.00*(3.14*0.75*0.75)	m <sup>3</sup>	17,663	169,80	2.999,18
52	07.P01.B05	Pozzi				
	060	Anello per pozzo, altezza 25 cm; diametro interno 120 cm, spessore 10 cm 2*5.00/0.25	cad	40,00	30,93	1.237,20
53	07.P01.B05	Pozzi				
	065	Calotta per pozzo, altezza 40 cm; diametro interno 120 cm,				

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
		spessore 10 cm	cad	2,00	61,85	123,70
54	07.A04.D05	Pozzi				
	015	Posa in opera di pozzo circolare prefabbricato in cls armato, di diametro interno 120 cm, composto da base, anello e	cad	2,00	234,79	469,58
55	07.A04.D05	Pozzi				
	025	Posa in opera di anelli prefabbricati in cls armato aggiuntivi, per formazione di pozzi circolari, di altezza 25 cm; 2*4.75/0.25	cad	38,00	53,03	2.015,14
56	07.A05.E10	Scale e gradini				
	010	Fornitura e posa in opera di scaletta in acciaio inox per accesso camere; compresa la malta cementizia ed ogni altro 2*5.00	m	10,00	64,24	642,40
57	08.P40.I66	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale rispondente alle norme UNI EN 124, classe d 400 per traffico normale, a telaio				
	010	Peso ca kg 65: telaio quadrato, H 100 mm, lato mm 850-passo d'uomo mm. 600 minimi	cad	2,00	110,86	221,72
58	08.P40.I75	Griglie in ghisa sferoidale a norma uni en 124				
	120	Griglie in ghisa sferoidale, concave con telaio quadro autobloccante sifonato, classe c 250 - dim 480 x 480 mm, peso 27	cad	10,00	58,15	581,50
59	01.A18.C80	Posa in opera di chiusini e griglie in ghisa				
	005	Di qualunque dimensione compreso il fissaggio Chiusini pozzi perpendenti 2*65.000 Caditoie stradali 10*27.000	kg kg	130,000 270,000 400,000	3,28	1.312,00
60	01.A01.A65	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2				
	010	Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm Raccolta acque 0.50*0.30*(12.10+18.29+30.40+60.51+12.37) Vasca di prima pioggia 2.75*2.35*1.50 Disoleatore 2.35*1.40*1.50	m³ m³ m³	20,051 9,694 4,935 34,680	10,68	370,38
61	08.A35.H10	Provvista e posa in opera di tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401-1, giunto a bicchiere con anello				
	170	serie SN 8 kN/m² SDR 34: del diametro esterno di cm 20 12.10+18.29+30.40+60.51+12.37	m	133,67	20,68	2.764,30
62	08.A55.N06	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali compreso lo scavo, il sottofondo in conglomerato				
	005	...	cad	10,00	93,60	936,00
63	NP_06	Fornitura e posa di impianto di disoleazione	cad	1,00	18.253,46	18.253,46
		DIRITTI DI DISCARICA				
64	NP_07_01	Diritto di discarica per macerie edili - categoria 2/A (macerie edili minerali)	q	10,00	0,753	7,53
65	NP_07_03	Diritti di discarica per materiali sintetici e lignei - categoria 5/SP (rifiuti ingombranti)	q	2,00	22,276	44,55

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
		<b>C8 - CSO MONCALIERI 18 - ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO PIANO</b> APPRESTAMENTI PER LA SICUREZZA				
66	28.A05.D05	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. 005 Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base) -Costo primo mese o frazione di mese	cad	1,00	368,67	368,67
67	28.A05.D05	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. 010 costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	cad	2,00	148,91	297,82
68	28.A05.D15	BOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in 005 Dimensioni orientative 2,40x5,40x2,40m Costo primo mese o frazione di mese	cad	1,00	320,39	320,39
69	28.A05.D15	BOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in 010 Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	cad	2,00	139,88	279,76
70	28.A05.E10	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza 005 nolo per il primo mese 6.00+9.00	m	15,00	3,60	54,00
71	28.A05.E10	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza 010 nolo per ogni mese successivo al primo	m	15,00	0,50	7,50
72	NP_SIC_01	Riunioni di coordinamento	cad	2,00	151,91	303,82
73	NP_SIC_02	Nolo di ponteggio tubolare esterno per i primi trenta giorni  (47.00+25.55+47.00)*15.00	m <sup>2</sup>	1793,25		
				1793,25	8,46	15.170,90
74	NP_SIC_03	Nolo ponteggio tubolare esterno per ogni mese oltre al primo	m <sup>2</sup>	1793,25	1,45	2.600,21
75	28.A05.B15	PARAPETTO prefabbricato in metallo anticaduta da realizzare per la protezione contro il vuoto (es.: rampe delle scale, 005 Misurato a metro lineare posto in opera. rialzo centrale per arrotondamento	m m	110,00 0,48		
				110,48	11,73	1.295,93
76	28.A20.A05	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed 005 di dimensione piccola (fino a 35x35 cm)	cad	10,00	9,03	90,30
77	28.A20.A05	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed 010 di dimensione media (fino a 50x50 cm)	cad	5,00	10,84	54,20



Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
78	01.A02.B10 005	Demolizione di manto impermeabile costituito da membrane prefabbricate a doppio strato, elastoplastomeriche o in terrazzo rialzo canale	m <sup>2</sup>	591,77	4,34	5.163,38
			m <sup>2</sup>	479,64		
			m <sup>2</sup>	118,31		
				1189,72		
79	01.P26.A10 005	Trasporto di materiali di scavo o di rifiuto agli scarichi compreso il carico con paleggiomanuale ... 1189.72*0.01	m <sup>3</sup>	11,897	22,92	272,68
				11,897		
80	01.A02.E05 005	Smaltimento alle discariche autorizzate di lastre di fibro - cemento - amianto, provenienti da manti di copertura, già' Compreso il trasporto e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso entie istituti, il tutto secondo	m <sup>2</sup>	11,90	9,62	114,48
				11,90		
81	01.A12.A20 005	Lisciatura dei piani di posa con materiale sol- fomagnesiacco Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20 (1189.72-118.31)*20/100	m <sup>2</sup>	214,28	8,39	1.797,81
				214,28		
82	01.P09.G00 025	Pannelli tipo sandwich in poliuretano espanso autoestinguente rigidi con rivestimento in cartonfeltro bitumato spessore mm50, densita' 35 kg/m <sup>3</sup> terrazzo 591.77*2 rialzo 479.64*2	m <sup>2</sup>	1183,54	10,98	23.528,16
			m <sup>2</sup>	959,28		
				2142,82		
83	01.A09.G50 005	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali Per superfici in piano e simili	m <sup>2</sup>	1071,41	6,54	7.007,02
84	01.A09.B70 010	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe con certificato icite, armate	m <sup>2</sup>	1189,72	26,66	31.717,94
85	01.A18.B70 005	Ringhiere in elementi metallici per balconi, terrazze ecc, compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno semplice a linee diritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali parapetto (50.00+50.00)*1.870 pastorali 100.00/2.00*0.50*1.870 piastre 50*0.12*0.12*78.500	kg	187,000	6,19	1.796,77
			kg	46,750		
			kg	56,520		
				290,270		
86	01.A20.F70 030	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Tubi di sezione fino a cm 15, ad una ripresa parapetto (50.00+50.00) pastorali 100.00/2.00*0.50 piastre 50*0.12*0.12	m	100,00	7,48	940,39
			m	25,00		
			m	0,72		
				125,72		

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
87	01.A02.B70 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre (46.11+25.55+46.11)*0.50	m <sup>2</sup>	58,89	11,05	650,73
88	01.A10.E10 015	Sagomatura (tiratura di cornicione) con malta di calce o di cemento, misurata secondo le sagome sviluppate Oltre a cm 20 di sviluppo, per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 (46.11+25.55+46.11)*0.50	m <sup>2</sup>	58,89	119,05	7.010,85
89	01.A20.E60 010	Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili (46.11+25.55+46.11)*1.00	m <sup>2</sup>	117,77	3,48	409,84
90	01.A20.E45 005	Trattamento decorativo e protettivo con pittura murale a base di farina di quarzo, resina copolimera, aggregati duri a Su murature esterne	m <sup>2</sup>	117,77	14,79	1.741,82
91	01.A19.C20 005	Ripassamento di faldali e converse comprese le occorrenti saldature e la coloritura con una ripresa di catramina. La In lamiera di ferro zincato o rame (45.10+25.54+45.10)*0.20	m <sup>2</sup>	23,15	30,03	695,19
92	01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50 0.95*2.10	m <sup>2</sup>	2,00	12,58	25,16
93	01.P13.N50 015	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e REI 60 ad un battente cm 100x210	cad	1,00	284,46	284,46
94	01.A18.B18 005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore 0.95*2.10	m <sup>2</sup>	2,00	46,84	93,68
95	NP_07_01	DIRITTI DI DISCARICA Diritto di discarica per macerie edili - categoria 2/A (macerie edili minerali)	q	10,00	0,753	7,53
96	NP_07_02	Diritto di discarica per materiali sintetici e lignei - categoria 5/A (macerie edili sintetiche, imballaggi)	q	120,00	19,248	2.309,76
97	NP_07_03	Diritti di discarica per materiali sintetici e lignei - categoria 5/SP (rifiuti ingombranti)	q	2,00	22,276	44,55
98	NP_07_05	Diritto di discarica per rifiuti pericolosi - categoria 9/1 (vernici e pitture)	kg	250,000	1,66	415,00
		<b>C8 - VIA ORMEA 45 - RIFACIMENTO COPERTURA</b> APPRESTAMENTI PER LA SICUREZZA				
99	28.A05.D05 005	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base) -Costo primo mese o frazione di mese				

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
100	28.A05.D05	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere.	cad	1,00	368,67	368,67
	010	costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	cad	2,00	148,91	297,82
101	28.A05.D15	BOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in				
	005	Dimensioni orientative 2,40x5,40x2,40m Costo primo mese o frazione di mese	cad	1,00	320,39	320,39
102	28.A05.D15	BOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in				
	010	Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	cad	2,00	139,88	279,76
103	28.A05.E10	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza				
	005	nolo per il primo mese 6.00+9.00	m	15,00	3,60	54,00
104	28.A05.E10	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza				
	010	nolo per ogni mese successivo al primo	m	15,00	0,50	7,50
105	NP_SIC_01	Riunioni di coordinamento	cad	2,00	151,91	303,82
106	NP_SIC_02	Nolo di ponteggio tubolare esterno per i primi trenta giorni				
		su strada (31.86+31.10+1.00+1.00)*15.00	m <sup>2</sup>	974,40		
		su cortile (14.91+16.25+17.40+9.27+1.00+1.00)*15.00	m <sup>2</sup>	897,45		
				1871,85	8,46	15.835,85
107	NP_SIC_03	Nolo ponteggio tubolare esterno per ogni mese oltre al primo	m <sup>2</sup>	1871,85	1,45	2.714,18
108	28.A10.C05	MANTOVANA per protezione di aree di transito pedonale o aree di lavoro a carattere continuativo, idonea per proteggere				
	005	per lo sviluppo in m2 in proiezione orizzontale dell'area protetta: per il primo mese o frazione di mese su strada (31.86+31.10+1.00+1.00)*1.50 su cortile (14.91+16.25+17.40+9.27+1.00+1.00)*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	97,44 89,75		
				187,19	10,38	1.943,03
109	28.A10.C05	MANTOVANA per protezione di aree di transito pedonale o aree di lavoro a carattere continuativo, idonea per proteggere				
	010	per ogni mese successivo	m <sup>2</sup>	187,19	1,27	237,73
110	28.A20.A05	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed				
	005	di dimensione piccola (fino a 35x35 cm)	cad	10,00	9,03	90,30
111	28.A20.A05	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed				
	010	di dimensione media (fino a 50x50 cm)	cad	5,00	10,84	54,20
112	28.A05.E25	NASTRO SEGNALETICO per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di				
	005	misurato a metro lineare posto in opera arrotondamento	m	-11,28	0,35	-3,95

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
		RIFACIMENTO COPERTURA				
113	01.A02.A80	Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in				
	020	In tegole di laterizio 212.51+170.00+63.96+100.98+102.64+63.48	m <sup>2</sup>	713,57	11,00	7.849,27
114	02.P02.A60	Rimozione di piccola orditura in legno per tetto con deposito al piano cortile del materiale di risulta:				
	030	in marsigliesi o in portoghesi	m <sup>2</sup>	713,57	4,30	3.068,35
115	01.A02.B85	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti				
	005	Con carico e trasporto alle pubbliche discariche (31.10+31.86+14.85+15.51+16.25+14.91)*0.33*5.400 arrotondamento	kg kg	221,823 -4,333	2,07	450,20
				217,490		
116	01.A09.A95	Realizzazione di tetto in abete (Picea abies, Abies alba) a tegole curve, ventilato, atto a garantire una trasmittanza				
	005	tavolato in abete (Picea abies, Abies alba)	m <sup>2</sup>	713,57	70,64	50.406,58
117	01.P09.A22	Pannelli ottenuti dall'accoppiaggio tra una membrana bituminosa impermeabilizzante e pannelli isolanti in polistirene				
	020	spessore 80 mm	m <sup>2</sup>	713,57		
				713,57	18,17	12.965,57
118	01.A09.G50	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali				
	005	Per superfici in piano e simili	m <sup>2</sup>	713,57	6,54	4.666,75
119	01.A19.A10	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera				
	005	In lamiera di rame sviluppo 33 sp (31.10+31.86+14.85+15.51+16.25+14.91)*2.370	8/10 kg	295,018	28,09	8.287,06
120	28.A10.A05	LINEA VITA di ancoraggio orizzontale, conforme alla norma tecnica di riferimento, prodotto marcato CE certificato da				
	005	a corpo 1+1	cad	2,00	826,60	1.653,20
		IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO PIANO				
121	01.A02.B10	Demolizione di manto impermeabile costituito da membrane prefabbricate a doppio strato, elastoplastomeriche o in				
	005	per superfici di 0,50 m2 e oltre 9.35*7.43 pozzoluce	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	69,47 -20,72	4,34	211,58
				48,75		
122	01.P26.A10	Trasporto di materiali di scavo o di rifiuto agli scarichi compreso il carico con paleggiamanuale				
	005	... 48.75*0.01	m <sup>3</sup>	0,488	22,92	11,18
123	01.A02.E05	Smaltimento alle discariche autorizzate di lastre di fibro - cemento - amianto, provenienti da manti di copertura, già				
	005	Compreso il trasporto e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso entità istituti, il tutto secondo	m <sup>2</sup>	48,75	9,62	468,98

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
124	01.A12.A20 005	Lisciatura dei piani di posa con materiale sol- fomagnesiaco Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	48,75	8,39	409,01
125	01.P09.G00 025	Pannelli tipo sandwich in poliuretano espanso autoestinguente rigidi con rivestimento in cartonfeltro bitumato spessore mm50, densita' 35 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	48,75	10,98	535,28
126	01.A09.G50 005	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali Per superfici in piano e simili	m <sup>2</sup>	48,75	6,54	318,83
127	01.A09.B70 010	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe con certificato icite, armate	m <sup>2</sup>	48,75	26,66	1.299,68
		DIRITTI DI DISCARICA				
128	NP_07_01	Diritto di discarica per macerie edili - categoria 2/A (macerie edili minerali)	q	300,00	0,753	225,90
129	NP_07_02	Diritto di discarica per materiali sintetici e lignei - categoria 5/A (macerie edili sintetiche, imballaggi)	q	5,00	19,248	96,24
130	NP_07_03	Diritti di discarica per materiali sintetici e lignei - categoria 5/SP (rifiuti ingombranti)	q	3,00	22,276	66,83
131	NP_07_04	Diritti di discarica per materiali sintetici e lignei - categoria 6 (legname non trattato)	q	50,00	11,992	599,60
		<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>392.000,00</b>
		<b>per lavorazioni a base d'asta</b>				<b>342.000,00</b>
		<b>per la sicurezza</b>				<b>50.000,00</b>
		<b>per il personale</b>				<b>121.941,90</b>
		<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
		<b>ONERI FISCALI IVA</b>				
		<b>IVA su Lavori</b>				
		Aliquota al 10%	EURO	10%	35.000,00	3.500,00
		Aliquota al 22%	EURO	22%	357.000,00	78.540,00
		<b>Fondo incentivante ( 0,00% )</b>	EURO			0,00
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>82.040,00</b>
		<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>				<b>474.040,00</b>