

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 10
approvata il 22 settembre 2015

DETERMINAZIONE: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE RESIDENZIALI E DI RICOVERO PER ANZIANI (CODICE OP. 4046-CUP C14H14000250004-CIG 59984659E7) - RETTIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE MECC. N° 2014 05335/63, CAPITOLATO D'APPALTO E PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO.

Con determinazione dirigenziale mecc. n° 2014 05335/63 del 7 novembre 2014, esecutiva dall'11 novembre 2014, è stata approvata la spesa relativa alla *Manutenzione Straordinaria strutture residenziali e di ricovero per anziani*, per un importo complessivo di Euro 240.000,00 I.V.A.10% compresa, il cui progetto definitivo è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 04/11/2014 (mecc. n. 2014 5172/63), dichiarata immediatamente eseguibile; contestualmente è stato autorizzato l'affidamento delle opere mediante procedura aperta (gara ad asta pubblica), per un importo a base di gara di € 160.000,00 per opere soggette a ribasso di gara, oltre ad € 16.000,00 per oneri per la sicurezza contrattuale non soggetti a ribasso di gara, così in totale € 176.000,00 (oltre i.v.a 10%), ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. a) e co. 4 del D. L.vo. 163/2006 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato, trattandosi di contratto da stipulare a misura, ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. a) del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

La redazione di detta documentazione e di quella ad essa allegata è stata effettuata seguendo le relative disposizioni normative in vigore. Tuttavia si sono rilevati nella stesura finale della citata *DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE*, del *CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO*, dello *SCHEMA DI CONTRATTO* e del *PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO*, meri errori materiali od omissioni, cui occorre dare compiuta rettifica od integrazione; segnatamente:

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: a pagina 6, va tolto il riferimento alla categoria OS8, in quanto non rientra nel disposto dell'art. 37 co. 11 del D. L.vo 163/2006: pertanto non trova applicazione la subappaltabilità nei limiti del 30% (la categoria OS8 è categoria obbligatoria, ma

non superspecializzata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 12 comma 2 lett. *b* della legge 23 maggio 2014 n. 80).

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:

- Art. 7, co. 3 (pag.6): il tempo ultimo per terminare i lavori passa da 90 a 180 giorni;
- dall'articolo 15, co. 2 (pag. 9): deve essere eliminata la frase "*con le modalità di cui all'art. 67 del Capitolato Generale degli Appalti Municipali*";
- dall'articolo 33 (pag. 15): deve essere eliminato l'intero comma 3 e la sequenza dell'articolo assume il seguente tenore:

"3. Per le specifiche norme tecniche l'Appaltatore, oltre a quanto prescritto nel D.M. del 14/01/2008 "Norme tecniche per le costruzioni" e nel Capitolato Speciale, è soggetto ai seguenti Capitolati tipo:

- *Capitolato speciale per gli appalti delle opere murarie e affini occorrenti nella costruzione di nuovi edifici e nella sistemazione di quelli esistenti (deliberazione 30 ottobre 1943 Pref. Div. 2/1 n. 44200 del 22/12/1943) con esclusione dell'art. 13;*
- *Capitolato per l'appalto delle imprese di ordinario mantenimento e di sistemazione del suolo pubblico (Deliberazione C.C. 3/12/1951 Pref. 2/2/1952 Div. 4 n. 5040);*
- *Capitolato speciale per le opere di canalizzazione e analoghe del sottosuolo (Deliberazione 30/10/1943 Pref. 16/12/1943 n. 43639);*
- *Capitolato speciale di appalto per l'installazione degli impianti di riscaldamento nei locali degli edifici municipali (delib. C.C. 30/12/1957 Pref. 4/2/58 Div. 2 n. 7541/1015);*
- *Capitolato Generale di norme tecniche per le provviste ed opere relative agli impianti industriali ed elettrici (delib. C.C. 3/5/1954 G.P.A. 26/8/54 Div. 2/1 n. 49034).*

4. *Si intendono parte del presente atto le indicazioni per l'utilizzo delle terre e rocce da scavo ai sensi del D.Lgs. 152/06 s.m.i., della Legge 98/2013 (artt. 41 e 41 bis), del D.M. Ambiente 10 agosto 2012, n. 161, e dell'elaborato "Criteri e indicazioni per la gestione delle procedure amministrative inerenti le terre e rocce da scavo ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e dell'art. 41 bis, Legge 98/2013" approvato con deliberazione della Giunta Comunale 2014 01428/126.*

5. *Si intende richiamato ed accettato, da entrambe le parti, il Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità nei cantieri edili della Provincia di Torino, adottato con deliberazione G.C. n.mecc. 2009-09655/029 del 22.12.2009 e sottoscritto dalla Città in data 04.02.2010."* ;

- Art. 38 (pag.19): va modificata la dicitura relativa alla categoria OS7 in “*Finiture di natura edile*”; la categoria OS8 diviene “*categoria qualificata scorporabile subappaltabile*”.

SCHEMA DI CONTRATTO: Art. 5 – Termini di esecuzione – da giorni 90 a 180 giorni.

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:

- a pag. 2: la “data presunta di inizio lavori” è da differire a giugno 2016;
- a pag. 47: schema grafico cronoprogramma: i giorni passano da 90 a 180.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l’art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l’art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l’art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell’ambito delle risorse finanziarie assegnate.

...

DETERMINA

1. Di rettificare, per motivi e nelle forme dettagliatamente espressi e in narrativa che qui interamente si richiamano, la *DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE* mecc. n° 201405335/63, il *CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO* e il *PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO* relativi ai lavori di *Manutenzione Straordinaria strutture residenziali e di ricovero per anziani* (CODICE OP. 4046 - CUP C14H14000250004 - CIG 59984659E7).
2. Di dare atto che il presente atto non comporta modifiche nel quadro economico generale di spesa già impegnato con la determinazione dirigenziale mecc. n° 2014 5335/63, citata in narrativa.

Torino,



IL DIRIGENTE

arch. Corrado Damiani