



201603723/55

CITTA' DI TORINO

DIREZIONE EDIFICI MUNICIPALI, PATRIMONIO E VERDE  
SERVIZIO VALUTAZIONI - GESTIONE AUTOMEZZI - MAGAZZINI ED AUTORIMESSE

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
MAGAZZINI E AUTORIMESSE  
ANNO 2015

# PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE DEL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO

Verifica e Validazione del Progetto

- 4 AGO. 2016



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Claudio BELTRAMINO)



## **CITTA' DI TORINO**

**DIREZIONE EDIFICI MUNICIPALI, PATRIMONIO E VERDE**

**SERVIZIO VALUTAZIONI - GESTIONE AUTOMEZZI - MAGAZZINI ED AUTORIMESSE**

\* \* \* \* \*

**OGGETTO:** Progetto Definitivo dei lavori di Manutenzione Straordinaria Diffusa Magazzini e Autorimesse – Anno 2015.

**APPROVAZIONE PROGETTO:** Progetto Preliminare approvato con Delibera della Giunta Comunale del 01.09.2015, n° mecc. 2015 03366/055, esecutiva dal 17.09.2015.

**PROGETTISTA:** Ing. Dario Bernocco.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Claudio Beltramino.

\* \* \* \* \*

### **VERBALE DI VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016 E VALIDAZIONE DEL PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016.**

L' anno 2016, il mese di Agosto, il giorno 04, in Torino.

Il sottoscritto Ing. Claudio Beltramino, Responsabile del Procedimento e delle operazioni di verifica del progetto in oggetto, vista la Delibera della Giunta Comunale del 01.09.2015, n° mecc. 2015 03366/055, esecutiva dal 17.09.2015, in contraddittorio con il progettista, Ing. Dario Bernocco, incaricato con Ordine di servizio del 19.10.2015, prot. 13701, hanno esaminato i documenti progettuali secondo i criteri generali e di dettaglio di verifica di cui all'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, accertando in particolare:

#### **a) Completezza della progettazione:**

- i contenuti della RELAZIONE GENERALE, sono coerenti sia con la loro descrizione capitolare e grafica, sia con le documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente.

- Le RELAZIONI DI CALCOLO e RELAZIONI SPECIALISTICHE non sono presenti, in quanto non necessarie;
- IL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, I DOCUMENTI PRESTAZIONALI E SCHEMA DI CONTRATTO identificano e qualificano gli elementi costruttivi, la loro provenienza e le modalità di corretta posa. Le prescrizioni del progetto risultano coordinate con le disposizioni dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto che individua la categoria prevalente, le altre categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, in ossequio ai disposti del D.Lgs. 50/2016.
- gli elementi di COMPUTO METRICO ESTIMATIVO comprendono tutte le opere previste nei documenti prestazionali, nel CSA e negli elaborati grafici e descrittivi;
- Gli ELABORATI GRAFICI identificano le zone di intervento e le estensioni dimensionali, in termini geometrici, delle lavorazioni da eseguire. Il numero di elaborati è coerente con il livello di progettazione e la tipologia dei lavori in esame;

**b) Coerenza e completezza del quadro economico:**

- Il QUADRO ECONOMICO è conforme all'articolo 16 del DPR n. 207/2010.

**c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:**

- Non sono presenti, in quanto non necessarie, APPROVAZIONI ED AUTORIZZAZIONI, in quanto trattasi di lavori di Manutenzione Straordinaria che non alterano le destinazioni d'uso dei luoghi, né il loro utilizzo.

**d) Presupposti per la durabilità delle opere**

- Gli elaborati del progetto contengono esplicite indicazioni sulla qualità e provenienza dei materiali, nonché modalità di posa ed esecuzione delle lavorazioni da eseguire.

**e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso.**

- La tipologia prevalente delle lavorazioni da eseguire è edilizia e riguarda metodologie esecutive e procedure di posa piuttosto comuni e consolidate. Le

prescrizioni degli elaborati sono sufficientemente dettagliate da evitare potenziali varianti e/o contenzioso con l'esecutore.

**f) Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti.**

- La durata del tempo contrattuale, stabilita in funzione delle lavorazioni previste in progetto e di eventuali imprevisti per lavorazioni da eseguirsi all'esterno, è più che sufficiente a dar corso ai lavori entro i termini.

**g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori.**

- Il documento PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e prende in esame tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui rischi alla salute e sicurezza dei lavoratori e successivamente sugli utilizzatori del bene. Lo stesso è redatto in conformità del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i..

**h) L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati.**

- L'allegato progettuale ELENCO PREZZI DEI LAVORI E DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA a DOCUMENTAZIONE PER LA STIMA ECONOMICA elenca i prezzi unitari assunti come riferimento ed adottati per la redazione del Computo Metrico Estimativo dei lavori. Tali prezzi sono dedotti dai prezzari della stazione appaltante e sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari di riferimento. I metodi di misura delle opere sono usuali o standard.

**i) La manutenibilità delle opere.**

Non è presente Il documento PIANO DI MANUTENZIONE, comprendente il Manuale d'uso, il Manuale di manutenzione e il Programma di manutenzione, in quanto non necessario, stante la tipologia delle lavorazioni previste che non prevede la realizzazione e installazione di impianti ad elevato contenuto tecnologico.

\* \* \* \*

**Tutto ciò premesso, si prende atto che la verifica conclusiva condotta sulla documentazione progettuale per la fase esecutiva, ha dato esito positivo e pertanto**

il sottoscritto Ing. Claudio Beltramino, Responsabile del Procedimento e delle operazioni di verifica, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016

### **VALIDA**

Il Progetto Definitivo dei lavori di Manutenzione Straordinaria Diffusa Magazzini e Autorimesse – Anno 2015, dichiarando che le risultanze dell'attività di verifica svolta di concerto con il Progettista, Ing. Dario Bernocco, consentono di ritenere il progetto in questione adeguato e conforme alla normativa vigente, e

### **ATTESTA**

Che il progetto in esame è idoneo ai fini della successiva appaltabilità delle opere, anche perché **permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, tra cui l'accessibilità delle aree e degli immobili, l'assenza di impedimenti sopravvenuti e conseguentemente permane la condizione di completa realizzabilità del progetto.**

\* \* \* \* \*

Torino, lì 04.08.2016

Visto: IL PROGETTISTA DEI LAVORI

(Ing. Dario BERNOCCO)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Claudio BELTRAMINO)

