



CITTA' DI TORINO

**VICE DIREZIONE GENERALE INGEGNERIA - DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER
L'EDILIZIA PUBBLICA -SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

Importo delle voci di prezzo costituenti

il 100%

dell'importo posto a base di gara

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI
SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5- 6
AREA NORD**

3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A09.B70 015	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primerbituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe certificate icite, armate contessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, spessore mm 4 e flessibilità a freddo - 20 °C e successiva protezione con vernice a base di resine sintetiche in dispersione acquosa	m ²	25,52	4.926,82	125.732,45
01.A18.B90 005	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata, anche montata su telaio, per sportelli, portine, rivestimenti, foderature, pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura In ferro, compresa una ripresa di antiruggine	kg	6,90	6.069,11	41.876,90
01.A19.A10 005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame	kg	27,62	1.152,36	31.828,15
01.A19.A10 010	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In acciaio inossidabile	kg	26,41	1.092,82	28.861,25
01.A02.B00 060	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In linoleum, gomma e simili	m ²	4,22	3.677,60	15.519,48
01.A18.C00 005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili	kg	1,65	6.069,11	10.014,04
01.A18.B10 055	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermonormale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera basso emissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <2,0$ e $= >1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) Esclusa la fornitura al piano. In alluminio, ad un'anta, aventi superficie compresa tra m ² 2,00 e m ² 3,5	m ²	334,53	27,28	9.125,98
01.A09.A78 010	Realizzazione di copertura in lastre isolanti a profilo grecato od ondulato in lamiera di acciaio zincato protetta nella faccia superiore da un rivestimento anticorrosivo a base di asfaltoplastico stabilizzato, spessore minimo mm 1.8, e da una lamina di alluminio goffrato, titolo 99.5, e nella faccia inferiore da un primer bituminoso termostabile e da una lamina di alluminio come sopra, comprese sovrapposizioni, gruppi di fissaggio, pezzi speciali Esclusa la listellatura, con finitura superficiale al preverniciato	m ²	71,36	120,60	8.606,02
01.A10.E20 005	Risanamento di strutture in c.a.o. e c.a.p. di ponti, cavalcavia, sottopassaggi mediante spicconatura delle partisionate, sabbatura di pulizia, trattamento delle armature metalliche con inibitore di ruggine, applicazione di una mano di emulsione di aggancio a base di resine sintetiche e ripristino della superficie con malta pronta tixotropica strutturale antiritiro, additivata con resine acriliche, applicata anche a più riprese, fino ad uno spessore medio di cm 3; compreso ogni onere per il trasporto a Per superfici orizzontali o verticali lisce o con leggere sagomature	m ²	79,63	107,72	8.577,74

3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A12.B75 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascialungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione Per una superficie di almeno m ² 0,20	m ²	30,05	231,09	6.944,26
01.A20.E30 010	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, aduna o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci esterni	m ²	9,00	763,76	6.873,84
01.A09.E00 005	Impermeabilizzazione di impalcati stradali previa imprimitura della superficie con primer bituminoso e successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, di cui la prima armata in vetro velo rinforzato, dello spessore di mm 4 e flessibilita' a freddo - 10 °C, e la seconda, con certificato icite, armata con tessuto non tessuto di poliestere prodotto da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilita' a freddo -20 °C Con 2 membrane elastoplastomeriche	m ²	20,57	327,86	6.744,08
01.P24.C65 020	Nolo di autocarro dotato di braccio idraulico per il sollevamento di un cestello porta operatore rispondente alle norme ISPELS a uno o due posti, atto alle potature dei viali alberati della citta', compreso l'autista ed ogni onere connesso al tempo di effettivo impiego, escluso il secondo operatore Con braccio fino all'altezza di m 45	h	81,55	80,00	6.524,00
02.P02.A26 010	Demolizione di controsoffitto in canticciato, rete metallica o tavelle ...	m ²	18,09	284,34	5.143,71
25.A09.A75 005	WATERSTOP WATERSTOP IN PVC OD ANALOGHI. Fornitura e posa in opera di profilato in materia idonea per la tenuta di strutture incemento armat, per la pressione idrostatica retrostante effettivamente individuata in progetto o specificata dalla Direzione Lavori, compreso ogni onere per la preparazione delle murature, la sigillatura del profilato e quanto altro occorre per assicurare l'impermeabilizzazione a perfetta regola d'arte	m	30,38	156,00	4.739,28
01.A19.H05 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistratotipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, Sgombero e trasporto della risulta alle discariche	cad	239,43	17,00	4.070,31
01.A02.B85 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impiantitecnologici e relativi elementi provvisionali metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.	kg	2,01	1.809,40	3.636,89
01.A02.B80 010	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa	m	3,46	979,63	3.389,52

3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A25.A60 005	Disostruzione di scarichi per gabinetti, esclusa ogni eventuale rottura di murature, tubazioni, ecc. Limitatamente al sifone e al collettore orizzontale. il prezzo va considerato per ogni batteria o parte di essa ostruita	cad	81,42	40,00	3.256,80
06.A30.F01 005	Rimozione e successiva risistemazione di pannelli per controsoffittatura di qualsiasi tipo, per l'esecuzione di lavorinella zona soprastante. rimozione e posa di controsoffitti	m ²	11,34	240,00	2.721,60
02.P02.A32 010	Piccozzatura di intonaci su pareti e soffitti per favorire l'aderenza di nuovo intonaco ...	m ²	3,23	718,16	2.319,66
NP1	Indagine diagnostica dell'intradosso dei solai. Per i primi 1000 mq verificati.	cad	2.259,85	1,00	2.259,85
01.A19.H35 005	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, comprensivo di cucchiaino, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni ...	cad	275,37	8,00	2.202,96
01.P11.B10 005	Piastrelle di ceramica smaltate (cottoforte) compresi pezzi speciali Dimensioni cm 20x20 - non decorate.	m ²	9,79	186,75	1.828,29
01.A02.B50 010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o lasalita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica	m ²	9,65	184,59	1.781,29
01.A25.A70 005	Disostruzione di scarichi igienici, esclusa ogni eventuale rottura di pavimenti, tubazioni, ecc. Griglie di scarico, sifoni a pavimento o scarichi per lavabi	cad	33,17	50,00	1.658,50
01.A09.C00 010	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni dicolmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole piane	m ²	13,08	125,00	1.635,00
01.A11.A40 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm ² di 150, per ogni cm di spessore e persuperfici di almeno m ² 0,20	m ²	3,35	409,81	1.372,86
01.P24.E25 005	Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali estratti sino alla profondità di m 20 e della capacità oraria di almeno m ³ 5000 per pulizia, spurgo, disostruzione di canali di fognatura, compresa la paga dell'autista e di n.1 operatore, il consumo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Pressione pompa oltre 200 atm.	h	85,73	16,00	1.371,68
01.A10.A30 005	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresal'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore fino cm 2	m ²	25,45	52,12	1.326,45

3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A18.A25	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriate, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine				
005	A lavorazione chiodata o bullonata	kg	4,58	279,80	1.281,48
NP2	Indagine diagnostica dell'intradosso dei solai. Per 50 mq o frazioni di essi oltre i primi 1000 mq verificati.	cad	43,95	25,00	1.098,75
01.A18.A70	Posa in opera di piccoli profilati				
005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,88	279,80	1.085,62
01.P07.B45	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo				
005	Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40	m ²	24,28	44,34	1.076,58
01.A19.E60	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche				
005	Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.	cad	39,24	25,00	981,00
01.A19.H25	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto per				
005	...	cad	195,08	5,00	975,40
01.P04.E70	Tegole piane tipo "marsigliese" comune				
005	...	cad	0,52	1.875,00	975,00
01.P08.B40	Lastre di laminato plastico autoportante con ri-vestimento doppio, a disegno o in tinta unita stratificato				
035	spessore mm 8	m ²	23,24	38,20	887,77
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
160	Latrina alla turca, completa di accessori e scarico	cad	110,32	8,00	882,56
01.A09.E60	Fornitura e posa di guaina liquida elastomero bituminosa per impermeabilizzazioni o reimpermeabilizzazioni di superfici di qualsiasi forma e dimensioni, applicabile a rullo, pennello, cazzuola				
010	Con protettivo elastico per finitura esterna a faccia vista	m ²	16,47	50,00	823,50
01.P04.E50	Tegole curve				
010	normali - lavorate a macchina	cad	0,45	1.680,00	756,00
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
190	Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacità, completa di accessori, alimentazione e scarico	cad	62,68	12,00	752,16
18.A01.E13	OPERE STRADALI DI RIPRISTINO Pulizia accurata della pavimentazione mediante scopatura o soffiatura a pressione ed eventuale lavaggio a fondo ove necessario				

3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	...	m ²	0,17	4.395,86	747,30
01.A25.A50	Pulizia e disostruzione di caditoie stradali, compresa la rimozione e successivo ricollocamento del suggello, l'estrazione del materiale sedimentato, il carico e trasporto del medesimo alla discarica, la pulizia e la disostruzione della tubazione mediante l'uso di lama metallica e getto di acqua ad alta pressione, l'uso dell'autobotte, l'approvvigionamento dell'acqua ed il ricollocamento del suggello				
005	...	cad	20,89	30,00	626,70
01.P22.H28	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipo Geberit da incasso, isolata contro la trasudazione, batteria interna, comando a leva a pulsante sulla placca di copertura, allacciamento alla rete idrica da 1/2", rubinetto di arresto, fissaggi per la cassetta e rete per l'intonaco				
005	Da litri 10, dimensioni cm45x9x55	cad	49,04	12,00	588,48
01.A10.C00	Lisciatura con scagliola (platrio) su pareti soffitti, compresa la formazione di zanche, raccordi e piccole sagome, escluso il sottostante rinzafo				
005	Per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	13,06	44,34	579,08
01.A19.E14	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe				
020	Del diametro di mm 125 e 160	m	18,97	30,00	569,10
01.A02.A40	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione				
005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m ³	83,73	6,15	514,69
01.A19.E16	Posa in opera di tubazioni in polietilene alta densità PN10, PN6, per condotte a pressione per acqua potabile, compreso la posa dei raccordi e pezzi speciali occorrenti, escluso solo lo scavo ed il reinterro				
010	Per tubi di diametro esterno mm 40, 50 e 63	m	12,54	40,00	501,60
01.A02.B70	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche				
005	Per superfici di m ² 0,50 ed oltre	m ²	10,63	45,60	484,73
01.P08.L65	Tubazioni in meta-plastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità				
015	tubo diam. 20 mm in barre da m 5	m	8,04	60,00	482,40
01.A10.B20	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso				
005	Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5	m ²	10,43	45,60	475,61

3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A19.E50 005	Sostituzione di apparecchiature igieniche simili esclusi vasi alla turca ed orinatoi a parete, comprendente losmontaggio di sifoni, rubinetti,mensole, ecc, compensando a parte le nuove apparecchiature ed accessori, escluse le eventuali opere murarie occorrenti Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler litri 80/100.	cad	94,03	5,00	470,15
01.A20.E30 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, aduna o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m²	4,36	107,00	466,52
01.A02.B00 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra deimateriali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica	m²	9,65	44,34	427,88
01.P22.A65 010	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o conerogazione d'acqua esterna, con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento cm 55x65x21 in gres ceramico smaltato	cad	66,86	6,00	401,16
01.A17.A80 005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo In legno di abete (Picea abies, Abies alba)	m²	41,37	9,42	389,71
01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita deimateriali, lo sgombro dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50	m²	12,07	23,74	286,54
01.P22.A15 010	Lavabo a canale in gres ceramico smaltato senza troppo - pieno, per montaggio in batteria con un fianco non smaltato cm 120x45x21	cad	141,91	2,00	283,82
01.A18.G00 005	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione Di piccoli profilati in ferro (altezza non superiore a cm 10) serramenti metallici di qualunque forma o dimensione,intelaiature, ringhiere, cancelli, recinzioni, cornicioni, grigliati, minuterie metalliche etc.	kg	0,93	279,80	260,22
01.A06.A20 025	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia In mattoni semipieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m² 1	m²	46,35	5,50	254,93
01.P22.H24 005	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per bassa posizione e per mezza altezza,isolata contro latrasudazione,batteria interna,comando incorporato nel coperchio allacciamento alla rete idrica da 3/8",rubinetto di arresto Da l 10 per vasi a cacciata, dimens.45x16,7x32,5	cad	45,52	5,00	227,60
01.A19.G10 005	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni diadduzione e lo scarico Lavabo a canale completo di accessori compresa la posa della rubinetteria per acqua calda e fredda (fino a 3 rubinetti o 3 gruppi miscelatori per lavabo), pilette e sifoni di scarico	cad	110,32	2,00	220,64

**3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
06.A27.C01 705	P.O. posa in opera di Ventilatori per espulsione in condotto monofasi alimentazione 220 V, 50 Hz P.O. di ventilatore fino a 500 m³/ora	cad	190,33	1,00	190,33
01.P22.A50 005	Vuotatoio in vitreous-china a cacciata con scarico a pavimento, corredato di griglia ribaltabile in acciaio inox cm 49x45x39	cad	188,45	1,00	188,45
01.P13.F10 020	Pezzi speciali in lamiera zincata, per canali di gronda e tubi pluviali Bocchette di raccordo grondaia-pluviale	cad	1,84	98,00	180,32
01.A20.E60 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne	m²	1,65	107,00	176,55
06.P27.C01 005	Ventilatori per espulsione in condotto monofasi alimentazione 220 V, 50 Hz ventilatore 1f espuls. in condotto 240 - 480 m³/ora	cad	170,56	1,00	170,56
01.P08.G00 045	Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 160-spessore mm 6,2	m	11,04	15,00	165,60
01.A08.B10 005	Posa in opera di tubi di qualunque spessore, diametro e dimensione, con o senza bicchiere, per fognatura, pluviali, esalatori, per condotte verticali o orizzontali, con giunti sigillati in cemento, staffe in ferro per ogni giunto se verticali, compresi i pezzi speciali ed esclusi gli eventuali scavi e reinterri In materiale plastico	m	26,41	6,00	158,46
06.A12.E01 005	F.O. Fornitura in opera di pozzetto in termopolimero con pretranciatura dei fori e dei fondi e possibilità disovrapposizione, coperchi ad alta resistenza chiusi o grigliati, carico di rottura del coperchio non inferiore a 7 Kg/cm², completo di guarnizione, separatore interno ed eventuali viti di acciaio per il fissaggio del coperchio ed ogni altro accessorio, compreso il fissaggio con malta cementizia, escluso la formazione e il ripristino degli scavi. F.O. di Pozzetto in PVC 200x200x200	cad	47,45	3,00	142,35
01.A02.B80 005	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Staffe, ganci e simili	cad	5,43	26,00	141,18
01.P22.A60 005	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete cm 45x35x39	cad	45,74	3,00	137,22
01.P22.C20 005	Gruppo miscelatore a parete in ottone cromato per lavelli, lavatoi, lavabi a canale; con bocca fissa Da 1/2", interasse mm 80	cad	26,71	5,00	133,55
05.P67.A40 015	Cassette da incasso per collettori complanari di lamiera zincata sportello di lamiera verniciata bloccabile ad incastro e con chiave: 33x70	cad	43,37	3,00	130,11
01.A19.E30 005	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per il primo rubinetto o sifone riparato	cad	25,57	5,00	127,85
01.P22.A65	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o con erogazione d'acqua esterna, con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento				

3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	cm 51x60x21 in vitreous-china	cad	63,36	2,00	126,72
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
185	Sifone con griglia a pavimento, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico	cad	61,37	2,00	122,74
01.P08.G60	Braghe semplici a 88 gradi in polietilene duttile tipo Geberit - PE				
045	diametro maggiore mm 160- min da mm 110 a mm 160	cad	19,81	6,00	118,86
01.A20.A50	Stuccatura, scartavetratura e pulizia semplice eseguita su intonaci naturali interni				
005	Per superfici di almeno m ² 4	m ²	1,86	62,66	116,55
01.P22.A10	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma				
010	cm 45x35x21	cad	33,72	3,00	101,16
01.A09.G50	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materialisimilari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato				
010	Per superfici verticali o simili	m ²	9,75	9,55	93,11
01.P22.C50	Rubinetto semplice a parete in ottone cromato per lavello con bocca girevole ad s sporgenza cm 18				
030	Da 1/2" con aeratore, tipo pesante	cad	13,91	6,00	83,46
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
165	Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico	cad	82,74	1,00	82,74
01.A10.A30	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso				
025	Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 3	m ²	37,59	2,16	81,19
06.P27.C05	Accessori per ventilatori industriali				
005	griglia di protezione	cad	24,34	3,00	73,02
05.P67.A60	Collettori complanari componibili semplici, di rame, (impianto modul) completi di tappo cieco e ridotto:				
020	Tre derivazioni 1"-1/2"	cad	12,01	6,00	72,06
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
055	Vuotatoio completo di accessori, compresa la posa di rubinetti a passo rapido, piletta di scarico, sifone di scarico e tasselli di fissaggio	cad	66,74	1,00	66,74
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
035	Lavabo completo di accessori, compresa la posa di un rubinetto, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad	66,44	1,00	66,44
01.P22.A60	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete				
010	cm 50x36x39	cad	57,66	1,00	57,66

**3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A02.A25 030	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa lasalita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con carico e trasporto alle discariche	m ²	12,39	4,58	56,75
01.P22.H32 005	Coperchi per vaschette di cacciata esterne tipo Geberit Comando incorporato da litri 10	cad	11,24	5,00	56,20
05.P76.D70 020	Formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: Muri in cls spessore oltre cm.10	cad	53,93	1,00	53,93
01.P22.A12 005	Colonna per lavabo in vitreous-china cm 65x22	cad	50,63	1,00	50,63
01.P22.H30 015	Placche di copertura bianche per vaschetta da incasso tipo Geberit Comando a pulsante per vaschette, litri 10	cad	9,33	5,00	46,65
01.P22.H70 010	Sifone da pavimento in PE tipo Geberit, con bordoimbuto d'entrata regolabile in pe e griglia inacciaio inossidabile, con entrata laterale diametro mm 50, scarico diametro mm 50, diametro esterno del sifone mm 100 h livello acqua mm 50 - senza attacco lavaggio	cad	22,92	2,00	45,84
01.A19.G10 200	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Lancia di lavaggio, completa di accessori	cad	21,82	2,00	43,64
01.P08.G90 020	Pezzi d'ispezione a 90 gradi con cappa di chiusura a vite in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 110/110	cad	12,95	3,00	38,85
01.P22.C86 005	Saracinesche ad incasso in ottone cromato con cappuccio, per intercettazione Da 3/4"	cad	12,78	3,00	38,34
01.A19.G10 170	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Flusso rapido per latrina completo di accessori, alimentazione e scarico	cad	37,51	1,00	37,51
01.P08.L65 055	Tubazioni in meta-lplastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità Curve a 90 gradi di tubo - diametro mm 20	m	6,03	6,00	36,18
01.P08.G50 015	Braghe doppie a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit - PE diametri mm 110/40/40, 110/50/50, 110/110/110	cad	11,99	3,00	35,97
01.A19.E30 010	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato	cad	6,82	5,00	34,10
01.P09.B11 005	Pannelli rigidi in lana di roccia della densità di 70 kg/m ³ e lamda inferiore a 0,035 W/mK. Per l'isolamentotermo-acustico di pareti e solai e trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore 30 mm	m ²	3,39	9,55	32,37

3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P08.A18 020	Tubi in PVC rigido tipo 302, conformi alle norme UNI 7443/85, lunghezza m 3 diametro esterno cm10	cad	10,01	3,00	30,03
01.P08.M50 015	Raccordi T a 90 gradi ridotto per tubazioni in polietilene PE nero pn 6, pn 10 diametro esterno mm 40X32X40	cad	8,63	3,00	25,89
06.A27.C05 505	P.O. Posa in opera di Accessori per ventilatori industriali P.O. di griglia di protezione	cad	7,93	3,00	23,79
01.P22.E42 015	Rubinetto a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori Da 3/4" a parete con rosone, tubo raccordo al wc.	cad	22,47	1,00	22,47
01.P22.E46 005	Rubinetto in ottone cromato per lavaggio pavimenti Rubinetto di erogazione a chiave mobile	cad	10,64	2,00	21,28
01.P22.R00 005	Tubo in gomma a due tele Diametri: interno mm 16 - esterno mm 22	m	1,74	12,00	20,88
01.P22.C40 020	Rubinetto semplice verticale in ottone cromato per lavabo, bocca girevole alta sporgenza cm 13 Da 1/2" con aeratore, tipo pesante	cad	19,14	1,00	19,14
01.P22.E66 010	Sifoni in PP bianco tipo Geberit per lavabo, con entrata acqua regolabile, completi di accessori e tubi di allacciamento e rosone Da 1 1/4" x 40 mm a bottiglia	cad	8,48	2,00	16,96
01.A10.B10 005	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresal'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	6,62	2,56	16,95
01.P22.H20 005	Sedile con coperchio,compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate In materiale plastico - colori vari	cad	10,85	1,00	10,85
01.P22.E64 015	Sifoni in ottone cromato per lavabi Da 1" ad S con tappo ispez -piletta - tappo caten.	cad	10,23	1,00	10,23
01.A19.G10 195	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sedili in plastica per vasi all'inglese	cad	9,52	1,00	9,52
01.P22.E68 010	Pilette in ottone cromato per lavabi, completedi accessori, tappo a catenella Da 1 1/4" troppopieno - racc 2 pezzi liscio	cad	2,71	3,00	8,13
01.P20.B04 055	Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, coninterposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 4+4/12/4+4 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria U= 1,6 W/m ² K e e RW= c.a 37dB	m ²	101,52	-19,10	-1.939,03
01.P12.F30 005	Lamiere di acciaio inossidabile ...	kg	4,49	-573,19	-2.573,63
01.P12.G00 020	Lastre metalliche (prezzo medio) In rame	kg	5,69	-1.152,36	-6.556,92
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 365.856,00

3897 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD - BILANCIO 2013 Elaborato N°1
OPERE SOGGETTE A RIBASSO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
				IMPORTO A BASE DI GARA	€ 365.856,00