



CITTA' DI TORINO

DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO  
"NIGRA" VIA BIANZE' 7 - LOTTO 1

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE

Torino, 24.09.2014

Il Coordinatore Progettista:

Arch. Marcello FRANZIONE

I Progettisti:

Geom. Massimo MANCIN

Geom. Andrea VACIRCA

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Isabella QUINTO

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
		<b>LAVORI</b>				
1	NP 02	<p><b>DEMOLIZIONE CONTROSOFFITTATURE PESANTI; PROVVISATA E POSA RETE ANTIFONDELLAMENTO E POSA NUOVE CONTROSOFFITTI LEGGERI</b></p> <p>DEMOLIZIONE CONTROSOFFITTATURE PESANTI; PROVVISATA E POSA RETE ANTIFONDELLAMENTO E POSA NUOVE CONTROSOFFITTI LEGGERI</p> <p>Demolizione controsoffitti "pesanti"</p>				
		<p><b>MOVIMENTAZIONE DI ARREDI INGOMBRANTI QUALI SCAFFALATURE, ARMADI E CASSETTIERE; MACCHINE PER LAVAGGIO QUALI LAVATRICI, ES</b></p> <p>MOVIMENTAZIONE DI ARREDI INGOMBRANTI QUALI SCAFFALATURE, ARMADI E CASSETTIERE; MACCHINE PER LAVAGGIO QUALI LAVATRICI, ESSICCATOI, MANGANI E MACCHINE PER LA STIRATURA; APPARECCHIATURE E MOBILIO DI CUCINA QUALI APPARECCHI DI COTTURA, PENTOLONI INDUSTRIALI AD INSTALLAZIONE FISSA, FORNI, LAVELLI SU GAMBE, TAVOLI, ARMADI, LAVASTOVIGLIE, FRIGORIFERI, PELAPATATE, CAPPE, VENTILATORI A CASSONE; ECC. DALLA SPONDA DELL'AUTOMEZZO DI TRASPORTO POSTO NELLA VICINANZA O NELLO SPAZIO DI PERTINENZA DEL FABBRICATO AL LOCALE DI INSTALLAZIONE, A QUALSIASI PIANO, O VICECERSA; OPPURE DA UN LOCALE AD UN ALTRO DELLO STESSO FABBRICATO.</p> <p>COMPRESO L'EVENTUALE SVUOTAMENTO DAI MATERIALI DEPOSITATI NEL LORO INTERNO, LO SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO PER MIGLIOR MOVIMENTAZIONE O PER PASSARE ATTRAVERSO VARCHI A SEZIONE DI PASSAGGIO LIMITATA, RIALLACCIO ALLE TUBAZIONI DI ADDUZIONE E SCARICO DEI FLUIDI DI FUNZIONAMENTO E ALLE LINEE DI ALIMENTAZIONE ELETTRICA, PREDISPOSTE.</p> <p>OGNI MATERIALE DI CONSUMO E NOLO DI ATTREZZATURE E DI TRASPORTO INCLUSE.'MISURA DA EFFETTUARSI SUL VOLUME DEL MINIMO POLIEDRO CONTENENTE IL MANUFATTO CON ESCLUSIONE DELLE EVENTUALI GAMBE O PIEDI DI APPOGGIO O APPENDICI RIGIDE O FLESSIBILI CON ESTENSIONE PREVALENTEMENTE LINEARE, NONCHE' SPORGENZE OLTRE 5 CM RISPETTO AL MANUFATTO PRINCIPALE.</p> <p>PER QUESTE ULTIME SI PROCEDERA' ALLA MISURAZIONE SEPARATA APPLICANDO IDENTICO CRITERIO MOVIMENTAZIONE PER I PRIMI A 20 MT DI PERCORSO</p>	m <sup>3</sup>	1,000	20,36	20,36
2	NP 03	<p><b>'MOVIMENTAZIONE DI ARREDI INGOMBRANTI QUALI SCAFFALATURE, ARMADI E CASSETTIERE; MACCHINE PER LAVAGGIO QUALI LAVATRICI, E</b></p> <p>'MOVIMENTAZIONE DI ARREDI INGOMBRANTI QUALI SCAFFALATURE, ARMADI E CASSETTIERE; MACCHINE PER LAVAGGIO QUALI LAVATRICI, ESSICCATOI, MANGANI E MACCHINE PER LA STIRATURA; APPARECCHIATURE E MOBILIO DI CUCINA QUALI APPARECCHI DI COTTURA, PENTOLONI INDUSTRIALI AD INSTALLAZIONE FISSA, FORNI, LAVELLI SU GAMBE, TAVOLI, ARMADI, LAVASTOVIGLIE, FRIGORIFERI, PELAPATATE, CAPPE, VENTILATORI A CASSONE; ECC. DALLA SPONDA DELL'AUTOMEZZO DI TRASPORTO POSTO NELLA VICINANZA O NELLO SPAZIO DI PERTINENZA DEL FABBRICATO AL LOCALE DI INSTALLAZIONE, A QUALSIASI PIANO, O VICECERSA; OPPURE DA UN LOCALE AD UN ALTRO DELLO STESSO FABBRICATO.</p> <p>COMPRESO L'EVENTUALE SVUOTAMENTO DAI MATERIALI DEPOSITATI NEL LORO INTERNO, LO SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO PER MIGLIOR MOVIMENTAZIONE O PER PASSARE ATTRAVERSO</p>				

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
3	02.P02.A26	VARCHI A SEZIONE DI PASSAGGIO LIMITATA, RIALLACCIO ALLE TUBAZIONI DI ADDUZIONE E SCARICO DEI FLUIDI DI FUNZIONAMENTO E ALLE LINEE DI ALIMENTAZIONE ELETTRICA, PREDISPOSTE. OGNI MATERIALE DI CONSUMO E NOLO DI ATTREZZATURE E DI TRASPORTO INCLUSE.'MISURA DA EFFETTUARSI SUL VOLUME DEL MINIMO POLIEDRO CONTENENTE IL MANUFATTO CON ESCLUSIONE DELLE EVENTUALI GAMBE O PIEDI DI APPOGGIO O APPENDICI RIGIDE O FLESSIBILI CON ESTENSIONE PREVALENTEMENTE LINEARE, NONCHE' SPORGENZE OLTRE 5 CM RISPETTO AL MANU 'MOVIMENTAZIONE PER DISTANZE SUCCESSIVE A METRI 20 PER I SUCCESSIVI METRI PER OGNI 10 MT O FRAZIONE >DI 5 METRI	m <sup>3</sup>	127,060	5,15	654,36
	010	... Piano rialzato porticato lato via Montano 10.00*14.20 7.50*2.10*2 piano primo "vuoto" su piano inferiore (6.80+7.20)*3.50*2 palestre 7.80*18.20*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	142,00 31,50 98,00 283,92		
		Posa in opera rete "antifondellamento" e controsoffitti leggeri		555,42	18,09	10.047,55
4	NP 01	<b>PROVVISTA E POSA DI RETE ELETTROSALDATA ANTIFONDELLAMENTO</b> Provvista e posa in opera di rete elettrosaldata zincata antifondellamento (dimensioni maglia 12,7x12,7 mm diametro 1,00/1,20 mm ) ,ancorata all'intradosso di solai, in corrispondenza dei travetti,siano essi del tipo prefabbricato che gettati in opera, con l'uso di tasselli meccanici ad espansione in numero non inferiore a 5 per mq di superficie trattata o in subordine a quanto indicato dal Direttore Operativo in fase esecutiva (classe 8.8 secondo la normativa UNI-EN20898-2/1994) con bussola in ottone e cavaliere di connessione in acciaio zincato dello spess.minimo di 1,2 mm,ovvero con tronchi di barre zincate filettate del diametro di 8 mm. con una penetrazione minima di 3/4 della lunghezza totale della barra ritenuta con l'applicazione a rifiuto di resina epossidica senza stirene ad alta resistenza mediante apposita pistola a pressione, ed eliminazione del polimero eccedente fuoriuscito in seguito all'introduzione della barra stessa, previa esecuzione del foro per alloggiamento dell'ancoraggio chimico,compresa l'aspirazione delle parti incoerenti Piano rialzato porticato lato via Montano 10.00*14.20 7.50*2.10*2 porticati ingresso via Bianzè 4.60*15.00*2 piano rialzato aule lato via Cordero 6.00*1.00*11 piano rialzato aule lato cortile est 1.50*1.50*2*2+1.00*3.00*3 corridoio 2.00*2.00*2 blocco uffici 1.00*3.00*3 piano primo aule lato via Cordero 1.00*6.00*9 piano primo aule lato cortile est 6.00*7.20*8 piano primo "vuoto" su piano inferiore (6.80+7.20)*3.50*2 corridoio 3.00*31.50+4.50*31.70 palestre (3.00+9.00)*18.20*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	142,00 31,50 138,00 66,00 18,00 8,00 9,00 54,00 345,60 98,00 237,15 436,80		
				1584,05	100,87	159.783,12
5	01.P09.E26	<b>Controsoffitto termoisolante fono - assorbente formato da pannelli di fibra minerale a base di silicato di calcio idrato</b> inerte, inorganici, autoportanti, leggeri, rifiniti in vista con decorazioni tipo "pietra","mare","neve"				
	005	<b>pannelli cm 50x50 o cm 60x60-spessore mm 20-22</b> Piano rialzato porticato lato via Montano 10.00*14.20 7.50*2.10*2 porticati ingresso via Bianzè 4.60*15.00*2 palestre (3.00+9.00)*18.20*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	142,00 31,50 138,00 436,80		

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
6	01.P09.E39	<b>Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti di agglomerato di fibre minerali e resine</b> sintetiche in elementi verticali formanti dei cassettonati quadrati,compresa l'orditura di sostegno in profilati tipo omega			31,16	23.317,03
					748,30	
7	01.A09.L50	<b>Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio</b>			25,36	45.240,97
8	01.P09.E27	<b>Struttura portante per controsoffitto formato da pannelli di fibra minerale, in profili a t di acciaio zincato, verniciati nella parte in vista sostenuta da pendini in filo di ferro zincato ancorati al soffitto, compresa la fornitura del pendinaggio</b>			32,60	82.551,35
9	01.P09.E28	<b>Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri</b>			3,74	2.798,64
10	01.A09.L70	<b>Posa di cornice perimetrale ad I in metallo leggero, escluso il ponteggio</b>			2,67	3.642,41

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO				
11	01.A20.A60	piano primo aule lato via Cordero 7*(7.20+6.00)*2	m	184,80	6,34	8.649,03				
		piano primo aule lato cortile est 9*(6.00+7.20)*2	m	237,60						
		corridoio (3.00+31.50)*2+(4.50+31.70)*2	m	141,40						
		Piano rialzato porticato lato via Montano (10.00+14.20)*2	m	48,40						
		piano primo "vuoto" su piano inferiore 2*(6.80+7.20)*2	m	56,00						
		(7.50+2.10*2)*2	m	23,40						
		porticati ingresso via Bianzè (4.60+15.00*2)*2	m	69,20						
		palestre (9.00+18.20*2)*2	m	90,80						
				1364,20						
11	01.A20.A60	<b>Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita suintonaci interni già tinteggiati</b>			2,06	2.028,19				
		<b>005 Per superfici di almeno m<sup>2</sup> 4</b>								
		corridoio primo lato via Cordero soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>	150,04						
		corridoio primo lato cortile esto soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>	150,04						
		corridoio rialzato lato via Cordero soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>	150,04						
		corridoio piano rialzato lato cortile est soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>	150,04						
		984,56								
12	01.A20.B00	<b>Rasatura con stucco a vernice e successiva scartavetratura eseguita su fondi intonacati a calce od a gesso e colorati ad olio</b>			12,02	5.030,37				
		<b>005 Per superfici di almeno m<sup>2</sup> 4</b>								
		corridoio primo lato via Cordero soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		corridoio primo lato cortile esto soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		pareti (3.10+31.00)*1.00	m <sup>2</sup>	34,10						
		corridoio rialzato lato via Cordero soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		corridoio piano rialzato lato cortile est soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
				418,50						
		13	01.A20.E60	<b>Applicazione fissativo</b>					1,65	1.624,52
				<b>005 Su soffitti e pareti interne</b>						
corridoio primo lato via Cordero soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>			96,10						
pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>			150,04						
corridoio primo lato cortile esto soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>			96,10						
pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>			150,04						
corridoio rialzato lato via Cordero soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>			96,10						
pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>			150,04						
corridoio piano rialzato lato cortile est soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>			96,10						
pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>			150,04						
		984,56								
14	01.A20.E30	<b>Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi già preparati</b>			4,36	4.292,68				
		<b>005 Su intonaci interni</b>								
		corridoio primo lato via Cordero soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>	150,04						
		corridoio primo lato cortile esto soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>	150,04						
		corridoio rialzato lato via Cordero soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>	150,04						
		corridoio piano rialzato lato cortile est soffitto 3.10*31.00	m <sup>2</sup>	96,10						
		pareti 2*(3.10+31.00)*2.20	m <sup>2</sup>	150,04						
		984,56								
15	01.A20.A20	<b>Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite suintonaci esterni già tinteggiati</b>			5,71	111,35				
		<b>005 Per superfici di almeno m<sup>2</sup> 4</b>								
		pareti ingressi lato via Bianzè 0.50*(15.00+4.50)*2	m <sup>2</sup>	19,50						

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
16	01.A20.E60	<b>Applicazione fissativo</b>				
	010	<b>Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili</b> pareti ingressi lato via Bianzè 0.50*(15.00+4.50)	m <sup>2</sup>	9,75	3,34	32,57
17	01.A20.E30	<b>Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad</b>				
	010	<b>Su intonaci esterni</b> pareti ingressi lato via Bianzè 0.50*(15.00+4.50)*2	m <sup>2</sup>	19,50	9,00	175,50
		<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>350.000,00</b>