



CITTA' DI TORINO

DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA  
SERVIZIO INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT

## OGGETTO DEI LAVORI

### MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO OLIMPICO

Cod. opera 3913

PROGETTO DEFINITIVO

ELENCO PREZZI OPERE

**Il Progettista**

ing. Stefano Cordero

**Il Collaboratore alla Progettazione**

arch. Barbara Albertin

**Il Dirigente Settore**

**Infrastrutture per il Commercio e  
Responsabile del Procedimento**

Ing. Eugenio BARBIRATO

Torino, novembre 2014



Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	Incidenza Manodop.
01.P24.C75	<b>Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispels, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a</b> movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego			
010	<b>Con sollevamento della navicella fino a m 20</b>	h	63,47	53.72 %
17.P06.A25	<b>Redazione di relazione tecnica illustrativa dei dati rilevati nella campagna di misure strumentali, comprensiva di</b> restituzione dei dati acquisiti dalle centraline automatiche, nonché dell'elaborazione dei dati in apposite schede numeriche e grafiche rappresentanti l'evoluzione della variazione dei valori fisici rilevati nel tempo. La gestione dell'attività di monitoraggio dovranno essere gestite su supporti informatici, tanto per quanto concerne le letture eseguite manualmente che per quelle automatizzate, mediante appositi programmi, i dati finali dovranno essere resi tempestivamente disponibili per le controparti interessate. Il tutto secondo programmi e modalità di redazione da stabilirsi con la D. L.			
005	<b>Per cadauna relazione</b>	cad	1.835,99	100.00 %
01.P24.H60	<b>Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kW.3, compresa l'energia e quanto necessario per il</b> funzionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo effettivo impiego			
005	<b>Mole angolari, trapani e simili</b>	h	2,05	0.00 %
02.P02.A26	<b>Demolizione di controsoffitto in canniccio, rete</b> metallica o tavelle			
010	...	m²	18,09	100.00 %
01.A18.A50	<b>Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80</b>			
005	<b>In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine</b>	kg	2,75	68.16 %
01.A18.A70	<b>Posa in opera di piccoli profilati</b>			
005	<b>In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone</b>	kg	3,88	96.89 %
01.A18.G00	<b>Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione</b>			
005	<b>Di piccoli profilati in ferro (altezza non superiore a cm 10) serramenti metallici di qualunque forma o dimensione,</b> intelaiature, ringhiere, cancelli, recinzioni, cornicioni, grigliati, minuterie metalliche etc.	kg	0,93	73.30 %
01.P14.L30	<b>Viti di acciaio autofilettanti grezze</b>			
005	...	kg	11,97	0.00 %
04.P82.B11	<b>Staffe-minuteria-bulloneria Rondella o rosetta in acciaio INOX 18/10, din 125</b>			
015	<b>Rondella piana INOX mm 10/21</b>	cad	0,07	0.00 %
01.A10.B20	<b>Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa</b> l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso			
065	<b>Eseguito ad un'altezza superiore a m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 0.5</b>	m²	15,27	96.66 %
NP_01	<b>Fornitura e posa di "placcaggio antisfondellamento" realizzato mediante reti in fibra di vetro</b> compatibil con matrice cementizia, bidirezionale o a fasce incrociate monodirezionali solidarizzate alle lastre mediante			

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	Incidenza Manodop.
	resina previa preparazione del supporto e collegate sul perimetro alle strutture in cls armato mediante connettori. Successivo trattamento con fondo riempitivo e pitturazione con finitura analoga all'esistente. Compresi documentazione tecnica, schemi dei sistemi di sospensione, certificazione di idoneità statica e programma di manutenzione e controlli periodici.	cad	2.361,70	
<b>NP_02</b>	<b>Certificazione di rinforzo anticaduta</b>	cad	2.700,00	
<b>01.A20.C30</b>	<b>Pulizia di superfici in calcestruzzo, intonaco, mattoni, mediante l'uso di idrolavatrice alimentata elettricamente, compreso tubi, raccordi, ugelli, canne acqua, ecc., con la sola esclusione di eventuali ponteggi</b>			
<b>005</b>	<b>Mediante getto d'acqua a forte pressione, fino a250 atm., per l'asportazione di sporco, polvere e parti incoerenti</b>	m <sup>2</sup>	3,06	62.29 %
<b>01.A20.A20</b>	<b>Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite su intonaci esterni già tinteggiati</b>			
<b>005</b>	<b>Per superfici di almeno m<sup>2</sup> 4</b>	m <sup>2</sup>	5,71	69.63 %
<b>01.A02.B70</b>	<b>Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza,in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terradei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche</b>			
<b>005</b>	<b>Per superfici di m<sup>2</sup> 0,50 ed oltre</b>	m <sup>2</sup>	10,63	96.47 %
<b>01.A20.N00</b>	<b>Compensazioni</b>			
<b>005</b>	<b>Per superfici inferiori a m<sup>2</sup> 4 aumento del 30%</b>	%	30%	0.00 %
<b>01.A02.C10</b>	<b>Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione. il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione.</b>			
<b>015</b>	<b>In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti,masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m<sup>2</sup> 0,50 e oltre</b>	m <sup>2</sup>	10,95	100.00 %
<b>01.A09.G50</b>	<b>Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato</b>			
<b>010</b>	<b>Per superfici verticali o simili</b>	m <sup>2</sup>	9,75	96.41 %
<b>01.P23.G20</b>	<b>Fornitura di accessori per la posa di materiali antiscivolo</b>			
<b>005</b>	<b>Primer in bomboletta spray - g 350 circa</b>	cad	9,65	0.00 %
<b>08.P01.H20</b>	<b>Prodotti impermeabilizzanti e protettivi</b>			
<b>035</b>	<b>Malta cementizia premiscelata, con elevate caratteristiche di adesione al supporto, di permeabilità al vapore acqueo, di resistenza alla pressione e all'abrasione, per l'impermeabilizzazione di strutture in c.a. r murature interrate.</b>	l	5,98	0.00 %
<b>08.P03.P20</b>	<b>Trattamento delle superfici delle condotte in c.a. In cattivo stato di conservazione mediante la scarificazione delle parti di calcestruzzo distaccate o non perfettamente ancorate</b>			

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	Incidenza Manodop.
	oppure fessurate; messa a nudo dell'intera superficie dei ferri d'armatura affioranti mediante piccoli demolitori pneumatici od elettrici ed ove occorre anche a mano; picchettatura a mano dei ferri stessi per asportare le grosse scaglie di ossido;sabbiatura a secco, idrica o mista in relazione allo stato dell'armatura e del calcestruzzo; verniciatura protettiva a base di resina epossidica spessore 100 micron; fornitura in opera di betoncino reoplastico a completamento dell'opera, compresa ogni fornitura ed opera per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
015	<b>Sigillatura di fessure dinamiche, giunti di controllo e dilatazione, in permanente immersione, larg. max del giunto 30</b> mm, mediante applicazione su supporto umido, a spatola, di sigillante cementizio elastico bicomponente.	m	13,72	68.39 %
01.P10.H10	<b>Primer di adesione a base di resine sintetiche in dispersione acquosa e leganti inorganici reattivi, per il trattamento</b> di superfici cementizie, anche umide, per ottenere l'ancoraggio di rivestimenti protettivi, anticorrosivi, impermeabilizzanti			
005	<b>Tricomponente-aderente su superfici umide</b>	kg	14,46	0.00 %
08.P03.B69	<b>Primerizzazione per rivestimenti epossidici o poliuretanic, applicabile su calcestruzzo a rullo o airless, fornitura e</b> posa in opera di primer epossipoliammidico, bicomponente, ad alto contenuto di solidi in volume, compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
005	...	m <sup>2</sup>	5,97	83.67 %
01.P21.A54	<b>Inibitore di ruggine per il trattamento di strutture e armature metalliche</b>			
005	<b>Con emulsione protettiva</b>	kg	14,52	0.00 %
02.P85.T10	<b>Applicazione di una ripresa di legante inibitore di corrosione, data a pennello o a spruzzo, per impedire ulteriore</b> ossidazione dell'armatura di acciaio e garantire l'ancoraggio di riporti di malta cementizia, compresa spazzolatura dell'armatura, per metro lineare di ferro trattato			
010	...	m	7,75	89.54 %
01.A10.A30	<b>Rinzafo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa</b> l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso			
025	<b>Per una superficie di almeno m<sup>2</sup> 1 e per uno spessore di cm 3</b>	m <sup>2</sup>	37,59	92.12 %
01.P24.E25	<b>Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali estratti sino</b> alla profondità di m 20 e della capacità oraria di almeno m <sup>3</sup> 5000 per pulizia, spurgo, disostruzione di canali di fognatura, compresa la paga dell'autista e di n.1 operatore, il consumo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego			
005	<b>Pressione pompa oltre 200 atm.</b>	h	85,73	73.12 %
17.P06.A12	<b>Prestazione di un tecnico rocciatore (guida alpina) per installazioni e misure in parete o per lavori in quota ove</b> richiesta apposita abilitazione per lavori in fune.			
005	<b>Per giorno o frazione di giorno</b>	d	517,09	100.00 %
01.A19.E60	<b>Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o</b>			

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	Incidenza Manodop.
01.P10.F68	<b>005</b> <b>discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.</b>	cad	39,24	91.44 %
01.A09.C30	<b>005</b> <b>Pasta PVC Per sigillatura</b>	kg	12,70	0.00 %
01.A19.G10	<b>025</b> <b>Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusala fornitura dei materiali Manto di copertura del tipo impermeabile, per la prima infiltrazione</b>	cad	200,59	100.00 %
01.A19.G10	<b>030</b> <b>Manto di copertura del tipo impermeabile, per ogni infiltrazione eccedente la prima</b>	cad	106,56	100.00 %
01.P14.B00	<b>165</b> <b>Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo,con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico</b>	cad	82,74	100.00 %
01.A17.H20	<b>015</b> <b>Cerniera a nodo con spina fissa in acciaio Delle dimensioni di mm 100x70</b>	cad	1,07	0.00 %
01.A17.H20	<b>005</b> <b>Sostituzione di cerniere, palettoni ed altre ferramenta su serramenti in legno od in ferro, esclusa la provvista delle parti sostituite Per la prima sostituzione</b>	cad	42,82	100.00 %
01.A17.H20	<b>010</b> <b>Per ogni sostituzione oltre la prima</b>	cad	19,03	100.00 %
06.A10.U07	<b>005</b> <b>F.O. Fornitura in opera di un punto di ancoraggio per tesate comprendente la redancia, i morsetti, il tenditore, il terminale antiscorrimento (morsetto a cavallotto) . F.O. di punto di ancoraggio per tesata</b>	cad	19,99	68.54 %
01.P25.A70	<b>005</b> <b>Montaggio e smontaggio di ponteggio tubolare comprensivo di ogni onere, la misurazione viene effettuata in proiezione verticale ...</b>	m <sup>2</sup>	3,01	0.00 %
01.P25.A75	<b>005</b> <b>Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni</b>	m <sup>2</sup>	6,40	0.00 %
01.A02.A40	<b>005</b> <b>Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.</b>	m <sup>3</sup>	83,73	90.04 %
02.P60.O35	<b>005</b> <b>Caldana in calcestruzzo confezionato in cantiere o preconfezionato, per formazione pendenze sui tetti piani, spessore</b>			

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	Incidenza Manodop.
010	medio sino a cm 8, tirato a fratazzo lungo			
25.A09.B75	... <b>BOCCHETTONI IN LASTRE</b>	m <sup>2</sup>	30,03	62.59 %
005	<b>BOCCHETTONI IN LASTRE DI PIOMBO PER SCARICO ACQUE. Fornitura in opera di bocchettoni in lastre di piombo di prima</b> fusione di qualunque spessore, per lo scarico delle qcque superficiali del piano viabile di opere d'arte. E' compreso l'onere dell'adattamento della lastra, dell'allettamento alla muratura con malta additivata od epossidica od altro collante, e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte; solo esclusa la fornitura della malta epossidica o del collante.	kg	3,23	56.46 %
01.A09.E60	<b>Fornitura e posa di guaina liquida elastomero bituminosa per impermeabilizzazioni o reimpermeabilizzazioni di superfici</b> di qualsiasi forma e dimensioni, applicabile a rullo,pennello,cazzuola			
005	<b>Senza protettivo elastico</b>	m <sup>2</sup>	11,72	34.92 %
01.A09.B70	<b>Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente</b>			
005	<b>Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, certificate ici - te, armate con tessuto</b> non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilita' a freddo - 20 °C , di cui la prima normale e la seconda autoprotetta con scaglie di ardesia	m <sup>2</sup>	22,57	33.33 %
17.P06.A10	<b>Prestazione di un tecnico specializzato in misurazioni e letture di strumentazioni geotecniche</b>			
005	<b>Per giorno o frazione di giorno</b>	d	473,04	79.80 %