



CITTA' DI TORINO

**VICE DIREZIONE GENERALE INGEGNERIA
DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

OGGETTO DEI LAVORI

**LAVORI SU IMPIANTI IDRICI ANTINCENDIO E DI POMPAGGIO IN EDIFICI SCOLASTICI DELLA
CITTA' DI TORINO PER SOSTITUZIONE DI PARTI E CONTROLLO EFFICIENZA
ANNO 2013**

**ANALISI NUOVI PREZZI
PER ONERI DI SICUREZZA CONTRATTUALI (CODICE N.P.S. XX)**

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Isabella QUINTO)

Il progettista
(P.I. Claudio Cornetto)

NOTA AL TESTO: IL PREZZO DELLA MANODOPERA UTILIZZATO PER LA DEFINIZIONE DEI PREZZI, OVE ESSA RISULTA EPLICITAMENTE VALUTATA, E' QUELLA VIGENTE ALLA DATA ODIERNA ED E' STATA RICAVATA DALLA COMUNICAZIONE DEL SETTORE ISPETTORATO TECNICO C N. 10 / 2012 DEL 03.08.2012 "Costo della mano d' opera edile ed affine in vigore dal 01.07.2012 Foglio n. 215."

I PREZZI PER LA SICUREZZA NON SONO MAGGIORATI DELL'UTILE DI IMPRESA IN QUANTO SONO PER LORO NATURA E NORMA DI LEGGE ESCLUSI DALLA CONTRATTAZIONE TRA LE PARTI NON ESSENDO SOGGETTI ALLA VARIAZIONE DI GARA.

N.P.S. 1 NOLO DI AUTOCARAVAN CON CINQUE POSTI LETTO

COMPENSO PER NOLO DI AUTOCARAVAN CON CINQUE POSTI LETTO DA UTILIZZARE COME SPOGLIATOIO, REFETTORIO, SERVIZI IGIENICI, SALA MEDICA, PER LE MAESTRANZE UTILIZATE NELL'APPALTO.IL CAMPER DOVRÀ ESSERE ATTREZZATO CON TUTTO L'OCCORRENTE PER ESSERE CONFORME ALLE NORMATIVE PER LA SICUREZZA SUL LAVORO, A TITOLO DI ESEMPIO ARMADIETTI PER ABITI PULITI E SPORCHI CON SETTO SEPARATORE, FRIGORIFERO, SCALDABIVANDE, LETTINO AD USO MEDICO, TAVOLO E SEDIE, WATER. LAVABO, DOCCIA, ESSO DOVRÀ ESSERE IDONEO ALLA CIRCOLAZIONE STRADALE E PERFETTAMENTE FUNZIONANTE.IL PREZZO COMPRENDE IL CARBURANTE PER GLI SPOSTAMENTI NEI VARI LUOGHI DI LAVORO E DAL LUOGO DI RIMESSAGGIO AI MEDESIMI E RITORNO.ED INOLTRE È COMPRESO IL COMPENSO PER L'AUTISTA, L'EVENTUALE COSTO PER IL PARCHEGGIO A PAGAMENTO, I COSTI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, I COSTI PER GLI ONERI FISCALI E DI GESTIONE, IL COSTO DELL'ASSICURAZIONE E PER LA CUSTODIA E IL RIMESSAGGIO I COSTI PER IL LAVAGGIO ESTERNO, CHE DOVRÀ ESSERE EFFETTUATO ALMENO UNA VOLTA OGNI QUINDICI GIORNI, E PER LA PULIZIA INTERNA DEL VEICOLO, CHE DOVRÀ ESSERE FATTA GIORNALMENTE.

PER OGNI GIORNO DI UTILIZZO
CAD.

(EURO OTTANTUNO / 94)

Euro 81,94

% INCIDENZA MANONDOPERA 37,83

| n. ord. | codice articolo | descrizione lavorazione elementare o fornitura | unità di misura | quantità | prezzo unitario Euro | totale Euro | incidenza % |
|---|-----------------|---|-----------------|--------------|----------------------|--------------|---------------|
| 1 | A | Ammortamento costo acquisto (15 anni) | giorno | 0,0001826484 | 85.000,00 | 15,53 | 21,42 |
| 2 | B | Interessi annuo a scalare su investimento (3% anno) | giorno | 0,0000438356 | 85.000,00 | 3,73 | 5,14 |
| 3 | C | assicurazione e tasse (365 gg) | giorno | 0,0027397260 | 1800 | 4,93 | 6,80 |
| 4 | D | Manutenzione Straordinaria automezzo (365 gg) | giorno | 0,0027397260 | 1.000,00 | 2,74 | 3,78 |
| 5 | E | Manutenzione Ordinaria automezzo (365 gg) | giorno | 0,0027397260 | 300,00 | 0,82 | 1,13 |
| 6 | F | Lavaggi esterni automezzo (quindicinale) | giorno | 0,0666666667 | 12,00 | 0,80 | 1,10 |
| 7 | G | Pulizia interna (giornaliera) | giorno | 1 | 6,00 | 6,00 | 8,27 |
| 8 | H | Carburante (litri) | litri | 3 | 1,66 | 4,98 | 6,87 |
| 9 | 01.P01.A10 005 | Guida automezzo OPERAIO SPECIALIZZATO (ore) | ore | 1 | 27,43 | 27,43 | 37,83 |
| 10 | I | Rimessaggio (mese) | giorno | 0,0333333333 | 150 | 5,00 | 6,90 |
| 11 | L | Spese varie e gestione automezzo (365 gg) | giorno | 0,0027397260 | 200 | 0,55 | 0,76 |
| PREZZO NETTO | | | | | | 72,51 | 100,00 |
| Maggiorazione per spese generali (13%) | | | | | | 9,43 | |
| Totale parziale | | | | | | 81,94 | |
| NO Maggiorazione per utile d'impresa (10%) | | | | | | 0,00 | |
| TOTALE PREZZO IN EURO | | | | | | 81,94 | |

N.P.S. 2 RIUNIONI DI COORDINAMENTO

COSTO PER L'ESECUZIONE DI RIUNIONI DI COORDINAMENTO, CONVOCATE DAL COORDINATORE DELLA SICUREZZA, PER PARTICOLARI ESIGENZE QUALI, AD ESEMPIO: ILLUSTRAZIONE DEL P.S.C. CON VERIFICA CONGIUNTA DEL P.O.S.; ILLUSTRAZIONE DI PARTICOLARI PROCEDURE O FASI DI LAVORO; VERIFICA DEL CRONOPROGRAMMA; CONSEGNA DI MATERIALE INFORMATIVO AI LAVORATORI; CRITICITÀ CONNESSE AI RAPPORTI TRA IMPRESA TITOLALE ED ALTRI SOGGETTI (SUBAPPALTATORI, SUB FORNITORI, LAVORATORI AUTONOMI, FORNITORI); APPROFONDIMENTI DI PARTICOLARI E DELICATE LAVORAZIONI, CHE NON RIENTRANO NELL'ORDINARIETÀ. SONO COMPRESI: L'USO DEL PREFABBRICATO O DEL LOCALE INDIVIDUATO ALL'INTERNO DEL CANTIERE IDONEAMENTE ATTREZZATO PER LA RIUNIONE.

PER OGNI PARTECIPANTE RICHIESTO DAL COORDINATORE INTERVENUTO E QUALIFICATO COME LAVORATORE DIPENDENTE

cad

(EURO SESSANTUNO / 99)

Euro 61,99

% INCIDENZA MANONDOPERA 100

| n. ord. | codice articolo | descrizione lavorazione elementare o fornitura | unità di misura | quantità | prezzo unitario Euro | totale Euro | incidenza % |
|---|-----------------|--|-----------------|----------|----------------------|--------------|---------------|
| 1 | 01.P01.A10 005 | OPERAIO SPECIALIZZATO | ora | 2,000 | 27,43 | 54,86 | 100,00 |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| PREZZO NETTO | | | | | | 54,86 | 100,00 |
| Maggiorazione per spese generali (13%) | | | | 13 | 54,86 | 7,13 | |
| Totale parziale | | | | | | 61,99 | |
| NO Maggiorazione per utile d'impresa (10%) | | | | 0 | 61,99 | 0,00 | |
| TOTALE PREZZO IN EURO | | | | | | 61,99 | |