CITTA' DI TORINO

DIREZIONE EDIFICI MUNICIPALI, PATRIMONIO E VERDE

SERVIZIO EDIFICI MUNICIPALI

PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO ANNO 2015

Progetto architettonico: arch. Eleonora MANFREDI
arch. Rossella VISSICCHIO
geom. Pasquale CASTALDO

Progetto impianti elettrici: per. ind. Pietro LOVECCHIO

Coordinatore per la Sicurezza: arch. Marco MICHELOTTI

Responsabile del procedimento e Dirigente Settore Tecnico:
arch. Dario SARDI

PROGETTO ESECUTIVO

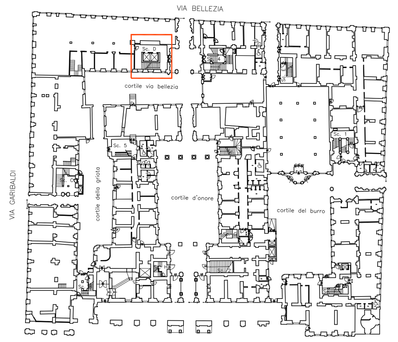
OGGETTO
SCALA D
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO

NOME-FILE Scala Plot 1=10
RIFERIMENTO 0000
SCALE: 1:50

REV	MODIFICHE	DATA	DISEGNATORE
0		novembre 2015	
1			
2			
3			
4			
5			

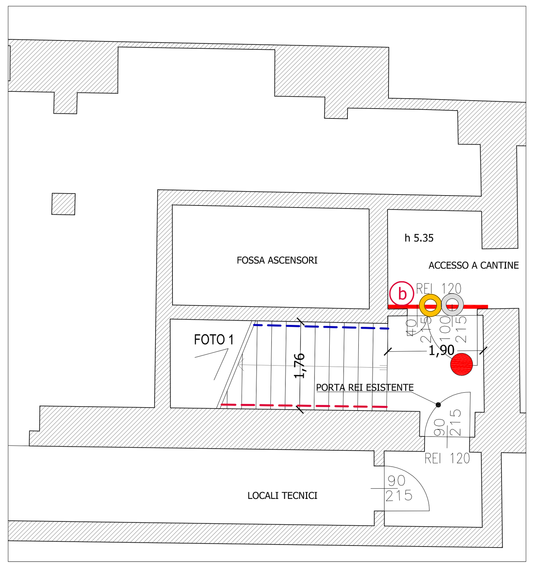
ELABORATO AR. 03

PIANTA PALAZZO DI CITTA'- Piano Terreno

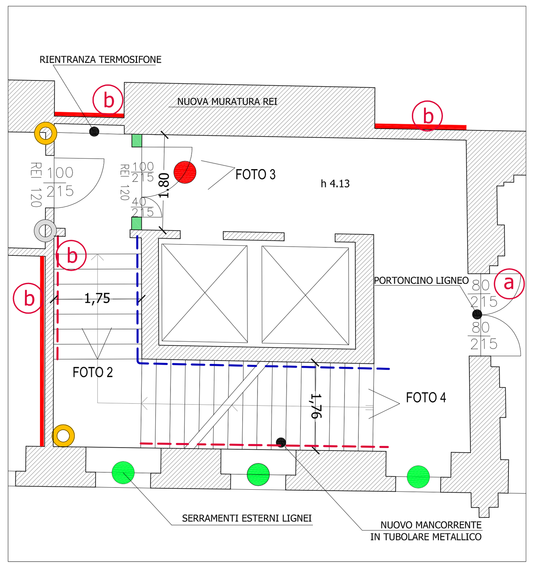


INDIVIDUAZIONE DELLA SCALA IN OGGETTO

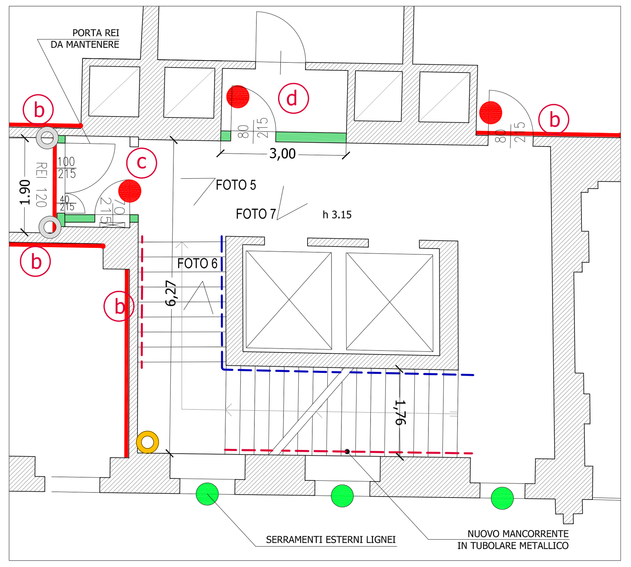
PIANTA PIANO INTERRATO scala 1:50



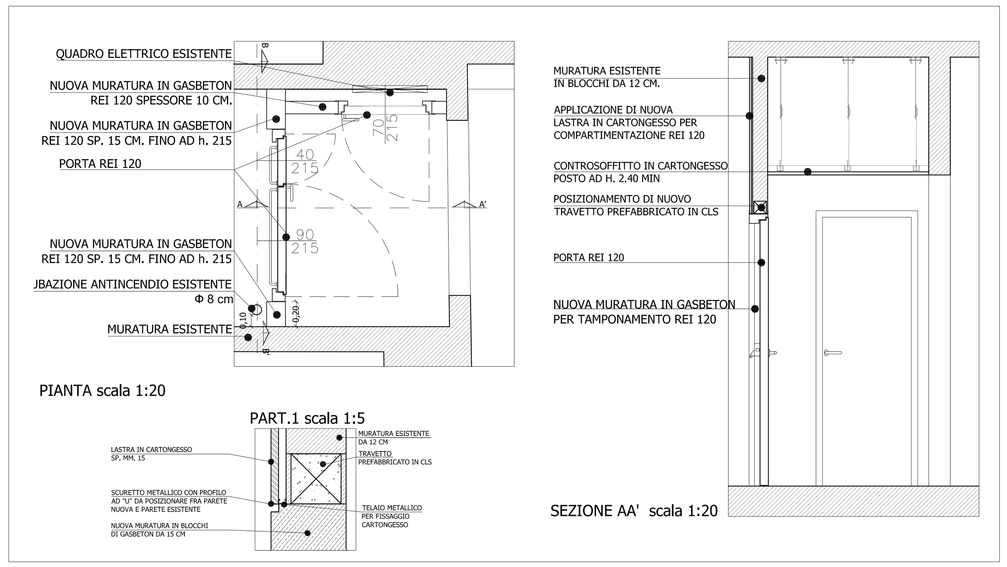
PIANTA PIANO TERRENO scala 1:50



PIANTA PIANO AMMEZZATO scala 1:50



PARTICOLARE INTERVENTO "C"



DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI:

INTERVENTO a
- Manutenzione del portoncino con revisione delle parti in legno, revisione della ferramenta, sostituzione dei maniglioni e delle molle di autochiusura. Completa sverniciatura e rivernicitura, trattamento ignifugante lato interno alla scala.

INTERVENTO b
- Provvista e posa di lastra di cartongesso, silicato di calcio o similare REI 120 certificati in opera a norma di legge, in aderenza alla parete per compartimentazione vano scala; Assistenza agli elettricisti per eventuale spostamento degli impianti; Ripristino del battiscopa.

INTERVENTO c
- Rimozione di porta Rei e demolizione del muro di tamponamento attorno alla stessa per circa h 2.30, demolizione della controsoffittatura a quadrotti e realizzazione di nuova muratura in gasbeton per compartimentazione REI 120 con inserimento di travetto prefabbricato in c.a. per successiva posa di nuove porte REI 120, fornitura e posa di lastra in cartongesso lato corridoio in aderenza a muro esistente sopra il vano porta (vedi part. intervento C), tamponamento del cielino di tutta il vano a chiusura dei cavi con lastra in cartongesso. Assistenza agli elettricisti per eventuale spostamento degli impianti; Ripristino del battiscopa.

INTERVENTO d
- Rimozione del serramento in legno e vetro della guardiola; realizzazione di nuova muratura in gasbeton per compartimentazione REI 120 ed inserimento di nuova porta REI 120.

- Demolizione della controsoffittatura a quadrotti e tamponamento del cielino di tutto il vano a chiusura dei cavi con lastra in cartongesso. Assistenza agli elettricisti per eventuale spostamento degli impianti;

- Realizzazione di nuova muratura in gasbeton per compartimentazione REI 120;

- Fornitura e posa di porte REI 120 con rilascio delle certificazioni a norma di legge; Rimozione e smaltimento vecchia porta esistente.

- Fornitura e posa di porte REI 120 complete di oblò e maniglioni antipanico, con rilascio delle certificazioni a norma di legge; Rimozione e smaltimento vecchia porta esistente.

- Provvista e posa di collari per compartimentazioni antincendio di passaggi tubazioni REI 180 certificate a norma di legge.

- Sigillatura con schiuma antincendio REI 180 di fori o passaggi di tubazioni certificate a norma di legge.

- Realizzazione di aerazione naturale del vano scala, del locale tecnico e vano ascensore attraverso la sostituzione dei serramenti esistenti all'ultimo piano con serramenti metallici alettati.

- Ignifugazione dei serramenti esterni in legno lato interno vano scala.

- Provvista e posa di nuovo mancorrente in tubolare metallico.

- Riposizionamento mancorrente esistente in tubolare metallico a quota cm 90.

Decorazione di pareti e soffitti di tutta la scala e delle nuove pareti lato interno corridoio. Rilascio di certificazione di resistenza al fuoco degli elementi costruttivi portanti, separanti e certificazioni strutturali.

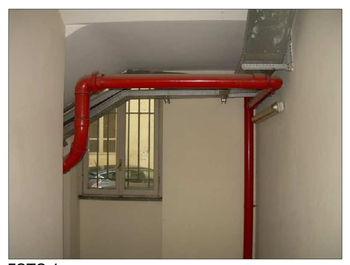


FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

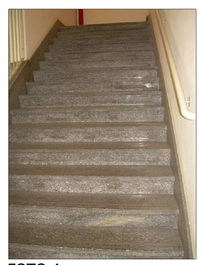


FOTO 4

FOTO 5

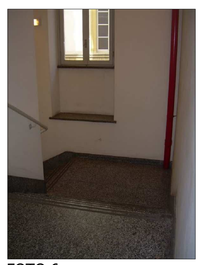


FOTO 6

FOTO 7

FOTO 8

FOTO 9

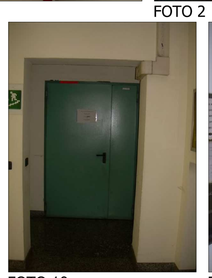


FOTO 10

FOTO 11

FOTO 12

FOTO 13

FOTO 14

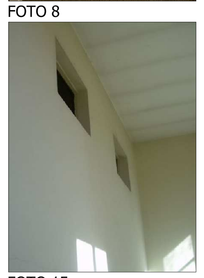
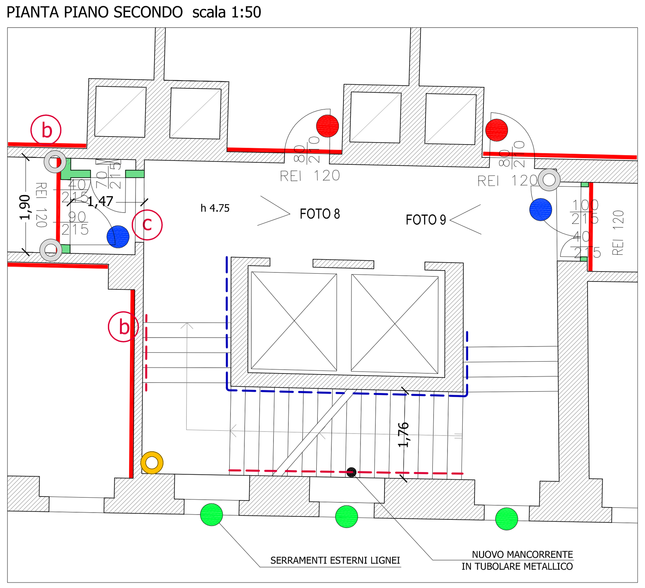
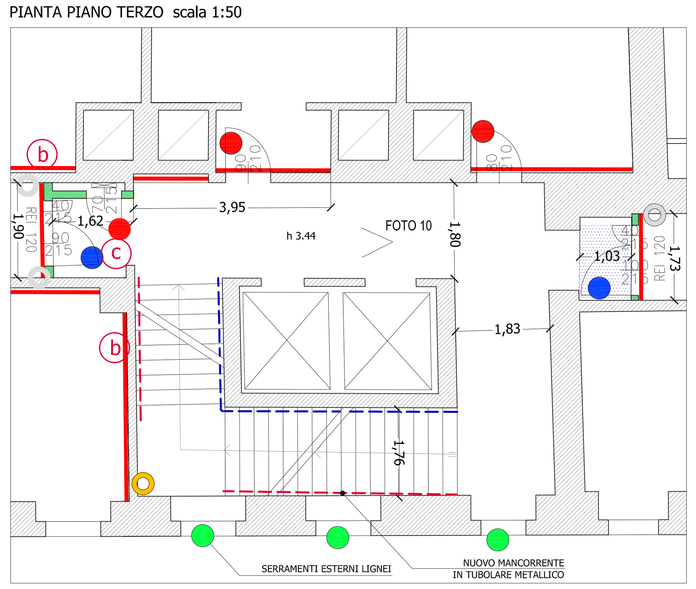


FOTO 15

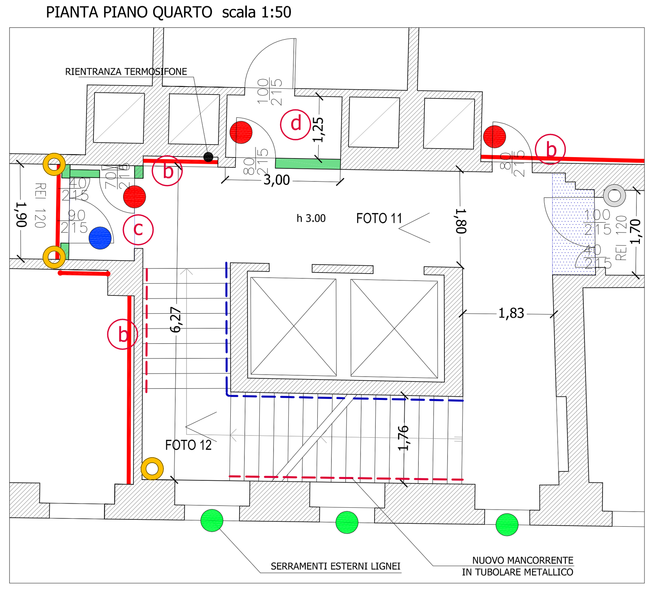
PIANTA PIANO SECONDO scala 1:50



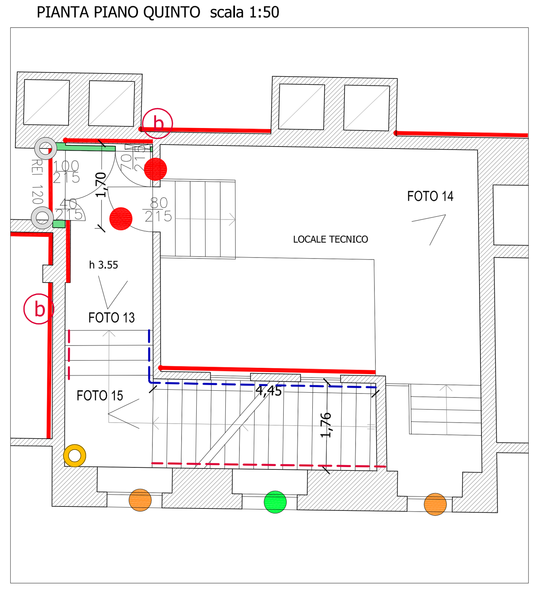
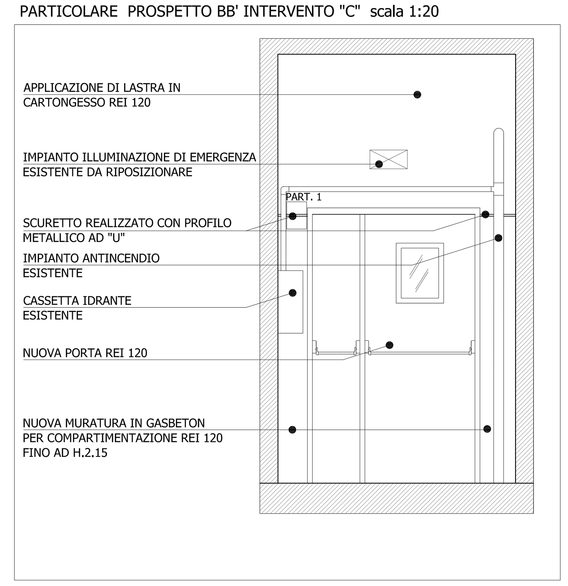
PIANTA PIANO TERZO scala 1:50



PIANTA PIANO QUARTO scala 1:50



PIANTA PIANO QUINTO scala 1:50



PARTICOLARE PROSPETTO BB' INTERVENTO "C" scala 1:20