

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **- Denominazione e punti di contatto:**

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti e Appalti – Servizio Appalti Lavori Pubblici – Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) – www.comune.torino.it/appalti – dott. Paolo Nardo Tel. 011/4423391-Fax 011/4421910 – Indirizzo di posta elettronica: paolo.nardo@comune.torino.it

**- Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** Servizio Edilizia per la Cultura, Piazza Corpus Domini n. 17/e, 10122 Torino – tel. 011/4423850 - fax 011/4423880. Arch. Rosalba Stura, Indirizzo di posta elettronica: Rosalba.Stura@comune.torino.it

**- Le offerte vanno inviate a:** Comune di Torino – Protocollo Generale – Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) – Tel. 011/4423228.

**- Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** appalto di lavori pubblici – Città di Torino.

**L'appalto è suddiviso in lotti:** no

**-Ammissibilità di varianti:** no

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**-Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Procedura aperta n. 25/2015 – MASTIO DELLA CITTADELLA -INTERVENTI DI COMPLETAMENTO PER IL RECUPERO FUNZIONALE –LOTTO 1 BIS (C.O. 4105) C.U.P. C15F14000110006. C.I.G. 61000957CF9 - C.P.V. 45212300-9

### **- Quantitativo o entità totale dell'appalto:**

importo base: Euro 1.162.000,00 a corpo soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro 20.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE DELL'APPALTO: Euro 1.182.000,00.

- Categorie richieste **CATEGORIA PREVALENTE** : **OG2 CLASSIFICA III**, riferita all'importo totale dell'appalto, (O.S.Inclusi)

Relativo importo lavorazioni: €. 493.000,00 (O.S. Inclusi)- (OG2 classifica II)

Lavorazioni eseguibili dalle imprese qualificate, ex art. 108 comma 3 del D.P.R. n.207/10 e smi, art. 12 della legge 23 maggio 2014, n. 80 e art. 37 comma 11 del D.lgs n.163/06 e smi, ovvero scorponabili e subappaltabili nei limiti del 30%, ai fini della costituzione di A.T.I., di importo superiore al 15% del totale dell'appalto:

- IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI, **Categoria OS30**, importo lavori €. 460.034,39;

Lavorazioni eseguibili dalle imprese qualificate, ex art. 108 comma 3 del D.P.R. n.207/10 e smi, art. 12 comma 2 lett. b, della legge 23 maggio 2014, n. 80) per le seguenti categorie, totalmente subappaltabile o scorponabili ai fini della costituzione di A.T.I., di importo superiore al 15% del totale dell'appalto:

- IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO, **Categoria OS28**, importo lavori €. 228.965,61;

- **Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D.Lgs n.163/06 e smi, l'offerta economica, sottoscritta validamente deve essere accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile. L'offerta economica dovrà contenere, pena l'esclusione, l'indicazione dei costi interni per la sicurezza del lavoro.**

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**-Cauzioni provvisorie:** Euro 23.640,00; **Tassa ANAC:** Euro 140,00 (CIG 6100957CF9) - Per ulteriori informazioni consultare i punti 2) e 3) del Disciplinare di gara.

**- Principali modalità di finanziamento:** Euro 1.500.000,00 fondi erogati dalla Regione Piemonte nell'ambito del programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. Asse III- Attività III.1.1.. "Tutela dei beni ambientali e culturali". Euro 164.363,00 con mutuo della CDP spa, posizione n. 4539896/00, n. mecc. 2106, cfr determinazione

dirigenziale n.13 del 22 gennaio 2015, 2015 40193/060.

- **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** consultare i punti a) e b) di pag. 11 e ss. del Disciplinare di gara.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto 1-l), 1-m) e 1-n) del Disciplinare di gara.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

- **Criteri di aggiudicazione:** L'aggiudicazione avverrà a norma degli artt. 82 e 86 commi 1,3, 3bis, 3ter e 4 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, così come indicato nella determinazione dirigenziale n.13 del 22 gennaio 2015, 2015 40193/060.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

Nel caso di due o più offerte uguali si procederà a sorteggio fra le stesse nella medesima seduta pubblica.

Le offerte duplici (con alternative), o redatte in modo imperfetto o comunque condizionate non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** martedì 5 maggio 2015 entro le ore 10,00.

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- **Modalità di apertura delle offerte:** mercoledì 6 maggio 2015 -Luogo: Torino-Ora: 10,00-in seduta pubblica

- **Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** 29/04/ 2015.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

##### **Informazioni complementari**

Il Disciplinare di gara, facente parte integrale e sostanziale del presente estratto, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel bando, sarà pubblicato, unitamente al presente bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti)

##### **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45, 10100 Torino (Italia)

Torino 2 aprile 2015

Il dirigente area appalti ed economato

Dott.ssa Monica SCIAJNO

PN/mp