

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 21
approvata il 18 settembre 2014

DETERMINAZIONE: MANUTENZIONE STRUTTURE PER L'ASSISTENZA BENEFICENZA PUBBLICA E SERVIZI DIVERSI ALLA PERSONA (CUP C11H13000660000-CIG 5486981FF2)- RETTIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE MECC. N° 201307401/63 DEL 9.12.2013, SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Con deliberazione della G.C. del 04/12/2013 (mecc. n. 2013 06624/63), esec. dal 20/12/2013, è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di *Manutenzione strutture per l'assistenza beneficenza pubblica e servizi diversi alla persona* (Codice Opera 4045 - CUP C11H13000660000 - CIG 5486981FF2) per un importo complessivo di € 300.000,00=, finanziato limitatamente per € 210.000,00 I.V.A. compresa utilizzando gli Oneri di Urbanizzazione, come si evince dalla nota della V.D.G. Ingegneria prot. n. 7001-4-40-3 del 28/11/2013.

Con determinazione dirigenziale mecc. n° 2013 07401\63 del 9 dicembre 2013, esecutiva dal 21 dicembre 2013, è stata approvata la spesa ed imputata limitatamente per € 210.000,00 IVA compresa (di cui € 173.266,69 per opere, € 6.544,63 per oneri della sicurezza, € 5.188,68 per incentivo 2%, € 15.000,00 per imprevisti, spese tecniche professionali IVA compresa ed € 10.000,00 per spese allacciamenti IVA compresa) al codice di intervento n. 2090101 del Bilancio 2013, Capitolo 144500 art. 1 "Attuazione leggi 167/62 - 865/71 - 10/77 - 457/78"; contestualmente è stato autorizzato l'affidamento delle opere mediante procedura aperta (gara ad asta pubblica), per un importo a base di gara di € 243.566,18 per opere soggette a ribasso di gara, oltre ad € 15.867,78 per oneri per la sicurezza contrattuale non soggetti a ribasso di gara, così in totale € 259.433,96 (oltre i.v.a. 4%).

La redazione di detta documentazione e di quella ad essa allegata è stata effettuata seguendo le relative disposizioni normative in vigore.

Tuttavia si sono rilevati nella stesura finale della citata *DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE*, dello *SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO* e del *CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO*, meri errori materiali od omissioni, anche per sopraggiunte disposizioni normative, cui occorre dare compiuta rettifica od integrazione; segnatamente:

- DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

* A pagina 4, l'importo della "**Categoria prevalente: OG1**" viene aumentato ad €. 226.233,87=, a seguito della revisione degli articoli del computo rientranti nella categoria

OS6 e dall'eliminazione della voce "**Categoria non definita: (apprestamenti per la sicurezza) – Importo euro 4.760,96**".

Detto importo rientra quindi nella Categoria prevalente OG1, come detto sopra.

* A pagina 4, la <**Categoria OS6 – "Finiture di Opere Generali in Materiali Lignei, Plastici, Metallici e Vetrosi"**>, erroneamente indicata a classificazione obbligatoria, va inserita nelle categorie scorporabili e subappaltabili; inoltre l'importo va diminuito ad Euro 31.729,59=, a seguito della revisione degli articoli del computo rientranti nella categoria OS6.

* A pagina 7, il punto 8 del dispositivo va modificato come segue:

"di disporre che:

- come si evince dal quadro economico, la categoria di lavoro prevalente, ai sensi dell'art. 118 co. 2 del D. L.vo 163/2006 e s.m.i. e art. 108, co. 1 del D.P.R. 207/10, risulta la seguente: OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI

- le ditte concorrenti dovranno presentare, pena di esclusione dalla gara stessa, i documenti e le dichiarazioni di cui in narrativa, da cui risulti che posseggono i requisiti previsti dall'art. 38 del D. L.vo 163/2006 e s.m.i.;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua, ai sensi dell'art. 81, co. 3 e dell'art. 55 co. 4 del D. L.vo 163/2006 e s.m.i.;"

* Va aggiunto al dispositivo il punto 17, rubricato *Osservanza del Codice Etico della Città*, dal seguente tenore:

"I partecipanti devono dichiarare di conoscere ed accettare il Codice Etico ed il Codice di Comportamento della Città di Torino e di essere a conoscenza che la violazione anche di uno solo dei predetti codici comporterà la revoca dell'aggiudicazione o l'eventuale risoluzione del contratto. I predetti codici sono reperibili e scaricabili al seguente indirizzo": <http://www.comune.torino.it/appalti/appaltofacile/>."

• **SCHEMA DI CONTRATTO:**

Art. 1 - Oggetto del Contratto:

- va inserito il **comma 3**, dal seguente testo: "*Costituisce causa di nullità del presente contratto, con l'onere di restituzione di quanto ivi previsto, il mancato rispetto delle disposizioni dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.*";

Art. 13 - Risoluzione e recesso:

- va inserito un **nuovo comma 2** dal seguente testo: "*Procede, altresì, alla risoluzione del contratto in caso di accertamento della violazione del Codice di comportamento della Città di Torino da parte dei collaboratori a qualsiasi titolo dell'impresa/società che*

realizza le opere indicate nel capitolato speciale d'appalto, così come dispone l'art. 2, comma 4, del predetto codice, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 2013 07699/04 del 31 dicembre 2013."

Il precedente comma 2 diventa quindi il **comma 3**: "*È altresì fatto salvo il diritto di recesso della Città ex artt. 1671 C.C. e 134 del Codice, nonché negli altri casi specificati all'art. 23 del CSA*".

Va aggiunto il seguente, ulteriore articolo :

Art. 17 - Osservanza del Codice Etico della Città

"L'Appaltatore dichiara di ben conoscere e di impegnarsi a rispettare le norme del Codice Etico delle Imprese allegato al Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti, la violazione dello stesso, previa contestazione, comporterà la risoluzione del contratto."

• CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:

Art. 13 - Contabilizzazione dei Lavori

A pagina 8, nell'ultimo capoverso di questo articolo, la parola "lordo" va sostituita dalla parola "**netto**".

Art. 23 – Risoluzione del Contratto e Recesso

A pagina 11, comma n. 4, va aggiunta un'ulteriore alinea indicata con la lettera e):
"Nel caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto degli artt. 54 D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e 2, comma 3 D.P.R. 62/2013 e delle disposizioni contenute nel "Codice di comportamento della Città di Torino" adottato con Deliberazione della G.C. n. 2013 07699/004 del 31/12/2013".

Art. 38 - Categoria prevalente, scorporabili e altre categorie di pagina 20, viene così modificato (tranne l'ultimo capoverso che rimane immutato):

"Ai sensi del DPR 207\2010 e dell'art. 40 D.L.vo 163\2006 e smi, i lavori sono classificati nelle seguenti categorie:

Categoria prevalente:

<i>OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</i>	<i>euro 226.233,87</i>	<i>87,20 %</i>
---	------------------------	----------------

Categorie scorporabili e subappaltabili al 100%

<i>OS6 – FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI</i>	<i>euro 31.729,59</i>	<i>12,230 %</i>
--	-----------------------	-----------------

<i>OS24 – VERDE E ARREDO URBANO</i>	<i>euro 283,15</i>	<i>0,109 %</i>
-------------------------------------	--------------------	----------------

<i>OS30 – IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI</i>	<i>euro 1.187,34</i>	<i>0,458 %"</i>
--	----------------------	-----------------

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

...

DETERMINA

1. Di rettificare, per motivi e nelle forme dettagliatamente espressi e in narrativa che qui interamente si richiamano, la *DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE* mecc. n° 201307401/63, lo *SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO* e il *CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO* relativi ai lavori di *Manutenzione strutture per l'assistenza beneficenza pubblica e servizi diversi alla persona* (Opera 4045 - CUP C11H13000660000 - CIG 5486981FF2).
2. Di dare atto che il presente atto non comporta modifiche nel quadro economico generale di spesa già impegnato con la determinazione dirigenziale mecc. n° 2013-07401/63, citata in narrativa.

Torino, 18 settembre 2014



IL DIRIGENTE

Arch. Corrado Damiani

Handwritten signature of Corrado Damiani