

**LOTTO 4**

<b>PISCINA STADIO MONUMENTALE</b> CORSO GALILEO FERRARIS 294
<b>PISCINA TRECATE</b> VIA VASILE ALECSANDRI 31
<b>PISCINA COLLETTA</b> VIA RAGAZZONI 5
<b>PISCINA LIDO</b> VIA VILLA GLORI 21
<b>PISCINA FRANZOJ</b> STRADA ANTICA DI COLLEGNO 211
<b>PISCINA LOMBARDIA</b> CORSO LOMBARDIA 95
<b>PALAZZETTO DELLO SPORT PARCO RUFFINI</b> VIALE BISTOLFI 10
<b>STADIO PRIMO NEBIOLO</b> PARCO RUFFINI
<b>PALAGHIACCIO TAZZOLI</b> VIA SAN REMO 67
<b>PALAZZETTO LE CUPOLE</b> VIA ARTOM 111

**LE " PRESTAZIONI A CANONE" DI SEGUITO ELENcate, PER CIASCUN IMPIANTO, SONO COMPRESSE NELL'OFFERTA DELL'AGGIUDICATARIO E DOVRANNO ESSERE SVOLTE NEL RISPETTO DELLE FREQUENZE (GIORNI/FASCE ORARIE) PREVISTE NEI MEDESIMI ALLEGATI.**

**GLI "INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA" DI SEGUITO ELENcATI, PER CIASCUN IMPIANTO, POTRANNO ESSERE ATTIVATI SU RICHIESTA DEI RESPONSABILI IMPIANTI, IN COMPENSAZIONE CON ALTRE PRESTAZIONI O CON EVENTUALI CHIUSURE IMPIANTI, OVVERO CON EVENTUALE MONTEORE AGGIUNTIVO OFFERTO, SENZA MAGGIORI ONERI PER L'AMMINISTRAZIONE.**

## **PISCINA STADIO MONUMENTALE**

### **CORSO GALILEO FERRARIS 294**

ATTUALMENTE L'IMMOBILE SI CONFIGURA COME SEGUE:

- **AL PIANO TERRA:** AREA DEDICATA ALLA RECEPTION, UNA VASCA DA 33 METRI, UNA PALESTRA, SPOGLIATOI, SERVIZI IGIENICI E DISIMPEGNI VARI, DOCCE E ZONA ASCIUGACAPELLI, INFERMERIA, UFFICI, ALCUNI LOCALI AD USO MAGAZZINO;
- **AL PRIMO PIANO:** DUE BALCONATE PER IL PUBBLICO (UNA CON VISTA SULLA VASCA DA 33 METRI PER COMPLESSIVI 590 POSTI A SEDERE);
- **AL PIANO SEMINTERRATO:** SPOGLIATOI, SERVIZI IGIENICI E DISIMPEGNI VARI, DOCCE E ZONA ASCIUGACAPELLI, LOCALI PER IL TRATTAMENTO DELL'ACQUA, VASCHE DI COMPENSO, CENTRALE TERMICA.

LA SUPERFICIE TOTALE DELL'IMPIANTO È DI 4.500 MQ CIRCA DI PAVIMENTAZIONE, OLTRE AGLI ARREDI, AI SANITARI, AGLI ARMADIETTI ETC; CIRCA 1.000 MQ DI SUPERFICIE VETRATA CON ALTEZZE FINO A 8/10 MT.

#### **PRESTAZIONI A CANONE:**

#### **GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A DOMENICA -**

**DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 09.00**

#### **QUOTA VASCA:**

PULIZIA ATRIO E INGRESSO CON DETERSIVO

PULIZIA PORTE E VETRI ACCESSO

PULIZIA N° 2 RECEPTION, UFFICIO RESPONSABILE, CON RELATIVI LOCALI SERVIZI E RIPOSTIGLI

PULIZIA N° 4 SPOGLIATOI COMUNI E SERVIZI ANNESSI COMPRESSE LE PARETI PIASTRELLATE CON DISINFEZIONE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA SPOGLIATOI A ROTAZIONE E SERVIZI ANNESSI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA DOCCE, COMPRESSE LE PARETI, CON RIMOZIONE GRIGLIE E RELATIVA DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI PER DISABILI E RELATIVE DOCCE E SERVIZI ANNESSI, PARETI PIASTRELLATE COMPRESSE, CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA N° 2 BLOCCHI SAUNE CON ANNESSI SPOGLIATOI E SERVIZI, CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA N° 1 LOCALE INFERMERIA CON ANNESSO SERVIZIO, LAVATURA DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA N° 2 ASCENSORI

PRIMO RISCIAQUO PIANO VASCA

PULIZIA CON DETERGENTE PIANO VASCA, CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI (DISINFEZIONE MECCANICA)

RISCIAQUO PIANO VASCA E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA ATRIO RETROSTANTE VERSO LA PALESTRA

PULIZIA LOCALE DEPOSITO VASCA CON SERVIZIO ANNESSO CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA PALESTRA CON PAVIMENTAZIONE LEGNO ROVERE DA LAVARE CON DETERSIVI APPROPRIATI

PULIZIA BLOCCHI E TRAMPOLINI DA 1 METRO

#### **QUOTA TRIBUNE:**

PULIZIA ATRIO QUOTA TRIBUNE E SERVIZI

PULIZIA UFFICIO STAMPA CON ANNESSI SERVIZI E ZONA DISIMPEGNO

PULIZIA UFFICIO ISTRUTTORI CON ANNESSO SERVIZIO QUOTA TRIBUNE

PULIZIA BLOCCO TRIBUNA COMPOSTO DA 600 POSTI A SEDERE E AREA PERIMETRALE CON VETRATA IN PLEXIGLAS

PULIZIA SCALA TRAMPOLINO E TRAMPOLINO

PULIZIA N° 2 SCALE INTERNE CHE ACCEDONO AGLI SPOGLIATOI PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE E ANNESSI SERVIZI

PULIZIA INGRESSI, SALA RIUNIONE PERSONALE E DISIMPEGNO

<b>QUOTA INTERRATO:</b>
PULIZIA N° 4 BLOCCHI SPOGLIATOI ATLETI CON ANNESSE DOCCE E SERVIZI DA LAVARE E DISINFETTARE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
PULIZIA N° 1 SPOGLIATOIO CON ANNESSE DOCCE E SERVIZIO DA LAVARE E DISINFETTARE
PULIZIA CORRIDOI E SCALE DI COLLEGAMENTO TRA I VARI PIANI
RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DI TUTTI I PIANI
<b>GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A VENERDÌ -</b>
<b>DALLE ORE 15.00 ALLE ORE 16.00</b>
<b>SI PREVEDE LA PRESENZA DI OPERATORI DI ENTRAMBI I SESSI ONDE CONSENTIRE LA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI</b>
LAVAGGIO PAVIMENTI CON DISINFEZIONE E RELATIVA ASCIUGATURA CON APPOSITO ATTREZZO TIRACQUA DEGLI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI MASCHILI E FEMMINILI. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
LAVAGGIO PAVIMENTI CON DISINFEZIONE E RELATIVA ASCIUGATURA DEGLI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI PER DISABILI, MASCHILI E FEMMINILI E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
PULIZIA, DISINFEZIONE BORDO VASCA, NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
<b>IL SABATO DETTI INTERVENTI DOVRANNO ESSERE EFFETTUATI DALLE ORE 12.30 ALLE ORE 13.30</b>
DETTI INTERVENTI POTRANNO ESSERE RICHIESTI ANCHE NELLE GIORNATE DI DOMENICA E GIORNI FESTIVI PER UN MASSIMO DI 8 RICHIESTE ANNUE
<b>GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A VENERDÌ -</b>
<b>DALLE ORE 19.00 ALLE ORE 20.00</b>
<b>SI PREVEDE LA PRESENZA DI OPERATORI DI ENTRAMBI I SESSI ONDE CONSENTIRE LA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI</b>
CONTROLLO DEGLI SPOGLIATOI INTERNI MASCHILE E FEMMINILE, COMPRESI QUELLI PER DISABILI, CON INTERVENTI DI PULIZIA LADDOVE SIA RITENUTO OPPORTUNO (LAVAGGIO E ASCIUGATURA PAVIMENTI, PULIZIA DOCCE E SERVIZI)
RIMOZIONE FOGLIE
PULIZIA INGRESSO CARRAIO VIA FILADELFIA, PASSERELLE DISABILI E SCALINATE RETRO PALESTRA
<b>INTERVENTI SETTIMANALI</b>
PULIZIA MAGAZZINO E ANNESSO SERVIZIO PIANO TERRA
PULIZIA INGRESSO PRINCIPALE, INTERO PERIMETRO ESTERNO (DA CORSO GALILEO FERRARIS 294 / VIA FILADELFIA – PASSO CARRAIO)
PULIZIA PIANO INTERRATO (N° 7 LOCALI E N° 4 SERVIZI IGIENICI)
<b>INTERVENTI QUINDICINALI</b>
<b>TALI INTERVENTI VENGONO EFFETTUATI PREFERIBILMENTE IL LUNEDÌ MATTINA, GIORNATA NELLA QUALE L'ORARIO DI APERTURA È POSTICIPATO ALLE ORE 12.00</b>
PULIZIA INTERNA ED ESTERNA DEGLI ARMADIETTI AD USO SPOGLIATOIO CON DISINFEZIONE
PULIZIA ACCURATA DEL BORDO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI (IDROPULTRICE)
RIMOZIONE DELLE GRIGLIE DI TUTTO IL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI CON IDROPULTRICE; NELLA STAGIONE ESTIVA ANCHE PER LA VASCA ESTERNA
PULIZIA INTERNA E DISINFEZIONE APPROFONDATA DEGLI ARREDI LOCALE INFERMERIA CON PULIZIA VETRI E PORTE INTERNE
PULIZIA ACCURATA PARETI PIASTRELLATE DEGLI SPOGLIATOI E DEI SERVIZI IGIENICI CON RELATIVA DISINFEZIONE
RIMOZIONE PEDANE DOCCE MASCHILI E FEMMINILI E IN TUTTO IL PERIMETRO DEGLI SPOGLIATOI; PULIZIA CON VAPORIZZAZIONE IDROPULTRICE A 100 GRADI
<b>ANNUALE</b>
DEBLATTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE (SU RICHIESTA REFERENTE)

<b>PRESTAZIONI AL BISOGNO</b>
<b>SGOMBERO DA NEVE E SPARGIMENTO DI SALE (ANCHE IN CASO DI GHIACCIO):</b>
NEGLI SPAZI APERTI INTERNI (CORTILI, PORTICATI, POSTEGGI, VIALI, STRADE, RAMPE ETC.) E NEI TRATTI DI SUOLO PUBBLICO (MARCIAPIEDI, RAMPE ETC.) DI ACCESSO ALL'IMMOBILE
PULIZIA DELLA VIABILITÀ PEDONALE E CARRABILE E DELLE AREE INTERNE CONSEGUENTI A PIOGGE INTENSE CON ASPORTO DI FANGHI E DETRITI
<b>INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA:</b>
PULIZIA VETRI LOCALE VASCA
PULIZIA DI TUTTI GLI ALTRI VETRI
PULIZIA PORTE E SERRAMENTI
PULIZIA BALCONATE E DAVANZALI
PULIZIA VASCA DI COMPENSO
PULIZIA VASCA NEL PERIODO DELLO SVUOTAMENTO EFFETTUATO UNA VOLTA ALL'ANNO
SPAZZATURA MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE SUI MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
ALTRO

**PISCINA TRECATE**  
**VIA VASILE ALECSANDRI 31**

ATTUALMENTE L'IMMOBILE SI CONFIGURA COME SEGUE:

- **AL PIANO TERRA:** AREA DEDICATA ALLA RECEPTION, UNA VASCA DA 50 METRI, UNA DA 25 METRI CON TRIBUNA, UNA DI ACQUATICITÀ, UNA PALESTRA POLIFUNZIONALE, SPOGLIATOI, SERVIZI IGIENICI E DISIMPEGNI VARI, DOCCE E ZONA ASCIUGACAPELLI, INFERMERIA, UFFICI, ALCUNI LOCALI AD USO MAGAZZINO;
- **AL PRIMO PIANO:** DUE BALCONATE PER IL PUBBLICO UNA CON VISTA SULLA VASCA DA 50 METRI E L'ALTRA CON VISTA SULLA PALESTRA, TRIBUNA VASCA DA 25 METRI;
- **NELL'AREA ESTERNA:** UNA VASCA RICREATIVA ATTREZZATA CON IDROMASSAGGIO, IDROSCIVOLO, CANALONE, GEYSER, DOCCIONI E GIOCHI D'ACQUA, DOCCE, CABINE SPOGLIATOIO, ARMADIETTI, SERVIZI IGIENICI ATTIGUI ALLA PISCINA RICREATIVA;
- **AL PIANO SEMINTERRATO:** LOCALI PER IL TRATTAMENTO DELL'ACQUA, VASCHE DI COMPENSO, CENTRALE TERMICA E IMPIANTO DI PRODUZIONE E STOCCAGGIO DELL'OZONO.

LA SUPERFICIE TOTALE DELL'IMPIANTO È DI 10.000 MQ CIRCA DI PAVIMENTAZIONE, OLTRE AGLI ARREDI, AI SANITARI, AGLI ARMADIETTI ETC; CIRCA 4.500 MQ DI SUPERFICIE VETRATA CON ALTEZZE FINO A 9/10 MT.

**PRESTAZIONI A CANONE:**

**GIORNALIERA**

**PERIODO: DAL 1 GENNAIO AL 31 LUGLIO**  
**E**  
**DAL 1 SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE**

**DA LUNEDÌ A VENERDÌ: DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 10.00**

PER LA VASCA DA 25 MT, VASCA DA 50 MT, VASCA RICREATIVA COPERTA CON AREE ANNESSE, TRIBUNE, BALCONATE E PALESTRA PIANO TERRA;

**SABATO E DOMENICA: DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 09.00**

PER LA VASCA DA 25 MT - VASCA RICREATIVA - PALESTRA PIANO TERRA - RELATIVI SPOGLIATOI - SERVIZI E BALCONATA

SPAZZATURA PARTE ESTERNA: DAL CANCELLO ALLA PORTA GIREVOLE

SVUOTATURA CESTINI E POSACENERE

PULIZIA PORTE E VETRI ACCESSO

PULIZIA RECEPTION, UFFICIO RESPONSABILE, UFFICI CON RELATIVI LOCALI SERVIZI E RIPOSTIGLI

PULIZIA SPOGLIATOI A ROTAZIONE, ARMADIETTI, SERVIZI ANNESSI COMPRESSE LE PARETI PIASTRELLATE CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA DOCCE E LAVAPIEDI, COMPRESSE LE PARETI, CON RIMOZIONE GRIGLIE E RELATIVA DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA SPOGLIATOI DISABILI E RELATIVE DOCCE E SERVIZI ANNESSI, PARETI PIASTRELLATE COMPRESSE, CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIE INFERMERIE CON ANNESSI SERVIZI, LAVATURA - DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA ASCENSORI (A GIORNI ALTERNI)

PRIMO RISCIAQUO PIANO VASCA

PULIZIA CON DETERGENTE PIANO VASCA CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI (DISINFEZIONE MECCANICA)

RISCIAQUO PIANO VASCA E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA PALESTRA CON PAVIMENTAZIONE LINOLEUM E RELATIVI SPOGLIATOI DA LAVARE CON DETERSIVI APPROPRIATI

SCALE INTERNE DI COLLEGAMENTO TRA I VARI PIANI E DISIMPEGNI (A GIORNI ALTERNI)

RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DI TUTTI I LOCALI

<b>RIPASSO</b>
<b>PERIODO: DAL 01 GENNAIO AL 31 LUGLIO E DAL 01 SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE</b>
<b>DA MARTEDÌ A SABATO = ORARIO DA CONCORDARE CON IL RESPONSABILE</b> VASCA COPERTA DA 25 MT, VASCA RICREATIVA COPERTA E RISPETTIVI SPOGLIATOI VASCA COPERTA DA 50 MT, RISPETTIVI SPOGLIATOI E PALESTRA AL P.T.
CONTROLLO BORDO VASCA, SPOGLIATOI INTERNI MASCHILI E FEMMINILI, COMPRESI QUELLI PER DISABILI, CON INTERVENTI DI PULIZIA LADDOVE SIA RITENUTO OPPORTUNO (LAVAGGIO E ASCIUGATURA PAVIMENTI, PULIZIA DOCCE E SERVIZI)
<b>GIORNALIERA</b>
<b>PERIODO: DAL 1 GIUGNO AL 15 SETTEMBRE</b>
<b>DA LUNEDÌ A DOMENICA: DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 10.00</b> VASCA ESTERNA (BORDO VASCA, SERVIZI IGIENICI, DOCCE E LAVAPIEDI)
PULIZIA SPOGLIATOI A ROTAZIONE, ARMADIETTI, SERVIZI ANNESSI COMPRESI LE PARETI PIASTRELLATE CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
PRIMO RISCACQUO PIANO VASCA
PULIZIA CON DETERGENTE PIANO VASCA CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI (DISINFEZIONE MECCANICA)
RISCACQUO PIANO VASCA E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
<b>RIPASSO</b>
<b>PERIODO: DAL 1 GIUGNO AL 15 SETTEMBRE</b>
<b>DA LUNEDÌ A DOMENICA: ORARIO DA CONCORDARE CON IL RESPONSABILE</b> VASCA ESTERNA (BORDO VASCA, SERVIZI IGIENICI, DOCCE E LAVAPIEDI)
CONTROLLO BORDO VASCA, SPOGLIATOI INTERNI MASCHILI E FEMMINILI, COMPRESI QUELLI PER DISABILI, CON INTERVENTI DI PULIZIA LADDOVE SIA RITENUTO OPPORTUNO (LAVAGGIO E ASCIUGATURA PAVIMENTI, PULIZIA DOCCE E SERVIZI)
<b>INTERVENTI SETTIMANALI</b>
<b>PERIODO: DAL 1 GENNAIO AL 31 LUGLIO E DAL 1 SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE</b>
PER LA VASCA DA 25 MT, VASCA DA 50 MT E LA VASCA RICREATIVA, AREE ANNESSE, TRIBUNE, BALCONATE, PALESTRA PIANO TERRA
SPOLVERATURA AD UMIDO DEGLI ARREDI (SCRIVANIE – SEDIE – MOBILI – PANCHINE - SUPPELLETTILI ECC.)
PULIZIA ACCURATA DEL BORDO VASCA E DI TUTTO IL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI CON IDROPULITRICE E/O UTILIZZO DI PRODOTTI DECALCIFICANTI CON MONOSPAZZOLA
PULIZIA INTERNA E DISINFEZIONE APPROFONDATA DEGLI ARREDI LOCALE INFERMERIA CON PULIZIA VETRI E PORTE INTERNE
PULIZIA ACCURATA CON PRODOTTI DECALCIFICANTI PARETI PIASTRELLATE DEGLI SPOGLIATOI E DEI SERVIZI IGIENICI CON RELATIVA DISINFEZIONE NONCHÉ TRATTAMENTO ANTICALCARE DEI SOFFIONI DOCCE
RIMOZIONE PEDANE DOCCE MASCHILI E FEMMINILI E IN TUTTO IL PERIMETRO DEGLI SPOGLIATOI – PULIZIA CON IDROPULITRICE A 100 GRADI
PULIZIA PERIMETRO ESTERNO

PULIZIA SOFFIONI DOCCE
PULIZIA ATRIO E INGRESSO CON DETERGENTE
CONTROLLO PERIMETRO ESTERNO
PULIZIA CORRIDOI
<b>INTERVENTI MENSILI</b>
<b>PERIODO: DAL 1 GENNAIO AL 31 LUGLIO E DAL 1 SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE</b>
PER LA VASCA DA 25MT, VASCA DA 50 MT, VASCA RICREATIVA, AREE ANNESSE, TRIBUNE, BALCONATE, PALESTRA PIANO TERRA;
DERAGNATURA
PULIZIA BALCONATE ESTERNE
PIANO INTERRATO LOCALE TRATTAMENTO ACQUA/SALA FILTRI: PULIZIA PAVIMENTAZIONE
PULIZIA ACCURATA DEL BORDO VASCA E DI TUTTO IL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI CON IDROPULITRICE E/O UTILIZZO DI PRODOTTI DECALCIFICANTI CON MONOSPAZZOLA
<b>INTERVENTI SETTIMANALI</b>
<b>PERIODO: DAL 1 GIUGNO AL 15 SETTEMBRE</b>
VASCA ESTERNA (BORDO VASCA, SERVIZI IGIENICI, DOCCE E LAVAPIEDI)
PULIZIA ACCURATA DEL BORDO VASCA E DI TUTTO IL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI CON IDROPULITRICE E/O UTILIZZO DI PRODOTTI DECALCIFICANTI CON MONOSPAZZOLA
PULIZIA ACCURATA CON PRODOTTI DECALCIFICANTI PARETI PIASTRELLATE DEGLI SPOGLIATOI E DEI SERVIZI IGIENICI CON RELATIVA DISINFEZIONE NONCHÉ TRATTAMENTO ANTICALCARE DEI SOFFIONI DOCCE
RIMOZIONE PEDANE DOCCE MASCHILI E FEMMINILI E IN TUTTO IL PERIMETRO DEGLI SPOGLIATOI – PULIZIA CON IDROPULITRICE A 100 GRADI
PULIZIA PERIMETRO ESTERNO
PULIZIA TESTATE VASCA
PULIZIA SOFFIONI DOCCE
<b>INTERVENTI MENSILI</b>
<b>PERIODO: DAL 1 GIUGNO AL 15 SETTEMBRE</b>
VASCA ESTERNA (BORDO VASCA, SERVIZI IGIENICI, DOCCE E LAVAPIEDI)
PIANO INTERRATO LOCALE TRATTAMENTO ACQUA/SALA FILTRI: PULIZIA PAVIMENTAZIONE
PULIZIA ACCURATA DEL BORDO VASCA E DI TUTTO IL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI CON IDROPULITRICE E/O UTILIZZO DI PRODOTTI DECALCIFICANTI CON MONOSPAZZOLA
<b>INTERVENTI SEMESTRALI</b>
PULIZIA VETRI LOCALE VASCA
PULIZIA DI TUTTI GLI ALTRI VETRI
PULIZIA PORTE E SERRAMENTI
PULIZIA BALCONATE E DAVANZALI
<b>INTERVENTI ANNUALI</b>
PULIZIA VASCA DI COMPENSO
PULIZIA VASCA NEL PERIODO DELLO SVUOTAMENTO EFFETTUATO UNA VOLTA ALL'ANNO
PULIZIA STRUTTURA ESTIVA: VASCA, PIANO VASCA, GRIGLIE, LAVAPIEDI, N° 2 SCIVOLI, VASCA DI COMPENSO E N° 2 BLOCCHI DISTINTI MASCHILE E FEMMINILE DI CABINE SPOGLIATOIO, DOCCE, SERVIZI E ARMADIETTI
DERAGNATURA STRUTTURE IN METALLO

DEBLATTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE (SU RICHIESTA REFERENTE)
MONTE ORE EXTRA DI <b>40 ORE</b> PER EVENTUALI ULTERIORI INTERVENTI <b>DA UTILIZZARSI IN CASO DI APERTURE STRAORDINARIE</b>
<b>INTERVENTI AL BISOGNO</b>
<b>SGOMBERO DA NEVE E SPARGIMENTO DI SALE (ANCHE IN CASO DI GHIACCIO):</b> NEGLI SPAZI APERTI INTERNI (CORTILI, PORTICATI, POSTEGGI, VIALI, STRADE, RAMPE ETC.) E NEI TRATTI DI SUOLO PUBBLICO (MARCIAPIEDI, RAMPE ETC.) DI ACCESSO ALL'IMMOBILE
PULIZIA DELLA VIABILITÀ PEDONALE E CARRABILE E DELLE AREE INTERNE CONSEGUENTI A PIOGGE INTENSE CON ASPORTO DI FANGHI E DETRITI
<b>INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA:</b>
SPAZZATURA MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE SUI MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
ALTRO

## PISCINA COLLETTA VIA RAGAZZONI 5

ATTUALMENTE L'IMMOBILE SI CONFIGURA COME SEGUE:

- **AL PIANO TERRA:** AREA DEDICATA ALLA RECEPTION, UNA VASCA DA 25 METRI CON TRIBUNA, UNA PALESTRA POLIFUNZIONALE, SPOGLIATOI, SERVIZI IGIENICI E DISIMPEGNI VARI, DOCCE E ZONA ASCIUGACAPELLI, INFERMERIA, SPOGLIATOI DIPENDENTI (DONNE/UOMINI), REFETTORIO, ALCUNI LOCALI AD USO MAGAZZINO;
- **AL PRIMO PIANO:** BALCONATA ESTERNA ZONA TRIBUNA UFFICI, BAGNI PUBBLICO, BAGNO/DOCCIA DIPENDENTI, LOCALI AD USO MAGAZZINO, SALONE, DISIMPEGNI VARI, ACCESSO TRIBUNA VASCA DA 25 METRI;
- **AREA ESTERNA:** VASCA DA 50 MT., DOCCE, ARMADIETTI, LAVAPIEDI;
- **PIANO SEMINTERRATO:** LOCALI PER IL TRATTAMENTO DELL'ACQUA, LOCALI TERMOVENTILAZIONE, SALA POMPE ACQUA SANITARI/RISCALDAMENTO;
- **ZONA TETTO:** CENTRALE TERMICA.

LA SUPERFICIE TOTALE DELL'IMPIANTO È DI 5.000 MQ CIRCA DI PAVIMENTAZIONE, OLTRE AGLI ARREDI, AI SANITARI, AGLI ARMADIETTI ETC; CIRCA 900 MQ DI SUPERFICIE VETRATA CON ALTEZZE FINO A 9 MT.

### PRESTAZIONI A CANONE:

#### GIORNALIERA

**PERIODO: DAL 15 OTTOBRE AL 31 MAGGIO - VASCA 25 MT COPERTA**

**DA LUNEDÌ A VENERDÌ : DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 09.00**

VASCA, RELATIVI SPOGLIATOI E SERVIZI, AREE ANNESSE, TRIBUNA, BALCONATE, PALESTRA.

**SABATO: DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 08.30**

VASCA, RELATIVI SPOGLIATOI E SERVIZI, AREE ANNESSE, TRIBUNA.

**PERIODO: DAL 15 GIUGNO AL 31 AGOSTO – VASCA 50 MT ESTERNA**

**DA LUNEDÌ A DOMENICA: DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 09.00**

VASCA, RELATIVI SPOGLIATOI E SERVIZI, AREE ANNESSE, BALCONATE.

SPAZZATURA PARTE ESTERNA: DAL CANCELLO ALLA PORTA INGRESSO

SVUOTARE CESTINI E POSACENERE

PULIZIA ATRIO E INGRESSO CON DETERSIVO

PULIZIA PORTE E VETRI ACCESSO

PULIZIA UFFICIO RESPONSABILE, UFFICI CON RELATIVI LOCALI SERVIZI E RIPOSTIGLI

PULIZIA SPOGLIATOI A ROTAZIONE, ARMADIETTI, SERVIZI ANNESSI COMPRESSE LE PARETI PIASTRELLATE CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA DOCCE E LAVAPIEDI, COMPRESSE LE PARETI E RELATIVA DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA SPOGLIATOI DIVERSAMENTE ABILI E RELATIVE DOCCE E SERVIZI ANNESSI, PARETI PIASTRELLATE COMPRESSE CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIE INFERMERIA CON ANNESSI SERVIZI, LAVATURA – DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

CONTROLLO PERIMETRO ESTERNO

PULIZIA SOFFIONI DOCCIA

PRIMO RISCIAQUO PIANO VASCA

PULIZIA CON DETERGENTE PIANO VASCA CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI (DISINFEZIONE MECCANICA)

RISCIAQUO PIANO VASCA E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

PULIZIA PALESTRA CON PAVIMENTO IN PALCHETTO E RELATIVI SPOGLIATOI DA LAVARE CON DETERSIVI APPROPRIATI

PULIZIA CORRIDOI E SCALE INTERNE DI COLLEGAMENTO TRA I VARI PIANI E DISIMPEGNI

RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DI TUTTI I LOCALI
<b>RIPASSO GIORNALIERO</b>
<b>PERIODO: DAL 15 OTTOBRE AL 31 MAGGIO - VASCA 25 MT COPERTA</b>
<b>DA LUNEDÌ A VENERDÌ: ORARIO DA CONCORDARE CON IL RESPONSABILE</b> VASCA E RISPETTIVI SPOGLIATOI, PALESTRA E RISPETTIVI SPOGLIATOI
<b>PERIODO: DAL 15 GIUGNO AL 31 AGOSTO – VASCA 50 MT ESTERNA</b>
<b>DA LUNEDÌ A DOMENICA: ORARIO DA CONCORDARE CON IL RESPONSABILE</b> VASCA E RISPETTIVI SPOGLIATOI
CONTROLLO BORDO VASCA, SPOGLIATOI INTERNI MASCHILI E FEMMINILI, COMPRESI QUELLI PER DISABILI, CON INTERVENTI DI PULIZIA LADDOVE SIA RITENUTO OPPORTUNO (LAVAGGIO E ASCIUGATURA PAVIMENTI, PULIZIA DOCCE SERVIZI)
<b>INTERVENTI SETTIMANALI</b>
<b>PERIODO: DAL 15 GIUGNO AL 31 AGOSTO E DAL 15 OTTOBRE AL 31 MAGGIO</b>
VASCA DA 25 MT O DA 50 MT ( A SECONDA DEL PERIODO DI APERTURA), RELATIVI SPOGLIATOI E SERVIZI, AREE ANNESSE,TRIBUNA (PERIODO OTTOBRE/MAGGIO), BALCONATE, PALESTRA (PERIODO OTTOBRE/MAGGIO)
SPOLVERATURA AD UMIDO DEGLI ARREDI (SCRIVANIE – SEDIE – MOBILI – PANCHINE – SUPPELLETTILI ECC.)
PULIZIA ACCURATA DEL BORDO VASCA E DI TUTTO IL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI CON IDROPULTRICE E/O UTILIZZO DI PRODOTTI DECALCIFICANTI CON MONOSPAZZOLA
PULIZIA INTERNA E DISINFEZIONE APPROFONDATA DEGLI ARREDI LOCALE INFERMERIA CON PULIZIA VETRI E PORTE INTERNE
PULIZIA ACCURATA CON PRODOTTI DECALCIFICANTI PARETI PIASTRELLE DEGLI SPOGLIATOI E DEI SERVIZI IGIENICI CON RELATIVA DISINFEZIONE NONCHE TRATTAMENTO ANTICALCARE DEI SOFFIONI DOCCIA
PULIZIA CON IDROPULTRICE A 100 GRADI DEGLI SPOGLIATOI E DOCCE MASCHILI E FEMMINILI E RELATIVO CORRIDOIO DI INGRESSO VASCA
PULIZIA PERIMETRO ESTERNO
<b>INTERVENTI MENSILI</b>
<b>PERIODO: DAL 15 GIUGNO AL 31 AGOSTO E DAL 15 OTTOBRE AL 31 MAGGIO</b>
VASCA DA 25 MT O DA 50 MT ( A SECONDA DEL PERIODO DI APERTURA), RELATIVI SPOGLIATOI E SERVIZI, AREE ANNESSE,TRIBUNA (PERIODO OTTOBRE/MAGGIO), BALCONATE, PALESTRA (PERIODO OTTOBRE/MAGGIO), SALA DEPURAZIONE ACQUA, PULIZIA VETRI STRUTTURA
DERAGNATURA
PULIZIA BALCONATE ESTERNE
PIANO INTERRATO LOCALE TRATTAMENTO ACQUA/FILTRI: PULIZIA PAVIMENTO
PULIZIA ACCURATA DEL BORDO VASCA E RIMOZIONE GRIGLIE DI TUTTO IL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI CON IDROPULTRICE E/O UTILIZZO DI PRODOTTI DECALCIFICANTI CON MONOSPAZZOLA
<b>ANNUALE</b>
DEBLATTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE (SU RICHIESTA REFERENTE)
<b>INTERVENTI AL BISOGNO</b>
<b>SGOMBERO DA NEVE E SPARGIMENTO DI SALE (ANCHE IN CASO DI GHIACCIO):</b> NEGLI SPAZI APERTI INTERNI ( CORTILI, INGRESSI CARRABILI,VIALI, STRADE, RAMPE ECC.) E NEI TRATTI DI SUOLO PUBBLICO (MARCIAPIEDI, RAMPE ECC) DI ACCESSO ALL'IMMOBILE.

PULIZIA DELLA VIABILITÀ PEDONALE E CARRABILE E DELLE AREE INTERNE CONSEGUENTI A PIOGGE INTENSE CON ASPORTO DI FANGHI E DETRITI
--

<b>INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA:</b>
---

PULIZIA VETRI VASCA DA 25 MT SIA DEL PIANO VASCA (LATO GIARDINO) CHE DEL CORRIDOIO ACCESSO TRIBUNA
--

ALTRO
-------

**PISCINA LIDO**  
**VIA VILLA GLORI 21**

ATTUALMENTE L'IMMOBILE SI CONFIGURA COME SEGUE:

- **AL PIANO TERRA:** AREA DEDICATA ALLA RECEPTION, UNA VASCA DA 25 METRI, SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI CON ANNESSI SERVIZI IGIENICI E DISIMPEGNI VARI, DOCCE E ZONA ASCIUGACAPELLI, INFERMERIA, UFFICI, ALCUNI LOCALI AD USO MAGAZZINO, SPOGLIATOI PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE, LOCALE TRIBUNA (EX BAR);
- **AL PIANO SEMINTERRATO:** LOCALI PER IL TRATTAMENTO DELL'ACQUA, VASCA DI COMPENSO, CENTRALE TERMICA, AREA PARCHEGGIO;
- **AREA ESTERNA:** SOLARIUM E PRATO.

LA SUPERFICIE TOTALE DELL'IMPIANTO È DI 3000 MQ CIRCA DI PAVIMENTAZIONE, OLTRE AGLI ARREDI, AI SANITARI, AGLI ARMADIETTI ETC; CIRCA 200 MQ DI SUPERFICIE VETRATA CON ALTEZZE FINO A 4 MT CCA.

L' AREA ESTERNA È DI CIRCA 2000 MT.

**PRESTAZIONI A CANONE:**

**GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A SABATO -**

**DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 09.00**

PULIZIA CON DETERGENTE DEL PIANO VASCA CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI E DISINFEZIONE MECCANICA

RISCIACQUO PIANO VASCA E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA INFERMERIA

**GIORNALIERA - DA MARTEDÌ A SABATO -**

**DALLE ORE 12.00 ALLE ORE 13.00**

PULIZIA CON DETERGENTE DEL PIANO VASCA, DISINFEZIONE MECCANICA E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

**GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A SABATO -**

**DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 09.00 (DA MARTEDÌ A SABATO)**

**DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 10.00 (SOLO LUNEDÌ)**

PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI DISABILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA INTERNA ED ESTERNA DEGLI ARMADIETTI AD USO SPOGLIATOIO CON RELATIVA DISINFEZIONE

PULIZIA DEI SERVIZI MASCHILI E FEMMINILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO, COMPRESSE LE PARETI PIASTRELLATE

PULIZIA N° 2 SERVIZI PER DISABILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO, COMPRESSE LE PARETI PIASTRELLATE

PULIZIA DELLE DOCCE, COMPRESSE LE PARETI, CON RIMOZIONE DELLE GRIGLIE E RELATIVA DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA ATRIO E INGRESSO CON DETERSIVO

PULIZIA VETRI DELL'INGRESSO PRINCIPALE

PULIZIA UFFICIO CASSA

PULIZIA TUNNEL ESTERNO, ANTISTANTE INGRESSO PRINCIPALE, INTERO PERIMETRO ESTERNO (NEL PERIODO AUTUNNALE, RIMOZIONE FOGLIE)

PULIZIA UFFICIO ARCHIVIO E RELATIVO CORRIDOIO

PULIZIE UFFICI DEL RESPONSABILE E ISTRUTTORI IMPIANTI SPORTIVI

PULIZIE SERVIZI CON LAVAGGIO E DISINFEZIONE SANITARI

PULIZIA SPOGLIATOI DEL PERSONALE

RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DI TUTTI I LOCALI
<b>GIORNALIERA - DA MARTEDÌ A SABATO -</b>
<b>DALLE ORE 12.00 ALLE ORE 13.00</b> <b>SI PREVEDE LA PRESENZA DI OPERATORI DI ENTRAMBI I SESSI ONDE CONSENTIRE LA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI</b>
LAVAGGIO PAVIMENTI CON DISINFEZIONE E RELATIVA ASCIUGATURA CON APPOSITO ATTREZZO TIRACQUA DEGLI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI MASCHILI E FEMMINILI E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
LAVAGGIO PAVIMENTI CON DISINFEZIONE E RELATIVA ASCIUGATURA DEGLI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI PER DISABILI MASCHILE E FEMMINILE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
<b>SOLO STAGIONE INVERNALE</b>
<b>GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A SABATO: DALLE ORE 19.00 ALLE ORE 20.00</b> <b>SI PREVEDE LA PRESENZA DI OPERATORI DI ENTRAMBI I SESSI ONDE CONSENTIRE LA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI</b>
CONTROLLO DEGLI SPOGLIATOI INTERNI MASCHILE E FEMMINILE, COMPRESI QUELLI PER DISABILI, CON INTERVENTI DI PULIZIA LADDOVE SIA RITENUTO OPPORTUNO (LAVAGGIO E ASCIUGATURA PAVIMENTI, PULIZIA DOCCE E SERVIZI)
LAVAGGIO PIANO VASCA
<b>SOLO STAGIONE ESTIVA</b>
<b>GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A DOMENICA: DALLE ORE 17.00 ALLE ORE 18.00</b> <b>SI PREVEDE LA PRESENZA DI OPERATORI DI ENTRAMBI I SESSI ONDE CONSENTIRE LA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI</b>
PULIZIA CON DISINFEZIONE DEI N° 2 SERVIZI, LOCALE TRIBUNA E N° 2 DOCCE ESTERNE
CONTROLLO DEGLI SPOGLIATOI INTERNI MASCHILE E FEMMINILE, COMPRESI QUELLI PER DISABILI, CON INTERVENTI DI PULIZIA LADDOVE SIA RITENUTO OPPORTUNO (LAVAGGIO E ASCIUGATURA PAVIMENTI, PULIZIA DOCCE E SERVIZI)
PULIZIA E DISINFEZIONE PAVIMENTAZIONE SOLARIUM, PULIZIA E RIMOZIONE RIFIUTI PRATO
<b>INTERVENTI SETTIMANALI</b>
<b>NEL PERIODO INVERNALE TALI INTERVENTI VENGONO EFFETTUATI PREFERIBILMENTE IL LUNEDÌ: GIORNATA NELLA QUALE L'ORARIO DI APERTURA È POSTICIPATO ALLE ORE 12.40 - MENTRE NEL PERIODO ESTIVO VENGONO EFFETTUATI IL LUNEDÌ MATTINA E IL MARTEDÌ MATTINA, GIORNATE NELLE QUALI L'ORARIO DI APERTURA È POSTICIPATO ALLE ORE 13.00</b>
PULIZIA INTERNA ED ESTERNA DEGLI ARMADIETTI AD USO SPOGLIATOIO, CON RELATIVA DISINFEZIONE
PULIZIA ACCURATA DEL BORDO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI (IDROPULITRICE)
RIMOZIONE DELLE GRIGLIE DI TUTTO IL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI CON IDROPULITRICE NELLA STAGIONE ESTIVA ANCHE PER IL PIANO SOLARIUM ESTERNO
ABBASSAMENTO LIVELLO ACQUA DELLA VASCA PER PULIZIA DELLE PIASTRELLE DAL RESIDUO CALCAREO DELLE DUE TESTATE DELLA MEDESIMA
PULIZIA INTERNA E DISINFEZIONE APPROFONDATA DEGLI ARREDI LOCALE INFERMERIA CON PULIZIA VETRI E PORTE INTERNE
PULIZIA ACCURATA CON PRODOTTI DECALCIFICANTI PARETI PIASTRELATE DEGLI SPOGLIATOI E DEI SERVIZI IGIENICI CON RELATIVA DISINFEZIONE
RIMOZIONE GRIGLIE DEI CANALI DI SCOLO ACQUA NELLE DOCCE MASCHILI E FEMMINILI E IN TUTTO IL PERIMETRO DEGLI SPOGLIATOI; PULIZIA CON VAPORIZZAZIONE CON IDROPULITRICE A 100 GRADI; NELLA STAGIONE ESTIVA ANCHE PER LE DOCCE ESTERNE
DISINCROSTAZIONE TERMINALI DEI SOFFIONI DOCCE CON PRODOTTO DECALCIFICANTE

<b>STAGIONE ESTIVA</b>
<b>DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 09.00</b> (MERCOLEDÌ - GIOVEDÌ - VENERDÌ - SABATO - DOMENICA) <b>DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 10.00</b> (LUNEDÌ - MARTEDÌ)
DURANTE LA STAGIONE ESTIVA (DALLA SECONDA META' DI MAGGIO A METÀ SETTEMBRE CIRCA), SI AGGIUNGE LA PULIZIA E DISINFEZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE ESTERNA E PULIZIA E RIMOZIONE RIFIUTI DEL PRATO E SVUOTAMENTO DI TUTTI I CESTINI PRESENTI.
SI MODIFICA L'ORARIO DI APERTURA AL PUBBLICO, CHE DIVENTA INDICATIVAMENTE: DA LUNEDÌ A SABATO DALLE ORE 13.00 ALLE ORE 19.00. (DALLE ORE 19.30 ALLE ORE 20.30 SEGUE L'ATTIVITÀ NATATORIA DELL'ASSOCIAZIONISMO) – DOMENICA E FESTIVI DALLE ORE 10,00 ALLE ORE 19,00.
<b>E' DA CONSIDERARE QUINDI CHE, AI NORMALI INTERVENTI DI PULIZIA QUOTIDIANI DEL PERIODO INVERNALE, SI AGGIUNGE:</b>
PULIZIA CON DETERGENTE DEL PIANO VASCA E SOLARIUM CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI E DISINFEZIONE MECCANICA
PULIZIA CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO DEI N° 2 SERVIZI TRIBUNA E N° 2 DOCCE ESTERNE
PULIZIA SDRAIO
<b>DALLE ORE 12.00 ALLE ORE 13.00 (DA MERCOLEDÌ A DOMENICA)</b>
PULIZIA CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO DEI N° 2 SERVIZI E N° 8 DOCCE ESTERNE
PULIZIA E DISINFEZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE ESTERNA E PULIZIA E RIMOZIONE RIFIUTI PRATO
<b>STAGIONE ESTIVA</b>
<b>DA EFFETTUARSI NELLA GIORNATA DI LUNEDÌ MATTINA, PREVIO ACCORDO CON IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO</b>
N° 8 INTERVENTI DI PULIZIA ORDINARIA DELLE VASCHE E DEGLI SPOGLIATOI
<b>ANNUALE</b>
DEBLATTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE (SU RICHIESTA REFERENTE)
<b>INTERVENTI AL BISOGNO</b>
<b>SGOMBERO DA NEVE E SPARGIMENTO DI SALE (ANCHE IN CASO DI GHIACCIO):</b>
NEGLI SPAZI APERTI INTERNI (CORTILI, PORTICATI, POSTEGGI, VIALI, STRADE, RAMPE ETC.) E NEI TRATTI DI SUOLO PUBBLICO (MARCIAPIEDI, RAMPE ETC.) DI ACCESSO ALL'IMMOBILE
PULIZIA DELLA VIABILITÀ PEDONALE E CARRABILE E DELLE AREE INTERNE CONSEGUENTI A PIOGGE INTENSE CON ASPORTO DI FANGHI E DETRITI
<b>INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA:</b>
PULIZIA VETRI LOCALE VASCA
PULIZIA DI TUTTI GLI ALTRI VETRI
PULIZIA PORTE E SERRAMENTI
PULIZIA PARETI PIASTRELLATE DEI SERVIZI A DISPOSIZIONE DEL PERSONALE
PULIZIA VASCA DI COMPENSO
PULIZIA VASCA NEL PERIODO DELLO SVUOTAMENTO EFFETTUATO UNA VOLTA ALL'ANNO
SPAZZATURA MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE SUI MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
ALTRO

**PISCINA FRANZOJ**  
**STRADA ANTICA DI COLLEGNO 211**

ATTUALMENTE L'IMMOBILE SI CONFIGURA COME SEGUE:

- **AL PIANO TERRA:** AREA DEDICATA ALLA RECEPTION, UNA VASCA DA 25 METRI INVERNALE/ESTIVA, SPOGLIATOI, SERVIZI IGIENICI E DISIMPEGNI VARI, DOCCE E ZONA ASCIUGACAPELLI, INFERMERIA, UFFICI, ALCUNI LOCALI AD USO MAGAZZINO, SALA D'ASPETTO/DISTRIBUTORI;
- **NELL'AREA ESTERNA:** UNA VASCA PER BAMBINI ESTIVA DA 25 METRI, N° 8 DOCCE E N° 2 SERVIZI IGIENICI, UN'AREA VERDE;
- **AL PIANO SEMINTERRATO:** LOCALI PER IL TRATTAMENTO DELL'ACQUA, VASCHE DI COMPENSO E CENTRALE TERMICA.

LA SUPERFICIE TOTALE DELL'IMPIANTO È DI 5.500 MQ CIRCA DI PAVIMENTAZIONE COMPRESI I SEMINTERRATI E L'AREA ESTERNA (ZONA DI UTILIZZO INVERNALE CIRCA 1500 MQ.), OLTRE AGLI ARREDI, AI SANITARI, AGLI ARMADIETTI ETC;

OLTRE ALLE NORMALI FINESTRATURE DI UFFICI E SPOGLIATOI, NELLA ZONA VASCA SONO PRESENTI DELLE VETRATE APRIBILI CON APERTURA A SOFFIETTO DELLA SUPERFICIE DI CIRCA 300 MQ, CON ALTEZZE FINO A 4 MT. CIRCA.

**PRESTAZIONI A CANONE:**

**STAGIONE INVERNALE**

**GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A SABATO -**

**DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 09.00**

PRIMO RISCIAQUO DEL PIANO VASCA PER RIMUOVERE LE IMPURITÀ

PULIZIA CON DETERGENTE – IGIENIZZANTE DEL PIANO VASCA CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI E DISINFEZIONE MECCANICA

RISCIAQUO PIANO VASCA E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA INFERMERIA

PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI DISABILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA N° 4 SERVIZI MASCHILI E N° 3 FEMMINILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO, COMPRESO LE PARETI PIASTRELLATE

PULIZIA N° 2 SERVIZI PER DISABILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO, COMPRESO LE PARETI PIASTRELLATE

PULIZIA N° 17 DOCCE, COMPRESO LE PARETI, CON RIMOZIONE DELLE GRIGLIE E RELATIVA DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA ATRIO E INGRESSO CON DETERSIVO

PULIZIA VETRI DELL'INGRESSO PRINCIPALE

PULIZIA UFFICIO CASSA

PULIZIA TUNNEL ESTERNO ANTISTANTE INGRESSO PRINCIPALE INTERO PERIMETRO ESTERNO (NEL PERIODO AUTUNNALE, RIMOZIONE FOGLIE)

PULIZIA LOCALE ADIBITO A SALA MENSA E RELATIVI CORRIDOI

PULIZIE N° 2 UFFICI DEI RESPONSABILI

PULIZIE N° 2 SERVIZI CON LAVAGGIO E DISINFEZIONE SANITARI

PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI DEL PERSONALE

RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DI TUTTI I LOCALI

**DALLE ORE 14.30 ALLE ORE 15.00**

PRIMO RISCIAQUO DEL PIANO VASCA

PULIZIA CON DETERGENTE – IGIENIZZANTE DEL PIANO VASCA, DISINFEZIONE MECCANICA E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
<b>DALLE ORE 15.00 ALLE ORE 15.30</b> <b>SI PREVEDE LA PRESENZA DI CONTEMPORANEA DI OPERATORI DI ENTRAMBI I SESSI ONDE CONSENTIRE LA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI IN PRESENZA DI PUBBLICO</b>
LAVAGGIO PAVIMENTI CON DISINFEZIONE E RELATIVA ASCIUGATURA CON APPOSITO ATTREZZO TIRAACQUA, DEGLI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI, MASCHILI E FEMMINILI E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
LAVAGGIO PAVIMENTI CON DISINFEZIONE E RELATIVA ASCIUGATURA DEGLI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI PER DISABILI, MASCHILE E FEMMINILE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
<b>GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A VENERDÌ -</b>
<b>DALLE ORE 18.30 ALLE ORE 19.30</b> <b>SI PREVEDE LA PRESENZA CONTEMPORANEA DI OPERATORI DI ENTRAMBI I SESSI ONDE CONSENTIRE LA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI IN PRESENZA DI PUBBLICO</b>
CONTROLLO ZONA SPOGLIATOI INTERNI MASCHILI E FEMMINILI, COMPRESI QUELLI PER DISABILI, CON INTERVENTI DI PULIZIA LADDOVE SIA RITENUTO OPPORTUNO (LAVAGGIO E ASCIUGATURA PAVIMENTI, PULIZIA DOCCE E SERVIZI)
<b>STAGIONE ESTIVA - DA GIUGNO AL 15 SETTEMBRE -</b>
DURANTE LA STAGIONE ESTIVA, SI AGGIUNGE LA GESTIONE DI UNA VASCA ESTERNA. SI MODIFICA L'ORARIO DI APERTURA AL PUBBLICO CHE DIVENTA: - DA MARTEDÌ A VENERDÌ DALLE ORE 12.00 ALLE ORE 22.00 - SABATO, DOMENICA E FESTIVI DALLE ORE 12.00 ALLE ORE 19.00; SI AGGIUNGE ANCHE L'ATTIVITÀ DI ESTATE RAGAZZI: - DAL MARTEDÌ AL VENERDÌ DALLE ORE 09.00 ALLE 12.00
<b>NEL MESE DI AGOSTO L'ORARIO AL PUBBLICO È: DALLE ORE 12.00 ALLE ORE 19.00</b>
IN QUESTA STAGIONE GLI INTERVENTI DI PULIZIA QUOTIDIANI SONO DA INTENDERSI PER ENTRAMBE LE VASCHE E SONO COSÌ ARTICOLATI:
<b>GIORNALIERA - DA MARTEDÌ A DOMENICA -</b>
<b>DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 09.00</b>
PRIMO RISCIAQUO DEL PIANO VASCA PER RIMUOVERE LE IMPURITÀ
PULIZIA CON DETERGENTE IGIENIZZANTE DEL PIANO VASCA CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI E DISINFEZIONE MECCANICA
RISCIAQUO PIANO VASCA E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA INFERMERIA
PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI DISABILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA N° 4 SERVIZI MASCHILI E N° 3 FEMMINILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO, COMPRESO LE PARETI PIASTRELLATE
PULIZIA N° 2 SERVIZI PER DISABILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO, COMPRESO LE PARETI PIASTRELLATE
PULIZIA N° 17 DOCCE, COMPRESO LE PARETI, CON RIMOZIONE DELLE GRIGLIE E RELATIVA DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA ATRIO E INGRESSO CON DETERSIVO
PULIZIA VETRI DELL'INGRESSO PRINCIPALE
PULIZIA UFFICIO CASSA
PULIZIA TUNNEL ESTERNO ANTISTANTE INGRESSO PRINCIPALE INTERO PERIMETRO ESTERNO (NEL PERIODO AUTUNNALE, RIMOZIONE FOGLIE)
PULIZIA LOCALE ADIBITO A SALA MENSA E RELATIVI CORRIDOI
PULIZIE N° 2 UFFICI DEI RESPONSABILI

PULIZIE N° 2 SERVIZI CON LAVAGGIO E DISINFEZIONE SANITARI
PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI DEL PERSONALE
RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DI TUTTI I LOCALI
PULIZIA CON DISINFEZIONE N° DUE SERVIZI E N° 8 DOCCE ESTERNE
PULIZIA PRATO ESTIVO (RIMOZIONE CARTE, BOTTIGLIE, ECC.) E SVUOTAMENTO DI TUTTI I CESTINI PRESENTI
<b>GIORNALIERA - DA MARTEDÌ A VENERDÌ -</b>
<b>DALLE ORE 11.00 ALLE ORE 12.00</b>
PRIMO RISCIAQUO DEL PIANO VASCA PER RIMUOVERE LE IMPURITÀ
PULIZIA CON DETERGENTE IGIENIZZANTE DEL PIANO VASCA CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI E DISINFEZIONE MECCANICA
RISCIAQUO PIANO VASCA E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI DISABILI CON DISINFEZIONE NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA N° 4 SERVIZI MASCHILI E N° 3 FEMMINILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO, COMPRESO LE PARETI PIASTRELLATE
PULIZIA N° 2 SERVIZI PER DISABILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO, COMPRESO LE PARETI PIASTRELLATE
PULIZIA N° 17 DOCCE, COMPRESO LE PARETI, CON RIMOZIONE DELLE GRIGLIE E RELATIVA DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA ATRIO E INGRESSO CON DETERSIVO
PULIZIA TUNNEL ESTERNO ANTISTANTE INGRESSO PRINCIPALE INTERO PERIMETRO ESTERNO (NEL PERIODO AUTUNNALE, RIMOZIONE FOGLIE)
PULIZIA LOCALE ADIBITO A SALA MENSA E RELATIVI CORRIDOI
RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DI TUTTI I LOCALI
PULIZIA CON DISINFEZIONE DEI N° DUE SERVIZI E N° 8 DOCCE ESTERNE
PULIZIA PRATO ESTIVO (RIMOZIONE CARTE, BOTTIGLIE, ECC.) E SVUOTAMENTO DI TUTTI I CESTINI PRESENTI
CONTROLLO ED EVENTUALE PULIZIA INTERNA ED ESTERNA DEGLI ARMADIETTI AD USO SPOGLIATOIO
<b>SABATO - DOMENICA E FESTIVI</b>
<b>DALLE ORE 14.00 ALLE ORE 16.00</b>
<b>SI PREVEDE LA PRESENZA CONTEMPORANEA DI OPERATORI DI ENTRAMBI I SESSI ONDE CONSENTIRE LA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI IN PRESENZA DI PUBBLICO</b>
CONTROLLO DEGLI SPOGLIATOI INTERNI MASCHILI, FEMMINILI E DISABILI, CON INTERVENTI DI PULIZIA CON LAVAGGIO, DISINFEZIONE E ASCIUGATURA PAVIMENTI.
PULIZIA CON DISINFEZIONE DOCCE E SERVIZI INTERNI ED ESTERNI
<b>PER I MESI DI GIUGNO E LUGLIO</b>
<b>GIORNALIERA - DA MARTEDÌ A VENERDÌ -</b>
<b>DALLE ORE 18.30 ALLE ORE 19.30</b>
LAVAGGIO DEL PIANO VASCA INTERNO, DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI, COMPRESI QUELLI DEI DISABILI, NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
<b>INTERVENTI SETTIMANALI STAGIONE ESTIVA ED INVERNALE</b>
<b>LUNEDÌ MATTINA</b>
PULIZIA INTERNA ED ESTERNA DEGLI ARMADIETTI AD USO SPOGLIATOIO CON RELATIVA DISINFEZIONE
PULIZIA DELLE PIASTRELLE DAL RESIDUO CALCAREO DELLE DUE TESTATE
DISINCROSTAZIONE TERMINALI DEI SOFFIONI DOCCE E RUBINETTI CON PRODOTTO DECALCIFICANTE
<b>INTERVENTI QUINDICINALI</b>
<b>NEL PERIODO INVERNALE TALI INTERVENTI VENGONO EFFETTUATI PREFERIBILMENTE IL LUNEDÌ MATTINA, GIORNATA NELLA QUALE L'ORARIO DI APERTURA È POSTICIPATO ALLE ORE 12.00, MENTRE NEL PERIODO ESTIVO È GIORNATA DI CHIUSURA</b>

PULIZIA ACCURATA DEL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI (IDROPULTRICE)
RIMOZIONE DELLE GRIGLIE DI TUTTO IL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI CON IDROPULTRICE NELLA STAGIONE ESTIVA ANCHE PER LA VASCA ESTERNA
PULIZIA INTERNA E DISINFEZIONE APPROFONDATA DEGLI ARREDI LOCALE INFERMERIA CON PULIZIA VETRI E PORTE INTERNE
PULIZIA ACCURATA PARETI PIASTRELLATE DEGLI SPOGLIATOI E DEI SERVIZI IGIENICI CON RELATIVA DISINFEZIONE
RIMOZIONE GRIGLIE DEI CANALI DI SCOLO ACQUA NELLE DOCCE MASCHILI E FEMMINILI E IN TUTTO IL PERIMETRO DEGLI SPOGLIATOI;PULIZIA CON VAPORIZZAZIONE CON IDROPULTRICE A 100 GRADI; NELLA STAGIONE ESTIVA ANCHE PER LE DOCCE ESTERNE
LAVAGGIO E DISINFEZIONE LETTINI SDRAIO
<b>ANNUALE</b>
PULIZIA GRONDAIE SU TUTTO IL PERIMETRO DELLA PISCINA DA FOGLIE E VARIE
PULIZIA CORSIE CON IDONEO PRODOTTO SGRASSANTE
DEBLATTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE (SU RICHIESTA REFERENTE)
<b>INTERVENTI AL BISOGNO</b>
<b>SGOMBERO DA NEVE E SPARGIMENTO DI SALE (ANCHE IN CASO DI GHIACCIO):</b>
NEGLI SPAZI APERTI INTERNI (CORTILI, PORTICATI, POSTEGGI, VIALI, STRADE, RAMPE ETC.) E NEI TRATTI DI SUOLO PUBBLICO (MARCIAPIEDI, RAMPE ETC.) DI ACCESSO ALL'IMMOBILE
PULIZIA DELLA VIABILITÀ PEDONALE E CARRABILE E DELLE AREE INTERNE CONSEGUENTI A PIOGGE INTENSE CON ASPORTO DI FANGHI E DETRITI
<b>INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA:</b>
PULIZIA VETRI LOCALE VASCA
PULIZIA DI TUTTI GLI ALTRI VETRI
PULIZIA PORTE E SERRAMENTI
PULIZIA PARETI PIASTRELLATE DEI LOCALI E SERVIZI A DISPOSIZIONE DEL PERSONALE
PULIZIA VASCA DI COMPENSO VASCA ESTIVA
PULIZIA VASCA DI COMPENSO VASCA INVERNALE
LAVAGGIO PANNELLATURE INTERNE ED ESTERNE LATO VIA BERRUTI E STRADA ANTICA DI COLLEGNO 211
SPAZZATURA MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE SUI MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
ALTRO

**PISCINA LOMBARDIA**  
**CORSO LOMBARDIA, 95**

ATTUALMENTE L'IMMOBILE SI CONFIGURA COME SEGUE:

- **AL PIANO TERRA:** AREA RECEPTION, CASSA INVERNALE, DUE VASCHE DA 25 METRI DI CUI UNA INTERNA ED UNA ESTERNA PER I BAMBINI PER LA STAGIONE ESTIVA, SPOGLIATOI FEMMINILI E MASCHILI, SERVIZI IGIENICI, DISIMPEGNI VARI, DOCCE E ZONA ASCIUGACAPELLI, INFERMERIA, UFFICI, ALCUNI LOCALI AD USO MAGAZZINO E UN LOCALE PER IL PERSONALE. NELLA ZONA TRIBUNA, CON VISTA SULLA VASCA DA 25 MT. PER IL PUBBLICO, SONO PRESENTI SERVIZI IGIENICI E UN PICCOLO RIPOSTIGLIO;
- **AL PIANO SEMINTERRATO:** DUE LOCALI CENTRALE TERMICA CON CONTROLLO LEGIONELLA PER L'IMPIANTO, SALA FILTRI, TRATTAMENTO DELL'ACQUA, VASCHE DI COMPENSO;
- **AL PIANO PRIMO:** LOCALE (UTA)

SUPERFICI DELL'IMPIANTO:

FABBRICATO AREA COPERTA = MQ 1.193,08 (- VASCA MQ 326,62) = **MQ 866,38**  
MAGAZZINO/LOCALE FILTRI = MQ 58,77  
AREA ESTERNA = MQ 2.217,44 (- VASCA MQ 326,62) = **MQ 1.890,82\***  
\*BIGLIETTERIA = MQ 11,20 ( DA AGGIUNGERE ).

**PRESTAZIONI A CANONE:**

**STAGIONE INVERNALE**

**GIORNALIERA - DA MARTEDÌ A SABATO - (LUNEDÌ H CONTINUATO DALLE H 7 ALLE H12)**

**DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 10.00**

PRIMO RISCIAQUO DEL PIANO VASCA PER RIMUOVERE LE IMPURITÀ

PULIZIA CON DETERGENTE – IGIENIZZANTE DEL PIANO VASCA CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI E DISINFEZIONE MECCANICA

RISCIAQUO PIANO VASCA E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA INFERMERIA

PULIZIA TRIBUNA PUBBLICO CON ANNESSI N° 2 SERVIZI IGIENICI

PULIZIA VETRI TRIBUNA PUBBLICO

PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA N° 4 SERVIZI MASCHILI E N° 3 FEMMINILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO, COMPRESO LE PARETI PIASTRELLATE

PULIZIA N° 2 SERVIZI PER DISABILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO, COMPRESO LE PARETI PIASTRELLATE

PULIZIA N° 18 DOCCE, COMPRESO LE PARETI, CON RIMOZIONE DELLE GRIGLIE E RELATIVA DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO

PULIZIA ATRIO E INGRESSO CON DETERSIVO

PULIZIA VETRI DELL' INGRESSO PRINCIPALE

PULIZIA UFFICIO CASSA (ESTIVA)

PULIZIA TUNNEL ESTERNO ANTISTANTE INGRESSO PRINCIPALE INTERO PERIMETRO ESTERNO (NEL PERIODO AUTUNNALE, RIMOZIONE FOGLIE)

PULIZIA LOCALE ADIBITO A SALA MENSA E RELATIVI CORRIDOI

PULIZIE N° 2 UFFICI DEI RESPONSABILI

PULIZIE N° 2 SERVIZI CON LAVAGGIO E DISINFEZIONE SANITARI

PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI DEL PERSONALE

RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DI TUTTI I LOCALI INTERNI ED ESTERNI

<b>DALLE ORE 13.30 ALLE ORE 14.30 (IL SABATO DALLE ORE 12 ALLE ORE 13)</b>
PRIMO RISCIAQUO DEL PIANO VASCA
PULIZIA CON DETERGENTE – IGIENIZZANTE DEL PIANO VASCA, DISINFEZIONE MECCANICA E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA N° 2 SERVIZI DISABILI
<b>DALLE ORE 13.30 ALLE ORE 14.30</b>
<b>SI PREVEDE LA PRESENZA DI OPERATORI DI ENTRAMBI I SESSI ONDE CONSENTIRE LA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI IN PRESENZA DI PUBBLICO</b>
LAVAGGIO PAVIMENTI CON DISINFEZIONE E RELATIVA ASCIUGATURA CON APPOSITO ATTREZZO TIRACQUA, DEGLI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI, MASCHILI E FEMMINILI E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
LAVAGGIO PAVIMENTI CON DISINFEZIONE E RELATIVA ASCIUGATURA DEGLI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI PER DISABILI, MASCHILE E FEMMINILE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
<b>STAGIONE ESTIVA - DA GIUGNO AL 31 AGOSTO -</b>
DURANTE LA STAGIONE ESTIVA, SI AGGIUNGE LA GESTIONE DI UNA VASCA ESTERNA. SI MODIFICA L'ORARIO DI APERTURA AL PUBBLICO CHE DIVENTA:
- DA MARTEDÌ A VENERDÌ DALLE ORE 12.00 ALLE ORE 22.00
- SABATO, DOMENICA E FESTIVI DALLE ORE 12.00 ALLE ORE 18.00;
SI AGGIUNGE ANCHE L'ATTIVITÀ DI ESTATE RAGAZZI:
- DA MARTEDÌ A VENERDÌ DALLE ORE 09.00 ALLE ORE 12.00
<b>NEL MESE DI AGOSTO L' ORARIO AL PUBBLICO È: DALLE ORE 11.00 ALLE ORE 18.00</b>
IN QUESTA STAGIONE GLI INTERVENTI DI PULIZIA QUOTIDIANI SONO DA INTENDERSI PER ENTRAMBE LE VASCHE E SONO COSÌ ARTICOLATI:
<b>GIORNALIERA - DA MARTEDÌ A DOMENICA -</b>
<b>DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 11.00</b>
PRIMO RISCIAQUO DEL PIANO VASCA PER RIMUOVERE LE IMPURITÀ
PULIZIA CON DETERGENTE IGIENIZZANTE DEL PIANO VASCA CON MACCHINA LAVAPAVIMENTI E DISINFEZIONE MECCANICA
RISCIAQUO PIANO VASCA E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA INFERMERIA
PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA N° 4 SERVIZI MASCHILI E N° 3 FEMMINILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO, COMPRESO LE PARETI PIASTRELLATE
PULIZIA N° 2 SERVIZI PER DISABILI CON DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO, COMPRESO LE PARETI PIASTRELLATE
PULIZIA N° 18 DOCCE, COMPRESO LE PARETI, CON RIMOZIONE DELLE GRIGLIE E RELATIVA DISINFEZIONE E NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIA ATRIO E INGRESSO CON DETERSIVO
PULIZIA VETRI DELL' INGRESSO PRINCIPALE
PULIZIA UFFICIO CASSA
PULIZIA TUNNEL ESTERNO ANTISTANTE INGRESSO PRINCIPALE INTERO PERIMETRO ESTERNO (NEL PERIODO AUTUNNALE, RIMOZIONE FOGLIE)
PULIZIA LOCALE ADIBITO A SALA MENSA E RELATIVI CORRIDOI
PULIZIE N° 2 UFFICI DEI RESPONSABILI
PULIZIE N° 2 SERVIZI CON LAVAGGIO E DISINFEZIONE SANITARI
PULIZIA N° 2 SPOGLIATOI DEL PERSONALE
RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DI TUTTI I LOCALI
PULIZIA CON DISINFEZIONE N° 2 LAVAPIEDI ESTERNI
PULIZIA PRATO ESTIVO (RIMOZIONE CARTE, BOTTIGLIE, ECC.) E SVUOTAMENTO DI TUTTI I CESTINI PRESENTI

<b>SABATO - DOMENICA E FESTIVI</b>
<b>DALLE ORE 13.30 ALLE ORE 15.00</b>
<b>SI PREVEDE LA PRESENZA DI OPERATORI DI ENTRAMBI I SESSI ONDE CONSENTIRE LA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI IN PRESENZA DI PUBBLICO</b>
CONTROLLO DEGLI SPOGLIATOI INTERNI MASCHILI, FEMMINILI E DISABILI, CON INTERVENTI DI PULIZIA CON LAVAGGIO, DISINFEZIONE E ASCIUGATURA PAVIMENTI.
PULIZIA CON DISINFEZIONE DOCCE E SERVIZI INTERNI ED ESTERNI
<b>PER I MESI DI GIUGNO E LUGLIO</b>
<b>GIORNALIERA - DA MARTEDÌ A DOMENICA -</b>
<b>DALLE ORE 17.30 ALLE ORE 18.30</b>
LAVAGGIO DEL PIANO VASCA INTERNO, DEGLI SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI, COMPRESI QUELLI DEI DISABILI, NEBULIZZAZIONE CON ANTIMICOTICO
PULIZIE N° 2 SERVIZI IGIENICI ESTERNI (UTILIZZATI DAL SERVIZIO SICUREZZA E ANIMATORI)
<b>INTERVENTI SETTIMANALI STAGIONE ESTIVA ED INVERNALE LUNEDÌ MATTINA ( DALLE H 7 ALLE H 12 )</b>
PULIZIA INTERNA ED ESTERNA DEGLI ARMADIETTI AD USO SPOGLIATOIO CON RELATIVA DISINFEZIONE
PULIZIA DELLE PIASTRELLE DAL RESIDUO CALCAREO DELLE DUE TESTATE
DISINCROSTAZIONE TERMINALI DEI SOFFIONI DOCCE E RUBINETTI CON PRODOTTO DECALCIFICANTE
<b>INTERVENTI QUINDICINALI</b>
<b>NEL PERIODO INVERNALE TALI INTERVENTI VENGONO EFFETTUATI PREFERIBILMENTE IL LUNEDÌ MATTINA, GIORNATA NELLA QUALE L'ORARIO DI APERTURA È POSTICIPATO ALLE ORE 12.00, MENTRE NEL PERIODO ESTIVO È GIORNATA DI CHIUSURA.</b>
PULIZIA ACCURATA DEL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI (IDROPULTRICE)
RIMOZIONE DELLE GRIGLIE DI TUTTO IL PIANO VASCA CON DISINFEZIONE E VAPORIZZAZIONE A 100 GRADI CON IDROPULTRICE NELLA STAGIONE ESTIVA ANCHE PER LA VASCA ESTERNA
PULIZIA INTERNA E DISINFEZIONE APPROFONDATA DEGLI ARREDI LOCALE INFERMERIA CON PULIZIA VETRI E PORTE INTERNE
PULIZIA ACCURATA PARETI PIASTRELLATE DEGLI SPOGLIATOI E DEI SERVIZI IGIENICI CON RELATIVA DISINFEZIONE
RIMOZIONE GRIGLIE DEI CANALI DI SCOLO ACQUA NELLE DOCCE MASCHILI E FEMMINILI E IN TUTTO IL PERIMETRO DEGLI SPOGLIATOI; PULIZIA CON VAPORIZZAZIONE CON IDROPULTRICE A 100 GRADI; NELLA STAGIONE ESTIVA ANCHE PER LE DOCCE ESTERNE
LAVAGGIO E DISINFEZIONE LETTINI SDRAIO
<b>ANNUALE</b>
PULIZIA GRONDAIE SU TUTTO IL PERIMETRO DELLA PISCINA DA FOGLIE E VARIE
PULIZIA CORSIE CON IDONEO PRODOTTO SGRASSANTE
DEBLATTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE (SU RICHIESTA REFERENTE)
<b>INTERVENTI AL BISOGNO</b>
<b>SGOMBERO DA NEVE E SPARGIMENTO DI SALE (ANCHE IN CASO DI GHIACCIO):</b>
NEGLI SPAZI APERTI INTERNI (CORTILI, PORTICATI, POSTEGGI, VIALI, STRADE, RAMPE ETC.) E NEI TRATTI DI SUOLO PUBBLICO (MARCIAPIEDI, RAMPE ETC.) DI ACCESSO ALL'IMMOBILE
PULIZIA DELLA VIABILITÀ PEDONALE E CARRABILE E DELLE AREE INTERNE CONSEGUENTI A PIOGGE INTENSE CON ASPORTO DI FANGHI E DETRITI
<b>INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA:</b>
PULIZIA VETRI LOCALE VASCA
PULIZIA DI TUTTI GLI ALTRI VETRI

PULIZIA PORTE E SERRAMENTI
PULIZIA PARETI PIASTRELLATE DEI LOCALI E SERVIZI A DISPOSIZIONE DEL PERSONALE
PULIZIA INTERNA VASCA DOPO LO SVUOTAMENTO
PULIZIA VASCA DI COMPENSO VASCA ESTIVA
PULIZIA VASCA DI COMPENSO VASCA INVERNALE
ALTRO

**PALAZZETTO DELLO SPORT PARCO RUFFINI**  
VIALE BISTOLFI 10

ATTUALMENTE L'IMMOBILE SI CONFIGURA COME SEGUE:

- **AL PIANO MENO 1:** ARENA DI CIRCA 1.600 MQ, SPOGLIATOI, SERVIZI IGIENICI E DISIMPEGNI VARI, DOCCE E ZONA ASCIUGACAPELLI, INFERMERIA, ALCUNI LOCALI AD USO MAGAZZINO PER CIRCA 300 MQ;
- **AL PIANO TERRA:** GRADINATE PER IL PUBBLICO COMPOSTE DA UN SETTORE BLU (11 GRADINATE) E UN SETTORE GIALLO (4 GRADINATE), UN CORRIDOIO CIRCOLARE, UFFICI, SALA STAMPA, SALA VIP, SALA CONFERENZE, MENTRE IN ZONE SEPARATE CI SONO SPOGLIATOI PER UN TOTALE DI CIRCA MQ 200 E 2 ZONE SERVIZI IGIENICI DI CIRCA MQ 200 CADUNA;
- **NELL'AREA ESTERNA AL PIANO TERRENO:** UN CORTILE INTERNO ALLA RECINZIONE CON 9 INGRESSI PUBBLICO PER CIRCA 10.000 MQ.

LA SUPERFICIE TOTALE DELL'IMPIANTO È DI 30.000 MQ CIRCA DI PAVIMENTAZIONE, OLTRE A 4.000 SEGGIOLINI, AGLI ARREDI, AI SANITARI, 1.500 MQ DI SUPERFICIE VETRATA CON ALTEZZE FINO A 3 MT.

**PRESTAZIONI A CANONE:**

**GIORNALIERA - DA LUNEDI A DOMENICA -**

**DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 11.00**

PULIZIA N° 5 SERVIZI AL PUBBLICO (N° 3 UOMINI - N° 2 DONNE) – SANITARI – PARETI - PAVIMENTI E PORTE CON DETERGENTE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO.

PULIZIA UFFICIO

PULIZIA SERVIZI E SPOGLIATOI PIANO SUPERIORE N° 2 SANITARI – DOCCE – PARETI - PAVIMENTI E PORTE CON DETERGENTE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO.

PULIZIA RECEPTION

PULIZIA SPOGLIATOIO DISABILI (IN USO)

PULIZIA INGRESSI N° 3 E CORRIDOI

PULIZIA SCALE CON INGRESSO AL PARTERRE N°3

PULIZIA DELLE GRADINATE, METÀ PALAZZO

PULIZIA PARTERRE, METÀ PALAZZO

PULIZIA PLATEA

PULIZIA PALESTRINA SUPERIORE

PULIZIA SPOGLIATOIO ATLETI PIANO INFERIORE (IN USO)

PULIZIA RECINTO ESTERNO

RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DI TUTTI I LOCALI

PULIZIA ARENA CENTRALE

**BISETTIMANALE**

**DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 11.00**

PULIZIA CONTROL ROOM

LAVAGGIO GRADINATE E SEGGIOLINI METÀ PALAZZO, CON PRODOTTI SPECIFICI, MANUALE

LAVAGGIO TRIBUNETTE METÀ PALAZZO, CON PRODOTTI SPECIFICI, MANUALE

LAVAGGIO CORRIDOI METÀ PALAZZO, CON PRODOTTI SPECIFICI, MANUALE E CON MACCHINA LAVA ASCIUGA

LAVAGGIO SCALE METÀ PALAZZO, CON PRODOTTI SPECIFICI, MANUALE

LAVAGGIO DEI DEPOSITI DISPONIBILI MQ. 50 TOTALI

PULIZIA E LAVAGGIO DEI LOCALI DI PRONTO SOCCORSO, N° 3 PIANO SUPERIORE E N° 1 PIANO INFERIORE, SANITARI, PARETI, PAVIMENTI E PORTE CON DETERGENTE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO

<b>INTERVENTI DOPO MANIFESTAZIONI</b>
<b>MANIFESTAZIONI MEDIE ANNUE PREVISTE N° 90 (DI CUI ALCUNE SU DUE GG. PER UN TOTALE MEDIO DI CIRCA 130/140 GG)</b>
<b>ORARIO DA CONCORDARE CON IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO</b>
PULIZIA E LAVAGGIO SALA STAMPA (IN USO)
PULIZIA E LAVAGGIO SALA CONFERENZE (IN USO)
PULIZIA E LAVAGGIO SALA VIP (IN USO)
PULIZIA E LAVAGGIO SPAZI FRONTE SALA VIP (IN USO)
PULIZIA E LAVAGGIO ZONA CATERING (IN USO)
PULIZIA LAVAGGIO POSTO POLIZIA E VV.FF.
PULIZIA COMPLETA DELLE GRADINATE, MANUALE E CON SOFFIATORI
PULIZIA COMPLETA DELLA PLATEA, MANUALE E CON SOFFIATORI
PULIZIA E LAVAGGIO – SANITARI, PAVIMENTI, PARETI, DOCCE CON DETERGENTE (IN USO)
PULIZIA PALESTRE DI PRE-ATLETISMO (IN USO)
PULIZIA E LAVAGGIO SPOGLIATOI ARBITRI – SANITARI – PAVIMENTI – PARETI - DOCCE CON DETERGENTE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO (IN USO)
PULIZIA SERVIZI DEL PUBBLICO – CON DETERGENTE E NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
PULIZIA DEL PUNTO DI PRIMO SOCCORSO (IN USO)
PULIZIA E LAVAGGIO CORRIDOI INTERNI, MANUALE E CON LAVA ASCIUGA
PULIZIA E LAVAGGIO INGRESSI
PULIZIA E LAVAGGIO SCALE ACCESSO PARTERRE
PULIZIA RECINTO ESTERNO
PULIZIA E LAVAGGIO N. 2 BIGLIETTERIE (IN USO)
PULIZIA E LAVAGGIO SALA DOPING (IN USO)
PULIZIA ARENA CENTRALE CON LAVAGGIO PARQUET
<b>INTERVENTI MENSILI</b>
PULIZIA SPOGLIATOI TECNICI, LATO CABINA
PULIZIA SALA STAMPA
PULIZIA SALA VIP
PULIZIA SALA CONFERENZE
PULIZIA CATERING,
PULIZIA POSTAZIONE POLIZIA E VV.FF
LAVAGGIO PORTE INGRESSO PUBBLICO
LAVAGGIO DEI VETRI ANELLO SUPERIORE INTERNI
RIPRISTINO CON CERA CORRIDOI E SCALE INTERNE
PULIZIA PARTI MURARIE (RAGNATELE, POLVERE)
<b>IL CALENDARIO DEI SUDETTI INTERVENTI VERRÀ CONCORDATO CON IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO</b>
<b>INTERVENTI SEMESTRALI</b>
LAVAGGIO DEI VETRI ULTIMO ANELLO ESTERNI
PULIZIA DEI TUBI DI AREAZIONE INTERNI
<b>ANNUALE</b>
DEBLATTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE (SU RICHIESTA REFERENTE)
<b>INTERVENTI AL BISOGNO</b>
<b>SGOMBERO DA NEVE E SPARGIMENTO DI SALE (ANCHE IN CASO DI GHIACCIO):</b>
NEGLI SPAZI APERTI INTERNI (CORTILI, PORTICATI, POSTEGGI, VIALI, STRADE, RAMPE ETC.) E NEI TRATTI DI SUOLO PUBBLICO (MARCIAPIEDI, RAMPE ETC.) DI ACCESSO ALL'IMMOBILE
PULIZIA DELLA VIABILITÀ PEDONALE E CARRABILE E DELLE AREE INTERNE CONSEGUENTI A PIOGGE INTENSE CON ASPORTO DI FANGHI E DETRITI

<b>INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA:</b>
<b>L' EVENTUALE MONTE ORE - NON EFFETTUATO - POTRA' ESSERE UTILIZZATO NELLE GIORNATE DI SABATO E DOMENICA PER PRESIDIO DURANTE EVENTI SPORTIVI</b>
SPAZZATURA MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE SUI MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
ALTRO

## **STADIO PRIMO NEBIOLO PARCO RUFFINI**

ATTUALMENTE L'IMMOBILE SI CONFIGURA COME SEGUE:

TRATTANDOSI DI UNA STRUTTURA ALL'APERTO, SI SVILUPPA ORIZZONTALMENTE, DAI 5 INGRESSI SI ACCEDE DIRETTAMENTE ALLE TRIBUNE ( 6.600 SEGGIOLINI ) CHE DEGRADANO SU UNA ARENA CHE OSPITA UNA PISTA PER L'ATLETICA LEGGERA, IN GOMMA SPORTFLEX A 8 CORSIE, REGOLAMENTARE DI M. 400, OMOLOGATA IAAF PER GARE INTERNAZIONALI, GABBIA LANCI H. M. 10, SETTORI GETTO PESO, GIAVELLOTTA, SALTII IN ELEVAZIONE E IN ESTENSIONE, PICCOLO MAGAZZINO ATTREZZI;

ALL'INTERNO DELLA PISTA TROVA POSTO UN CAMPO IN ERBA NATURALE DI M. 100 X M. 60 ATTUALMENTE UTILIZZATO PER IL GIOCO DEL CALCIO E DEL FOOTBALL AMERICANO;

SEMPRE DAGLI INGRESSI A LIVELLO STRADALE SI ACCEDE ALLA TRIBUNA CENTRALE COPERTA, CIRCA 980 POSTI A SEDERE, ALLA SALE STAMPA, REGIA, FOTOFINISH, TRIBUNA STAMPA, UFFICIO DIREZIONE, SERVIZI IGIENICI E ALLA ZONA SPOGLIATOI ATLETI, DOTATA DI N. 10 SALE, SERVIZI IGIENICI, UFFICI DEDICATI A TECNICI/GIUDICI E PERSONALE, SPOGLIATOI RISERVATI ARBITRI, SALA ANTIDOPING E INFERMERIA;

LA ZONA È INTERDETTA AL PUBBLICO E CONDUCE, MEDIANTE SCALA, ALL' ARENE PISTE/CAMPO;

NELLE VICINANZE DELLA SCALA E NEGLI SPOGLIATOI SONO COLLOCATI CIRCA 100 ARMADIETTI IN LEGNO E IN METALLO;

LA SCALINATA CONDUCE ANCHE ALLA PISTA INDOOR CHE CONTA TRE CORSIE IN GOMMA SPORTFLEX PER METRI M. 80 DI LUNGHEZZA E DI UNA VASCA SABBIA E CORSIA PER SALTII IN ESTENSIONE;

IL SALONE È DOTATO DI CIRCA MQ. 100 DI SUPERFICIE VETRATA;

INFINE ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA, E PRECISAMENTE LUNGO TUTTO IL PERIMETRO SUPERIORE SONO MESSI A DIMORA CIRCA 50 ALBERI AD ALTO FUSTO (PIOPII, PLATANI E PINI) E ALTRETTANTI DI MEDIO FUSTO (PRUNUS).

### **SUPERFICI DELL'IMPIANTO:**

SUPERFICIE IN GOMMA SPORTFLEX: INDOOR MQ. 1.000; OUTDOOR MQ. 5.000

SPOGLIATOI E SERVIZI IGIENICI: MQ. 300

SUPERFICI VETRATE: MQ. 170

SALE COMUNI, UFFICI, SALA STAMPA, REGIA, ECC.: MQ. 300

TRIBUNA COPERTA E SCOPERTA COMPRENSIVA DI 6.600 SEGGIOLINI: MQ. 6.000

PIAZZALE E CORRIDOI: MQ. 1.000

PERCORSO PERIMETRO SUPERIORE INTERNO: MQ. 1.000 ( DI CUI ALMENO IL 60% STERRATO )

### **PRESTAZIONI A CANONE:**

#### **GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A DOMENICA -**

**DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 11.00**

**PASSAGGIO DALLE ORE 15.00 ALLE ORE 16.00 SPOGLIATOI E SERVIZI IGIENICI**

PULIZIA E LAVAGGIO N° 6 SERVIZI IGIENICI DEDICATI AL PUBBLICO

PULIZIA E LAVAGGIO N° 6 SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI DEDICATI AGLI UTENTI

PULIZIA E LAVAGGIO N° 2 SPOGLIATOI E SERVIZI IGIENICI DEDICATI AGLI UTENTI DISABILI

PULIZIA LAVAGGIO SCALE ACCESSO CAMPO CALCIO – PISTA INDOOR E OUTDOOR

PASSAGGIO PULIZIA PISTA INDOOR

SVUOTAMENTO E RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DEI LOCALI SOPRA INDICATI

SVUOTAMENTO E RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI CORRIDOI ESTERNI/INTERNI

SVUOTAMENTO E RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI ZONA TRIBUNA COPERTA

SVUOTAMENTO E RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI PISTA INDOOR E OUTDOOR

#### **BISETTIMANALE**

PULIZIA E LAVAGGIO N° 4 SPOGLIATOI ARBITRI E RELATIVI SERVIZI IGIENICI

PULIZIA E LAVAGGIO N° 2 LOCALI E RELATIVI SERVIZI IGIENICI (INFERMERIA E ANTIDOPING)
PULIZIA E LAVAGGIO UFFICI ( DIR. IMPIANTO/DIR. TECN./SEGRETERIA/BIGLIETTERIA)
PULIZIA E LAVAGGIO UFFICI (SALA STAMPA/SALA REGIA/FOTOFINISH/CRONO E CORRIDOIO)
PULIZIA E LAVAGGIO CON MEZZI ADEGUATI(SOFFIATORI/LAVASCIUGA) PISTA INDOOR
PULIZIA E LAVAGGIO SPOGLIATOIO DIPENDENTI E RELATIVO SERVIZIO IGIENICO
<b>INTERVENTI DOPO MANIFESTAZIONI</b>
<b>MANIFESTAZIONI MEDIE ANNUE PREVISTE N° 6/8</b>
<b>ORARIO DA CONCORDARE CON IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO</b>
PULIZIA TRIBUNA COPERTA E SCOPERTA CON UTILIZZO DI SOFFIATORI E RELATIVO RECUPERO RIFIUTI E IMMONDIZIE, PULIZIA E LAVAGGIO SPOGLIATOI E SERVIZI IGIENICI, EVENTUALI PASSAGGI PISTA INDOOR E OUTDOOR
PULIZIA ZONE DI UTILIZZO CONCESSIONARI ( AREA VIP / SALE / CORRIDOI / SERVIZI IGIENICI / BIGLIETTERIE )
<b>PRESIDI MANIFESTAZIONI</b>
RISPARMI ORE MATURE DA DEDICARE A SERVIZI DI PRESIDIO DURANTE MANIFESTAZIONI CON ELEVATA PRESENZA DI PUBBLICO / ATLETI (SPOGLIATOI E SERVIZI IGIENICI)
<b>ANNUALE</b>
DEBLATTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE (SU RICHIESTA REFERENTE)
<b>INTERVENTI AL BISOGNO</b>
<b>SGOMBERO DA NEVE E SPARGIMENTO DI SALE (ANCHE IN CASO DI GHIACCIO):</b> SUI CAMMINAMENTI UTILIZZATI DAGLI UTENTI PER L'ACCESSO AGLI SPOGLIATOI E ALLA TRIBUNA COPERTA NEGLI SPAZI APERTI INTERNI (CORTILI, PORTICATI, POSTEGGI, VIALI, STRADE, RAMPE ETC.) E NEI TRATTI DI SUOLO PUBBLICO (MARCIAPIEDI, RAMPE ETC.) DI ACCESSO ALL'IMMOBILE
PULIZIA DELLA VIABILITÀ PEDONALE E CARRABILE E DELLE AREE INTERNE CONSEGUENTI A PIOGGE INTENSE CON ASPORTO DI FANGHI E DETRITI
<b>INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA:</b>
PULIZIA E LAVAGGIO SUPERFICI FINESTRATE DI TUTTI I LOCALI DELLA STRUTTURA
ALTRO

**PALAGHIACCIO TAZZOLI**  
**VIA SAN REMO 67**

ATTUALMENTE L'IMMOBILE SI CONFIGURA COME SEGUE:

- **AL PIANO TERRA:** RECEPTION, UFFICI GESTIONE COMUNALE, SERVIZI IGIENICI, LOCALI TECNICI, ACCESSI ALLE TRIBUNE;
- **AL PRIMO PIANO:** LOCALI TECNICI, SERVIZI IGIENICI, SALA STAMPA CORRIDOIO CON SEGGIOLINI, LOCALE BAR RISTORANTE;
- **AL SECONDO PIANO:** LOCALI TECNICI, SERVIZI IGIENICI, CORRIDOIO CON SEGGIOLINI, CONTROL ROOM;
- **AL PIANO – 1:** PISTA N. 1 MT. 60\*30, SPOGLIATOI, SERVIZI, ATRIO SEGRETERIE ED AFFITTO PATTINI, LOCALI TECNICI, PALESTRA, CORRIDOIO COMUNICAZIONE PISTA 2;
- **AL PIANO – 2:** PISTA N. 2 MT. 60\*30, LOCALE BAR, SPOGLIATOI, SERVIZI, LOCALI TECNICI.

INOLTRE SONO PRESENTI:

NR. 2 TRIBUNE

PISTA NR. 1 POSTI A SEDERE 2.700

PISTA NR. 2 POSTI A SEDERE 450

MQ. 1.500 CIRCA DI SUPERFICIE VETRATA

LA SUPERFICIE TOTALE DELL' IMPIANTO È DI 12.000 MQ.

L'ALTEZZA È DI 15 MT. CIRCA DALLA PISTA NR. 1 AL TETTO E DI 10 MT. CIRCA DALLA PISTA NR. 2 AL TETTO.

**PRESTAZIONI A CANONE:**

**PISTA 1**

**GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A DOMENICA -**

**DALLE ORE 8.00 ALLE ORE 12.00**

PULIZIA ATRIO FOYER

PULIZIA ATRIO PERIMETRALE TRIBUNE

PULIZIA GRADINATE

PULIZIA PIANO PISTA

PULIZIA BORDO PISTA E VETRI (LATO ESTERNO) DELLA PISTA

PULIZIA LOCALI SPOGLIATOI N° 19 CON ANNESSI SERVIZI E DOCCE

PULIZIA CORRIDOI

PULIZIA N° 5 SCALE

PULIZIA N° 3 ASCENSORI

PULIZIA TUNNEL DI COLLEGAMENTO TRA PISTA 1 E PISTA 2

PULIZIA UFFICIO

PULIZIA SERVIZI PUBBLICO CON DETERGENTE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO.

PULIZIA RECEPTION

PULIZIA INGRESSI

RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI IN TUTTI I LOCALI

RIFORNIRE I DISTRIBUTORI SAPONE, CARTA IGIENICA, CARTA ASCIUGAMANI

<b>PISTA 2</b>
<b>GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A DOMENICA -</b>
<b>DALLE ORE 8.00 ALLE ORE 12.00</b>
PULIZIA INGRESSO
PULIZIA AREA PERIMETRALE TRIBUNE
PULIZIA N° 1 LOCALE UFFICIO
PULIZIA N° 2 LOCALI SERVIZI PUBBLICO E N° 1 LOCALE SERVIZIO DIVERSABILI CON DETERGENTE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
PULIZIA N° 4 SCALE
PULIZIA N° 2 ASCENSORI
PULIZIA N° 9 LOCALI SPOGLIATOI – MAGAZZINO CON ANNESSI SERVIZI E DOCCE
PULIZIA N° 8 LOCALI SERVIZI
RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI IN TUTTI I LOCALI
RIFORNIRE I DISTRIBUTORI SAPONE, CARTA IGIENICA, CARTA ASCIUGAMANI
<b>DUE GIORNI ALLA SETTIMANA</b>
<b>GIORNI E ORA DA CONCORDARE CON IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO</b>
PULIZIA INTERO PERIMETRO ESTERNO
<b>SETTIMANALE</b>
<b>DALLE ORE 8.00 ALLE ORE 12.00</b>
LAVAGGIO TRIBUNE CON PRODOTTI SPECIFICI, MANUALE
LAVAGGIO CORRIDOI CON PRODOTTI SPECIFICI, MANUALE E CON MACCHINA LAVASCIUGA
LAVAGGIO SCALE CON PRODOTTI SPECIFICI, MANUALE
LAVAGGIO DEI DEPOSITI DISPONIBILI
LAVAGGIO PIANO PISTA (PISTA 1 E 2) CON MACCHINA LAVASCIUGA
PULIZIA E LAVAGGIO DEI LOCALI INFERMERIA E ANTIDOPING ( SANITARI, PARETI, PAVIMENTI E PORTE) CON DETERGENTE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
<b>QUINDICINALE</b>
PULIZIA SEGGIOLINI N° 2.000 POSTI TRIBUNA CON RELATIVA RINGHIERA PERIMETRALE DI PROTEZIONE IN PLEXINGLASS (PISTA 1)
PULIZIA SEGGIOLINI N° 350 POSTI TRIBUNA CON RELATIVA RINGHIERA PERIMETRALE DI PROTEZIONE IN VETRO (PISTA 2)
<b>INTERVENTI DOPO MANIFESTAZIONI</b>
<b>ORARIO DA CONCORDARE CON IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO</b>
PULIZIA COMPLETA DELLE GRADINATE
PULIZIA COMPLETA DELLA PLATEA
PULIZIA E LAVAGGIO SPOGLIATOI, SANITARI, PAVIMENTI, PARETI, DOCCE CON DETERGENTE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
PULIZIA SERVIZI DEL PUBBLICO – CON DETERGENTE. NEBULIZZAZIONE ANTIMICOTICO
PULIZIA E LAVAGGIO CORRIDOI INTERNI, MANUALE E CON MACCHINA LAVA ASCIUGA
PULIZIA E LAVAGGIO INGRESSI
PULIZIA E LAVAGGIO SCALE ACCESSO AI PARTERRE
<b>MENSILE</b>
<b>PISTA 1 E 2</b>
PULIZIA INTERNA E DISINFEZIONE APPROFONDATA DEGLI ARREDI LOCALI INFERMERIA E ANTIDOPING
PULIZIA PORTE INTERNE E ESTERNE, SERRAMENTI, VETRI
PULIZIA ACCURATA PARETI PIASTRELLATE DEGLI SPOGLIATOI E DEI SERVIZI IGIENICI CON RELATIVA DISINFEZIONE
RIMOZIONE PEDANE DOCCE E PULIZIA CON VAPORIZZAZIONE CON MACCHINA IDROPULITRICE A 100 GRADI.

<b>ANNUALE</b>
DEBLATTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE (SU RICHIESTA REFERENTE)
MONTE ORE EXTRA DI <b>50 ORE DA UTILIZZARE IN CASO DI MANIFESTAZIONI</b>
<b>INTERVENTI AL BISOGNO</b>
<b>SGOMBERO DA NEVE E SPARGIMENTO DI SALE (ANCHE IN CASO DI GHIACCIO):</b> NEGLI SPAZI APERTI INTERNI (CORTILI, PORTICATI, POSTEGGI, VIALI, STRADE, RAMPE ETC.) E NEI TRATTI DI SUOLO PUBBLICO (MARCIAPIEDI, RAMPE ETC.) DI ACCESSO ALL'IMMOBILE
PULIZIA DELLA VIABILITÀ PEDONALE E CARRABILE E DELLE AREE INTERNE CONSEGUENTI A PIOGGE INTENSE CON ASPORTO DI FANGHI E DETRITI
<b>INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA:</b>
LAVAGGIO VETRATE (SUPERFICIE PARETE VETRATA PISTA 1 LATO CORSO TAZZOLI MQ. 1.127,00 CIRCA)
LAVAGGIO TETTO VETRATO MQ. 239,00 CIRCA - PISTA 1
LAVAGGIO VETRATA (VETROCEMENTO) MQ. 512,00 CIRCA – PISTA 2
SPAZZATURA MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE SUI MARCIAPIEDI ESTERNI LUNGO TUTTO IL PERIMETRO DELLA STRUTTURA
ALTRO

**PALAZZETTO LE CUPOLE**  
**VIA ARTOM, 111**

ATTUALMENTE L'IMMOBILE SI CONFIGURA COME SEGUE:

**ALL'INTERNO:** N° 2 PALESTRE ADIACENTI, DIVISIBILE OGNUNA DA UN TELONE CENTRALE, DUE TRIBUNE MOBILI AVENTI UNA CAPIENZA DI 100 POSTI CADAUNA A SEDERE, N° 4 SPOGLIATOI PER ATLETI, N° 1 SPOGLIATOIO PER ARBITRI, N° 1 INFERMERIA, SERVIZI IGIENICI MASCHILI E FEMMINILI PER IL PUBBLICO (COMPRESI N° 2 PER DISABILI) E N° 2 INGRESSI (LATO NORD E LATO SUD);

**AL PIANO SUPERIORE:** TRIBUNA CON UNA CAPIENZA DI 350 POSTI A SEDERE;

**ALL'ESTERNO:** CORRE LUNGO TUTTO IL PERIMETRO UN ANELLO RISERVATO AI MEZZI DI SERVIZIO O MEZZI DI SOCCORSO.

LA SUPERFICIE DELL'IMPIANTO È DI CIRCA 9.000 MT. DI CUI COPERTI 1.750 MQ. DI PAVIMENTAZIONE, OLTRE AGLI ARREDI, AI SANITARI ETC.

I DUE INGRESSI A BUSSOLA SONO FORMATI DA N° 16 PORTE A VETRO CADAUNO CON ALTEZZA DI 2,5 MT. CIRCA.

**PRESTAZIONI A CANONE:**

**GIORNALIERA - DA LUNEDÌ A VENERDÌ -**

**LUNEDÌ DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 11.00**

**DA MARTEDÌ A VENERDÌ DALLE ORE 07.00 ALLE ORE 09.30**

PULIZIA E LAVAGGIO N° 4 SERVIZI IGIENICI DEDICATI AL PUBBLICO

PULIZIA E LAVAGGIO N° 4 SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI DEDICATI AGLI UTENTI

PULIZIA E LAVAGGIO N° 2 SERVIZI IGIENICI DEDICATI AGLI UTENTI DISABILI

PULIZIA E LAVAGGIO N° 2 INGRESSI CON CORRIDOI ANNESSI

PULIZIA N° 1 SPOGLIATOIO ARBITRI (SOLO IN CASO DI AVVENUTO UTILIZZO)

SVUOTAMENTO E RIPRISTINO CESTINI PORTA RIFIUTI DEI LOCALI SOPRA INDICATI

PULIZIA VETRI DEGLI INGRESSI (E SALTUARIA DELLE VETRATE DEGLI SPOGLIATOI E CORRIDOI)

PULIZIA UFFICIO

**INTERVENTI PRE MANIFESTAZIONI (SABATO/DOMENICA)**

**MANIFESTAZIONI MEDIE ANNUE PREVISTE N° 30/40**

**ORARIO DA CONCORDARE CON IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO**

PULIZIA E LAVAGGIO DEGLI SPAZI CHE VERRANNO UTILIZZATI (COMPRESI LE TRIBUNE)

**PRESIDI MANIFESTAZIONI (SE NECESSARIO)**

PULIZIA SERVIZI IGIENICI, SPOGLIATOI E INGRESSI

SVUOTAMENTO CESTINI

**INTERVENTI DOPO MANIFESTAZIONI**

**ORARIO DA CONCORDARE CON IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO**

PULIZIA ZONE DI UTILIZZO CONCESSIONARI (TRIBUNA/E - SERVIZI IGIENICI - SPOGLIATOI / CORRIDOI)

**ANNUALE**

DEBLATTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE (SU RICHIESTA REFERENTE)

<b>INTERVENTI AL BISOGNO</b>
<b>SGOMBERO DA NEVE E SPARGIMENTO DI SALE (ANCHE IN CASO DI GHIACCIO):</b> SUI CAMMINAMENTI UTILIZZATI DAGLI UTENTI PER L'ACCESSO ALLA STRUTURA COPERTA E NEGLI SPAZI APERTI INTERNI (CORTILI, INGRESSI CARRABILI, RAMPE ECC.)
PULIZIA DELLA VIABILITÀ PEDONALE E CARRABILE E DELLE AREE INTERNE CONSEGUENTI A PIOGGE INTENSE CON ASPORTO DI FANGHI E DETRITI
<b>INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA:</b>
ALTRO