



All. n.

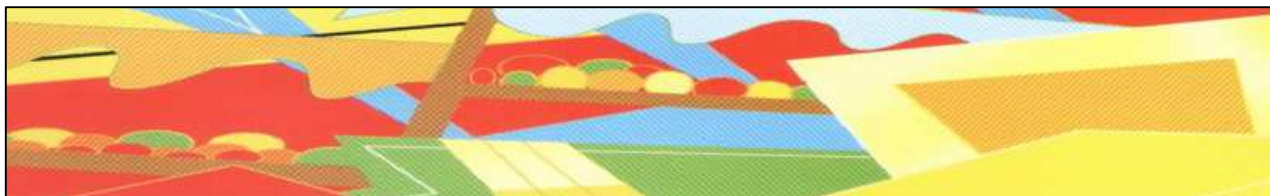
## CITTA' DI TORINO

Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica  
Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

Via Meucci n. 4 - 10121 - Torino  
Tel. 011 4430614 - Fax 011 4430619

### MANUTENZIONE ORDINARIA MERCATI COPERTI

(MO 2016 - 2017)



PROGETTO DEFINITIVO

### CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PROGETTISTA:

**Arch. Antonella Contardi**

COLLABORATORI:

**Geom. Massimo Druetto**

RESPONSABILE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE  
(D. Leg. n. 81/08 ex art. 90 c. 3):

**Arch. Antonella Contardi**

ID FILE

SCALA

DATA **agosto 2015**

AGG.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Ing. Eugenio Barbirato**

**PERIZIA M.O. 2015-2016**

| <b>ART.</b>              | <b>VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA</b>  | <b>Unità di Misura</b> | <b>Prezzo Unitario</b> | <b>Quantità Totale</b> | <b>Importo Totale</b> |
|--------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>01.A02.A40</b><br>005 | Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione<br>Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.   | m <sup>3</sup>         | 84,05                  | 215,00                 | 18.070,75             |
| <b>01.A11.A40</b><br>005 | Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15<br>Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm <sup>2</sup> di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20   | m <sup>2</sup>         | 3,36                   | 2.000,00               | 6.720,00              |
| <b>01.A10.A10</b><br>005 | Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso<br>Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino a cm 2  | m <sup>2</sup>         | 19,75                  | 200,00                 | 3.950,00              |
| <b>01.P07.B45</b><br>005 | Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo<br>Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40  | m <sup>2</sup>         | 24,28                  | 155,00                 | 3.763,40              |
| <b>01.P02.F60</b><br>005 | Reagente porogeno in polvere per malte traspiranti da intonaco per la realizzazione di un rinzafo e di un intonaco aerato ad azione evaporante della umidità di risalita capillare per il risanamento di murature di ogni tipo  | kg                     | 156,33                 | 20,00                  | 3.126,60              |
| <b>01.A20.E45</b><br>005 | Trattamento decorativo e protettivo con pittura murale a base di farina di quarzo, resina copolimera, aggregati duri a granulometria differenziata quali mica e granito, pigmenti coloranti selezionati, speciali additivi per assicurare una perfetta adesione, data a pennello o rullo a due riprese intervallate diluite del 15% ad una o più tinte su fondi già preparati, previa applicazione di una ripresa di fissativo consolidante adatto a base di resine acriliche in solventi aromatici ed alifatici, esclusa la<br>Su murature esterne | m <sup>2</sup>         | 14,36                  | 200,00                 | 2.872,00              |
| <b>01.A12.B70</b><br>005 | Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzafo<br>Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,20   | m <sup>2</sup>         | 28,57                  | 100,00                 | 2.857,00              |
| <b>01.A20.E35</b><br>005 | Applicazione di pittura murale opacizzata a base di polimeri acrilici in soluzione, pigmenti coloranti selezionati e cariche silicee finissime, applicata con una prima mano di fissativo di preparazione e con almeno due riprese successive di pittura distanziate nel tempo, anche a pennellate incrociate con finiture a velatura, compresa ogni opera accessoria, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato<br>Su pareti esterne   | m <sup>2</sup>         | 13,99                  | 200,00                 | 2.798,00              |
| <b>01.A10.A90</b><br>005 | Intonaco su rinzafo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m <sup>3</sup> di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto evaporante dell'umidità, su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli<br>Per uno spessore di cm 0,2 circa   | m <sup>2</sup>         | 13,95                  | 200,00                 | 2.790,00              |
| <b>01.A20.F90</b><br>005 | Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche<br>Di manufatti esterni, a due riprese  | m <sup>2</sup>         | 18,11                  | 150,00                 | 2.716,50              |

PERIZIA M.O. 2015-2016

| ART.              | VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA   | Unità di Misura | Prezzo Unitario | Quantità Totale | Importo Totale |
|-------------------|---|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|
| 01.A02.A20<br>025 | Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa lasalita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione<br>Dello spessore inferiore a cm 10 e per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre, con trasporto alle discariche        | m <sup>2</sup>  | 15,54           | 150,00          | 2.331,00       |
| 01.A18.B90<br>005 | Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata,anche montata su telaio, per sportelli, portine,rivestimenti, foderature,pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura<br>In ferro, compresa una ripresa di antiruggine   | kg              | 6,79            | 300,00          | 2.037,00       |
| 01.A10.A95<br>005 | Rivestimento eseguito in corrispondenza di ponti termici per il risanamento di intonaci interni resi umidi dall'acqua di condensa, ottenuto mediante incollaggio con malta cementizia antiritiro, aerata e antimuffa, di rettangole doppio panno non - tessuto, compresa la lisciatura finale<br>Per uno spessore di cm 0,3                     | m <sup>2</sup>  | 39,38           | 50,00           | 1.969,00       |
| 01.A18.B90<br>015 | Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata,anche montata su telaio, per sportelli, portine,rivestimenti, foderature,pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura<br>In ferro zincato  | kg              | 9,21            | 200,00          | 1.842,00       |
| 01.A02.A20<br>030 | Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa lasalita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione<br>Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre, con carico e trasporto alle discariche. | m <sup>2</sup>  | 17,33           | 100,00          | 1.733,00       |
| 01.P22.B70<br>003 | Gruppo miscelatore monocomando a parete in ottone cromato per lavabo clinico, con comando a ginocchio o pedale, boccafissa o girevole<br>Da 1/2" senza soffioncino  | cad             | 84,04           | 20,00           | 1.680,80       |
| 01.A02.B00<br>010 | Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra deimateriali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte<br>In ceramica  | m <sup>2</sup>  | 9,70            | 160,00          | 1.552,00       |
| 01.A19.E60<br>005 | Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa deimateriali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche<br>Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoio tipo sospesi, boyler ecc.   | cad             | 39,15           | 35,00           | 1.370,25       |
| 01.P24.C50<br>005 | Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego<br>Della portata sino a q 17 - compreso l'autista   | h               | 45,36           | 30,00           | 1.360,80       |
| 01.A02.B60<br>005 | Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresala discesa o la salita aterra dei materiali, losgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasportodei detriti alle discariche<br>Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre                            | m <sup>2</sup>  | 6,31            | 200,00          | 1.262,00       |
| 01.P24.E30<br>005 | Nolo di autobotte od autocarro munito di pompa a pressione per pulizia e disostruzione condotti o canali interrati, compresa la paga del soloautista, il consumo di carburante e lubrificanted ogni onere connesso per il tempo di effettivoimpiego (canal-jet)<br>...  | h               | 56,64           | 22,00           | 1.246,08       |

**PERIZIA M.O. 2015-2016**

| <b>ART.</b>              | <b>VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA</b>  | <b>Unità di Misura</b> | <b>Prezzo Unitario</b> | <b>Quantità Totale</b> | <b>Importo Totale</b> |
|--------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>01.A02.B70</b><br>005 | Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa l'ascesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche<br>Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre   | m <sup>2</sup>         | 10,68                  | 100,00                 | 1.068,00              |
| <b>05.P75.E10</b><br>005 | Verifica di pressione e portata di rete idranti antincendio. rilievo dei valori di pressione e portata alle tre lance idraulicamente più sfavorite con apertura simultanea di tre idranti. sono comprese le opere di srotolamento e riavvolgimento delle manichette flessibili e loro riposizionamenti in sito, la chiusura delle valvole e l'eventuale eliminazione di perdite e/o trafiletti, la sigillatura con piombino e marchio aziendale delle cassette idranti, la verifica delle condizioni di manutenzione delle<br>Per ogni rete antincendio | cad                    | 116,16                 | 9,00                   | 1.045,44              |
| <b>01.P10.G00</b><br>005 | Fornitura di waterstop in gomma, con bulbo centrale, per impermeabilizzazione di giunti sia verticali che orizzontali in muri, spalle e solette<br>Della larghezza minima di cm 20  | m                      | 20,73                  | 50,00                  | 1.036,50              |
| <b>01.P24.C60</b><br>005 | Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego<br>Della portata sino a q 40   | h                      | 49,60                  | 20,00                  | 992,00                |
| <b>01.A02.C10</b><br>015 | Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione. il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione.<br>In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre                  | m <sup>2</sup>         | 11,01                  | 90,00                  | 990,90                |
| <b>01.P14.C17</b><br>005 | Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale verniciata da applicarsi su porte destinate a locali di riscaldamento ove la potenza calorifera sia superiore a 70 kW (60000 kcal/h)<br>Con apertura dall'esterno con chiave   | cad                    | 89,50                  | 10,00                  | 895,00                |
| <b>01.A18.C00</b><br>005 | Posa in opera di manufatti in lamiera metallica.<br>Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili   | kg                     | 1,66                   | 500,00                 | 830,00                |
| <b>01.P24.L60</b><br>005 | Nolo di furgone o altro mezzo mobile attrezzato per riprese televisive a colore e bianco nero con microtelecamere stagne per l'effettuazione di controlli, ispezioni, rilievi all'interno di condutture, fognature, cunicoli, bealere, pozzi aventi diametro minimo di cm 20 e di qualunque sezione. attrezzato di almeno due schermi televisivi e un videoregistratore, per la visione istantanea dell'immagine nonché la registrazione della medesima, una titolatrice per l'inserimento sul filmato di note, osse<br>...                             | h                      | 103,21                 | 8,00                   | 825,68                |
| <b>01.A02.A20</b><br>010 | Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa l'ascesa o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione<br>Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere   | m <sup>2</sup>         | 16,09                  | 50,00                  | 804,50                |
| <b>22.P20.A65</b>        | Analisi per la classificazione del rifiuto ai fini dello smaltimento ex deliberazione Comitato Interministeriale del 27/7/84  |                        |                        |                        |                       |

PERIZIA M.O. 2015-2016

| ART.              | VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA   | Unità di Misura | Prezzo Unitario | Quantità Totale | Importo Totale |
|-------------------|---|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|
| 005               | Per ogni campione   | cad             | 365,74          | 2,00            | 731,48         |
| <b>01.P26.A10</b> | Trasporto di materiali di scavo o di rifiuto agli scarichi compreso il carico con paleggiomanuale   |                 |                 |                 |                |
| 005               | ...   | m <sup>3</sup>  | 22,92           | 31,82           | 729,31         |
| <b>01.A19.B20</b> | Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe ochioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina ai doccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi |                 |                 |                 |                |
| 005               | Per tratti di almeno 15 metri di lunghezza  | m               | 24,14           | 30,00           | 724,20         |
| <b>01.A02.B85</b> | Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impiantitecnologici e relativi elementi provvisionali metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti   |                 |                 |                 |                |
| 005               | Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.   | kg              | 2,01            | 350,00          | 703,50         |
| <b>01.A19.E16</b> | Posa in opera di tubazioni in polietilene alta densita' PN10, PN6, per condotte a pressione per acqua potabile, compreso la posa dei raccordi e pezzi speciali occorrenti, escluso solo lo scavoed il reinterro   |                 |                 |                 |                |
| 005               | Per tubi di diametro esterno mm 20, 25 e 32   | m               | 6,30            | 110,00          | 693,00         |
| <b>01.P11.F15</b> | Resina epossidica termoindurente bicomponente autolivellante ad altissima resistenza all'usura per formazione dipavimentazione interna  |                 |                 |                 |                |
| 005               | Uso industriale   | kg              | 6,85            | 100,00          | 685,00         |
| <b>01.P14.C40</b> | Molla a pressione per chiusura automatica delle porte   |                 |                 |                 |                |
| 005               | Tipo n.1  | cad             | 67,66           | 10,00           | 676,60         |
| <b>01.P22.A60</b> | Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete   |                 |                 |                 |                |
| 015               | cm 56x37x39   | cad             | 66,30           | 10,00           | 663,00         |
| <b>01.A18.G10</b> | Posa di maniglione antipatico   |                 |                 |                 |                |
| 005               | Con o senza funzionamento esterno   | cad             | 65,99           | 10,00           | 659,90         |
| <b>01.P22.A65</b> | Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o conerogazione d'acqua esterna, con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento   |                 |                 |                 |                |
| 005               | cm 51x60x21 in vitreous-china   | cad             | 63,36           | 10,00           | 633,60         |
| <b>01.P21.F88</b> | Protettivo silossanico atto alla saturazione di tinteggiature con pittura a base di grassello dicalce   |                 |                 |                 |                |
| 005               | Idrorepellente incolore   | kg              | 5,74            | 100,00          | 574,00         |
| <b>01.A04.B15</b> | Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte.  |                 |                 |                 |                |
| 020               | Eseguito con 200 kg/m <sup>3</sup>  | m <sup>3</sup>  | 68,81           | 8,00            | 550,48         |

**PERIZIA M.O. 2015-2016**

| <b>ART.</b>              | <b>VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA</b>  | <b>Unità di Misura</b> | <b>Prezzo Unitario</b> | <b>Quantità Totale</b> | <b>Importo Totale</b> |
|--------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>01.P13.E40</b><br>005 | Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale rispondente alle norme UNI EN 124, classe D 400 (C.R. Maggiore 40 t), a telaio quadrato con suggello circolare articolato autocentrante ed estraibile con bloccaggio di sicurezza in posizione aperta, munito di giunto anti rumore e a tenuta stagna<br>Lato telaio mm 850 - passo d'uomo mm 600 minimi  | cad                    | 261,60                 | 2,00                   | 523,20                |
| <b>01.A02.C00</b><br>005 | Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione<br>Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50   | m <sup>2</sup>         | 12,14                  | 40,00                  | 485,60                |
| <b>01.A02.B50</b><br>010 | Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere<br>In ceramica   | m <sup>2</sup>         | 9,70                   | 50,00                  | 485,00                |
| <b>01.A02.B90</b><br>030 | Formazione di traccia in muratura, per incassatura di tubo o altro, compresa la sigillatura, escluso il ripristino dell'intonaco o rivestimento<br>Di calcestruzzo non armato   | m                      | 16,07                  | 30,00                  | 482,10                |
| <b>01.A19.E50</b><br>005 | Sostituzione di apparecchiature igieniche simili esclusi vasi alla turca ed orinatoi a parete, comprendente il montaggio di sifoni, rubinetti, mensole, ecc, compensando a parte le nuove apparecchiature ed accessori, escluse le eventuali opere murarie occorrenti<br>Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boiler litri 80/100.  | cad                    | 94,55                  | 5,00                   | 472,75                |
| <b>25.P03.B25</b><br>005 | NOLEGGIO DI GRUPPO ELETTROGENO<br>NOLEGGIO DI GRUPPO ELETTROGENO DA KWA 25 CON ASSISTENZA   | h                      | 15,43                  | 30,00                  | 462,90                |
| <b>25.P03.B15</b><br>010 | NOLEGGIO DI MACCHINA A GETTO DI VAPORE PER PULIZIA SUPERFICI 1 MPA ESCLUSO OPERATORE<br>NOLEGGIO DI MACCHINA PER SPAZZOLATURA E MICROSCALPELLATURA COMPRESO OPERATORE   | h                      | 46,00                  | 10,00                  | 460,00                |
| <b>01.A02.B20</b><br>005 | Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione<br>Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni non inferiori a m <sup>2</sup> 0,25 | m <sup>3</sup>         | 435,72                 | 1,00                   | 435,72                |
| <b>01.A19.E20</b><br>005 | Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti<br>Per la prima vaschetta riparata  | cad                    | 41,14                  | 10,00                  | 411,40                |
| <b>01.A02.B90</b><br>010 | Formazione di traccia in muratura, per incassatura di tubo o altro, compresa la sigillatura, escluso il ripristino dell'intonaco o rivestimento<br>Di mattoni pieni   | m                      | 13,34                  | 30,00                  | 400,20                |
| <b>01.P24.L00</b><br>005 | Nolo di sega a lama circolare rotante raffreddata ad acqua, funzionante con motore diesel, compreso carburante, lubrificante, operaio addetto ed ogni onere occorrente per il suo regolare funzionamento, compreso il consumo del disco<br>Per calcestruzzi ed asfalti  | h                      | 38,25                  | 10,00                  | 382,50                |

**PERIZIA M.O. 2015-2016**

| <b>ART.</b>              | <b>VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA</b>   | <b>Unità di Misura</b> | <b>Prezzo Unitario</b> | <b>Quantità Totale</b> | <b>Importo Totale</b> |
|--------------------------|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>01.P24.H70</b><br>005 | Nolo cannello ossiacetilenico completo di gomme di lunghezza adeguata, manometri, apparecchiature di sicurezza equanto necessario per il funzionamento, esclusa la mano d'opera ed il gas<br>Per taglio o saldature  | d                      | 12,21                  | 30,00                  | 366,30                |
| <b>01.A17.H10</b><br>005 | Sostituzione di serrature o di nottolini per serrature applicate esclusa la provvista delle parti sostituite<br>Su serramenti in legno od in ferro   | cad                    | 44,64                  | 8,00                   | 357,12                |
| <b>01.P22.R68</b><br>005 | Cassetta per antincendio in lamiera verniciata sportello in alluminio e vetro, per contenere m 20-30 di tubo UNI 45<br>Di dimensioni esterne cm 60x45x15   | cad                    | 49,83                  | 7,00                   | 348,81                |
| <b>01.P10.H05</b><br>005 | Fondo a base di resine poliammidiche<br>In solvente  | kg                     | 16,76                  | 20,00                  | 335,20                |
| <b>05.P75.I15</b><br>005 | Prova di apertura e chiusura, o viceversa di valvola di sezionamento o intercettazione di impianto antincendio o suoicomponenti, verifica di efficienza con rilascio di certificato di prova a firma di tecnico abilitato, compreso noli di attrezzature, materiale di consumo e mano dopera per riparazione o ripristino della funzionalità, sigillatura con piombino, marchio aziendale e cartellino di verifica nella posizione di funzionamento previsto dal progetto<br>...                     | cad                    | 4,81                   | 69,00                  | 331,89                |
| <b>25.P03.B10</b><br>005 | NOLEGGIO DI MACCHINA CAROTATRICE OGNI DIREZIONE COMPRESO OPERATORE<br>...  | h                      | 63,32                  | 5,00                   | 316,60                |
| <b>01.P12.M10</b><br>015 | Rete tipo moscarola<br>Di alluminio  | kg                     | 4,47                   | 70,00                  | 312,90                |
| <b>01.P21.G18</b><br>005 | Idropittura a base di silicati di potassio stabilizzato, ad elevata permeabilita'<br>Opaca   | kg                     | 3,10                   | 100,00                 | 310,00                |
| <b>01.A02.B80</b><br>005 | Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento<br>Staffe, ganci e simili   | cad                    | 5,46                   | 50,00                  | 273,00                |
| <b>01.A17.H20</b><br>005 | Sostituzione di cerniere, palettoni ed altre ferramenta su serramenti in legno od in ferro, esclusa la provvista delleparti sostituite<br>Per la prima sostituzione  | cad                    | 43,04                  | 6,00                   | 258,24                |
| <b>01.A19.E40</b><br>005 | Sostituzione o riparazione di flussometri, o flussi rapidi, comprendente lo smontaggio, l'eventuale sostituzione diaccessori, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio<br>Per il primo flussometro riparato   | cad                    | 25,71                  | 10,00                  | 257,10                |
| <b>01.P22.C38</b><br>005 | Rubinetto semplice in ottone cromato per lavabo<br>Da 1/2",senza aeratore,tipo corrente  | cad                    | 12,13                  | 20,00                  | 242,60                |
| <b>01.P22.R64</b><br>005 | Lancia UNI 45, cono in rame, base e bocchello in ottone<br>Con bocchello svitabile   | cad                    | 14,18                  | 17,00                  | 241,06                |
| <b>01.A09.E00</b><br>005 | Impermeabilizzazione di impalcati stradali previa imprimitura della superficie con primer bituminoso e successivaapplicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, di cui la prima armata in vetro velo rinforzato, dello spessore di mm 4 e flessibilita' a freddo - 10 °C, e la seconda, con certificato icite, armata con tessuto non tessuto di poliestere prodotto da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilita' a freddo -20 °C<br>Con 2 membrane elastoplastomeriche | m <sup>2</sup>         | 20,58                  | 10,00                  | 205,80                |
| <b>01.A02.C30</b><br>005 | Salita di materiali di risulta<br>Dal piano interrato al cortile   | m <sup>3</sup>         | 40,25                  | 5,00                   | 201,25                |

**PERIZIA M.O. 2015-2016**

| <b>ART.</b>              | <b>VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA</b>  | <b>Unità di Misura</b> | <b>Prezzo Unitario</b> | <b>Quantità Totale</b> | <b>Importo Totale</b> |
|--------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>01.A20.E60</b><br>010 | Applicazione fissativo<br>Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili  | m <sup>2</sup>         | 3,36                   | 50,00                  | 168,00                |
| <b>01.P13.E50</b><br>005 | Ghisa grigia prima fusione per chiusini carreggiabili, griglie e simili<br>Peso fino a kg 30  | kg                     | 1,28                   | 125,00                 | 160,00                |
| <b>01.P10.H02</b><br>005 | Elastomero epossipoliuretano<br>Per impermeabilizzazione di impalcati   | kg                     | 15,07                  | 10,00                  | 150,70                |
| <b>01.A19.E30</b><br>010 | Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio<br>Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato   | cad                    | 6,86                   | 20,00                  | 137,20                |
| <b>01.A17.H20</b><br>010 | Sostituzione di cerniere, palettoni ed altre ferramenta su serramenti in legno od in ferro, esclusa la provvista delle parti sostituite<br>Per ogni sostituzione oltre la prima   | cad                    | 19,13                  | 6,00                   | 114,78                |
| <b>05.P75.E15</b><br>005 | Verifica pressione e portata lancia o attacco motopompa. rilievo dei valori di pressione e portata di lancia o attacco motopompa con apertura e successiva richiusura della valvola idrante UNI 45 o UNI 70. Sono comprese le opere di srotolamento e riavvolgimento della manichetta flessibile e suo riposizionamento in sito, la richiusura della valvola e l'eventuale eliminazione di perdite e/o trafileanti, la sigillatura con piombino e marchio aziendale della cassetta idranti, la verifica delle condizioni di ma<br>Per ogni idrante o attacco motopompa. | cad                    | 21,78                  | 5,00                   | 108,90                |
| <b>01.A02.B80</b><br>010 | Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento<br>Doccioni di gronda o tubi di discesa  | m                      | 3,47                   | 30,00                  | 104,10                |
| <b>01.A19.E20</b><br>010 | Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti<br>Per ogni vaschetta riparata oltre la prima, eseguita con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato  | cad                    | 20,57                  | 5,00                   | 102,85                |
| <b>05.P75.H60</b><br>005 | Sigillatura con schiuma antincendio REI 180 di fori o passaggi di tubazioni, canali, ecc., certificata in opera a norma di legge, rifilatura del materiale in eccesso da entrambe le superfici sigillate, compreso ogni onere accessorio alla lavorazione e mezzi d'opera<br>...  | cad                    | 6,41                   | 15,00                  | 96,15                 |
| <b>01.P24.H60</b><br>005 | Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kW.3, compresa l'energia e quanto necessario per il funzionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo effettivo impiego<br>Mole angolari, trapani e simili  | h                      | 2,03                   | 40,00                  | 81,20                 |
| <b>01.A02.B40</b><br>005 | Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche<br>Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50   | m <sup>2</sup>         | 14,77                  | 5,00                   | 73,85                 |
| <b>01.P10.H10</b><br>005 | Primer di adesione a base di resine sintetiche in dispersione acquosa e leganti inorganici reattivi, per il trattamento di superfici cementizie, anche umide, per ottenere l'ancoraggio di rivestimenti protettivi, anticorrosivi, impermeabilizzanti<br>Tricomponente-aderente su superfici umide  | kg                     | 13,87                  | 5,00                   | 69,35                 |



**PERIZIA M.O. 2015-2016**

| <b>ART.</b>   | <b>VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA</b>  | <b>Unità di Misura</b> | <b>Prezzo Unitario</b> | <b>Quantità Totale</b> | <b>Importo Totale</b> |
|---|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>01.P12.M10</b><br>005  | Rete tipo moscarola<br>Di nylon   | kg                     | 1,07                   | 45,00                  | 48,15                 |
| <b>01.A19.E40</b><br>010  | Sostituzione o riparazione di flussometri, o flussi rapidi, comprendente lo smontaggio, l'eventuale sostituzione di accessori, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio<br>Per ogni flussometro riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato   | cad                    | 6,86                   | 5,00                   | 34,30                 |
| <b>01.P08.M15</b><br>005  | Manicotti di riduzione per tubazioni in polietilene pe nero PN 6,PN 10<br>diametro esterno mm 25X20   | cad                    | 4,16                   | 8,00                   | 33,28                 |
| <b>01.P24.E35</b><br>010  | Nolo di betoniera elettrica compreso ogni onere per il funzionamento escluso il manovratore<br>A bicchiere da l 350   | h                      | 1,93                   | 16,00                  | 30,88                 |
| <b>01.P12.A07</b><br>005  | Acciaio trafilato a freddo, classe tecnica B450A, per calcestruzzo armato ordinario ad aderenza migliorata<br>Ottenute in barre raddrizzate da bobine, nei diametri da 6 mm a 16 mm   | kg                     | 0,63                   | 30,00                  | 18,90                 |
| <b>01.P08.M00</b><br>005  | Tubazioni in polietilene PE nero a bassa densità pn 6 per condotte a pressione di acqua potabile (UNI 7611) in rotoli<br>diametro esterno mm 20-spessore mm 1.7   | m                      | 0,31                   | 60,00                  | 18,60                 |
| <b>01.P02.F18</b><br>005  | Malta pronta monocomponente tixotropica a base di cementi speciali e resine sintetiche per ripristini   | kg                     | 1,74                   | 9,37                   | 16,30                 |
| <b>01.P21.F84</b><br>005  | Fissativo a base di resine acriliche in solventi aromatici alifatici<br>Consolidante per murature   | kg                     | 1,06                   | 10,00                  | 10,60                 |
| <b>18.A65.A05</b><br>005  | Ripuliture - riduzione della componente erbacea ed arbustiva mediante sfalci, decespugliamenti ed eventuale eliminazione delle rampicanti. Intervento da eseguire solo ove strettamente necessario al fine di ridurre la competizione di erbe e cespugli nei confronti delle giovani piante o per migliorare le condizioni per la germinazione e lo sviluppo dei semenzali. In rapporto alla superficie effettivamente da ripulire<br>... | m <sup>2</sup>         | 0,12                   | 20,00                  | 2,40                  |
| Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara |   |                        |                        |                        | € 95.500,00           |
| IMPORTO A BASE DI GARA  |   |                        |                        |                        | € 95.500,00           |