



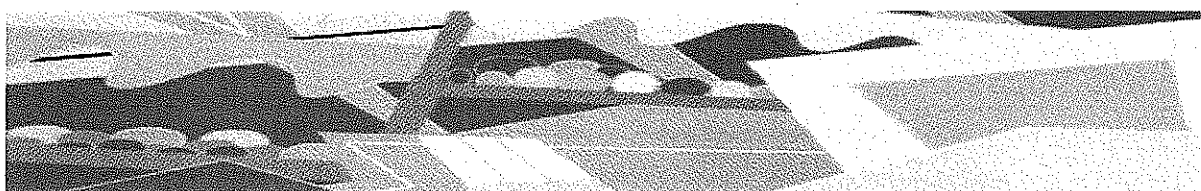
All. n. 14

CITTA' DI TORINO

Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica
 Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

corso Ferrucci n. 122 - 10141 - Torino
 Tel. 011.01125959 - 011.01125946 - Fax 011.01125852

MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATI COPERTI
 (CODICE OPERA 4049)



PROGETTO ESECUTIVO

IMPORTO DELLE VOCI DI PREZZO COSTITUENTI
 IL 100% DELL'IMPORTO A BASE DI GARA

PROGETTISTA:

Arch. Antonella Contardi

COLLABORATORI:

Geom. Sabrina Borselli

RESPONSABILE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
 (D. Leg. n. 81/08 ex art. 90 c. 3):

Arch. Antonella Contardi

ID FILE

SCALA

DATA giugno 2016

AGG.

VP

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
 INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT
 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Eugenio Barbirato

4049 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATI COPERTI Elaborato N°1 Opere Edili

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A20.E38	Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e caricheminerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, pertettante reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al 10% la prima e 25% la seconda, esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato	m ²	15,93	1.804,57	28.746,80
005	Su pareti esterne, vani scala, androni	m ²	157,16	119,58	18.793,19
NP08	Pavimentazione in resina.				
01.A20.A20	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite suintonaci esterni già tinteggiati	m ²	5,73	1.804,57	10.340,19
005	Per superfici di almeno m ² 4				
01.A02.B85	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche di componenti d'impiantitecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti				
005	Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.				
01.A20.F90	Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche	Kg	2,01	3.616,31	7.268,79
005	Di manufatti esterni, a due riprese	m ²	18,11	354,32	6.416,74
01.A20.E60	Applicazione fissativo				
010	Su muri esterni, facciate, scale, porticati, androni e simili	m ²	3,36	1.804,57	6.063,36
NP05	Sigillatura giunti tra pavimento e griglia di raccolta acque a marcapiani.	ml	34,80	158,10	5.501,88
NP04	pittura a base di resina silconica in dispersione acquosa.	m ²	39,58	126,68	5.013,99
01.A18.A70	Posa in opera di piccoli profilati				
005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	Kg	3,90	1.258,37	4.907,64
01.A11.A40	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15				
005	Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di Kg/cm ² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	3,36	1.432,35	4.812,70
01.A11.A40	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15				
005	Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di Kg/cm ² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	3,36	1.220,10	4.099,54
01.A18.A60	Piccoli profilati aventi altezza superiore a mm 80				
005	In ferro, forniti con una ripresa di antruggine	Kg	2,89	1.258,37	3.636,68
NP02	Intonaco macroporoso deumidificante.	m ²	43,55	75,86	3.303,70
NP01	Trattamento preventivo "sali resistente" per intonaci deumidificati macroporosi.	m ²	39,04	75,86	2.961,57
01.A12.B75	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascialungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoriata per la formazione dei giunti di dilatazione	m ²	30,20	97,61	2.947,82
005	Per una superficie di almeno m ² 0,20	ml	30,16	97,11	2.928,84
NP07	Sigillatura giunti tra pavimento e scossaline in lamiera di acciaio.	m ²	38,40	75,86	2.913,03
NP03	Rasatura regolarizzante di supporti cementizi sani e compatti.				

4049 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATI COPERTI Elaborato N°1 Opere Edili

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A09.E50	Impermeabilizzazione di sottopavimentazione previa impregnatura della superficie con primer bituminoso in fase solvente e successiva posa di due membrane elastoplastomeriche, entrambe con certificato icte, dello spessore di mm. 4, armate con geotessile non tessuto prodotto a filo continuo e flessibilità -20 °C				
005	Con membrane di tipo normale	m ²	21,93	121,44	2.663,18
NP06	Sigillatura su scossaline perimetrali in lamiera di acciaio.	ml	26,59	97,11	2.582,15
13.P11.B05	Nolo di autocestello				
005	Nolo di autocestello con elevazione sino a 16 m compresi il consumo dei carburante e del lubrificante, le prestazioni dell'autista nonché tutti gli oneri relativi ad ogni ora di effettivo funzionamento;	h	59,99	40,00	2.399,60
13.P11.B05	Nolo di autocestello				
005	Nolo di autocestello con elevazione sino a 16 m compresi il consumo del carburante e del lubrificante, le prestazioni dell'autista nonché tutti gli oneri relativi ad ogni ora di effettivo funzionamento;	h	59,99	40,00	2.399,60
01.P24.E10	Nolo di autocarro con cassone ribaltabile munito di sovrapponde secondo la richiesta della D.L., dotato di gru idraulica compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego				
005	Autoc sino q 80 gru q 4-allungo fino a m 4,40	h	57,65	40,00	2.306,00
NP09	Smatimento rifiuti speciali indifferenziati non pericolosi.	kg	0,53	2.700,00	1.431,00
01.A02.A40	Demolizione di caldaie,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita odiscesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. I volumi si intendono computati prima della demolizione				
005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m ³	84,05	14,32	1.203,68
01.A02.B00	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra deimateriali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte				
040	In quadrotti di cemento	m ²	10,91	95,48	1.041,69
01.A02.A40	Demolizione di caldaie,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita odiscesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. I volumi si intendono computati prima della demolizione				
005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m ³	84,05	11,50	966,32
01.A02.C10	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300,compreso il taglio dei bordi della pavimentazione. il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione.				
015	In macadam, calcestruzzi cementizi, cucreti,masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre.	m ²	11,01	86,28	949,94
01.A15.B00	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulizia delle battute				
005	Per qualunque tipo di vetro.	m ²	8,57	104,50	895,57
01.A20.C30	Pulizia di superficiali in calcestruzzo, intonaco, mattoni, mediante l'uso di idrolavatrice alimentata elettricamente,compreso tubi, raccordi, ugelli, carne acqua, ecc., con la sola esclusione di eventuali proteggi				

4049 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATI COPERTI Elaborato N°1 Opere Edili

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
010	Mediante elezione ad alta pressione (fino a 250 atmi) con idrolavatrice alimentata elettricamente di una miscelata combinata di acqua ed inerti silicei selezionati, per l'asportazione di ogni tipo di residuo superficiale incoerente, anche su superfici in ferro. Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe oclioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina ai doccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. La rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. Il prezzo è riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi.	m ²	8,64	102,52	885,77
010	Per tratti inferiori a 15 metri di lunghezza	m	28,55	30,00	856,50
01.A02.B00	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte.	m ²	10,91	76,65	836,25
01.A19.A10	In quadretti di cemento	kg	27,29	30,00	818,70
01.A09.C30	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera in lamiera di rame	cad	107,16	6,00	642,96
01.A02.A10	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali	m ³	98,26	6,32	621,30
NP10	Manto di copertura del tipo impermeabile, per ogni infiltrazione eccedente la prima Demolizione di murature o di volte in mattoni dello spessore superiore a cm. 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione.	kg	0,92	600,00	552,00
01.A02.B70	Con carica e trasporto dei detriti alle discariche.	m ²	10,68	50,84	542,97
005	Smaltimento rifiuti elettrici ed elettronici.	m ²	4,24	119,58	507,02
01.A02.B00	Spicconatura diintonaco di cemento o di materiali di analogo durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche	kg	0,50	899,63	449,81
060	In linoeum, gomma e simili	kg	0,63	480,00	302,40
NP12	Smaltimento rifiuti in legno e vetro.	m ²	29,04	8,00	232,32
NP11	Smaltimento rifiuti inerti.	cad	201,70	1,00	201,70
01.A19.C20	Ripassamento di faldali e converse comprese leoccorrenti saldature e la coloritura con una ripresa di catramina. larniozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di faldali e converse nuovi verranno pagati a parte. Il prezzo è riferito al m ² di faldale o di conversa, escludendo i tratti nuovi				
005	In lamiera di ferrg zincato orame				
01.A09.C30	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali				
025	Manto di copertura del tipo impermeabile, per la prima infiltrazione				

4049 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATI COPERTI Elaborato N°1 Opere Edili

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A04.F70	Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo				
010	In fondino da 4 a 12 mm di diametro	Kg	1,29	151,93	195,98
01.A02.B80	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento				
005	Staffe, ganci e simili	cad	5,46	30,00	163,80
01.A02.B40	Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche				
005	Con una superficie di almeno m ² 0,50	m ²	14,77	8,54	126,14
01.A02.B70	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analogo durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa l'adescia o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche				
005	Per superfici di m ² 0,50 ed oltre	m ²	10,68	8,34	89,07
01.A02.B80	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento				
010	Doccioni di gronda o tubi di discesa	m	3,47	20,00	69,40
Totale importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 147.589,28
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 147.589,28