



CITTA' DI TORINO

DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA
Servizio Edilizia Scolastica

PROGETTO ESECUTIVO
MANUTENZIONE INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI
DEL COMUNE DI TORINO -

Bilancio 2016

IMPORTO DELLE VOCI COSTITUENTI IL 100% DELL'IMPORTO
POSTO A BASE DI GARA

Torino,

Il Coordinatore Progettista Opere Edili:
Arch. Cinzia SIMONE

Il Progettista Opere Specialistiche
Ing. Michele MOCCIOLA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Isabella QUINTO



CITTA' DI TORINO

**DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA -SERVIZIO EDILIZIA
SCOLASTICA**

Importo delle voci di prezzo costituenti

il 100%

dell'importo posto a base di gara

4455 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI TORINO Elaborato N°1 COMPUTO OPERE CIRC. ALTRE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A10.A20 005	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti,solai, soffitti, travi,ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2	m ²	21,61	3.320,97	71.766,19
01.A09.L50 005	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura disostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio Per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60	m ²	33,99	1.755,48	59.668,77
NP_01	Provvista posa di barra filettata diam. 6 mm ancorata con resina epossidica al solaio	cad	4,98	8.719,92	43.425,22
01.A10.E20 005	Risanamento di strutture in c.a.o. e c.a.p. di ponti, cavalcavia, sottopassaggi mediante spicconatura delle partisionate, sabbiatura di pulizia, trattamento delle armature metalliche con inibitore di ruggine, applicazione di una mano di emulsione di aggancio a base di resine sintetiche e ripristino della superficie con malta pronta tixotropica strutturale antiritiro,additivata con resine acriliche, applicata anche a piu' riprese, fino ad uno spessore medio di cm 3; compreso ogni onere per il trasporto a Per superfici orizzontali o verticali lisce o con leggere sagomature	m ²	82,29	517,19	42.559,58
01.A02.B70 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa l'asportazione o la salita a terradei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m ² 0,50 ed oltre	m ²	11,05	3.313,06	36.609,33
02.P02.A26 010	Demolizione di controsoffitto in cannicciato, rete metallica o tavelle ...	m ²	18,85	1.755,48	33.090,81
01.A10.B10 005	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresal'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	6,89	3.321,44	22.884,72
01.A17.A30 015	Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa In abete (Picea abies, Abies Alba)	m ³	1.075,32	17,50	18.818,10
01.A20.E30 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, aduna o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m ²	4,48	3.320,97	14.877,94
01.A17.A60 005	Posa in opera di legname di qualsiasi natura la-vorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie Per davanzali, tavolati, imbottitura, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. e per quantitativisuperiori a m ³ 0,1	m ³	757,53	17,50	13.256,80
02.P55.N05 010	Posa in opera di rete da intonaco su pareti e soffitti ...	m ²	3,50	3.345,97	11.710,95
01.A17.A70 005	Fornitura e posa in opera di travi, travetti e simili in legno lamellare con le lavorazioni e ferramenta occorrenti,nessuna opera esclusa; Escluso il nolo di gru In abete (Picea abies, Abies alba), con certificazione di gestione forestale sostenibile per edifici di civileabitazione	m ³	1.947,85	5,10	9.934,05

4455 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI TORINO Elaborato N°1 COMPUTO OPERE CIRC. ALTRE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A18.A25	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriate, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine				
005	A lavorazione chiodata o bullonata	kg	4,61	2.070,00	9.542,70
NP_06	Indagine diagnostica dell'intradosso dei solai, per i primi 1000 mq verificati.	cad	2.326,18	4,00	9.304,72
01.P12.M30	Rete elettrosaldata per recinzioni e simili				
010	Zincata	kg	3,54	2.381,27	8.429,70
01.A18.A20	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili				
005	In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	kg	2,74	2.415,00	6.617,10
01.A20.E60	Applicazione fissativo				
005	Su soffitti e pareti interne	m ²	1,72	3.320,97	5.712,06
01.A18.A25	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriate, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine				
005	A lavorazione chiodata o bullonata	kg	4,61	1.010,00	4.656,10
01.A18.A50	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80				
005	In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,76	1.124,75	3.104,30
03.P11.B01	Reti portaintonaco. Fibra di vetro				
015	Rete antifessurazione per intonaco, in rotoli da 1,00x50 m	m ²	0,93	3.248,91	3.021,49
01.A18.A20	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili				
005	In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	kg	2,74	1.010,00	2.767,40
01.P09.E34	Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti da agglomerato di fibre minerali e resinesintetiche, finiti nella parte a vista da tre mani di pittura acrilica bianca, variamente decorati, compresa l'orditura di sostegno				
010	dim. mm 600x600x15 e orditura apparente	m ²	9,67	213,17	2.061,36
02.P02.A32	Piccozzatura di intonaci su pareti e soffitti per favorire l'aderenza di nuovo intonaco				
010	...	m ²	3,36	555,28	1.865,74
01.P09.E27	Struttura portante per controsoffitto formato da pannelli di fibra minerale, in profili a t di acciaio zincato, verniciati nella parte in vista sostenuta da pendini in filo di ferro zincato ancorati al soffitto, compresa la fornitura del pendinaggio				
005	in colore bianco	m ²	3,74	492,20	1.840,84
01.A07.E55	Fornitura e posa di rete antisfondellamento zincata elettrosaldata diametro 1,8mm, maglia 25.4*25.4 mm, estesa sotto solai con sovrapposizione minima 10 cm, ancorata con tasselli a percussione in acciaio pieno, corpo cilindrico ed estremità conica da 8 mm di diametro, I=135 mm, con rondelle di diametro maggiore di 40 mm, in ragione di un tassello massimo ogni 90 cm, su ciascun travetto ad interasse 50 cm.				
005	...	m ²	18,39	78,50	1.443,62
01.A18.A70	Posa in opera di piccoli profilati				
005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	4,04	335,96	1.357,28
01.A18.A70	Posa in opera di piccoli profilati				
005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	4,04	275,00	1.111,00
01.A18.A50	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80				
005	In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,76	275,00	759,00

4455 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI TORINO Elaborato N°1 COMPUTO OPERE CIRC. ALTRE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P14.N00 005	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili In ferro	kg	18,02	41,77	752,66
01.A09.L70 005	Posa di cornice perimetrale ad I in metallo leggero, escluso il ponteggio Per controsoffitto	m	6,61	80,97	535,21
01.A20.F50 005	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche Di manufatti esterni	m ²	10,93	9,42	102,96
NP_07	Indagine diagnostica dell'intradosso dei solai, per 50 mq o frazioni di essi, oltre i primi 1000 mq verificati.	cad	44,84	2,00	89,68
01.A20.B90 015	Spazzolatura con spazzole metalliche e spolveratura su superfici metalliche grezze Di termosifoni, piastre, tubi, ecc.	m ²	7,67	9,42	72,25
01.P09.E28 005	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri in profilato di alluminio a L	m	1,45	42,83	62,11
01.A18.A70 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	4,04	15,04	60,76
01.A18.A70	Posa in opera di piccoli profilati		0,00	801,00	0,00
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 443.872,50
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 443.872,50