



**CITTA' DI TORINO**

*DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA*  
*Servizio Edilizia Scolastica*

**PROGETTO ESECUTIVO**  
**MANUTENZIONE INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI**  
**DEL COMUNE DI TORINO -**

**Bilancio 2016**

**IMPORTO DELLE VOCI COSTITUENTI IL 100% DELL'IMPORTO**  
**POSTO A BASE DI GARA**

Torino,

Il Coordinatore Progettista Opere Edili:  
Arch. Cinzia SIMONE

Il Progettista Opere Specialistiche  
Ing. Michele MOCCIOLA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
E DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Isabella QUINTO



CITTA' DI TORINO

**DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA -SERVIZIO EDILIZIA  
SCOLASTICA**

Importo delle voci di prezzo costituenti

il 100%

dell'importo posto a base di gara

**4455 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI TORINO Elaborato N°1 COMPUTO OPERE CIRC. ALTRE**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A10.A20</b> 005	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti,solai, soffitti, travi,ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino a cm 2	m <sup>2</sup>	21,61	3.320,97	71.766,19
<b>01.A09.L50</b> 005	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura disostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio Per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60	m <sup>2</sup>	33,99	1.755,48	59.668,77
<b>NP_01</b>	Provvista posa di barra filettata diam. 6 mm ancorata con resina epossidica al solaio	cad	4,98	8.719,92	43.425,22
<b>01.A10.E20</b> 005	Risanamento di strutture in c.a.o. e c.a.p. di ponti, cavalcavia, sottopassaggi mediante spicconatura delle partisionate, sabbiatura di pulizia, trattamento delle armature metalliche con inibitore di ruggine, applicazione di una mano di emulsione di aggancio a base di resine sintetiche e ripristino della superficie con malta pronta tixotropica strutturale antiritiro,additivata con resine acriliche, applicata anche a piu' riprese, fino ad uno spessore medio di cm 3; compreso ogni onere per il trasporto a Per superfici orizzontali o verticali lisce o con leggere sagomature	m <sup>2</sup>	82,29	517,19	42.559,58
<b>01.A02.B70</b> 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa l'asportazione o la salita a terradei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre	m <sup>2</sup>	11,05	3.313,06	36.609,33
<b>02.P02.A26</b> 010	Demolizione di controsoffitto in cannicciato, rete metallica o tavelle ...	m <sup>2</sup>	18,85	1.755,48	33.090,81
<b>01.A10.B10</b> 005	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresal'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	6,89	3.321,44	22.884,72
<b>01.A17.A30</b> 015	Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa In abete (Picea abies, Abies Alba)	m <sup>3</sup>	1.075,32	17,50	18.818,10
<b>01.A20.E30</b> 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, aduna o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m <sup>2</sup>	4,48	3.320,97	14.877,94
<b>01.A17.A60</b> 005	Posa in opera di legname di qualsiasi natura la-vorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie Per davanzali, tavolati, imbottitura, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. e per quantitativisuperiori a m <sup>3</sup> 0,1	m <sup>3</sup>	757,53	17,50	13.256,80
<b>02.P55.N05</b> 010	Posa in opera di rete da intonaco su pareti e soffitti ...	m <sup>2</sup>	3,50	3.345,97	11.710,95
<b>01.A17.A70</b> 005	Fornitura e posa in opera di travi, travetti e simili in legno lamellare con le lavorazioni e ferramenta occorrenti,nessuna opera esclusa; Escluso il nolo di gru In abete (Picea abies, Abies alba), con certificazione di gestione forestale sostenibile per edifici di civileabitazione	m <sup>3</sup>	1.947,85	5,10	9.934,05

**4455 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI TORINO Elaborato N°1 COMPUTO OPERE CIRC. ALTRE**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A18.A25</b>	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriate, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine				
005	A lavorazione chiodata o bullonata	kg	4,61	2.070,00	9.542,70
<b>NP_06</b>	Indagine diagnostica dell'intradosso dei solai, per i primi 1000 mq verificati.	cad	2.326,18	4,00	9.304,72
<b>01.P12.M30</b>	Rete elettrosaldata per recinzioni e simili				
010	Zincata	kg	3,54	2.381,27	8.429,70
<b>01.A18.A20</b>	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili				
005	In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	kg	2,74	2.415,00	6.617,10
<b>01.A20.E60</b>	Applicazione fissativo				
005	Su soffitti e pareti interne	m²	1,72	3.320,97	5.712,06
<b>01.A18.A25</b>	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriate, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine				
005	A lavorazione chiodata o bullonata	kg	4,61	1.010,00	4.656,10
<b>01.A18.A50</b>	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80				
005	In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,76	1.124,75	3.104,30
<b>03.P11.B01</b>	Reti portaintonaco. Fibra di vetro				
015	Rete antifessurazione per intonaco, in rotoli da 1,00x50 m	m²	0,93	3.248,91	3.021,49
<b>01.A18.A20</b>	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili				
005	In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	kg	2,74	1.010,00	2.767,40
<b>01.P09.E34</b>	Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti da agglomerato di fibre minerali e resinesintetiche, finiti nella parte a vista da tre mani di pittura acrilica bianca, variamente decorati, compresa l'orditura di sostegno				
010	dim. mm 600x600x15 e orditura apparente	m²	9,67	213,17	2.061,36
<b>02.P02.A32</b>	Piccozzatura di intonaci su pareti e soffitti per favorire l'aderenza di nuovo intonaco				
010	...	m²	3,36	555,28	1.865,74
<b>01.P09.E27</b>	Struttura portante per controsoffitto formato da pannelli di fibra minerale, in profili a t di acciaio zincato, verniciati nella parte in vista sostenuta da pendini in filo di ferro zincato ancorati al soffitto, compresa la fornitura del pendinaggio				
005	in colore bianco	m²	3,74	492,20	1.840,84
<b>01.A07.E55</b>	Fornitura e posa di rete antisfondellamento zincata elettrosaldata diametro 1,8mm, maglia 25.4*25.4 mm, estesa sotto solai con sovrapposizione minima 10 cm, ancorata con tasselli a percussione in acciaio pieno, corpo cilindrico ed estremità conica da 8 mm di diametro, I=135 mm, con rondelle di diametro maggiore di 40 mm, in ragione di un tassello massimo ogni 90 cm, su ciascun travetto ad interasse 50 cm.				
005	...	m²	18,39	78,50	1.443,62
<b>01.A18.A70</b>	Posa in opera di piccoli profilati				
005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	4,04	335,96	1.357,28
<b>01.A18.A70</b>	Posa in opera di piccoli profilati				
005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	4,04	275,00	1.111,00
<b>01.A18.A50</b>	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80				
005	In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,76	275,00	759,00

**4455 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI TORINO Elaborato N°1 COMPUTO OPERE CIRC. ALTRE**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.P14.N00</b> 005	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili In ferro	kg	18,02	41,77	752,66
<b>01.A09.L70</b> 005	Posa di cornice perimetrale ad I in metallo leggero, escluso il ponteggio Per controsoffitto	m	6,61	80,97	535,21
<b>01.A20.F50</b> 005	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche Di manufatti esterni	m <sup>2</sup>	10,93	9,42	102,96
<b>NP_07</b>	Indagine diagnostica dell'intradosso dei solai, per 50 mq o frazioni di essi, oltre i primi 1000 mq verificati.	cad	44,84	2,00	89,68
<b>01.A20.B90</b> 015	Spazzolatura con spazzole metalliche e spolveratura su superfici metalliche grezze Di termosifoni, piastre, tubi, ecc.	m <sup>2</sup>	7,67	9,42	72,25
<b>01.P09.E28</b> 005	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri in profilato di alluminio a L	m	1,45	42,83	62,11
<b>01.A18.A70</b> 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	4,04	15,04	60,76
<b>01.A18.A70</b>	Posa in opera di piccoli profilati		0,00	801,00	0,00
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 443.872,50
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 443.872,50