



## CITTA' DI TORINO

DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

### PROGETTO ESECUTIVO

**MANUTENZIONE PER RECUPERO FUNZIONALE  
EDIFICI SCOLASTICI CIRCOSCRIZIONI  
7- 8 e 1 Crocetta – (AREA EST)  
BILANCIO 2016  
CODICE OPERA 4324**

### ANALISI NUOVI PREZZI

Torino,

**IL PROGETTISTA**  
(Arch.Giovanni PENNAZIO)

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
E DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
(Arch. Isabella QUINTO)

**N.P. 01 Serramenti metallici per porte interne di qualunque forma, tipo e numero di battenti realizzati in profilati tubolari in lega di alluminio anodizzato.**

Serramenti metallici per porte interne di qualunque forma, tipo e numero di battenti realizzati in profilati tubolari in lega di alluminio anodizzato, con profili e spigoli arrotondati, completi di cerniere, ottonami pesanti, compresa la serratura apribile dall' esterno e tutta la ferramenta necessaria. La tipologia, gli accessori e le dimensioni dei serramenti, con i sensi di apertura e di manovra, risultano evidenziati nelle tavole di progetto. Sono altresì incluse tutte le attrezzature ed il trasporto dei serramenti nella posizione di montaggio.

Con superficie superiore a mq.2,00

Mq Euro **276,38**

(EURO Duecentosettantasei/38)

n. ord.	rif. elenco prezzi Regione Piem. ediz.reg.dic.2016 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	quantità	prezzo unitario Euro	totale Euro	incidenza %
1	01.P12.E50.010	Profilato tubolare trafilato in lega di alluminio	kg	7,31	3,85	28,14	12,656%
2	01.P12.F00.005	Lamiere in ferro	kg	0,68	0,87	0,59	0,265%
3	01.P14.N00 015	Minuterie di serie in alluminio	kg	1,28	21,94	27,97	12,579%
4	01.P99.C18.005	Anodizzazione profilati in alluminio +inc.Instat	mq	1,00	5,74	5,74	2,582%
5	01.P99.A18.015	Nolo macchine per lavorazione+inc.Instat	ore	1,78	7,66	13,63	6,130%
6	01.P26.A90.005	Trasporto materiali in sacchi	ql	0,12	1,83	0,22	0,099%
7							
8							
9							
10	01.P01.A10 005	Operaio specializzato	ore	5,10	28,64	146,06	65,689%
11							
12							
PREZZO NETTO						222,35	100,000%
Maggiorazione per spese generali (10%)						22,24	
Totale parziale						244,59	
Maggiorazione per utile d'impresa (13 %)						31,80	
<b>TOTALE PREZZO IN EURO</b>						<b>276,38</b>	

**N.P. 02 Serramenti metallici per porte interne di qualunque forma, tipo e numero di battenti realizzati in profilati tubolari in lega di alluminio anodizzato.**

Serramenti metallici per porte interne di qualunque forma, tipo e numero di battenti realizzati in profilati tubolari in lega di alluminio anodizzato, con profili e spigoli arrotondati, completi di cerniere, ottonami pesanti, compresa la serratura apribile dall'esterno e tutta la ferramenta necessaria. La tipologia, gli accessori e le dimensioni dei serramenti, con i sensi di apertura e di manovra, risultano evidenziati nelle tavole di progetto. Sono altresì incluse tutte le attrezzature ed il trasporto dei serramenti nella posizione di montaggio.

Con superficie compresa tra mq 0,50 e mq 2,00

Mq Euro **312,12**

(EURO trecentododici/12)

n. ord.	rif. elenco prezzi Regione Piem. ediz.2016 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	quantità	prezzo unitario Euro	totale Euro	incidenza %
1	01.P12.E50.010	Profilato tubolare trafilato in lega di alluminio	kg	7,76	3,85	29,88	11,900%
2	01.P12.F00.005	Lamiere in ferro	kg	1,08	0,87	0,94	0,374%
3	01.P14.N00 015	Minuterie di serie in alluminio	kg	1,55	21,94	34,01	13,544%
4	01.P99.C18.005	Anodizzazione profilati in alluminio + inc. ISTAT	mq	1,00	5,74	5,74	2,286%
5	01.P99.A18.015	Nolo macchine per lavorazione + inc. ISTAT	ore	1,78	7,66	13,63	5,428%
6	01.P26.A90.005	Trasporto materiali in sacchi	ql	0,12	1,83	0,22	0,088%
7							
8							
9							
10	01.P01.A10 005	Operaio specializzato	ore	5,82	28,64	166,68	66,380%
11							
12							
<b>PREZZO NETTO</b>						<b>251,10</b>	<b>100,000%</b>
Maggiorazione per spese generali (10%)						25,11	
<b>Totale parziale</b>						<b>276,21</b>	
Maggiorazione per utile d'impresa (13 %)						35,91	
<b>TOTALE PREZZO IN EURO</b>						<b>312,12</b>	

**NP 03 NOLO DI PONTEGGIO TUBOLARE ESTERNO IN TUBO GIUNTO O A CAVALLETTI.**

Nolo di ponteggio tubolare esterno in tubo giunto o cavalletti.

PER I PRIMI TRENTA GIORNI

MQ

**Euro 8,46**

**% INCIDENZA MANONDOPERA 100**

n. ord.	codice articolo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	quantità	prezzo unitario Euro	totale Euro	incidenza %
1	01.P25.A60 005	NOLO DI PONTEGGIO	mq	1,000	9,31	9,31	100,00
<b>PREZZO NETTO</b>						<b>9,31</b>	<b>100,00</b>
A dedurre utile d'impresa (10%)						-0,85	
<b>TOTALE PREZZO IN EURO</b>						<b>8,46</b>	

NP 04

**NOLO DI PONTEGGIO TUBOLARE ESTERNO IN TUBO GIUNTI O A CAVALLETTI.**

Nolo di ponteggio tubolare esterno in tubo giunto o cavalletti.

PER OGNI MESE OLTRE IL PRIMO

MQ

**Euro 1,45**

**% INCIDENZA MANONDOPERA 100**

n. ord.	codice articolo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	quantità	prezzo unitario Euro	totale Euro	incidenza %
1	01.P25.A60 010	NOLO DI PONTEGGIO	mq	1,000	1,59	1,59	100,00
<b>PREZZO NETTO</b>						<b>1,59</b>	<b>100,00</b>
Totale parziale						1,59	
A dedurre utile d'impresa (10%)						-0,14	
<b>TOTALE PREZZO IN EURO</b>						<b>1,45</b>	

NP 05

**NOLO DI PIANO DI LAVORO**

Nolo di piano di lavoro per ponteggi eseguito con tavolati dello spessore di cm 5,00 e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiede, botole e scale di collegamento. La misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano.

PER OGNI MESE

MQ

**Euro 2,23**

**% INCIDENZA MANONDOPERA 100**

n. ord.	codice articolo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	quantità	prezzo unitario Euro	totale Euro	incidenza %
1	01.P25.A91 005	'NOLO DI PIANO DI LAVORO	mq	1,000	2,45	2,45	100,00
<b>PREZZO NETTO</b>						<b>2,45</b>	<b>100,00</b>
Totale parziale						2,45	
A dedurre utile d'impresa (10%)						-0,22	
<b>TOTALE PREZZO IN EURO</b>						<b>2,23</b>	